



**Comune di Campogalliano**  
Provincia di Modena

---

SETTORE  
**SERVIZI AL TERRITORIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI  
SETTORE E APPALTI**

**D E T E R M I N A Z I O N E**

**Registro Generale**  
**N. 206 del 26/08/2020**

Registro del Servizio  
N. 105 del 18/08/2020

**OGGETTO: Manutenzione straordinaria facciata ex Oratorio  
San Rocco: determinazione a contrattare con  
contestuale affidamento.**

**Premesso che:**

- un cittadino residente a fianco dell'ex Oratorio San Rocco ha segnalato la presenza di detriti di intonaco nella parte antistante la struttura;
- da sopralluogo eseguito si è constatato che i detriti provengono dal distacco di intonaco dalla facciata con interessamento del fenomeno su circa il 30% della superficie;
- si è provveduto a transennare la zona per evitare che eventuali altri detriti possano colpire le persone.

**Considerato che:**

- occorre procedere con estrema urgenza al ripristino delle parti ammalorate dell'intonaco per evitare che il fenomeno possa estendersi ad un'area più vasta a causa delle infiltrazioni dell'acqua piovana e, al tempo stesso, mettere in sicurezza l'area e togliere la transennatura;
- vista la peculiarità dell'edificio occorre anche procedere al tinteggio dell'intera facciata, per evidenti motivi di decoro architettonico;
- il nostro personale operaio non possiede i mezzi e le professionalità necessarie per interventi di questa tipologia e portata;
- occorre pertanto rivolgersi a ditta specializzata in grado di intervenire con urgenza.

**Preso atto che:**

- con determinazione n. 115 del 06/05/2020 si affidavano alla ditta ENERCOS S.R.L. (P.I. 05243760963) le "Opere da imprenditore edile da eseguirsi presso edifici di proprietà comunale (anno 2020)", alle condizioni di cui all'offerta prot. n. 3085/2020, ovvero con un ribasso percentuale del 29,953% sull'elenco prezzi unitari a base di gara;
- in sede di gara, si stabiliva che alla Ditta aggiudicataria potevano essere affidate, in via prioritaria, opere di manutenzione straordinaria urgente mediante trattativa privata da espletarsi in caso di necessità;

**Ritenuto opportuno:**

- richiedere alla ditta ENERCOS S.R.L. (P.I. 05243760963) un preventivo per l'esecuzione dei lavori in premessa indicati.

**Visto:**

- il preventivo pervenuto da parte della ditta ENERCOS S.R.L. (P.I. 05243760963), di cui al protocollo n. 7213 del 18/08/2020, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, dal quale si evince una spesa di €. 5.954,00 + I.V.A. 22% di €. 1.309,88 per un totale di €. 7.263,88;
- nella formulazione del preventivo la ditta ha applicato le medesime condizioni di cui all'affidamento avvenuto con determinazione n. 115 del 06/05/2020, ovvero con un ribasso percentuale del 29,953% sull'elenco prezzi unitari a base di gara.

**Atteso che:**

- è stato ottenuto dall'ANAC il CIG, il cui numero attribuito è ZA32E00274;
- è stato acquisito il DURC On Line protocollo INPS\_21934006;
- i suddetti documenti sono allegati al presente atto quale parte integrale e sostanziale dello stesso.

**Visti:**

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.s.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 26/03/2020 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2020 - 2022", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 26/03/2020 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020-2022: ASSEGNAZIONE DOTAZIONI", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";
- lo statuto comunale;

- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il regolamento di contabilità;
- il regolamento dei contratti;
- i provvedimenti con i quali il Sindaco ha attribuito ai funzionari dell'ente ed al Segretario generale, per quanto di rispettiva competenza, gli incarichi relativi all'area delle posizioni organizzative e le funzioni di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

**Accertato che:**

- in conformità alla citata delibera G.C. n. 74 del 2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica e del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, e dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**Dato atto che:**

- il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore.

**DETERMINA**

Per le ragioni in premessa indicate, che come tali si intendono qui espressamente richiamate:

1. di affidare alla ditta ENERCOS S.R.L. (P.I. 05243760963) i lavori in oggetto indicati, alle condizioni di cui al preventivo pervenuto con protocollo n. 7213 del 18/08/2020, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, dal quale si evince una spesa di €. 5.954,00 + I.V.A. 22% di €. 1.309,88 per un totale di €. 7.263,88.

2. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di eseguire la manutenzione straordinaria della facciata dell'ex Oratorio San Rocco;
- l'oggetto del contratto è "Manutenzione straordinaria della facciata dell'ex Oratorio San Rocco";
- il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale;
- le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale;
- il sistema ed il criterio di selezione sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

3. di impegnare la spesa di €. 7.263,88 al capitolo 41501 art.703 denominato "Manutenzione straordinaria immobili ed edifici comunali" dell'esercizio 2020 del P.E.G. 2020/2022, che presenta sufficiente disponibilità (impegno 2020/422);

4. di procedere, senza ulteriore atto, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore nei limiti del presente impegno, previo riscontro di regolarità da parte del responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 28 del regolamento di contabilità;

5. di dare atto che sono rispettate le disposizioni di cui all'articolo 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese" del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e all'articolo 9 della legge n. 102 del 2009;

6. di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'art.37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" bandi di gara e contratti, della presente determinazione;

7. di dare atto che:

-l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR

n. 62 del 16/04/2013, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

-che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nonché dalla L. 06/11/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale.

SETTORE: SERVIZI AL TERRITORIO - SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI SETTORE  
E APPALTI

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Manutenzione straordinaria facciata ex Oratorio San Rocco: determinazione a  
contrattare con contestuale affidamento.

| N.                 | Esercizio | Importo | Capitolo - Articolo  |         |       |
|--------------------|-----------|---------|--|---------|-------|
| 1                  | 2020      | 7263.88 | 41501 - 0703   |         |       |
| CIG                | Anno      | Impegno | Sub  | Sub_Imp | Siope |
| ZA32E00<br>274     | 2020      | 422     |  |         |       |
| <b>Descrizione</b> |           |         | Manutenzione straordinaria immobili ed edifici<br>comunali - ENER. COS. srl - Manutenzione straordinaria<br>facciata ex Oratorio San Rocco |         |       |
| <b>Creditore</b>   |           |         | 200758 ENER. COS. srl -  |         |       |

**Note:**

La spesa trova copertura finanziaria dall'applicazione della quota libera dell'avanzo di  
amministrazione al bilancio di previsione 2020.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali,  
D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla  
determinazione n° 206 DEL 26/08/2020 (REGISTRO GENERALE).

*Campogalliano, 24/08/2020*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Bruno Bertolani**

Il Responsabile del Settore DANIELA DE ANGELIS ha sottoscritto l'atto ad oggetto  
“ **Manutenzione straordinaria facciata ex Oratorio San Rocco:  
determinazione a contrattare con contestuale affidamento.** ”, n° 105 del  
registro di settore in data 18/08/2020

*Il Responsabile del Settore*

**ROBERTO BENCIVENNI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 26/08/2020 al giorno 10/09/2020.