

# COMUNE DI CAMPOGALLIANO

Provincia di Modena

VERBALE N. 46 DEL 06 OTTOBRE 2022

**OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto: “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024”**

La sottoscritta Dott.ssa Francesca Zennoni, Revisore dei Conti, nominato con atto del Consiglio Comunale n. 14 del 26.03.2021,

**Vista** la richiesta di parere, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), p.to 2) del D.Lgs. n. 267/2000, in merito alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 393 del 30.09.2022 avente ad oggetto: **“Variazione al bilancio di previsione 2022-2024”**, pervenuta in data 05.10.2022 e da sottoporre all’approvazione del Consiglio nella seduta dell’11.10.2022;

**Rilevato che:**

- la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 e il Bilancio di Previsione 2022/2024 sono stati approvati rispettivamente con deliberazioni di C.C. n. 54 e n. 56 del 21.12.2021;
- il Piano esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024 è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 31.12.2021;
- la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-2024 sarà oggetto di integrazione nello stesso Consiglio dell’11.10.2022 sopra indicato, come da proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 402 del 05.10.2022, sulla quale il Revisore ha rilasciato parere favorevole con verbale n. 45 del 06.10.2022;

**Preso atto:**

- della necessità di adeguamento delle poste di bilancio di previsione 2022-2024 principalmente a causa di:
  - maggiori entrate per contributi agli investimenti PNRR per euro 487.716,00 per finanziare la bonifica di un sito (Missione 2 – Componente 4 – investimento 3.4 “Bonifica del suolo dei siti orfani”);
  - integrazione della nota di aggiornamento al DUP 2022-2024, di cui si è detto in precedenza, nella quale viene inserita al termine della sezione 2.2.1 la sezione **2.2.1-bis La programmazione degli Investimenti e dei Lavori Pubblici – Casa della Comunità** che afferma: “...nella programmazione 2022-2024 nell’ambito di una strategia di rigenerazione e riuso, si prevede l’acquisizione di un fabbricato da ristrutturare da destinare a Casa della Comunità. L’acquisizione del fabbricato è da considerarsi prioritaria nell’ambito della programmazione dell’ente per permettere la realizzazione dell’intervento.  
*Per l’acquisizione del fabbricato si prevede un investimento di 1.620.000,00 euro, comprensivo di iva e imposte e tasse, a cui aggiungere le spese notarili. Al fine di dare immediata copertura finanziaria si rende necessario modificare il vincolo formalmente apposto con deliberazione 26 novembre 2020, n. 50 su un’entrata di 821.000,00 euro provenienti dall’accordo operativo di cui alla deliberazione del Consiglio comunale 1*

settembre 2020, n. 43, a favore di interventi su percorsi ciclo-pedonali apponendo un nuovo formale vincolo di destinazione sempre per l'importo di 821.000,00 euro per l'acquisto e successiva ristrutturazione di un fabbricato da destinare a Casa della Comunità.

La restante parte sarà coperta con:

- a) avanzo vincolato da proventi dei titoli abilitativi edilizi e relative sanzioni;
  - b) entrate accertate nell'esercizio 2022 derivanti da proventi dei titoli abilitativi edilizi e relative sanzioni;
  - c) entrate accertate nell'esercizio 2022 derivanti da alienazioni;
  - d) avanzo disponibile per la parte residua, con possibilità di rimodulazioni successive precedenti al rogito definitivo nel caso di reperimento di ulteriori mezzi di finanziamento.
- Per la successiva ristrutturazione si prevede una spesa di 5.232.400,00 euro da finanziare con alienazioni e indebitamento per 3.111.000,00 euro. Le fonti di finanziamento potranno essere rimodulate nel caso di reperimento di ulteriori mezzi di finanziamento idonei." Da tale modifica di programmazione ne discende una rimodulazione delle poste relative agli investimenti previsti per il triennio 2022-2024, nonché di quelle relative alle fonti di finanziamento;

**Considerato che** il Rendiconto di gestione 2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 08 del 26.04.2022, chiude con il conseguimento di un risultato di amministrazione di complessivi euro 5.567.511,85, così suddivisi:

<b>A) Risultato di amministrazione 2021</b>	<b>5.567.511,85</b>
di cui	
a) Fondi accantonati	1.653.960,68
b) Fondi vincolati	2.879.663,12
c) Fondi destinati agli investimenti	58.585,39
d) Fondi disponibili	975.302,66

**Preso atto:**

- dell'applicazione di quota parte dell'avanzo presunto di amministrazione 2021 (parte vincolata) in sede di approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 per complessivi euro 1.624.991,00, successivamente rettificati con un minor utilizzo per euro 581.969,13 (deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 28.02.2022);
- delle successive variazioni del bilancio di previsione 2022-2024, per effetto delle quali il risultato di amministrazione 2021 residuo risulta così composto:

<b>A) Risultato di amministrazione 2021 residuo</b>	<b>3.467.067,61</b>
di cui	
a) Fondi accantonati	1.627.947,79
b) Fondi vincolati	1.309.887,47
c) Fondi destinati agli investimenti	-
d) Fondi disponibili	529.232,35

**Esaminata** la variazione proposta dalla quale si rileva quanto segue:

- *anno 2022 – competenza*: variazione in aumento e in diminuzione in entrata e in uscita, derivante da:

<b>USCITE</b>	<b>maggiori</b>	<b>minori</b>	<b>differenza</b>
Spese correnti (1-4)	0,00	0,00	0,00
Spese c/capitale (2)	811.394,08	1.445.836,59	-634.442,51
Chiusura anticipazioni ricevute da Istituto Tesoriere (5)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>811.394,08</b>	<b>1.445.836,59</b>	<b>-634.442,51</b>
<b>ENTRATE</b>	<b>maggiori</b>	<b>minori</b>	<b>differenza</b>
Avanzo di amministrazione	626.200,00	0,00	626.200,00
Entrate correnti (1-2-3)	0,00	0,00	0,00
Entrate c/capitale (4-6)	487.723,37	1.748.365,88	-1.260.642,51
Anticipazioni da Istituto Tesoriere (7)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>1.113.923,37</b>	<b>1.748.365,88</b>	<b>-634.442,51</b>

- *anno 2022 – cassa*

<b>USCITE</b>	<b>maggiori</b>	<b>minori</b>	<b>differenza</b>
Spese correnti (1-4)	0,00	0,00	0,00
Spese c/capitale (2)	811.394,08	1.445.836,59	-634.442,51
Chiusura anticipazioni ricevute da Istituto Tesoriere (5)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>811.394,08</b>	<b>1.445.836,59</b>	<b>-634.442,51</b>
<b>ENTRATE</b>	<b>maggiori</b>	<b>minori</b>	<b>differenza</b>
Avanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Entrate correnti (1-2-3)	0,00	0,00	0,00
Entrate c/capitale (4-6)	487.723,37	1.748.365,88	-1.260.642,51
Anticipazioni da Istituto Tesoriere (7)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>487.723,37</b>	<b>1.748.365,88</b>	<b>-1.260.642,51</b>

- *anno 2023 – competenza*: variazione in aumento e in diminuzione in entrata e in uscita, derivante da:

<b>USCITE</b>	<b>maggiori</b>	<b>minori</b>	<b>differenza</b>
Spese correnti (1-4)	0,00	0,00	0,00
Spese c/capitale (2)	1.071.000,00	2.121.332,34	-1.050.332,34
Chiusura anticipazioni ricevute da Istituto Tesoriere (5)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>1.071.000,00</b>	<b>2.121.332,34</b>	<b>-1.050.332,34</b>
<b>ENTRATE</b>	<b>maggiori</b>	<b>minori</b>	<b>differenza</b>
Avanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Entrate correnti (1-2-3)	0,00	0,00	0,00
Entrate c/capitale (4-6)	717.667,66	1.768.000,00	-1.050.332,34
Anticipazioni da Istituto Tesoriere (7)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>717.667,66</b>	<b>1.768.000,00</b>	<b>-1.050.332,34</b>

- anno 2024 – competenza: variazione in aumento in entrata e in aumento e in diminuzione in uscita, derivante da:

<b>USCITE</b>	<b>maggiori</b>	<b>minori</b>	<b>differenza</b>
Spese correnti (1-4) Rimborso prest.	37.320,00	37.320,00	0,00
Spese c/capitale (2)	4.912.698,22	0,00	4.912.698,22
Chiusura anticipazioni ricevute da Istituto Tesoriere (5)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>4.950.018,22</b>	<b>37.320,00</b>	<b>4.912.698,22</b>
<b>ENTRATE</b>	<b>maggiori</b>	<b>minori</b>	<b>differenza</b>
Avanzo di amministrazione	0,00	0,00	0,00
Entrate correnti (1-2-3)	0,00	0,00	0,00
Entrate c/capitale (4-6)	4.912.698,22	0,00	4.912.698,22
Anticipazioni da Istituto Tesoriere (7)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>4.912.698,22</b>	<b>0,00</b>	<b>4.912.698,22</b>

**Dato atto** quindi che con la variazione proposta viene applicato al bilancio di previsione finanziario 2022 parte dell'avanzo di amministrazione 2021, ai sensi dell'articolo 187 del Tuel, per un ammontare di € 626.200,00, di cui € 121.000,00 quale quota fondi vincolati, da proventi dei titoli abilitativi edilizi, e € 505.200,00, quali fondi disponibili.

Appurato che, ai sensi dell'articolo 187, comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000, la quota libera dell'avanzo di amministrazione accertato può essere utilizzata con il seguente ordine di priorità:

- per la copertura di debiti fuori bilancio;
- per i provvedimenti necessari per la salvaguardia degli equilibri di bilancio di cui all'art. 193, qualora non si possa provvedere con mezzi ordinari;
- per il finanziamento delle spese di investimento;
- per il finanziamento di spese correnti a carattere non permanente;
- per l'estinzione anticipata di prestiti;

e che la fattispecie in esame rientra nella lettera c), per il finanziamento di spese per investimento

Per effetto della variazione di cui alla proposta di deliberazione in oggetto:

- viene garantito un saldo di cassa non negativo;
- il risultato di amministrazione 2021 risulterà così composto:

<b>A) Risultato di amministrazione 2021 residuo</b>	<b>2.840.867,61</b>
di cui	
a) Fondi accantonati	1.627.947,79
b) Fondi vincolati*	1.188.887,47
c) Fondi destinati agli investimenti	-
d) Fondi disponibili	24.032,35

\* con la presente variazione viene modificato il vincolo formalmente apposto con deliberazione 26 novembre 2020, n. 50 su un'entrata di 821.000,00 euro a favore di interventi su percorsi ciclopedonali apponendo un nuovo formale vincolo di destinazione sempre per l'importo di 821.000,00 euro per l'acquisto e successiva ristrutturazione di un fabbricato da destinare a Casa della Comunità.

## **Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare le norme contenute nell'art. 175 in materia di variazioni al bilancio di previsione;
- il D.Lgs. n.118/2011 e successive modificazioni e integrazioni;
- il regolamento di contabilità vigente;
- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi degli articoli 49 - 1° comma del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario, Dott. Bruno Bertolani;

## **Dato atto che la variazione in oggetto:**

- consente il rispetto degli equilibri di bilancio di cui all'art. 162 c. 6 TUEL, come risulta dall'allegato B) alla proposta di deliberazione in oggetto;
- garantisce un fondo di cassa non negativo;

Tutto ciò premesso, il Revisore

## **Esprime parere favorevole**

alla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 393 del 30.09.2022 avente ad oggetto:  
**“Variazione al bilancio di previsione 2022-2024”**

## **Invita**

gli incaricati del Servizio Finanziario a procedere alla trasmissione del presente verbale agli Organi competenti.

## **Il Revisore**

Dott.ssa Francesca Zennoni      *firmato digitalmente*