

Comune di Campogalliano

Provincia di Modena

Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Rapporto ambientale preliminare

ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006



Oggetto:

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO)



APRILE 2019

Rif. 190/19



GEO GROUP s.r.l. P.IVA 02981500362
Sede Legale: Via C. Costa, 182 - 41123 Modena
Uffici: Via Per Modena, 12 - 41051 Castelnuovo R. (MO)
Tel. 059/3967169 Fax. 059/5960176
info@geogroupmodena.it - www.geogroupmodena.it



Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO)

Rapporto ambientale preliminare. Indice del contenuto

1. PREMESSE.....	2
2. INQUADRAMENTO TERRITORIALE	3
3. INQUADRAMENTO PAESAGGISTICO	3
4. INQUADRAMENTO GEOLOGICO, GEMORFOLOGICO E IDROGRAFICO	5
5 INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO.....	7
6. SISMICITA' DELL' AREA.....	8
7. CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DELL' AREA.....	10
8 - PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA.....	12
8.1 Pianificazione provinciale.....	12
8.2 Pianificazione comunale	14
8.3 Conformità del Piano con la pianificazione sovraordinata	17
9. SINTETICA DESCRIZIONE DEI CONTENUTI DELL'AMPLIAMENTO IN PROGETTO	18
10. VALUTAZIONI AMBIENTALI	20
11. CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE	22

Tavole

Tav. n. 1:	"Carta Corografica"	scala 1: 25.000
Tav. n. 2:	"Carta Topografica"	scala 1: 10.000
Tav. n. 3:	"Ripresa fotografica generale dell'area di interesse"	scala grafica
Tav. n. 4:	"Carta della litologia di superficie"	scala 1: 5.000

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019

La redazione della Verifica di Assoggettabilità alla VAS è effettuata attraverso un Rapporto Ambientale Preliminare, redatto ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006, come modificato dal D. Lgs. 4/2008 e dal D.Lgs. 128/2010 e della L.R. 9/2008 e L.R. 24/2017.

2. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'area interessata dall'intervento in progetto è sita a nord del territorio comunale di Campogalliano, in via Nuova n°13, come visibile nella "Carta Corografica" (Tavola n.1), in scala 1:25.000, nella "Carta topografica" (Tavola n.2), in scala 1:10.000 e nella "Ripresa fotografica aerea dell'area di interesse" (Tavola n.3), in scala grafica, riportate in allegato.

3. INQUADRAMENTO PAESAGGISTICO

L'area oggetto di studio è sita nei pressi della località Saliceto Buzzalino, in una zona in cui piccole aree industriali si alternano ad aree agricole. Il paesaggio predominante è quello agricolo, caratterizzato dalla parcellizzazione dei campi e dalla presenza di fossi e canali utilizzati per l'irrigazione.

Si riporta di seguito un inquadramento fotografico di dettaglio dell'area oggetto di studio.



Fig. 3.1: Ripresa fotografica aerea della zona studiata, tratta da Google Earth

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019



Fig. 3.4: Ripresa fotografica della zona di interesse vista da Nuova, vista Sud, tratta da Google Earth - Street View

4. INQUADRAMENTO GEOLOGICO, GEMORFOLOGICO E IDROGRAFICO

Per quanto riguarda la litologia di superficie, come illustrato nella “Carta della litologia di superficie” allegata (Tav. n. 4), scala 1: 5.000, tratta dalla cartografia interattiva “Carta geologica – Progetto “CARG” Regione Emilia-Romagna, Servizio Geologico Sismico e del Suolo, in corrispondenza del lotto in esame e del suo intorno è presente la seguente litologia:

- AES8a - Unità di Modena Depositi ghiaiosi passanti a sabbie e limi di terrazzo alluvionale: Limi prevalenti nelle fasce pedecollinari di interconoide. Unità definita dalla presenza di un suolo a bassissimo grado di alterazione, con profilo potente meno di 100 cm, calcareo, grigio-giallastro o bruno grigiastro. Nella pianura ricopre resti archeologici di età romana del VI secolo d.C.. Potenza massima di alcuni metri (< 10 m). (Post-VI secolo d.C.).

In particolare, come illustrato in Figura 4.1, l'area è posta all'interno della conoide del Fiume Secchia.

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019

INQUADRAMENTO GEOMORFOLOGICO

L'area oggetto di studio è sita in un'area subpianeggiante, a nord del centro del Comune di Campogalliano di Modena, in una zona in cui gli agenti morfogenetici principali sono costituiti dall'azione fluviale e dall'azione antropica.

Dalla consultazione della "Carta dei vincoli e delle tutele", tratta dalla Tav.11 del QC-PSC del Comune di Campogalliano, si nota che l'area in oggetto insiste su un "Paleodosso di modesta rilevanza"

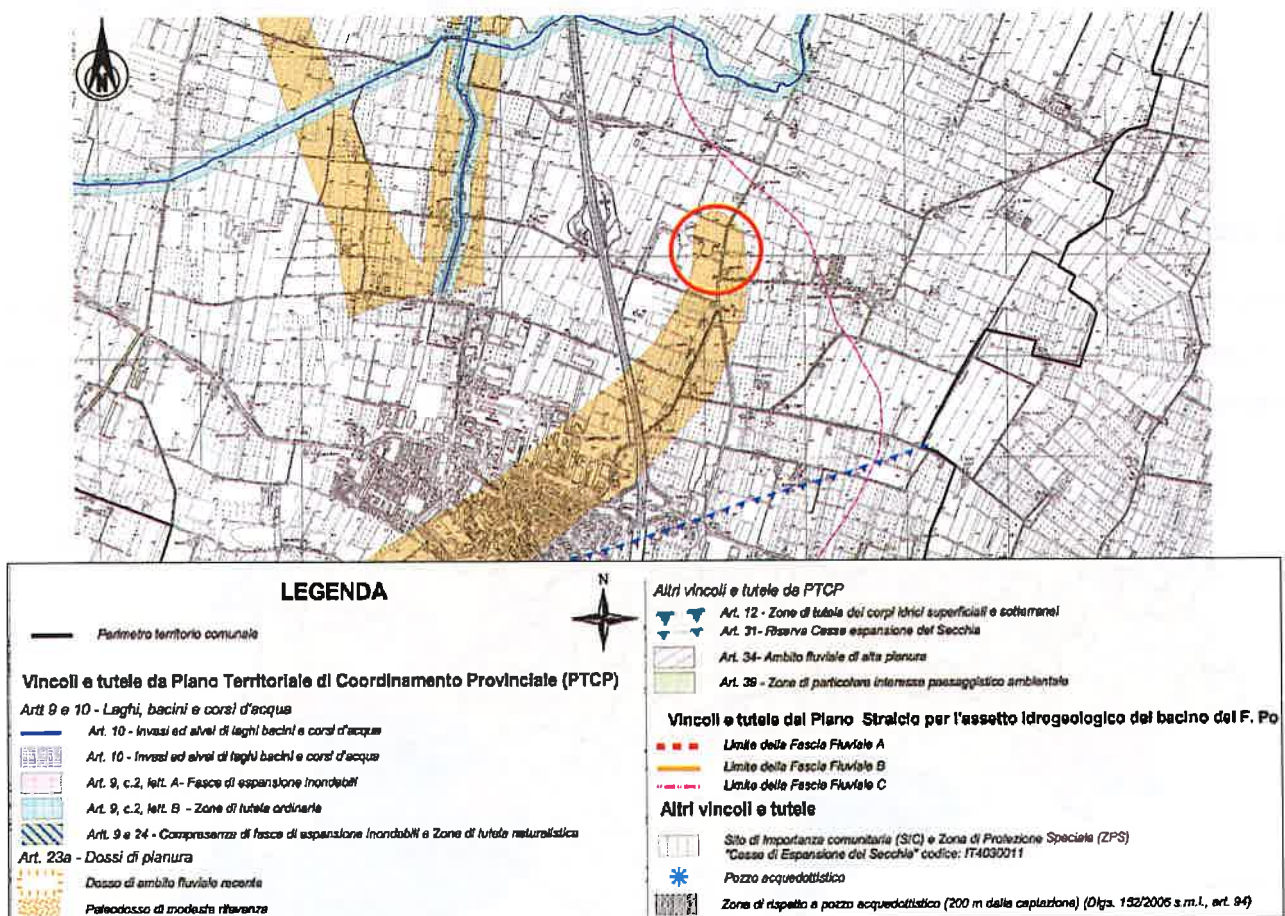


Fig. 4.3: Carta dei vincoli e delle tutele, tratta dalla Tav.11 del QC-PSC del Comune di Campogalliano

5 INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO

Dalla consultazione della "Tavola 6 – Carta Idrogeologica" tratta dal QC-PSC del Comune di Campogalliano, è emerso che il lotto studiato è sito in una zona le cui isopieze di falda sono poste ad una quota tra i 31 e 32 m s.l.m.

La direzione di flusso della falda è posta da sudovest verso nordest.

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019

progettazione, risulta in realtà superata dall'entrata in vigore delle attuali Norme Tecniche per le Costruzioni (N.N.T.C.), che ha limitato l'importanza della classificazione sismica alla gestione della pianificazione ed al controllo del territorio da parte degli enti pubblici. Sulla base dei contenuti del **D.M. 14/01/2008 - N.N.T.C.** per ogni costruzione deve essere definita un'accelerazione di riferimento propria, in funzione delle coordinate geografiche dell'area e della vita nominale dell'opera. Per l'area in oggetto, identificata dalle seguenti coordinate geografiche (**Sistema di riferimento ED50**): Latitudine: 44.7013, Longitudine 10.8555, in relazione ad un periodo di riferimento T_R stimato di 475 anni, è stato definito un parametro di accelerazione massima attesa a_g pari a **$a_{g \text{ attesa}} = 0.162$**

Stati limite

Classe Edificio

II. Affollamento normale. Assenza di funz. pubbliche e sociali.

Vita Nominale: 50

Interpolazione: Media ponderata

CU = 1

Stato Limite	T_r [anni]	β_p [g]	P_0	T_c^* [s]
Operatività (SLO)	30	0.047	2.476	0.252
Danno (SLD)	50	0.059	2.503	0.268
Salvaguardia vita (SLV)	475	0.162	2.472	0.280
Prevenzione collasso (SLC)	875	0.213	2.469	0.285
Periodo di riferimento per l'azione sismica	50			

Coefficienti sismici

Tipo: Muri di sostegno ITC 2018

Muri di sostegno che non sono in grado di subire spostamenti.

H (m): 1 u_s (m): 0.1

Cal. Sottosuolo: C

Cal. Topografica: T1

	SLO	SLD	SLV	SLC
SS Amplificazione sismografica	1,50	1,50	1,40	1,38
CC Coeff. funz. categoria	1,85	1,82	1,80	1,59
BT Amplificazione topografica	1,00	1,00	1,00	1,00

Acc. massima attesa al sito [m/s^2]

Coefficienti	SLO	SLD	SLV	SLC
k_h	0.090	0.041	0.090	0.090
k_v	--	0.021	0.045	--
A_{max} [m/s^2]	0.881	0.881	2.513	2.883
Beta	--	0.470	0.380	--

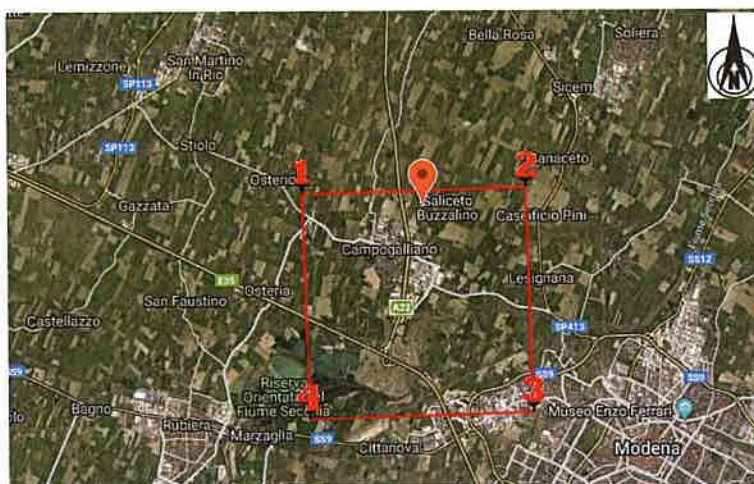


Fig. 6.2 - Parametri sismici caratteristici della maglia di punti riportata in figura, in cui ricade l'area oggetto del

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019

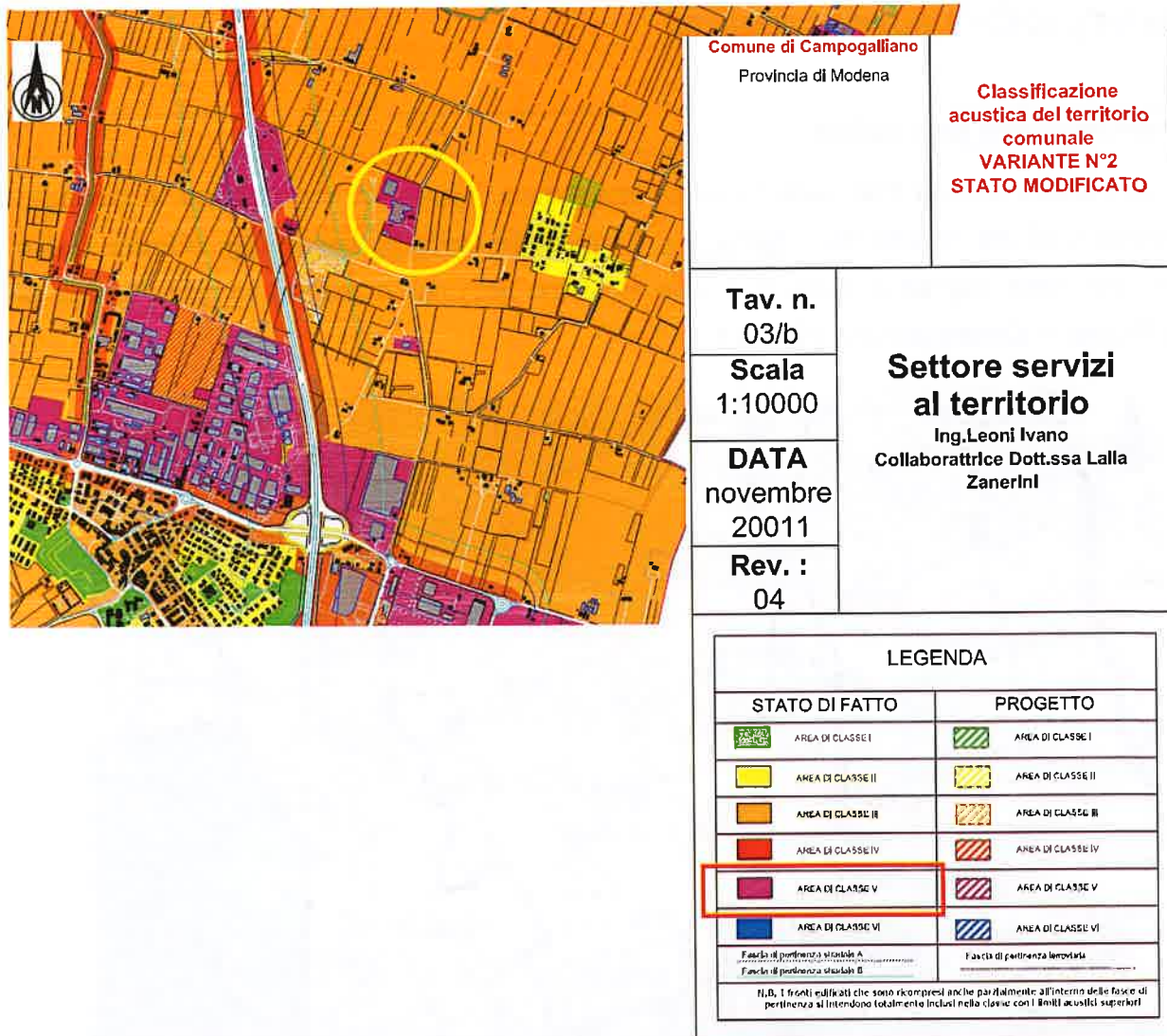


Fig. 7.1 – Estratto della cartografia “Tavola della Zonizzazione acustica” del comune di Campogalliano.

La cartografia della Classificazione acustica del Comune di Campogalliano (estratto in Fig. 3.1), inserisce l’area della lottizzazione completamente nella Classe V “Aree prevalentemente industriali”.

CLASSI	Limiti di IMMISSIONE	
	Diurno (06.00 - 22.00)	Notturno (22.00 - 06.00)
I - Aree particolarmente protette	50	40
II – Aree prevalentemente residenziali	55	45
III – Aree di tipo misto	60	50
IV - Aree ad intensa attività umana	65	55
V – Aree prevalentemente industriali	70	60
VI - Aree esclusivamente industriali	70	70

Tab. 7.1 - Valori limite assoluti di Immissione Leq dB(A) (DPCM 14/11/97 - Tab. C)

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019

La morfologia è caratterizzata dalla presenza di due dossi con andamento generale Sud-Nord che attraversano quasi per intero il territorio della U.P. e su cui si dispongono anche alcune importanti aree di concentrazione di materiali archeologici.

I principali caratteri del paesaggio con particolare riferimento a vegetazione, fauna ed emergenze geomorfologiche.

I caratteri ambientali sono quelli tipici della pianura coltivata.

I principali caratteri ambientali sono quelli di una campagna di pregio soprattutto nella porzione meridionale, con alberi isolati di grandi dimensioni (prevalentemente farnie) e numerosi esemplari di filari e piantate.

Dalla consultazione della **Carta 1.1 - Tutela delle risorse paesistiche e storico - culturali**, riportata in **Figura 8.2**, è emerso che l'area di interesse è ubicata in fregio ad un tratto stradale classificato come "viabilità storica", normato dall'art.44a della NTA del PTCP; si rileva, poi l'insistenza sul

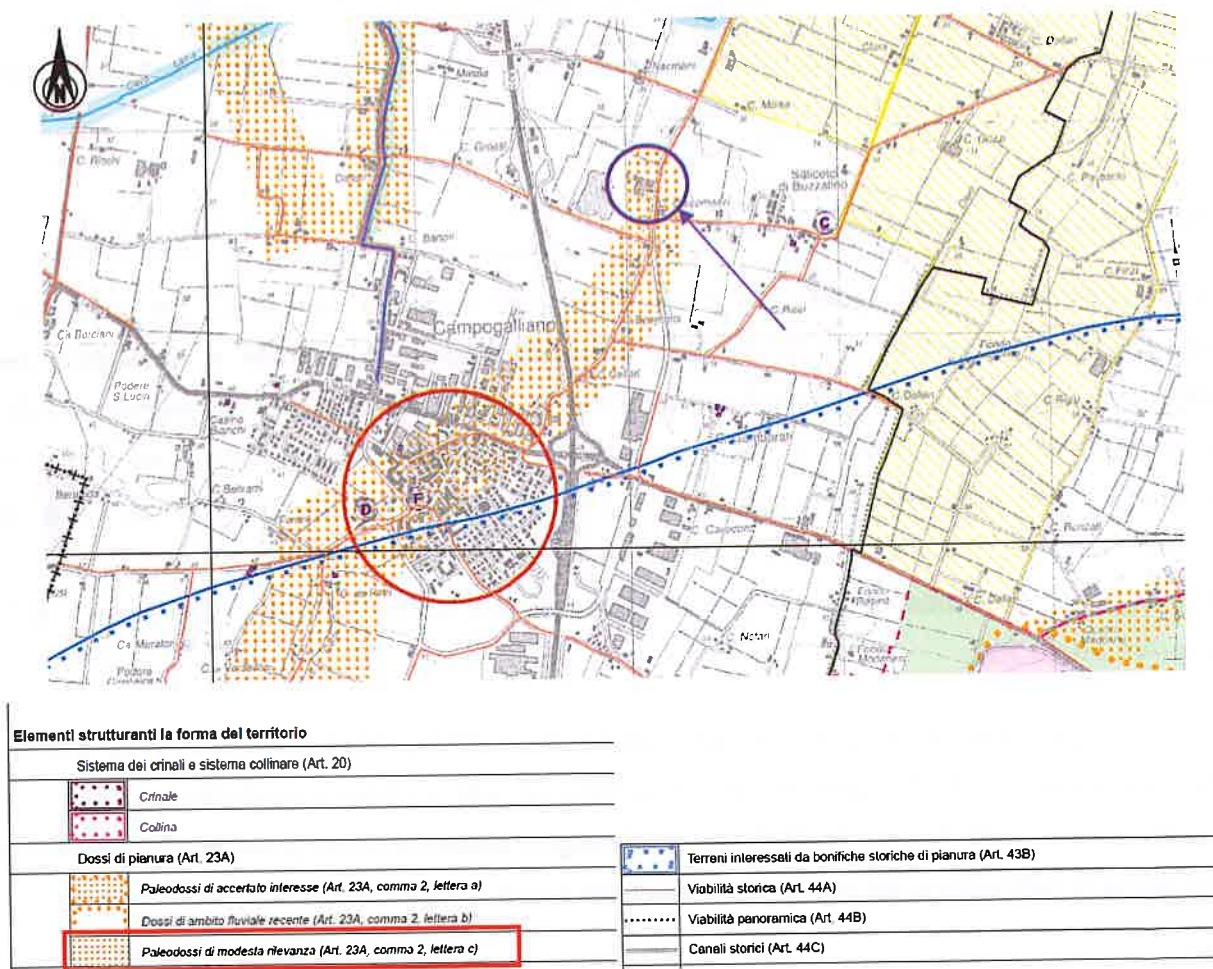
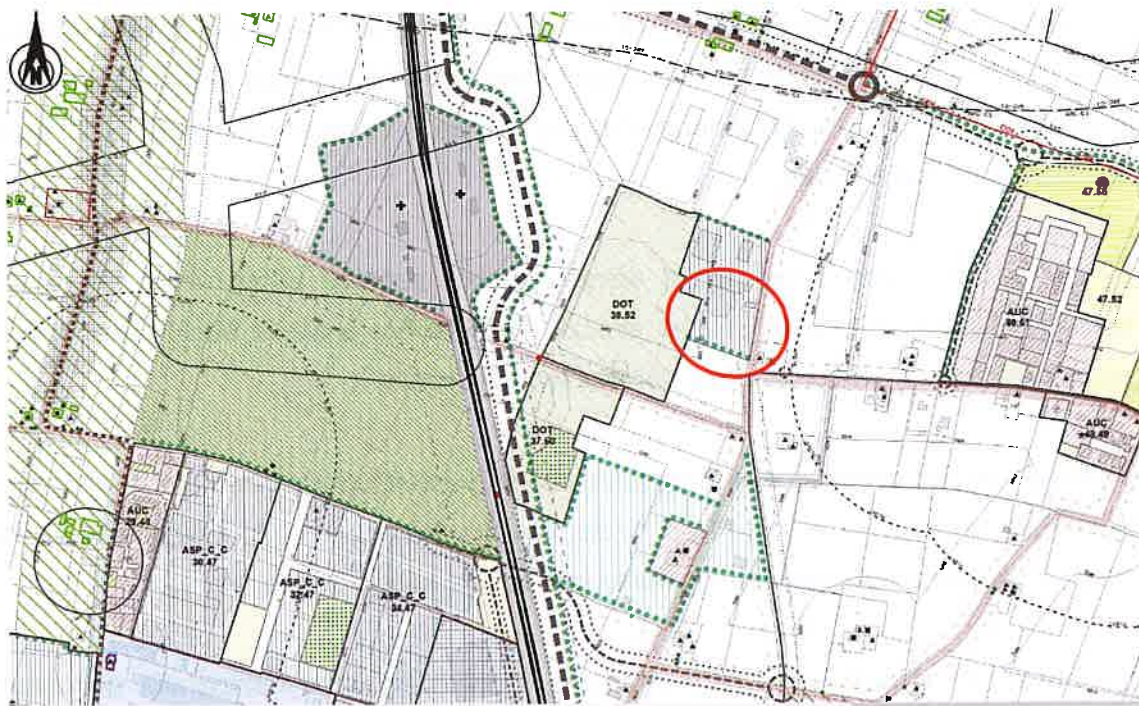


Figura 8.2 – Carta della "Tutela delle risorse paesistiche e storico - culturali", tratta dalla Tavola 1.1 del PTCP ed ubicazione area di interesse

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019



LEGENDA

Perimetro del territorio comunale

Coordinamento al RUE (Norme coordinate)

L'assetto funzionale e qualitativo degli insediamenti

- Dotazioni ecologiche (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
- Funzioni produttive (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)**
- Funzioni residenziali (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
- Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale o sovracomunale (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
- Attrezzature e spazi collettivi di livello locale (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
- Funzioni terziarie (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
- Verde privato (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
- Funzioni produttive agricole (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
- Fabbricati costitutivi di centri aziendali (Sezione 100.40-RUR)
- Zone non idonee e impianti fotovoltaici e/o di biomasse (Art.100.40.180)
- Edifici soggetti a demolizione per impatto di Infrastrutture (Art.100.40.250)
- Edifici dichiarati incompatibili per impatto di Infrastrutture (Art.100.40.260)

La protezione dell'ambiente

Rete ecologica locale (Art. 30.10.30)

La qualità del paesaggio

- UPRC1 - Il comprensorio dei laghi di Campogalliano (Art.60.25.20)
- UPRC2 - La fascia periferiale della Secchia (Art.60.25.30)
- UPRC3 - Gli ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art.60.25.40)
- UPRC4 - Gli ambiti agricoli di rilievo paesaggistico e periurbano (Art.60.25.50)
- Fasce di mitigazione e ambientazione (Art. 60.10.110 e 70.20.50)**
- Zone di ambientazione delle Infrastrutture ferroviarie (Art. 70.20.60)
- Progetti di tutela, recupero e valorizzazione (Capo 60.30)
- Tutela della scarpata alluvionale Rivone (Art.60.10.30)
- Paleodossi di modesta rilevanza (Art.60.10.20)
- Visuali del paesaggio (Art. 60.10.120)

Figura 8.4 – Estratto della Tavola 2 “Carta Unica del Territorio” del PSC del Comune di Campogalliano

Si riportano per completezza le prescrizioni presenti nelle Norme coordinate di PSC e RUE del Comune di Campogalliano (Variante normativa n.1 con delibera del Consiglio Comunale n° 52 del 28.10.2015).

Articolo 60.10.110 - La qualità del paesaggio periurbano (RUE)

1. Negli Ambiti agricoli periurbani devono essere osservate le norme disposte alla presente Sezione 60.10-PAA per la tutela del paesaggio rurale. È inoltre da osservarsi quanto è disposto dai commi che seguono.

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019

4. La realizzazione di impianti di distribuzione di carburanti e altre opere ammesse dalle presenti norme deve essere adeguatamente coordinata ed integrata alle piantumazioni arboree.
5. Là dove le fasce di cui al presente articolo siano previste a margine di viabilità esistenti e a mitigazione del territorio consolidato, la loro realizzazione sarà a carico dell'amministrazione comunale, in occasione di interventi di sistemazione straordinaria della rete viabilistica.

8.3 Conformità del Piano con la pianificazione sovraordinata

Dalla consultazione della pianificazione sovraordinata è emerso che la variante richiesta per l'intervento in progetto prevista per il Piano Particolareggiato in oggetto è conforme con quanto previsto dalla stessa.

Si conclude, pertanto, che le previsioni di piano necessarie per il progetto oggetto di studio da attuare presso l'area risultano conformi ai vincoli e alle prescrizioni che gravano sul territorio interessato.

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019



Figura 9.2 – Particolare dell'area oggetto di intervento: Stato di progetto

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente alla progettazione di una nuova area edificabile di tipo industriale, posta in Via Nuova n°13, in Comune di Campogalliano (MO) - Rif. 190/2019

Rete ecologica/ecosistemi: Date le ridotte dimensioni dell'area e delle opere previste e la mancanza di differenze sostanziali rispetto ai piani vigenti già approvati, si ritiene che il progetto non crei nuovi punti di discontinuità ecologica. Si ritiene, pertanto, l'impatto su tale componente ambientale poco significativa.

Clima acustico: l'ampliamento in progetto ed il conseguente aumento di superficie utile non crea alcuna variazione al clima acustico dell'area; si stima, di conseguenza, che l'impatto su tale componente ambientale sarà poco significativo.

Paesaggio e patrimonio storico culturale: la realizzazione delle opere previste dal Piano in progetto comporta una trasformazione del paesaggio che interessa un'area di dimensioni contenute, poste in una zona già individuata conforme alla trasformazione in area industriale dai piani vigenti inoltre lungo i tratti del perimetro che confinano con territori agricoli e con la Dotazione Territoriale (DOT 38.52) di tipo "Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale o sovracomunale" sono previste come illustrato dalla planimetria di progetto di Figura 9.2, se non già presenti, idonee cortine arboree secondo quanto previsto dagli Artt. 60.10.110 e 70.20.50.

Si ritiene, pertanto, l'impatto poco significativo per la componente ambientale considerata.

Traffico e accessibilità dell'area: l'ampliamento in progetto indurrà un aumento del traffico poco significativo rispetto al contesto generale in cui è inserito; tale impatto è da ritenersi, pertanto, poco significativo.

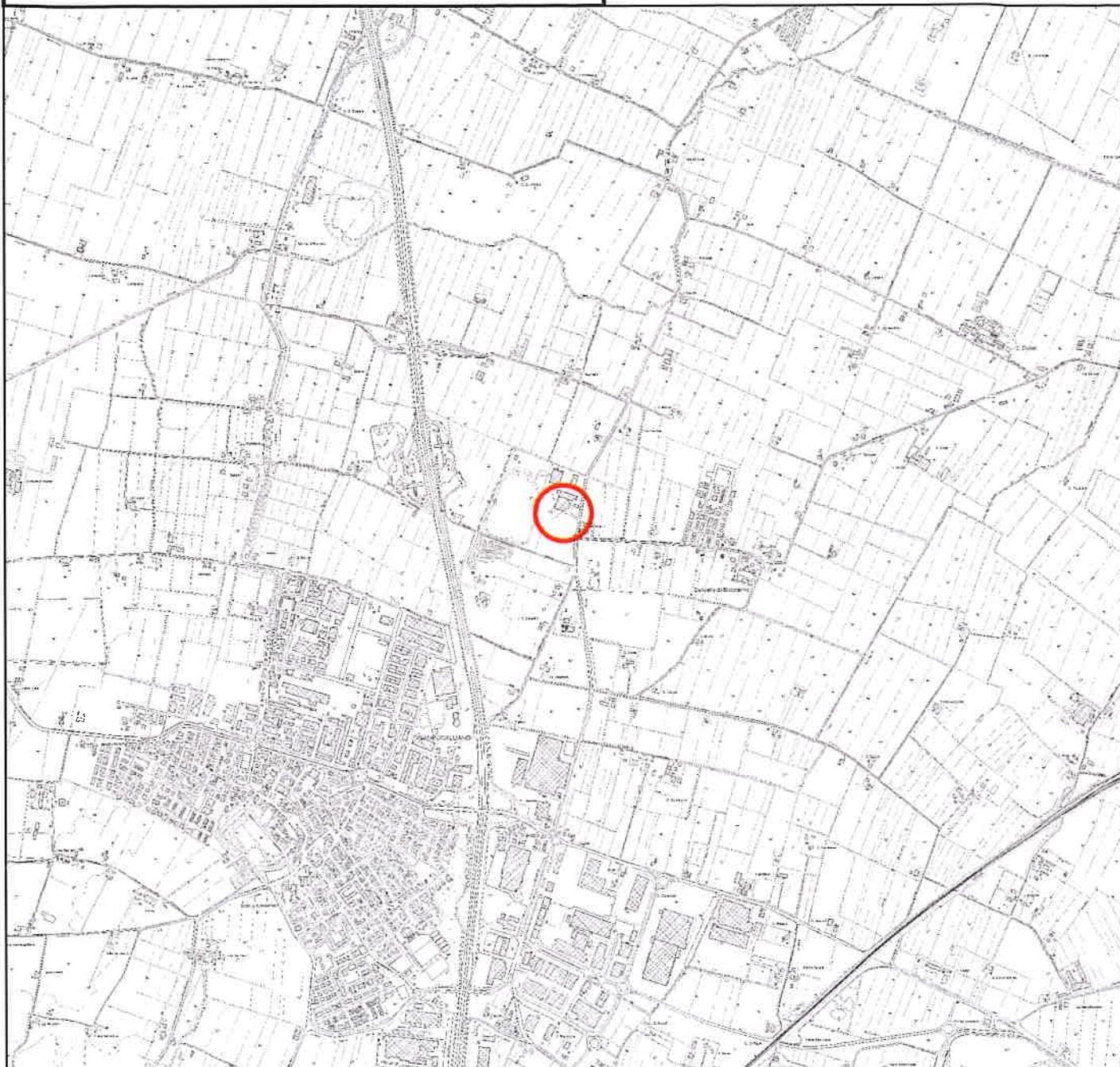


GEO GROUP s.r.l.

Indagini geognostiche, geofisiche e consulenze geologiche e geotecniche

182, via C. Costa 41100 Modena - Tel. 059/3967169 - Fax. 059/5332019- E-mail: info@geogroupmodena.it

CTR 201_NE "Carpi"

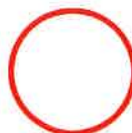


TAV. n.1 - "Carta Corografica"

Scala 1:25000



Legenda



Aree di Interesse

GEO GROUP s.r.l.

Indagini geognostiche, geofisiche e consulenze geologiche e geotecniche

182, via C. Costa 41100 Modena - Tel. 059/3967169 - Fax. 059/5332019 - E-mail: info@geogroupmodena.it

CTR 201070 "Ganaceto"

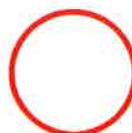


TAV. n.2 - "Carta Topografica"

Scala 1:10000



Legenda



Area di Interesse

GEO GROUP s.r.l.

Indagini geognostiche, geofisiche e consulenze geologiche e geotecniche

182, via C. Costa 41100 Modena - Tel. 059/3967169 - Fax. 059/5332019- E-mail: info@geogroupmodena.it



**TAV. n.3 - "Ripresa fotografica aerea
dell'area di interesse"**

Scala 1:2000

Legenda



Area di Interesse

GEO GROUP s.r.l.

Indagini geognostiche, geofisiche e consulenze geologiche e geotecniche

182, via C. Costa 41100 Modena - Tel. 059/3967169 - Fax. 059/5332019 - E-mail: info@geogroupmodena.it



TAV. n.4 - "Carta della litologia di superficie"

Scala 1:10000




Legenda



**Are
di Interesse**

 AES - Sistema Emiliano-Romagnolo
Superiore

 AESB - Subsistema di Ravenna

 AESBa - Unità di Modena