

Oggetto: consuntivo lavoro porta 42074571

Mittente: Graziano Angela <Angela.Graziano@kone.com>

Data: 03/04/2014 16.03

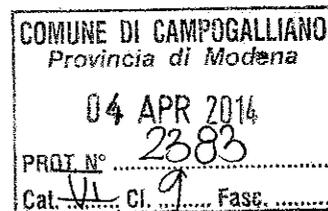
A: "lavori.pubblici@comune.campogalliano.mo.it"
<lavori.pubblici@comune.campogalliano.mo.it>

Buonasera Geom Bencivenni,
come da accordi abbiamo provveduto a sostituire il maniglione antipanico della porta del bar
intervento eseguito
installato nuovo maniglione triplice completo di scrocchi ed aste e maniglia esterna ed adattamento dello stesso
alla porta esistente in quanto in ferro
riquadrato porta
costo complessivo euro 595,00 + iva

cordialmente
angela
Angela Graziano
Responsabile Filiale Kone Doors

KONE S.p.A.
Via Carpi Ravarino, 789
41010 Limidi di Soliera (MO) - ITALY

Phone:+39 059 854290
Fax:+39 059 565223
Mobile:+39 348 5154000
Email: angela.graziano@kone.com
www.kone.it



Per favore, considera l'ambiente prima di stampare questa e-mail.
"Please consider the environment before printing this email."

Le informazioni contenute nella presente e-mail ed eventualmente negli allegati possono essere confidenziali e sono comunque riservate al destinatario della stessa. Se aveste ricevuto questa e-mail per errore, ci scusiamo per l'accaduto, Vi invitiamo cortesemente a darcene notizia e a distruggere il messaggio. Vi ricordiamo che la diffusione, l'utilizzo e/o la conservazione dei dati ricevuti per errore costituiscono violazioni alle disposizioni dall'art. 616 c.p. e dal D.lgs. 196/2003 (Codice della Privacy, in materia di protezione dei dati personali).

The information contained in this message or files attached to it are intended for the exclusive use of the addressee and may contain confidential or legally privileged information. If you are not the intended recipient, please note that the use, copying, any form of dissemination and any other corresponding action in respect of this communication is strictly prohibited. If you received this message in error, please delete the message and notify the sender immediately. Thank you. Please note that we take reasonable precautions to prevent the transmission of viruses; however, we cannot guarantee that this message or its attachments are free from viruses. We only send and receive emails on the basis that we are not be liable for any loss or damage resulting from the opening of this message and/or attachments.

Allegati:

201404031603.pdf

58,4 KB

ROBERTO



COMUNE DI CAMPOGALLIANO	
Provincia di Modena	
08 APR 2014	
PROT. N°	2470
Cat. VI Cl. 9	Fasc.

Spett.le Ditta

Comune di Campogalliano

Limidi , 07 04 2014

Consuntivo 0107042014

Oggetto: lavori straordinari

Con la presente siamo ad inoltrarVi rapporto di lavoro relativo a:

ubicazione impianto: via garibaldi campogalliano

tipologia impianto: 10469615 porta automatica ingresso

dettaglio lavori: ripristinato impianto

prezzo intervento:

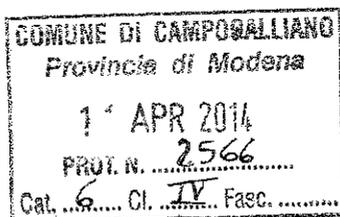
importo totale	Euro290,00 + iva
----------------	-------------------------

Restando a disposizione per qualsiasi eventuale ulteriore chiarimento cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

KONE SPA
Angela Graziano

Allegato cedolini intervento

KONE S.p.A.
Filiale KONE DOORS
Telefono diretto: 059/854292
Telefono: 059/565217
Fax: 059/565223
Mobile: 348/5154001
Rif.: GELAO EMANUELE



Spett.
Comune di Campogalliano
Piazza Vittorio Emanuele II 1
41011 Campogalliano

Alla cortese attenzione del Geom Bencivenni

Limidi di Soliera **10/04/2014**

Oggetto: Ns. Offerta N° 14IT36IKB00082 Rev.1

A seguito di accurato controllo effettuato dai tecnici KONE, è stata accertata la necessità di eseguire i seguenti lavori atti a mantenerne la sicurezza ed il regolare funzionamento.

Cordiali Saluti,
Emanuele Gelao

KONE S.p.A.
Via Carpi Ravarino 789
41010 - Limidi di Soliera

14IT36IKB00082 Rev.1

KONE S.p.A.
Filiale KONE DOORS
Telefono diretto: 059/854292
Telefono: 059/565217
Fax: 059/565223
Mobile: 348/5154001
Rif.: GELAO EMANUELE



CONDIZIONI DI PAGAMENTO

Fatturazione: **100% fine lavoro**

Modalità di Pagamento: **solito in uso**

Iva: **di legge**

PREZZO OFFERTA

Il prezzo complessivo della fornitura esclusi **lavori in variante**, è di **€.1166,00+iva**
(Euro millecentosessantasei/00) IVA esclusa.

TERMINI DI CONSEGNA

Entro 60 giorni lavorativi dall'ultima delle date di cui al punto 4.1 delle Condizioni Generali di Fornitura

ONERI COMPRESI ED ESCLUSI

Inclusi

- Manodopera specializzata
- Prove e regolazioni
- Messa a punto finale
- Allacciamento e collaudo
- Costi della sicurezza pari al 1,5% del valore dell'offerta
- Imballo
- Trasporto

Esclusi

- Opere murarie e/o fabbrili di qualsiasi natura
- Linea elettrica 220 v e passaggio cavi
- Magazzinaggio e custodia materiali
- Opere elettriche non comprese
- Opere di carpenteria metallica
- Opere di falegnameria
- Oneri per verifica straordinaria
- Smaltimento materiale di risulta
- Oneri per smaltimento di rifiuti speciali

14IT36IKB00082 Rev.1

3 di 6

KONE S.p.A.
Filiale KONE DOORS
Telefono diretto: 059/854292
Telefono: 059/565217
Fax: 059/565223
Mobile: 348/5154001
Rif.: GELAO EMANUELE



Spett.le
KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 PERO

Oggetto: Vostra offerta n° **14IT36IKB00082 Rev.1** del **10/04/2014**

Riferimento al Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81

Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81

Estratto art. 26

Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. Tale documento è allegato al contratto di appalto o di opera. Ai contratti stipulati anteriormente al 25 agosto 2007 ed ancora in corso alla data del 31 dicembre 2008, il documento di cui al precedente periodo deve essere allegato entro tale ultima data. Le disposizioni del presente comma non si applicano ai rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi.

Estratto art. 97

- 1. Il datore di lavoro dell'impresa affidataria vigila sulla sicurezza dei lavori affidati e sull'applicazione delle disposizioni e delle prescrizioni del piano di sicurezza e coordinamento.*
- 2. Gli obblighi derivanti dall'articolo 26, fatte salve le disposizioni di cui all'articolo 96, comma 2, sono riferiti anche al datore di lavoro dell'impresa affidataria.*

Con riferimento alla offerta in oggetto e relativa nostra accettazione della stessa, e con riferimento all'art. 26 comma 3 del DL 81 del 9 aprile 2008,

attestiamo che

l'esecuzione delle attività per lo svolgimento dei lavori indicati nella offerta

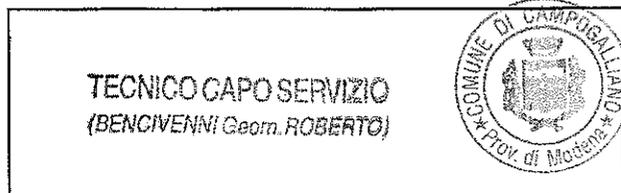
presenta

NON presenta

eventuali rischi da interferenze

Luogo e data 11 APR 2014

TIMBRO E FIRMA



5 di 6

14IT36IKB00082 Rev.1



ALLEGATO 1:

CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA ASCENSORI, MONTACARICHI, SCALE MOBILI E PRODOTTI SIMILARI

1. DEFINIZIONI

Nell'ambito delle presenti Condizioni Generali di Fornitura (nel prosieguo C.G.F.) i termini di seguito elencati hanno il significato ad essi convenzionalmente attribuito:

"Prodotto": l'impianto/i di movimentazione di nuova produzione descritto ed installato secondo quanto previsto nel Contratto;

"Condizioni particolari di Fornitura" o "C.P.F.": le caratteristiche tecniche e contrattuali che unitamente alle C.G.F. costituiscono il Contratto;

"Componente": il/i componenti e/o parti di ricambio di un Prodotto venduto separatamente da un Prodotto e destinato ad essere installato a cura di KONE su un impianto di movimentazione esistente;

"D.P.R. 162/1999": il decreto del presidente della repubblica n. 162 del 30 aprile 1999 e successive modifiche ed integrazioni, tra le quali il D.P.R. n. 214 del 5 ottobre 2010;

"Venditore": la KONE S.p.A.;

"Acquirente": la persona fisica o giuridica che propone al Venditore l'acquisto del Prodotto;

"Materiali": l'insieme dei componenti costituenti il Prodotto prima che si concluda l'attività di installazione;

"Contratto": l'accordo tra il Venditore e l'Acquirente avente ad oggetto la compravendita del Prodotto o del Componente e costituito dalle C.P.F. unitamente alle C.G.F.;

"Installazione": l'attività di montaggio dei Materiali e/o dei Componenti nel luogo previsto nelle C.P.F. a cura del Venditore, con personale proprio o terzi incaricati dallo stesso.

2. PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

Il Contratto relativo ad un Prodotto si perfeziona esclusivamente con l'esplicita accettazione scritta della proposta dell'Acquirente da parte del Venditore. In assenza di tale accettazione scritta della proposta dell'Acquirente, il Contratto relativo ad un Prodotto non si perfeziona, neppure in presenza di comportamenti del Venditore quali, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo: incasso della rata all'ordine, fatturazione, trasmissione di disegni esecutivi, etc. Con esclusivo riferimento ai Contratti relativi a Componenti, si applicano le norme del C.C. sulla formazione dei contratti.

3. CARATTERISTICHE TECNICHE DEL PRODOTTO O DEL COMPONENTE

3.1 L'esatta identificazione delle caratteristiche tecniche del Prodotto o del Componente è contenuta esclusivamente nelle C.P.F.

Il Venditore si riserva di apportare ogni modifica che ritenesse opportuna al fine di migliorare le caratteristiche funzionali e di sicurezza del Prodotto/Componente.

3.2 Gli oneri ed i costi derivanti da eventuali modifiche normative che dovessero essere introdotte nell'ordinamento italiano nelle more tra la conclusione del contratto e l'installazione del Prodotto/Componente saranno ad esclusivo carico dell'Acquirente.

3.3 La velocità di esercizio, e come tale si intende la media di velocità di regime della cabina in salita ed in discesa, misurata con carico uguale alla portata e con tensione di alimentazione e frequenza nominale, è indicata con una tolleranza dell'8%. I pesi e le misure non sono impegnativi per il Venditore. Essi sono normalmente indicati con una tolleranza del 10%.

3.4 Salvo quanto previsto al successivo articolo 14, qualora per ragioni non imputabili al Venditore il Prodotto/Componente non potesse essere messo in produzione entro 180 giorni dal presente Contratto, il Venditore avrà il diritto di fornire all'Acquirente nuove versioni del Prodotto/Componente medesimo che fossero nel frattempo state implementate in sostituzione di quella originariamente prevista. In tal caso l'Acquirente sarà tenuto a corrispondere al Venditore l'eventuale maggiorazione del prezzo prevista a listino per la nuova versione del Prodotto/Componente, con il medesimo sconto eventualmente previsto nel presente Contratto, a condizione che detto incremento non sia superiore al 20% del prezzo del Prodotto originario pattuito nel Contratto. Qualora la maggiorazione di prezzo prevista per la nuova versione del Prodotto/Componente fosse superiore al limite di cui in precedenza, l'Acquirente avrà la facoltà di recedere dal Contratto a mezzo comunicazione scritta entro 30 giorni dalla comunicazione del Venditore con cui si richiede un aumento del prezzo.

4. CONSEGNA DEL PRODOTTO/COMPONENTE

4.1 Il termine per la consegna del Prodotto/Componente contenuto nelle C.P.F. decorre dall'ultima delle seguenti date:

- data di accettazione dei disegni esecutivi di disposizione del Prodotto/Componente da parte dell'Acquirente, restando inteso che: i disegni esecutivi di disposizione verranno tempestivamente elaborati dal Venditore. La predisposizione degli stessi normalmente presuppone l'esistenza del vano, finito ed accessibile per le misurazioni, all'interno del quale dovrà essere installato il Prodotto; qualora il vano non esista al momento della predisposizione dei disegni esecutivi di disposizione le parti possono convenire che il Venditore proceda ugualmente all'elaborazione degli stessi sulla base dei progetti e dei dati forniti dall'Acquirente relativi al vano ancora da edificare. In tale caso l'Acquirente si assumerà ogni responsabilità relativa alla futura rispondenza del vano ai progetti ed ai dati forniti al Venditore;

- data di definizione dei particolari di finitura del Prodotto/Componente;

- data di effettuazione del pagamento contestuale alla proposta dell'Acquirente, se prevista.

4.2 Qualora nelle C.P.F. sia stato convenuto un termine di consegna a giorno fisso resta inteso che: (i) l'accettazione dei disegni esecutivi di disposizione del Prodotto/Componente da parte dell'Acquirente dovrà pervenire al Venditore entro 7 giorni dall'invio all'Acquirente; (ii) la definizione dei particolari di finitura del Prodotto/Componente dovrà avvenire entro 15 giorni dal perfezionarsi del Contratto; con l'intesa che ogni ritardo non imputabile al Venditore determinerà automaticamente uno spostamento del termine di consegna convenuto; esso dovrà comunque anche tenere conto delle eventuali mutate esigenze di organizzazione della produzione che si fossero nel frattempo determinate.

4.3 Salvo quanto previsto al successivo articolo 14, in caso di ritardo nella consegna imputabile al Venditore, in nessun caso l'Acquirente potrà richiedere, previa messa in mora per iscritto del Venditore, il risarcimento del danno effettivo da lui dimostrato, per un importo superiore al 5% (cinque per cento) del prezzo contrattuale del Prodotto/Componente consegnato in ritardo. Salvo il caso di dolo o colpa grave del Venditore, il pagamento delle somme precedentemente indicate esclude qualsiasi ulteriore risarcimento del danno sia diretto che indiretto per mancata o ritardata consegna del Prodotto/Componente.

5. RESA SPEDIZIONE

5.1 Salvo patto contrario, la fornitura dei Materiali e/o dei Componenti s'intende DDP (Delivered Duty Paid, secondo gli INCOTERMS 2010) pertanto i Materiali e i Componenti viaggiano a rischio e a carico del Venditore.

5.2 La proprietà dei Materiali/Componenti passa all'Acquirente al momento della consegna dei Materiali/Componenti presso il luogo dove deve avvenire l'installazione.

5.3 Qualora, per un qualsiasi motivo imputabile all'Acquirente o a chi agisce per conto di quest'ultimo nel cantiere cui sono destinati i Materiali (es. imprese incaricate di interventi di ristrutturazione, ecc.), la spedizione dei Materiali/Componenti non possa avvenire alla data pattuita, la consegna dei Materiali/Componenti si intende eseguita ad ogni effetto (incluso quello del passaggio dei rischi all'Acquirente col semplice avviso di merce pronta; in tal caso i Materiali/Componenti saranno trasportati e depositati a cura del Venditore presso lo spedizioniere prescelto dallo stesso e l'Acquirente sarà tenuto a corrispondere al Venditore: (i) le spese di deposito, nella misura dell'1% sul prezzo del Prodotto/Componente determinato nelle C.P.F., per la prima settimana o frazione di settimana, e dello 0,25% per ciascuna settimana o frazione di settimana successiva, (ii) le spese di trasporto dal deposito al cantiere di destinazione, quantificate nella misura del 4% del prezzo del Prodotto/Componente.

5.4 Salvo quanto previsto al successivo articolo 14, eventuali reclami relativi allo stato dell'imballo, quantità, numero o caratteristiche esteriori dei Materiali/Componenti (vizi apparenti), dovranno essere comunicati al Venditore, in forma scritta, a pena di decadenza, entro 8 (otto) giorni dalla data di ricevimento dei Materiali/Componenti.

6. PREZZI

6.1 Salvo patto contrario, i prezzi si intendono DDP, essi non includono eventuali parti di ricambio, sostituzioni fuori garanzia, imballaggi speciali, nonché qualsiasi altra prestazione o costo accessorio, fatta eccezione per l'installazione.

6.2 I prezzi si intendono al netto dell'IVA, di eventuali imposte o tasse, nonché di tributi, diritti ed oneri fiscali o di qualsiasi specie eventualmente gravanti sul contratto.

6.3 Salvo quanto eventualmente pattuito nelle C.P.F., il prezzo è soggetto a revisione, con decorrenza dalla data della proposta dell'Acquirente e fino alla data di ultimazione della installazione, sulla base della media aritmetica degli indici calcolati dall'ISTAT delle variazioni intervenute nel periodo, indici relativi a: (i) costo del lavoro medio per dipendente nelle grandi imprese dell'industria e dei servizi per settore di attività economica - Attività manifatturiere; (ii) i prezzi alla produzione dei prodotti industriali per settore di attività economica - Prodotti trasformati e manufatti (classe DJ metalli e prodotti in metallo).

TIMBRO E FIRMA DELL'ACQUIRENTE

11 APR 2014

TECNICO CAPO SERVIZIO
(BENCIVELLI) geom. ROBERTO





- L'energia elettrica per il funzionamento del macchinario, delle apparecchiature e degli attrezzi e per l'illuminazione dei locali, dei magazzini e degli accessi dei piani durante l'installazione.
- La disposizione di una chiusura provvisoria degli accessi ai piani durante l'installazione rispondente alle vigenti norme di prevenzione infortuni.
- Eventuali lavori di ripristino, riquadratura di vani porte, finitura e imbiancatura dei locali e dei vani a installazione ultimata.
- L'eventuale riscaldamento dei locali durante l'installazione.
- La sigillatura delle pedane/testate e degli interspazi lungo le fiancate di scale e tappeti mobili.
- La rimozione delle pellicole adesive a protezione del Prodotto/Componente o sue parti verrà effettuata da KONE al termine dell'installazione, salvo che l'Acquirente non preferisca mantenerle. Qualora la rimozione delle pellicole adesive venga richiesta a Kone oltre il suddetto termine, l'intervento verrà fatturato a parte in aggiunta al prezzo del Prodotto/Componente, sulla base delle tariffe orarie in allora applicabili, inoltre Kone non sarà responsabile degli eventuali danni che possano derivare al Prodotto/Componente dalla rimozione delle pellicole adesive oltre il citato termine.

9. INSTALLAZIONE

9.1 L'Acquirente dovrà comunicare per iscritto al Venditore di aver ultimato, secondo le prescrizioni ed i disegni ricevuti, i lavori preparatori, confermando:

- che i locali destinati a ricevere l'installazione sono finiti secondo le indicazioni del Venditore, intonacati, imbiancati perfettamente asciutti ed illuminati elettricamente;
- che i locali destinati a contenere il macchinario sono muniti di forza motrice;
- che gli accessi dei piani sono pronti per l'installazione delle porte o, nel caso di vani scala, che è pronta l'installazione delle difese.

9.2 Il Venditore invierà sul posto un suo incaricato per concordare con l'Acquirente il programma dei lavori d'installazione. Nel caso in cui l'installazione del Prodotto debba avvenire all'interno di un immobile in costruzione ovvero in un immobile sottoposto a manutenzione ordinaria e/o straordinaria per le quali attività trovi applicazione il disposto di cui al titolo IV D.Lgs 8 aprile 2008 n. 81, il programma dei lavori verrà concordato anche con il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori di cantiere in sicurezza. L'installazione del Prodotto avrà, comunque, inizio solo dopo che il Venditore avrà verificato o fatto verificare l'effettiva attuazione di quanto previsto a carico dell'Acquirente nel precedente punto 8.6 in materia di sicurezza sul lavoro in generale ed, ove previsto, in materia di obblighi a carico dello stesso Acquirente indicati nel D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni.

9.3 Qualora l'installazione si prolunghi oltre i termini per richieste intempestive dell'Acquirente o comunque per fatto attribuibile allo stesso, le ore perdute verranno fatturate a parte in aggiunta al prezzo concordato.

9.4 Qualora lo stato di avanzamento del cantiere non consenta l'esecuzione dell'installazione entro 180 giorni dalla consegna dei Materiali ovvero l'installazione venga interrotta per motivi imputabili all'Acquirente, il Venditore avrà la facoltà di applicare la revisione prezzi alla quota del valore contrattuale secondo quanto stabilito al 6.3 oppure, se l'Acquirente non accetta, salvo quanto previsto al successivo articolo 14, avrà la facoltà di non dar corso all'installazione stessa e in tal caso si procederà ad una riduzione in misura non superiore al 10% del prezzo del Prodotto come indicato nel C.P.F.

9.5 L'Acquirente ed i suoi dipendenti e collaboratori non potranno accedere al vano di corsa e/o ai locali del macchinario né utilizzare i Prodotti/Componenti durante la fase di installazione.

9.6 Il Venditore dichiara sin d'ora di volersi avvalere della facoltà di subappaltare le attività di installazione, ai sensi e nel rispetto della normativa vigente (art. 118 Codice degli appalti). Pertanto qualora il cliente finale sia un'amministrazione pubblica, è responsabilità dell'Acquirente chiedere e ottenere dalla stessa le necessarie autorizzazioni per il subappalto della fornitura e posa del Prodotto oggetto del presente contratto. L'Acquirente dovrà fornire a Kone S.p.A. la documentazione comprovante l'approvazione dell'Ente Appaltante.

10. PROVE, ESAMI E COLLAUDI - CONSEGNA DEL PRODOTTO/COMPONENTE

10.1 Il Prodotto/Componente è costruito in conformità alle disposizioni di legge ed ai regolamenti vigenti alla data di conclusione del Contratto, ai quali anche l'Acquirente dovrà attenersi per quanto riguarda le opere di sua competenza.

10.2 Il Prodotto/Componente si intende ultimato e consegnato all'atto della ultimazione dell'installazione.

10.3 Relativamente ai Prodotti/Componenti soggetti alla disciplina di cui alla Direttiva 95/16/CE, l'Acquirente dichiara di essere a conoscenza del procedimento previsto per la messa in esercizio del Prodotto/Componente secondo quanto indicato nelle C.P.F. In particolare, l'Acquirente dichiara di essere a conoscenza della necessità della preventiva comunicazione prevista dall'art. 12 del D.P.R. 162/1999 ai fini della messa in esercizio del Prodotto, comunicazione da effettuarsi all'Ente competente entro dieci giorni dalla data della dichiarazione di conformità del Prodotto rilasciata da parte del Venditore, di cui all'art. 6 del D.P.R. sopra richiamato.

10.4 Il Venditore è esonerato da qualsivoglia responsabilità derivante dall'utilizzazione del Prodotto prima che l'Acquirente abbia provveduto agli adempimenti di cui al paragrafo precedente.

10.5 Qualsiasi ulteriore prova, esame o collaudo del Prodotto/Componente cui l'Acquirente intendesse procedere sarà eseguito a sua cura e spese entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data della avvenuta ultimazione dell'installazione.

10.6 Il Venditore è responsabile esclusivamente dell'esito positivo dell'esame finale del Prodotto/Componente, di cui all'art. 6 del D.P.R. 162/1999, e relativamente al solo Prodotto/Componente. Per l'ubicazione o destinazione del Prodotto/Componente e/o per le opere di pertinenza dell'Acquirente eventualmente influenti su detto esito positivo, la relativa responsabilità è solo dell'Acquirente. E' inoltre esclusivo onere e responsabilità dell'Acquirente richiedere ed ottenere ogni necessaria autorizzazione dai Vigili del Fuoco, ASL, Comune od ogni altra autorità competente.

10.7 Eventuali contestazioni sulla rispondenza del Prodotto/Componente alle caratteristiche contrattuali potranno venire sollevate dall'Acquirente entro e non oltre i 30 (trenta) giorni dalla data di installazione del Prodotto/Componente da parte del Venditore.

11. GARANZIA

11.1 Il Venditore garantisce la buona qualità e la buona costruzione dei Prodotti e dei Componenti obbligandosi, durante il periodo di garanzia in appresso specificato, a riparare o sostituire gratuitamente quelle parti che, per cattiva qualità del materiale o per difetto di lavorazione o per imperfetta installazione, si dimostrassero difettose, sempre che ciò non dipenda da naturale logoramento, da guasti causati da imperizia o negligenza dell'Acquirente o di terzi, da sovraccarichi oltre i limiti contrattuali, e sempre che le eventuali variazioni di tensione nella linea di alimentazione del Prodotto/Componente, all'arrivo all'interruttore del locale del macchinario non superino in più o in meno il 5% del valore nominale.

11.2 Se non diversamente specificato nelle C.P.F., il periodo di garanzia è di 12 mesi dalla data di consegna del Prodotto/Componente di cui all'art. 10.2 e cessa allo scadere del termine anche se il Prodotto/Componente non è stato, per qualsiasi ragione, messo in servizio. Qualora l'Acquirente sia un consumatore, in applicazione della disciplina vigente applicabile, di cui agli articoli 128 e seguenti del decreto legislativo n. 206/2005 (Codice del Consumo) il periodo di validità della garanzia è pari a 24 mesi.

11.3 Le riparazioni e/o sostituzioni in garanzia saranno effettuate, a scelta del Venditore, presso le proprie officine o in quelle di terzi oppure sul posto. Le parti sostituite restano di proprietà del Venditore e non dovranno essere restituite dall'Acquirente.

11.4 Salvo quanto previsto al successivo articolo 14 e per il caso di dolo o colpa grave del Venditore, per vizi, mancanza di qualità o difetti dei Prodotti/Componenti, il Venditore sarà tenuto unicamente alla riparazione degli stessi e/o alla sostituzione delle parti difettose, alle condizioni stabilite nel presente articolo, restando esclusa ogni altra responsabilità dello stesso per qualsivoglia titolo, anche di risarcimento danni sia diretti che indiretti. Nessuna responsabilità nei confronti dell'Acquirente o di terzi parti sarà imputabile al Venditore per difetti che si presentino dopo il termine del periodo di garanzia.

12. DOCUMENTAZIONE E PROPRIETA' INDUSTRIALE

12.1 I Prodotti/Componenti saranno corredati da documentazione prevista dalle norme vigenti ed in particolare i Prodotti saranno accompagnati dal Libretto di Uso e Manutenzione, al quale dovranno scrupolosamente attenersi tutti i soggetti a cui venga affidata la manutenzione del Prodotto/Componente.

12.2 Kone conserva la proprietà di tutti i diritti di proprietà intellettuale relativi, direttamente o indirettamente, ai Prodotti e/o ai Componenti oggetto del presente Contratto, ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli relativi al software, al firmware, ai disegni, alla documentazione e ogni informazione tecnica fornita all'Acquirente. L'Acquirente non potrà utilizzare o riprodurre alcun disegno, informazione o documentazione tecnica fornitagli da Kone per fini diversi da quelli strettamente connessi all'uso e manutenzione dei Prodotti/Componenti. Kone concede all'Acquirente e/o all'utilizzatore finale dei Prodotti/Componenti, se diverso, una licenza non esclusiva, non cedibile a terzi e il diritto di utilizzare il software e il firmware incorporati nei Prodotti/Componenti oggetto del presente Contratto, esclusivamente per quanto necessario all'uso e alla manutenzione dei Prodotti/Componenti stessi. L'Acquirente non può in alcun modo riprodurre, modificare o fare oggetto di reverse engineering, il software o consentire a terzi di farlo.

13. FORZA MAGGIORE

TIMBRO E FIRMA DELL'ACQUIRENTE

TECNICO CAPO SERVIZIO
(BENCIGNINI) Geom. ROBERTO





KONE S.p.A.
Ufficio di: Limidi di Soliera
Telefono: 059.854290
Fax: 059.565223
Mobile: 348.5154000
Rif: Graziano Angela

Spettabile
COMUNE DI CAMPEGALLIANO .
PIAZZA VITTORIO EMANUELE II 1
41011 CAMPEGALLIANO (MO)

Modena, 6-11-2013

Oggetto: **ns offerta n. 13ITV2DR0250374 rev. 01**

Come da intese intercorse, e a seguito di accurato controllo effettuato dai tecnici KONE sull'impianto in oggetto, è necessario eseguire i lavori di seguito riportati.

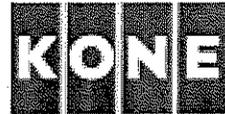
IMPIANTI IN OFFERTA

Numero - Matricola	Installato in
0011082148	Mattei 13 Via 41011 CAMPEGALLIANO

Cordiali saluti,

KONE Spa
Via Carpi Ravarino, 789
41010 - Modena

FASTPORTE-13ITV2DR0250374R01.doc



CONDIZIONI DI PAGAMENTO

Fatturazione: **50% all'ordine rimessa diretta data fattura**
 50% al termine dei lavori rimessa diretta data fattura

Modalità di pagamento : **R.D. Presentazione Fattura**

PREZZO OFFERTA

Il prezzo complessivo della fornitura esclusi **lavori in variante**, è di **€ 2191,00==**
(DuemilaCentonovantuno/00) , IVA esclusa.

TERMINI DI CONSEGNA

Entro 60 giorni lavorativi dall'ultima delle date di cui al punto 4.1 delle Condizioni Generali di Fornitura

ONERI COMPRESI ED ESCLUSI

Inclusi

- Manodopera specializzata
- Prove e regolazioni
- Messa a punto finale
- Allacciamento e collaudo
- Serramenti
- Garanzia 24 mesi dalla data di installazione
- Imballo
- Trasporto
-
- Costi della sicurezza pari a 1,5 % del valore dell'offerta

Esclusi

- Opere murarie e/o fabbrili di qualsiasi natura
- Linea elettrica 220 V e passaggio cavi
- Alloggiamento di protezione dello scorrimento apertura ante
- Permessi di accesso
-

FASTPORTE-13ITV2DR0250374R01.doc



TABELLA RIASSUNTIVA INTERVENTO DI RIPARAZIONE O AMMODERNAMENTO TECNICO FUNZIONALE

Allegato all'offerta n° **13ITV2DR0250374 rev. 01** del **6-11-2013**

RIFERIMENTO IMPIANTO N° **0011082148** INSTALLATO IN **Mattei 13 Via 41011 CAMPOGALLIANO**

DESCRIZIONE DEI LAVORI	1	2	3	4
	IN OFFERTA	A CARICO KONE	IN VARIANTE	A CARICO DEL CLIENTE
Sost. porta NINZ 1 anta REI 120 L 900x2100 telaio abbracciante (X 1 impianti – cad. 1977.4 €)	€ 1977.4			
Smaltimento Porta esistente (X 1 impianti – cad. 213.6 €)	€ 213.6			
TOTALE	€ 2191	€ 0	€ 0	

LEGENDA LAVORI

IN OFFERTA: SONO LAVORI CHE COSTITUISCO PARTE INTEGRANTE DELL'OFFERTA

A CARICO KONE: SONO LAVORI GRATUITI ESEGUITI DA KONE PERCHE' INCLUSI NEL CONTRATTO DI MANUTENZIONE IN ESSERE ALLA DATA

IN VARIANTE: SONO LAVORI OPZIONALI CONSIGLIATI DA KONE

A CARICO DEL CLIENTE: SONO LAVORI ESCLUSI DELLE COMPETENZE KONE



generale vanno proporzionati per una corrente convenzionale calcolata in base a quanto prescritto dalle norme CEI in vigore e in modo tale che, con la suddetta corrente convenzionale, la caduta di tensione nel tratto comprendente la linea di alimentazione e la linea di utilizzazione non superi il 3 (tre)% della tensione nominale.

- Tutte le apparecchiature e le linee elettriche dovranno risultare adeguate al dettato della legge n. 46 del 5.03.90 e successive modifiche od integrazioni.
- La fornitura e posa in opera delle linee elettriche del segnale di allarme dai locali del macchinario ai locali nei quali si installeranno, a cura dell'Acquirente, le suonerie o i citofoni.
- Gli strumenti di misura e controllo per le prove e i collaudi eventualmente richiesti dall'Acquirente.
- L'energia elettrica per il funzionamento del macchinario, delle apparecchiature e degli attrezzi e per l'illuminazione dei locali, dei magazzini e degli accessi dei piani durante il Montaggio.
- La disposizione di una chiusura provvisoria degli accessi ai piani durante il Montaggio rispondente alle vigenti norme di prevenzione infortuni.
- La verniciatura di finitura delle parti metalliche fornite dal Venditore con vernice antiruggine.
- Eventuali lavori di ripristino, riquadratura di vani porte, finitura e imbiancatura dei locali e dei vani a Montaggio ultimato.
- L'eventuale riscaldamento dei locali durante il Montaggio.
- La sigillatura delle pedane/testate e degli interspazi lungo le fiancate di scale e tappeti mobili.

9. MONTAGGIO

9.1 Il Venditore invierà sul posto un suo incaricato per concordare un programma delle attività di Montaggio; in conformità con quanto concordato con l'Acquirente, darà inizio al Montaggio non appena vi sia la certezza che lo stesso possa procedere senza interruzioni e non appena avrà verificato, previa garanzia da parte dell'Acquirente, che tutte le norme di prevenzione infortuni sono state rispettate.

9.2 Qualora il Montaggio si prolunghi oltre i termini previsti per richieste intertempistiche dell'Acquirente o comunque per fatto attribuibile allo stesso, le ore perdute verranno fatturate a parte in aggiunta al prezzo concordato.

9.3 Qualora lo stato di avanzamento del cantiere non consenta l'esecuzione del Montaggio entro 180 giorni dalla consegna dei Materiali ovvero il Montaggio venga interrotto per motivi imputabili all'Acquirente, il Venditore avrà la facoltà di non dar corso al Montaggio stesso e potrà procedere ad una riduzione in misura non superiore al 10% del prezzo del Prodotto come indicato nel C.P.F.

9.4 L'Acquirente ed i suoi dipendenti e collaboratori non potranno accedere al vano di corsa e/o ai locali del macchinario ne' utilizzare gli impianti durante la fase di Montaggio.

10. PROVE, ESAMI E COLLAUDI - CONSEGNA DEL PRODOTTO

10.1 Il Prodotto è costruito in conformità alle disposizioni di legge ed ai regolamenti vigenti per gli ascensori e montacarichi alla data di conclusione del contratto, ai quali anche l'Acquirente dovrà attenersi per quanto riguarda le opere di sua competenza.

10.2 Il Prodotto si intende ultimato e consegnato all'atto della ultimazione del Montaggio.

10.3 Qualsiasi ulteriore prova, esame o collaudo del Prodotto cui l'Acquirente intendesse procedere sarà eseguito a sua cura e spese entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data della avvenuta consegna in opera.

10.4 Il Venditore è responsabile esclusivamente dell'esito positivo della visita straordinaria di cui all'art 13 del D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162, e/o dell'art 3 della legge 24/10/1942 n. 1415, e relativamente al solo Prodotto. Per l'ubicazione o destinazione del Prodotto e/o per le opere di pertinenza dell'Acquirente eventualmente influenti su detto esito positivo, la relativa responsabilità è solo dell'Acquirente. È inoltre esclusivo onere e responsabilità dell'Acquirente richiedere ed ottenere ogni necessaria autorizzazione dai Vigili del Fuoco, ASL, Comune od ogni altra autorità competente.

10.5 Eventuali contestazioni sulla rispondenza del Prodotto caratteristiche contrattuali potranno venire sollevate dall'Acquirente entro e non oltre i 30 (trenta) giorni dalla data di ultimazione del Montaggio.

11. GARANZIA

11.1 Il Venditore garantisce la buona qualità e la buona costruzione dei Prodotti obbligandosi, durante il periodo di garanzia in appreso specificato, a riparare o sostituire gratuitamente quelle parti che, per cattiva qualità del materiale o per difetto di lavorazione o per imperfetto Montaggio si dimostrassero difettose, sempre che ciò non dipenda da naturale logoramento, da guasti causati da imperizia o negligenza dell'Acquirente o di terzi, da sovraccarichi oltre i limiti contrattuali e sempre che le eventuali variazioni di tensione nella linea di alimentazione dell'impianto, all'arrivo all'interruttore del locale del macchinario non superino in più o in meno il 5% del valore nominale.

11.2 Se non diversamente specificato nelle C.P.F., il periodo di garanzia è di 12 mesi dalla data di consegna dell'impianto di cui all'art. 10.2 e cessa allo scadere del termine anche se l'impianto non è stato, per qualsiasi ragione, messo in servizio.

11.3 Le riparazioni e/o sostituzioni in garanzia saranno effettuate, a scelta del Venditore presso le proprie officine o in quelle di terzi oppure sul posto. Le parti sostituite restano di proprietà del Venditore e dovranno essere restituite dall'Acquirente.

11.4 Salvo il caso di dolo o colpa grave del Venditore per vizi, mancanza di qualità o difetti dei Prodotti, il Venditore sarà tenuto unicamente alla riparazione degli stessi e/o alla sostituzione delle parti difettose, alle condizioni stabilite nel presente articolo restando esclusa ogni altra responsabilità dello stesso per qualsivoglia titolo, anche di risarcimento danni.

12. DOCUMENTAZIONE

12.1 I Prodotti saranno corredati da documentazione prevista dalle norme vigenti.

13. FORZA MAGGIORE

13.1 Ciascuna parte potrà sospendere l'esecuzione dei suoi obblighi contrattuali quando tale esecuzione sia resa impossibile o irragionevolmente onerosa da un impedimento indipendente dalla sua volontà quale ad es. sciopero, anche aziendale, boicottaggio, serrata, occupazione, incendio, guerra, guerra civile, tumulti, calamità naturali, requisizioni, embargo, interruzioni di energia, ritardi nella consegna di componenti o materie prime, ecc.; in tal caso le Parti, previa comunicazione all'altra del verificarsi dell'evento di forza maggiore, avranno diritto ad una proroga dei termini di esecuzione del Contratto di durata uguale alla sospensione.

13.2 Qualora la sospensione dovuta a forza maggiore duri più di 180 giorni, ciascuna parte avrà il diritto di risolvere il presente contratto, dandone comunicazione alla controparte per iscritto, salvo il diritto del Venditore al pagamento delle prestazioni effettuate fino al momento del verificarsi della sospensione.

14. TUTELA DEI DATI PERSONALI

L'Acquirente prende atto e riconosce di essere stato preventivamente informato ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 196/03 (di seguito: Normativa) che i dati personali (di seguito: Dati) dallo stesso forniti al momento della sottoscrizione del presente contratto e/o successivamente saranno trattati dal Venditore in conformità alle disposizioni della Normativa e alle successive modifiche e/o integrazioni. I Dati verranno trattati esclusivamente per il perseguimento delle obbligazioni contrattuali e per finalità di marketing e non verranno comunicati e/o diffusi se non nei limiti di quanto previsto in altre parti del presente contratto e/o da norme di legge. Il conferimento dei dati è facoltativo ma la loro mancata indicazione potrebbe comportare l'impossibilità per il Venditore di adempiere in tutto e/o in parte alle proprie obbligazioni se non l'impossibilità di condurre il contratto stesso. L'Acquirente prende altresì atto dei diritti attribuitigli dall'art. 7 della Normativa in ordine all'accesso, al controllo e alla modifica dei propri Dati. Il Venditore specifica altresì che, in determinati e specifici casi, potrebbe trovarsi a trattare altresì dati c.d. sensibili ai sensi dell'articolo 4 comma 1 lettera d) della Normativa (per esempio dati personali idonei a rivelare lo stato di salute ove ciò sia indispensabile per applicare, su richiesta dell'Acquirente, aliquote IVA più favorevoli ai sensi di legge e/o strumentali per le pratiche assicurative comunque connesse alla fornitura dei servizi da parte del Venditore). Il mancato conferimento di detti dati sensibili, per i quali la Normativa prevede il consenso scritto dell'interessato, comporterà l'impossibilità per il Venditore di erogare i servizi nei termini e nei modi attesi dall'Acquirente. Il Titolare del trattamento è KONE S.p.A con sede Via Figino 41 20016 Pero (MI). In relazione all'informativa fornita all'Acquirente, con la sottoscrizione del presente contratto, l'Acquirente esprime il proprio consenso, ai sensi di quanto previsto agli artt. 23 e 26, della Normativa limitatamente ai trattamenti per i quali la Legge richiede il consenso stesso.

15. GERARCHIA DELLE FONTI - LEGGE REGOLATRICE - FORO COMPETENTE

15.1 La compravendita è regolata dalle presenti Condizioni Generali di Fornitura, e dalle Condizioni Specifiche di Fornitura concordate tra il Venditore e l'Acquirente che si integrano a vicenda; nel caso di incompatibilità delle une rispetto alle altre, le Condizioni Specifiche di Fornitura, prevarranno sulle presenti Condizioni Generali di Fornitura.

15.2 In ogni caso, le presenti Condizioni Generali di Fornitura non potranno essere derogate se non dietro esplicito consenso del Venditore. Ogni eventuale deroga, che fosse in tal modo concordata, rimarrà limitata a quanto in proposito convenuto, ferma l'efficacia di tutte le altre condizioni contrattuali che non siano state espressamente derogate per iscritto.

15.3 Per ogni controversia nascente dalla interpretazione ed esecuzione delle presenti Condizioni Generali e del rapporto contrattuale da esse regolato sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Milano.

FIRMA E TIMBRO DELL'ACQUIRENTE

TECNICO CAPO SERVIZIO
(BENCIVENNI Geom. ROBERTO)



Ai sensi e per gli effetti degli Artt. 1341 e 1342 C.C. l'Acquirente dichiara di approvare specificatamente

le Condizioni Generali di Fornitura ed in particolare le seguenti clausole: 4.2 e 4.3 (CONSEGNA DEI PRODOTTI); 5.4 (RESA E SPEDIZIONE), 7.2 e 7.3 (CONDIZIONI DI PAGAMENTO); 9.3 (MONTAGGIO), 10.5 (PROVE, ESAMI E COLLAUDI - ULTIMAZIONE DEL PRODOTTO); 11.4 (GARANZIA); 13.2 (FORZA MAGGIORE); 15.3 (GERARCHIA DELLE FONTI - LEGGE REGOLATRICE - FORO COMPETENTE).

FIRMA E TIMBRO DELL'ACQUIRENTE

TECNICO CAPO SERVIZIO
(BENCIVENNI Geom. ROBERTO)



Spett.le
KONE S.p.A.

Via Figino, 41

20016 PERO

Oggetto: Vostra offerta n°13ITV2DR0250374 rev. 01 del 6-11-2013

Riferimento al Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81

Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81

Estratto art. 26

Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non é possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. Tale documento é allegato al contratto di appalto o di opera. Ai contratti stipulati anteriormente al 25 agosto 2007 ed ancora in corso alla data del 31 dicembre 2008, il documento di cui al precedente periodo deve essere allegato entro tale ultima data. Le disposizioni del presente comma non si applicano ai rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi.

Estratto art. 97

*1. Il datore di lavoro dell'impresa affidataria vigila sulla sicurezza dei lavori affidati e sull'applicazione delle disposizioni e delle prescrizioni del piano di sicurezza e coordinamento.
2. Gli obblighi derivanti dall'articolo 26, fatte salve le disposizioni di cui all'articolo 96, comma 2, sono riferiti anche al datore di lavoro dell'impresa affidataria.*

Con riferimento alla offerta in oggetto e relativa nostra accettazione della stessa, e con riferimento all'art. 26 comma 3 del DL 81 del 9 aprile 2008,

attestiamo che

l'esecuzione delle attività per lo svolgimento dei lavori indicati nella offerta

presenta

NON presenta

eventuali rischi da interferenze

Luogo e data

11 APR 2014

Timbro e firma

TECNICO CAPI SERVIZIO
(BENCIVENNI Geom. ROBERTO)

