



**Comune di Campogalliano**  
Provincia di Modena

---

SETTORE  
**SERVIZI CULTURALI, RICREATIVI E POLITICHE  
GIOVANILI**

---  
**ATTIVITÀ RICREATIVE E POLITICHE GIOVANILI**

**D E T E R M I N A Z I O N E**

**Registro Generale**  
**N. 128 del 17/05/2021**

Registro del Servizio  
N. 19 del 17/05/2021

**OGGETTO: Concessione in comodato gratuito dei locali  
posti nel fabbricato denominato Casa Albergo di  
via Fedrezoni - pubblicazione avviso pubblico  
per manifestazioni interesse**



# COMUNE DI CAMPOGALLIANO

PROVINCIA DI MODENA

C.F. e P.I. 00308030360

Tel. 059/899411 - Fax 059/899430

---

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023. ASSEGNAZIONE DOTAZIONI;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento di contabilità comunale;

Visto che il D. Lgs. 117-2017 "Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106", all'art. 56, c. 1 del "Titolo VII DEI RAPPORTI CON GLI ENTI PUBBLICI, dispone che le amministrazioni pubbliche possono sottoscrivere con gli Enti del Terzo Settore, iscritti da almeno sei mesi nel Registro unico nazionale del Terzo Settore, convenzioni finalizzate allo svolgimento in favore di terzi di attività o servizi sociali di interesse generale, se più favorevoli rispetto al ricorso al mercato";

Considerato che il Decreto legislativo n. 117 del 3 luglio 2017 (Codice del Terzo settore) ha previsto l'istituzione del Registro unico nazionale del Terzo settore (RUNTS), all'interno del quale sono comprese le Associazioni di promozione sociale. Come indicato all'art. 101, comma 3 del Codice "*Il requisito dell'iscrizione al Registro unico nazionale del Terzo settore previsto dal decreto, nelle more dell'istituzione del Registro medesimo, si intende soddisfatto da parte delle reti associative e degli enti del Terzo settore attraverso la loro iscrizione ad uno dei registri attualmente previsti dalle normative di settore*";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 10.05.2021, avente ad oggetto la "Concessione in comodato gratuito dei locali posti nel fabbricato denominato "Casa Albergo" di via I. Fedrezoni – provvedimenti" e censiti al N.C.E.U. del Comune di Campogalliano (MO), foglio 24 mappale 23 sub 5 parte" volta ad acquisire manifestazioni d'interesse da parte di Enti del Terzo Settore, iscritti da almeno sei mesi nel Registro Regionale della Regione Emilia-Romagna, con sede a Campogalliano conseguentemente alla richiesta della concessione dell'utilizzo dei locali di cui all'oggetto, presentata con nota

a protocollo n. 3195 del 29/03/2021 dell'Associazione di Promozione Sociale (A.P.S.) "Centro Sociale Anziani La Quercia" con sede in via A. Manzoni n. 25 a Campogalliano (MO) e risulta avere C.F. 94014630365 ed essere iscritta, con numero d'iscrizione 1147, al Registro Regionale delle APS (Atto di iscrizione Provinciale n. 83 del 21/06/2005);

Dato atto che l'Associazione di Promozione Sociale (A.P.S.) "Centro Sociale Anziani La Quercia" richiede di poter utilizzare i locali di cui trattasi per lo svolgimento delle attività amministrative e organizzative inerenti i propri scopi istituzionali;

Visti gli scopi sociali e statutari dell'Associazione di Promozione Sociale (A.P.S.) "Centro Sociale Anziani La Quercia", che la stessa si propone di perseguire, ovverosia visto che: non ha fini di lucro, è apolitica, aconfessionale e non ha pregiudizi razziali, persegue finalità civiche solidaristiche e di utilità sociale con lo scopo di promuovere socialità, mutualismo e partecipazione e contribuire alla crescita culturale e civile dei propri soci come dell'intera comunità; sono attività prioritarie dell'Associazione le attività di interesse generale di cui all'art. 5 del Codice del Terzo Settore: attività in ambito sociale con particolare attenzione per la popolazione più anziana del territorio comunale, per la solidarietà sociale, culturale, civile nel campo dell'assistenza sociale, socio-sanitaria e della beneficenza a favore degli anziani e delle persone in situazioni svantaggiate in ragione di condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali o famigliari;

Dato atto che il Comune non è ancora dotato di un Regolamento che disciplini l'uso dei beni immobili di proprietà dell'Ente e le modalità di concessione e/o locazione a terzi dei suddetti beni, ma il responsabile del Settore Servizi al Territorio ha sottoposto alla Giunta una proposta di Regolamento;

Valutato opportuno procedere, nelle more dell'approvazione di un Regolamento che disciplini l'uso dei beni immobili di proprietà del Comune di Campogalliano e le modalità di concessione e/o locazione a terzi dei suddetti beni, alla concessione dei locali di cui trattasi in seguito alla richiesta dell'Associazione di Promozione Sociale (A.P.S.) "Centro Sociale Anziani La Quercia", pubblicando, per la durata di 15 giorni, un avviso pubblico sull'albo pretorio del comune di Campogalliano volto ad acquisire manifestazioni d'interesse da parte di Enti del Terzo Settore di Campogalliano, rendendo noti i seguenti dati: struttura richiesta e tipologia di attività proposta;

Stabilito che la manifestazione d'interesse è rivolta ad Enti del Terzo Settore, iscritti al Registro Nazionale del Terzo Settore ovverosia al Registro Regionale dell'Emilia-Romagna del Terzo Settore da almeno sei mesi, con sede a Campogalliano, che operino attraverso lo svolgimento continuativo di attività che non abbiano fini di lucro, siano apolitiche, aconfessionali e senza pregiudizi razziali, perseguano finalità civiche solidaristiche e di utilità sociale con lo scopo di promuovere socialità, mutualismo e partecipazione, contribuendo alla crescita culturale e civile dei soci e dell'intera comunità; dette attività saranno riconducibili a quelle di interesse generale di cui all'art. 5 del Codice del Terzo Settore e potranno essere svolte anche operando in collaborazione con il Comune di Campogalliano e organismi dallo stesso individuati, quali la Consulta del Volontariato e il Comitato Laghi;

Stabilito che entro 10 giorni dal termine di pubblicazione del predetto avviso, le Associazioni interessate all'ufficio nonché a porre in essere una tipologia di attività analoga a quella proposta dall'associazione richiedente, debbono presentare richiesta in carta libera per l'ottenimento del suddetto spazio, allegando il proprio statuto e un progetto di utilizzo e gestione dei locali;

Stabilito infine che, ove non sia pervenuta ulteriore richiesta, la Giunta si esprimerà in merito alla richiesta dell'Associazione di Promozione Sociale (A.P.S.) "Centro Sociale Anziani La Quercia";

Dato atto che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del IV settore;

#### DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di avviare le procedure volte all'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte di Enti del Terzo Settore, iscritti al Registro Nazionale del Terzo Settore ovvero al Registro Regionale dell'Emilia-Romagna del Terzo Settore da almeno sei mesi, con sede a Campogalliano, per la "Concessione in comodato gratuito dei locali posti nel fabbricato denominato "Casa Albergo" di via I. Fedrezioni – provvedimenti" censiti al N.C.E.U. del Comune di Campogalliano (MO), foglio 24 mappale 23 sub 5 parte" conseguentemente alla richiesta presentata dall'Associazione di Promozione Sociale (A.P.S.) "Centro Sociale Anziani La Quercia", con sede in via A. Manzoni n. 25 a Campogalliano (MO) che risulta avere C.F. 94014630365 ed essere iscritta, con numero d'iscrizione 1147, al Registro Regionale delle APS (Atto di iscrizione Provinciale n. 83 del 21/06/2005), mediante la pubblicazione dell'avviso pubblico, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

2) di dare atto che la manifestazione d'interesse è rivolta ad Enti del Terzo Settore, iscritti al Registro Nazionale del Terzo Settore ovvero al Registro Regionale dell'Emilia-Romagna del Terzo Settore da almeno sei mesi, con sede a Campogalliano, che operino attraverso lo svolgimento continuativo di attività che non abbiano fini di lucro, siano apolitiche, aconfessionali e senza pregiudizi razziali, perseguano finalità civiche solidaristiche e di utilità sociale con lo scopo di promuovere socialità, mutualismo e partecipazione, contribuendo alla crescita culturale e civile dei soci e dell'intera comunità; dette attività saranno riconducibili a quelle di interesse generale di cui all'art. 5 del Codice del Terzo Settore e potranno essere svolte anche operando in collaborazione con il Comune di Campogalliano e organismi dallo stesso individuati, quali la Consulta del Volontariato e il Comitato Laghi;

3) di dare atto che il bando rimarrà pubblicato per 15 giorni sull'albo pretorio dell'Ente e che entro 10 giorni dal termine di pubblicazione del predetto avviso, le associazioni interessate ai locali di cui trattasi, nonché a porre in essere una tipologia di attività analoga a quella proposta

dall'associazione richiedente, debbono presentare richiesta in carta libera per l'ottenimento dei suddetti spazi, allegando il proprio statuto e un progetto di utilizzo e gestione dei locali.

Il Responsabile del Settore GIULIA DOMATI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “  
**Concessione in comodato gratuito dei locali posti nel fabbricato  
denominato Casa Albergo di via Fedrezioni - pubblicazione avviso pubblico  
per manifestazioni interesse**”, n° 19 del registro di settore in data 17/05/2021

*Il Responsabile del Settore*

**GIULIA DOMATI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 17/05/2021 al giorno 01/06/2021.

25/06/2021

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.