

IL CONSIGLIO

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 03/04/2014 ad oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2014, RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA 2014-2016, BILANCIO PLURIENNALE 2014-2016, PROGRAMMA TRIENNALE 2014-2016 ED ELENCO ANNUALE LAVORI PUBBLICI 2014";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 03/04/2014 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2014: ASSEGNAZIONE DOTAZIONI";

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento di contabilità comunale;

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 9 del 20/02/2014 è stato adottato il piano strutturale comunale (PSC) in conformità all'articolo 32 della legge regionale 20/2000;
- in adempimento di quanto disposto dal suddetto articolo il piano adottato è rimasto depositato presso la sede del Comune per sessanta giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'avvenuta adozione (ovvero dal 12 marzo 2014 al 12 maggio 2014, termine ordinario poi prorogato dall'Amministrazione comunale fino al 14 giugno 2014); la deliberazione consiliare di adozione e gli elementi costitutivi del PSC ad essa allegati sono stati inoltre pubblicati sul sito WEB Amministrazione Trasparente, sezione Pianificazione e Governo del Territorio;
- l'avviso dell'avvenuta adozione, nonché del luogo e dei termini del deposito in visione è stato pubblicato sul quotidiano Gazzetta di Modena il giorno 12 marzo 2014, nonché pubblicato sul sito WEB suddetto;
- entro la scadenza del termine di legge sono state presentate 46 osservazioni, di cui 45 da parte di privati, associazioni, istituzioni e una da parte dell'Ufficio tecnico comunale; cinque osservazioni presentate al RUE, sono risultate riguardare materie di pertinenza del PSC, e come tali valutate;
- l'ARPA ha presentato il suo parere in data 11 agosto 2014 prot. 5872
- con deliberazione della giunta provinciale n. 300 del 30 settembre 2014 la Provincia ha espresso parere motivato favorevole sul PSC di Campogalliano relativamente alla Valutazione ambientale strategica (VAS) di cui all'articolo 5 della legge regionale 20/2000 e all'articolo 15 del D.lgs 152/2006, e sollevato le riserve ai sensi dell'articolo 32 della medesima legge regionale;
- Vista la relazione "Osservazioni ricevute e d'ufficio – Sintesi e determinazioni" e la relazione "Riserve della Provincia e parere di ARPA – Controdeduzioni" pervenute al protocollo comunale da parte dello studio tecnico Architetto Ezio Righi in data 20.12.2014 n. 9662, sono stati pubblicati sul sito WEB Amministrazione Trasparente, sezione Pianificazione e Governo del Territorio, e sono che agli atti del Servizio Edilizia Urbanistica, in formato elettronico e sottoscritti con firma digitale, si intendono qui integralmente richiamati;

Considerato che:

- il parere di ARPA, oltre a richiedere chiarimenti sul modello di pianificazione impiegato, inconsueto in quanto fortemente innovativo, e a proporre utili correzioni nella distribuzione delle valutazioni di compatibilità e sostenibilità nelle diverse parti della relazione illustrativa, consiste essenzialmente in un'istanza di integrazione

tra pianificazione urbanistica e disciplina della qualità del clima acustico sul territorio; e che tale istanza è stata pienamente accolta, come risulta dalla relazione sopra richiamata e dalle modificazioni appositamente apportate agli elementi costitutivi del PSC;

- le riserve della Provincia di Modena, oltre a richiedere anch'esse chiarimenti sul sistema di pianificazione congegnato e su quanto per questo è implicato dalle innovazioni della legge regionale 15/2013, nonché a disporre puntuali integrazioni e correzioni, riguardano principalmente la normativa sulla sicurezza sismica, da definirsi nel PSC e non più ripartita fra PSC e RUE come nella stesura adottata, e da redigersi in conformità al testo redatto dalla Provincia stessa; e che tali disposizioni sono state accolte, secondo le modalità esposte nella suddetta relazione;
- istituzioni, associazioni, rappresentanze sociali, singoli cittadini hanno presentato 45 osservazioni, e un'osservazione è stata inoltre presentata dall'Ufficio tecnico comunale;
- gli elementi costitutivi del PSC sono stati adeguati alle riserve sollevate dalla Provincia, e che sono stati modificati a seguito delle osservazioni accolte, come analiticamente esposto dalle relazioni sopra citate, e sono pervenuti al protocollo comunale da parte dello studio tecnico Architetto Ezio Righi in data 20.12.2014 n. 9662, sono stati pubblicati sul sito WEB Amministrazione Trasparente, sezione Pianificazione e Governo del Territorio, e sono agli atti del Servizio Edilizia Urbanistica, in formato elettronico e sottoscritti con firma digitale, e si intendono qui integralmente richiamati;

Dato atto che:

- non sono state introdotte modifiche sostanziali al piano in accoglimento di osservazioni presentate;

Visti:

- la legge regionale 24 marzo 2000, n. 20, "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" con particolare riferimento agli articoli 5, 19 e 32, nonché gli atti regionali conseguenti relativi;
- la legge regionale 30 ottobre 2008 n. 19, "Norme per la riduzione del rischio sismico" e gli atti regionali conseguenti relativi;
- Visti gli elaborati costituenti il PSC;

Dato atto che:

- gli oggetti della presente deliberazione sono stati esaminati dalla Commissione Territorio e Ambiente nelle sedute del 6 dicembre 2014 e del 20 dicembre 2014;
- il piano adottato, privo di modificazioni sostanziali, è stato esaminato dalla Commissione Qualità Architettonica e Paesaggio nella seduta del 4 febbraio 2014;
- il piano adottato, privo di modificazioni sostanziali, è stato esaminato dalla Consulta Economica nella seduta del 7 febbraio 2014;
- la presente proposta comprensiva di tutti i suoi allegati è pubblicata sul sito WEB *Amministrazione Trasparente*, sezione *Pianificazione e Governo del territorio*;
- Preso atto della dichiarazione di voto dei Consiglieri xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;
- presenti votanti: xxx

Considerato che il presente atto riveste carattere di urgenza per le seguenti ragioni: occorre dare al più presto attuazione al Piano, in considerazione delle numerose istanze di rapida attuazione delle sue previsioni da parte di soggetti economici e privati cittadini insediati sul territorio, anche in considerazione del fatto che l'entrata in vigore del piano è prevista per legge il giorno della pubblicazione della presente deliberazione, esecutiva, sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna e che per la pubblicazione sono previsti circa 15 giorni di preavviso

Visto che, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000, sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato;

A voti ...

DELIBERA

- 1) di dare risposta e controdedurre alle osservazioni presentate al PSC, al parere di ARPA e alle riserve sollevate dalla Provincia secondo le motivazioni e con le conclusioni esposte dalla relazione *Osservazioni ricevute e d'ufficio – Sintesi e determinazioni* e dalla relazione *Riserve della Provincia e parere di ARPA - Controdeduzioni*, citate e riprese nella parte motiva;
- 2) di apportare agli elementi costitutivi del PSC che sono stati adottati con deliberazione consiliare n. 9 del 20 febbraio 2014 le correzioni e le modifiche di modesta entità conseguenti all'accoglimento delle osservazioni, pareri di ARPA e riserve della Provincia suddette;
- 3) di dare atto, in adempimento del disposto dell'articolo 5, comma 2, della legge regionale 20/2000, che la ValSAT – VAS ha avuto esito positivo, come è attestato dal parere favorevole rilasciato dalla Provincia, quale autorità competente in merito, con la deliberazione della giunta provinciale n. 300 del 30 settembre 2014;
- 4) di dichiarare il PSC, come adeguato nei suoi elementi costitutivi alle indicazioni della Provincia, conforme agli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato;
- 5) di approvare conseguentemente il PSC, costituito dagli elementi di seguito elencati, che pervenuti in data 20/12/2014 n. 9662 al protocollo comunale, su supporto elettronico e muniti di firma digitale, sono per eccesso di dimensioni in bite depositati agli atti del Servizio Edilizia Urbanistica ma si intendono parte integrante del presente atto:
 - a *Relazione*, comprensiva di
 - *Sintesi del quadro conoscitivo*;
 - *Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT-VAS)*;
 - *Verifica di conformità ai vincoli e prescrizioni*.
 - b *Quadro conoscitivo*, comprendente:
 - *I siti di rilevanza archeologica e le potenzialità archeologiche*;
 - *La mobilità*;
 - *Il bilancio idrico di area e le reti di deflusso*;
 - *Le dotazioni territoriali*;
 - *Studio geologico, pedologico-vegetazionale e faunistico*;
 - *L'idraulica del territorio*;
 - *Il paesaggio*;
 - *Carta delle identità del paesaggio (tavole 1 e 2)*;
 - *Il patrimonio di interesse culturale*;
 - *Carta dei beni culturali e paesaggistici*;
 - *La qualità dell'aria*;
 - *Il sistema insediativo*;
 - *Inquinamento acustico – Classificazione acustica*;
 - *I campi elettrici e magnetici*;
 - *La struttura economica e sociale: lo scenario probabile al 2026*;
 - *Il sistema sportivo*;
 - *Il polo intermodale della logistica*;

- *Permeabilità degli ambiti di espansione;*
- *Studio e valutazione di incidenza (su zone SIC e ZPS);*
- *Tavola dei vincoli su base CTR in scala 1:10000 (2 tavole);*
- *Scheda dei vincoli.*

c *Dispositivo, costituito da:*

- *Classificazione e tutele del territorio, su base CTR in scala 1:10000 (2 tavole);*
- *Norme generali;*
- *Disciplina degli ambiti territoriali.*

d *Microzonazione sismica, comprendente:*

- *Relazione geologico geotecnica - azione sismica;*
- *Carta delle indagini pregresse e Carta delle nuove indagini;*
- *Carta sezioni geologiche;*
- *Carta geologico-tecnica;*
- *Carta delle isopieze del primo acquifero;*
- *Carta della soggiacenza del primo acquifero;*
- *Carta del tetto delle sabbie e del substrato a comportamento rigido;*
- *Carta delle Microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS);*
- *Carta delle frequenze naturali dei terreni (F0);*
- *Carta delle velocità delle onde di taglio Vs nei primi 30 m pc (Vs30);*
- *Carta dei Fattori di amplificazione - F.A.-P.G.A. (tav. 3.1);*
- *Carte dei Fattori di amplificazione di Intensità di Housner nei periodi compresi tra: 0,1-0,3s; 0,1-0,5s; 0,3-0,5s; 0,5-1s; 1,0-2,0s.(tavole da 3.2 a 3.8).*

- 6) di dare atto, in adempimento del disposto dell'articolo 19, comma 3, della legge regionale 20/2000, che il recepimento e coordinamento delle prescrizioni relative alla regolazione dell'uso del suolo e delle sue risorse ed i vincoli territoriali, paesaggistici ed ambientali che derivano dai piani sovraordinati, da singoli provvedimenti amministrativi ovvero da previsioni legislative, trovano piena attuazione nella *Carta unica del territorio*, formata come elemento costitutivo del RUE, quale strumento appropriato allo scopo;
- 7) di dare mandato al Servizio Edilizia ed urbanistica di provvedere a tutti gli adempimenti necessari e conseguenti all'approvazione del PSC.

Successivamente, considerata l'urgenza già descritta in premessa e le relative motivazioni che qui si devono intendere integralmente richiamate;

A seguito di apposita votazione, espressa in forma palese, conclusasi col seguente esito:

- favorevoli: n. _____
- contrari: n. _____
- astenuti: n: _____

Ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267 del 2000,

**IL CONSIGLIO COMUNALE
DICHIARA LA PRESENTE DELIBERAZIONE
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.**