



Registro Generale N. 000322/2022 del 15/12/2022

**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Settore Servizi al territorio**

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CAMPOGALLIANO - DETERMINA A CONTRARRE E INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DELLA L. 120/2020 E SS.MM.II.**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**DEL Settore Servizi al territorio**

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare gli artt.107, 147 bis, 163, 183 e 191;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 21/12/2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024", e successive variazioni;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.56 del 21/12/2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024", e successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.149 del 30/12/2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022-2024. ASSEGNAZIONE DOTAZIONI.", e successive variazioni;
- la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di contabilità;
- l'atto monocratico n. 3 del 01/04/2022 con il quale il Sindaco ha conferito alla sottoscritta, Arch. Daniela De Angelis, l'incarico di Responsabile del Settore Servizi al Territorio, con decorrenza dal 01/04/2022 e fino al 31/12/2022;

Premesso che:

- 1) le aree a verde di proprietà comunale necessitano di interventi manutentivi da realizzare con una frequenza periodica, oltre che interventi mirati per la buona conservazione delle varie specie arboree;
- 2) il personale operaio dell'Amministrazione comunale risulta numericamente insufficiente per eseguire tutti gli interventi necessari, pertanto occorre procedere all'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico per l'anno 2022/2023 ad una ditta specializzata;
- 3) il Piano biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022/2023, aggiornato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 28/11/2022, prevede l'intervento "Servizio Sfalci, potature e abbattimenti 2023" - CUI S00308030360202200004 - per un importo complessivo di €

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*



**Comune di Campogalliano**  
Provincia di Modena

---

195.000,00;

- 4) il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è la sottoscritta arch. Daniela De Angelis, Responsabile del Settore III - Servizi al Territorio del Comune di Campogalliano;

Ritenuto che lo strumento più idoneo per gestire gli anzidetti fabbisogni manutentivi dell'Ente, non tutti esattamente quantificabili a priori o preventivabili esattamente nel tempo, sia la conclusione di un Accordo Quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, in quanto tale forma contrattuale:

- 1) oltre a stabilire i prezzi unitari, definisce, dal punto di vista generale, il contenuto prestazionale ed esecutivo delle lavorazioni, ma non il loro numero, la loro misura e la loro successione, che saranno invece stabiliti di volta in volta con appositi contratti applicativi, in funzione delle specifiche necessità della stazione appaltante;
- 2) consente di evitare il ricorso ripetuto a distinte e diversificate procedure di appalto con conseguente economicità di tempi e personale, nonché di gestire con maggiore flessibilità le risorse economiche disponibili allo scopo non essendo impegnativo in ordine all'affidamento di lavori per un quantitativo minimo predefinito;
- 3) consente di eseguire gli interventi manutentivi sulla rete viaria del territorio comunale in modo tempestivo ed efficiente, affidando ad un unico operatore economico i singoli interventi che dovessero rendersi necessari nel corso della durata dell'Accordo Quadro, fino a concorrenza dell'importo massimo di spesa al cui raggiungimento l'accordo cessa di produrre effetti, anche in anticipo rispetto alla scadenza prevista;

Dato atto che:

- 1) l'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15, del D.Lgs. 50/2016, ha predisposto apposito progetto di Accordo Quadro costituito dai seguenti elaborati tecnico-contrattuali generali:
  - Relazione tecnica;
  - Capitolato speciale di appalto;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Elaborati grafici;
  - D.U.V.R.I.;
  - Schema di contratto;
- 2) l'importo dei servizi da porre a base di gara è pari ad € 159.836,00, comprensivi di € 1.598,36 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, al netto di IVA di legge;

Visto e considerato che:

- a) l'articolo 1, comma 1, del D.L. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, come integrato dall'art. 51, comma 1, lett. a) del D.L. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021, dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il



**Comune di Campogalliano**  
Provincia di Modena

---

30 giugno 2023”;

- b) l'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, e ss.mm.ii., disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare appalti per servizi e forniture di importo pari o superiore a € 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- c) l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018 dispone che:“Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]”;

Considerato che, con Delibera n. 9 del 24/02/2016, la Giunta comunale ha espresso la volontà di promuovere, per l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria del verde pubblico, il ricorso alle Cooperative Sociali di tipo B e ai loro Consorzi, quale strumento volto a favorire la promozione umana e l'integrazione sociale delle persone svantaggiate, previa verifica delle capacità tecniche per lo svolgimento del servizio e verifica della sussistenza del requisito di rientrare nella categoria cooperativa di tipo B, demandando al Responsabile del Settore “Servizi al Territorio” la redazione degli atti amministrativi di affidamento delle attività, nel rispetto della normativa in vigore e con le indicazioni contenute nel medesimo atto;

Precisato che si è provveduto alla consultazione del portale [www.intercenter.it](http://www.intercenter.it) della Regione Emilia Romagna e del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), del Ministero dell'Economia e delle Finanze e Consip S.p.A., riscontrando che non sono attive, né in fase d'attivazione, convenzioni per servizi comparabili per caratteristiche a quello oggetto del presente appalto;

Considerato che per la tipologia dei servizi previsti in appalto e l'entità dell'importo economico posto a base di gara, nonché la necessità di semplificazione e speditezza delle procedure di gara, si ritiene opportuno ricorrere all'affidamento degli stessi mediante gara a procedura negoziata previa manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020, e ss.mm.ii., e delle Linee guida A.N.A.C. n. 4 “Procedure per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie” approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, come aggiornate con delibera del Consiglio A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019, per l'importo a base di gara sopra indicato;

Dato atto che:

- 1) con nota prot. 11799 del 09/11/2022 è stato pubblicato all'Albo Pretorio e nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del Comune di Campogalliano un Avviso pubblico



## Comune di Campogalliano Provincia di Modena

---

finalizzato alla selezione di cooperative sociali di tipo B e loro consorzi (iscritti negli elenchi regionali) interessati ad essere invitati alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico per l'anno 2023, specificando che la stazione appaltante non avrebbe operato alcuno sbarramento o limite al numero dei partecipanti e si riservava la facoltà di procedere all'invio della richiesta di offerta anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta;

- 2) entro il termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sono pervenute n. 3 istanze di cui è stata verificata la completezza e correttezza della documentazione amministrativa prodotta e sono state ritenute tutte ammissibili alla successiva fase di gara;

Ritenuto, pertanto, di provvedere nel merito attivando procedura di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020, e ss.mm.ii., invitando tutti gli operatori economici che hanno presentato valida manifestazione di interesse come sopra esposto, procedendo ad approvare i seguenti atti di gara, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- schema di Lettera Invito alla Procedura Negoziata, contenente tutte le modalità di cui alla relativa gara in oggetto;
- Capitolato speciale di appalto;
- Elenco prezzi unitari;
- Elaborati grafici;
- Quadro Economico;
- Schema di contratto AQ;
- D.U.V.R.I.;

Dato atto che, ai sensi dell'art.192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 in combinato disposto con l'art. 32, comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, con il presente provvedimento si determina a contrarre individuando il fine, l'oggetto e gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:

- 1) il fine che si intende perseguire con il contratto di Accordo Quadro in oggetto è quello di mantenere fruibili, sicure e decorose le aree verdi comunali;
- 2) l'oggetto del contratto è il servizio di manutenzione del verde pubblico nel territorio del Comune di Campogalliano;
- 3) gli elementi essenziali del contratto sono contenuti nello Schema di contratto AQ e nel capitolato speciale di appalto;
- 4) il contraente verrà scelto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., esperita sul Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna (SATER), invitando tutti gli operatori che hanno presentato idonea manifestazione di interesse, senza alcuno sbarramento o limite al numero degli invitati;
- 5) il criterio prescelto per l'aggiudicazione è quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, espresso come ribasso percentuale da applicare all'elenco prezzi a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, commi 3 e 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate in cui il costo della manodopera è stimato al di sotto della soglia del 50% dell'importo totale del contratto;
- 6) trattandosi di Accordo Quadro, l'importo contrattuale determinato a seguito di affidamento rimarrà equivalente al valore economico posto a base d'appalto, che sarà inteso come tetto



massimo di spesa a disposizione della Stazione appaltante nell'arco di vigenza contrattuale, e il corrispettivo effettivo maturato dall'Appaltatore sarà determinato "a misura", sulla scorta dei singoli contratti applicativi emessi, applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore sui prezzi riportati nell'Elenco Prezzi Unitari, ad esclusione degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e che saranno equamente riparametrati agli stanziamenti relativi ai singoli contratti applicativi;

- 7) la stipulazione dell'accordo quadro sarà effettuata in modalità elettronica, mediante scrittura privata autenticata, mentre i contratti discendenti saranno stipulati in forma di scrittura privata o, se di importo inferiore a 40.000,00 €, per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, per mezzo di ordinativi recanti la firma, da parte dei contraenti, degli atti che li compongono ai sensi dell'art. 15 del capitolato speciale di appalto;

Ritenuto di prenotare ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D.lgs. 267/2000 i seguenti impegni di spesa a valere sul capitolo 29637/321 denominato "Acquisto di servizi per verde e arredo urbano" del P.E.G. 2022/2024:

- € 110.000,00 sull'annualità 2022;
- € 84.999,92 sull'annualità 2023;

Dato atto che, all'occorrenza, con successivo atto si rimoduleranno le suddette prenotazioni di spesa, sulla base delle richieste di intervento che si concretizzeranno in ciascuna annualità, entro comunque l'ambito del valore economico dell'accordo quadro come sopra indicato e ferme in ogni caso le necessarie disponibilità di Bilancio;

Dato atto che la presente determinazione viene trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Dato atto che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

Per quanto sopra premesso e considerato

### **DETERMINA**

per le ragioni esposte in parte motiva e che qui si intendono integralmente richiamate per farne parte integrante e sostanziale

1. di approvare il progetto di Accordo Quadro per l'esecuzione dei servizi di manutenzione del verde nel territorio del Comune di Campogalliano, redatto ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e costituito dai seguenti elaborati, allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale:
  - Relazione tecnica;
  - Capitolato speciale di appalto;
  - Elenco prezzi unitari;



## Comune di Campogalliano

### Provincia di Modena

---

- Elaborati grafici;
  - Quadro economico;
  - D.U.V.R.I.;
  - Schema di contratto;
2. di procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto mediante procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., da espletarsi sulla piattaforma SATER di Intercent-ER secondo le modalità e i termini indicati nello schema di Lettera d'invito allegato quale parte integrante e sostanziale, trasmettendo l'invito a presentare offerta a tutte le Cooperative Sociali di tipo B/Consorti aderenti all'Avviso Pubblico prot. 11799 del 09/11/2022, il cui elenco viene secretato e conservato agli atti d'ufficio ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è la sottoscritta arch. Daniela De Angelis, Responsabile del Settore Servizi al Territorio del Comune di Campogalliano;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art.192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 in combinato disposto con l'art. 32, comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, con il presente provvedimento si determina a contrarre individuando il fine, l'oggetto e gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:
- a) il fine che si intende perseguire con il contratto di Accordo Quadro in oggetto è quello di mantenere fruibili, sicure e decorose le aree verdi comunali;
  - b) l'oggetto del contratto è il servizio di manutenzione del verde pubblico nel territorio del Comune di Campogalliano;
  - c) gli elementi essenziali del contratto sono contenuti nello Schema di contratto AQ;
  - d) il contraente verrà scelto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., esperita sul Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna (SATER), invitando tutti gli operatori che hanno presentato idonea manifestazione di interesse, alcuno sbarramento o limite al numero degli invitati;
  - e) il criterio prescelto per l'aggiudicazione è quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, espresso come ribasso percentuale da applicare all'elenco prezzi a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate in cui il costo della manodopera è stimato al di sotto della soglia del 50% dell'importo totale del contratto;
  - f) trattandosi di Accordo Quadro, l'importo contrattuale determinato a seguito di affidamento rimarrà equivalente al valore economico posto a base d'appalto, che sarà inteso come tetto massimo di spesa a disposizione della Stazione appaltante nell'arco di vigenza contrattuale, e il corrispettivo effettivo maturato dall'Appaltatore sarà determinato "a misura", sulla scorta dei singoli contratti applicativi emessi, applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore sui prezzi riportati nell'Elenco Prezzi Unitari, ad esclusione degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e che saranno equamente riparametrati agli stanziamenti relativi ai singoli contratti applicativi;
  - g) la stipulazione dell'accordo quadro sarà effettuata in modalità elettronica, mediante scrittura privata autenticata, mentre i contratti discendenti saranno stipulati in forma di



**Comune di Campogalliano**  
Provincia di Modena

---

scrittura privata o, se di importo inferiore a 40.000,00 €, per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, per mezzo di ordinativi recanti la firma, da parte dei contraenti, degli atti che li compongono ai sensi dell'art. 15 del capitolato speciale di appalto;

5. di prenotare ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D.lgs. 267/2000 i seguenti impegni di spesa a valere sul capitolo 29637/321 denominato "Acquisto di servizi per verde e arredo urbano" del P.E.G. 2022/2024:
  - € 110.000,00 sull'annualità 2022;
  - € 84.999,92 sull'annualità 2023;
6. di dare atto che, all'occorrenza, con successivo atto si rimoduleranno le suddette prenotazioni di spesa, sulla base delle richieste di intervento che si concretizzeranno in ciascuna annualità, entro comunque l'ambito del valore economico dell'accordo quadro come sopra indicato e ferme in ogni caso le necessarie disponibilità di Bilancio;
7. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Anac alla presente procedura è il seguente, CIG 9547934464;
8. di dare atto che l'affidatario sarà informato dell'obbligo di condotta, esteso anche ai suoi collaboratori a qualsiasi titolo, previsto dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n. 62 del 16/04/2013, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione del suddetto obbligo comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;
9. di dare atto che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nonché dalla L. 06/11/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC.

IL RESPONSABILE Settore Servizi al territorio  
DE ANGELIS DANIELA



**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO NEL TERRITORIO DEL  
COMUNE DI CAMPOGALLIANO - DETERMINA A CONTRARRE E  
INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT.  
B), DELLA L. 120/2020 E SS.MM.II.**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**15/12/2022**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
**BERTOLANI BRUNO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*