

SETTORE  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
---  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 355 del 03/05/2021**

Registro del Settore  
N. 46 del 03/05/2021

**Oggetto: Determinazione di approvazione Bando di gara relativamente alla procedura ristretta ai sensi dell' art. 61 e 91, del D.LGS. N. 50/2016 e ss.mm.ii per l affidamento dei lavori inerenti RIQUALIFICAZIONE AREA EX BENETTI REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO A SOCIAL HOUSING, CENTRO ANZIANI E SALA POLIFUNZIONALE a Campogalliano (MO)**

**Determinazione di approvazione Bando di gara relativamente alla procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 e 91, del D.LGS. N. 50/2016 e ss.mm.ii per l'affidamento dei lavori inerenti "RIQUALIFICAZIONE AREA EX BENETTI - REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO A SOCIAL HOUSING, CENTRO ANZIANI E SALA POLIFUNZIONALE" a Campogalliano (MO).**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI E CONTRATTI  
/ CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'UNIONE TERRE  
D'ARGINE**

**Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio dell'Unione Terre d'Argine nr. 35 del 23.07.2014, con la quale è stato approvato il recepimento della convenzione per il conferimento all'Unione Terre d'Argine delle funzioni e delle attività correlate all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3 c. 34 e dell'art. 33 c. 3bis del D.Lgs 163/2006;
- la deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29.06.2016 di costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine, per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del nuovo codice degli appalti di cui al D. Lgs 50/2016;

**Richiamata inoltre** la determinazione a contrattare del Comune di Campogalliano 3° Settore – Servizi al Territorio n. 102 del 21.04.2021, nelle quali si disponeva di assegnare i lavori in oggetto per un importo complessivo a base di gara di € 1.527.900,63 (di cui € 1.490.606,63 per lavori ed € 37.294,00 per oneri di sicurezza non soggetti ribasso) mediante il sistema di aggiudicazione della procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 e dell'art. 91 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi generali di pubblicità, concorrenza e trasparenza, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, con l'applicazione dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;

**Vista** l'istanza di attivazione della Centrale Unica di Committenza da parte del Comune di Campogalliano Settore Manutentivo / Patrimonio, inoltrata dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Daniela De Angelis, in data 21.04.2021 prot. nr. 23215;

**Preso atto** che, ai sensi dell'art. 37 c. 4 e 7 del D.Lgs. n. 50/2016, i comuni non capoluogo di provincia possono procedere all'affidamento di appalti ricorrendo a unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, e che la centrale di committenza può aggiudicare appalti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici;

**Vista ed esaminata** la documentazione di gara concernente l'affidamento

delle opere di cui all'oggetto e consistente nello schema di Bando di Gara e relative dichiarazioni sostitutive, allegate alla presente determinazione a farne parte integrante, necessari per bandire la procedura in oggetto sulla piattaforma SATER;

**Preso atto** che a tali documenti potranno essere apportate, fermo restando il contenuto sostanziale degli stessi, modifiche e precisazioni che dovessero rendersi necessarie per esigenze procedurali, senza necessità di atto espresso per l'approvazione di tali eventuali modifiche, coerentemente con i principi generali dell'attività amministrativa e di non aggravio del procedimento;

**Ritenuto opportuno**, altresì, procedere all'approvazione dei suindicati documenti propedeutici all'esperimento della gara di cui all'oggetto;

**Dato Atto** che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato il codice unico di progetto (CUP) **I75I19000020005** ai sensi della Legge n. 144/99 e successive deliberazioni del CIPE ed inoltre è stato acquisito sul sito dell'ANAC il codice identificativo della gara (CIG) come accordo quadro: **872777863F**.

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18-08-2000 n. 267;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- D. Lgs 50/2016 ed in particolare artt 40, 61, 52, 91;
- D.L. n. 32 del 18/04/2019 cd. "Decreto Sblocca Cantieri" come convertito dalla L. n. 55 del 14/06/2019 e il D.L. del 16/07/2020 cd "Decreto Semplificazioni" come convertito dalla L. n. 120 del 11/09/2020;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 e dall'art. 37, mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 56/2017;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n.

101;

-- L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

## **DETERMINA**

**di procedere** all'espletamento della procedura di gara in oggetto secondo quanto riportato in premessa e nelle sopra richiamate determinazioni a contrattare del Comune di Campogalliano n. 102 del 21.04.2021 e all'approvazione dello schema di Bando di gara di procedura ristretta e relative dichiarazioni sostitutive, allegati alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale;

**di dare atto** che i termini per la presentazione delle istanze di partecipazione per la partecipazione alla presente procedura ristretta, saranno indicati nel Bando di gara e relativi allegati, precisando che:

- a tali documenti potranno essere apportate, fermo restando il contenuto sostanziale degli stessi, modifiche e precisazioni che dovessero rendersi necessarie per esigenze procedurali, senza necessità di atto espresso per l'approvazione di tali eventuali modifiche, coerentemente con i principi generali dell'attività amministrativa e di non aggravio del procedimento;

- tutta la documentazione di gara verrà resa disponibile con accesso libero, diretto e completo sulla piattaforma "SATER" al seguente indirizzo: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it> nella sezione "bandi e avvisi altri enti", nonché anche tramite apposito link sul sito della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine al seguente indirizzo:

<https://www.terredargine.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-e-concorsi/13033-atti-procedure-affidamento-appalti-pubblici-uta/centrale-unica-committenzacuc/avvisi-bandi-cuc/cuc-bandi-lavori>;

**di nominare** ai sensi dell'art. 31 co. 14 del D.Lgs n. 50/2016, la Dott.ssa Susi Tinti, dirigente responsabile della Centrale Unica di Committenza, Responsabile del Procedimento relativamente alle fasi della procedura di gara in oggetto, di competenza della Centrale Unica di Committenza;

**di procedere** successivamente, durante la fase di selezione dei candidati da invitare, all'approvazione con determinazione della CUC dell'Unione delle Terre d'Argine degli ulteriori documenti di gara costituiti dalla lettera d'invito /disciplinare di gara per la seconda fase inerente la presentazione delle offerte;

**di assolvere** agli obblighi previsti dal combinato disposto degli artt. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D. Lgs. 33/2013 mediante la

pubblicazione sul sito internet dell'Unione Terre d'Argine sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti e su Sistema Informativo Telematico Appalti Regione Emilia Romagna (SITAR).

Il Dirigente di Settore SUSI TINTI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “  
**Determinazione di approvazione Bando di gara relativamente alla  
procedura ristretta ai sensi dell art. 61 e 91, del D.LGS. N. 50/2016 e  
ss.mm.ii per l affidamento dei lavori inerenti RIQUALIFICAZIONE AREA EX  
BENETTI REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO A SOCIAL  
HOUSING, CENTRO ANZIANI E SALA POLIFUNZIONALE a Campogalliano  
(MO) ”, n° 46 del registro di Settore in data 03/05/2021**

**SUSI TINTI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Unione delle terre d'Argine consecutivamente dal giorno 03/05/2021 al giorno 18/05/2021.