



## Comune di Campogalliano

Provincia di Modena

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

N°. 45 del 30/07/2015

**Oggetto: Carta unica del territorio (PSC e RUE): recepimento dei vincoli implicati da nuovi pozzi per uso acquedottistico.**

L'anno 2015 il giorno 30 del mese di luglio alle ore 20:30, nella sala delle adunanze consiliari della Sede comunale, a seguito di apposita convocazione, si è riunito il Consiglio comunale in sessione Straordinaria, seduta Pubblica e Convocata dal presidente.

Presiede la seduta il Sig., Guerzoni Paola

Posto in discussione l'argomento in oggetto, risultano presenti n. 8 consiglieri comunali ed il Presidente, come risulta nel seguente prospetto:

N.O.	COGNOME E NOME	PRES.
7	DI NARDO MELANIA	P
10	RUBBIANI MARCO	P
5	GARDINI MARCELLO	A
6	BENATTI ALBERTO	A
4	CAMELLINI MATTEO	P
8	BARONI JACOPO	P
2	LINDA LEONI	P
1	GUERZONI PAOLA	P
3	PEDERZINI CHIARA	P
9	TEBASTI DANIELA	P

N.O.	COGNOME E NOME	PRES.
11	VANDELLI VALERIA	P
12	MOSCATTI LUCA	G
13	CAMMARATA ALFONSO	A

**PRESIDENTE E CONSIGLIERI ASSEGNATI n° 13**

**Presenti con diritto di voto n°. 9**

Partecipa il Segretario Dottoressa Vienna Marcella Rocchi, incaricato della redazione del verbale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Si dà atto che sono altresì presenti gli Assessori esterni Ballista Giovanni e Burlando Claudio;

Udita la relazione illustrativa del Sindaco e gli interventi dei Consiglieri per i quali si fa integrale rinvio alla registrazione in atti, depositata all'Ufficio Segreteria e consultabile sul sito del Comune di Campogalliano, nell'apposita sezione dedicata; Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 17/12/2014 ad oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2015, RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA 2015-2017, BILANCIO PLURIENNALE 2015-2017, PROGRAMMA TRIENNALE 2015-2017 ED ELENCO ANNUALE LAVORI PUBBLICI 2015";
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 29/12/2014 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2015: ASSEGNAZIONE DOTAZIONI";
- Visto lo statuto comunale;

Premesso che:

- il 14/10/2005 fu richiesto da Atesir alla Regione Emilia-Romagna l'avvio della procedura di valutazione di impatto ambientale (VIA) inerente alla richiesta di concessione per l'utilizzo di acque pubbliche sotterranee nel comune di Campogalliano, corredata dello studio d'impatto ambientale (SIA) e degli elaborati progettuali prescritti;
- tale richiesta, che originariamente riguardava la regolarizzazione della grande derivazione di acque pubbliche per uso acquedottistico dal campo acquifero denominato "Possessione Riva" mediante i sei pozzi esistenti, è stata estesa alla realizzazione di due ulteriori pozzi, resi necessari dalla necessità di supplire alla condizione di emergenza del sistema acquedottistico nei territori colpiti dal terremoto del 2012, conseguente alla distruzione di diverse torri piezometriche;
- sia i pozzi esistenti, che gli ulteriori due previsti, ricadono in terreni di proprietà del Comune di Campogalliano, la loro zona di rispetto rientra interamente nelle "Zone di Particolare interesse paesaggistico ambientale di cui all'art. 60.10.10";
- la conferenza di servizi per la valutazione, aperta nel gennaio 2006, fu sospesa due anni dopo in relazione alla necessità di rivedere le modalità della fornitura di acqua potabile a comuni del mantovano, erogata da AIMAG, che solo alla fine del 2013 fu regolata da un'apposita convenzione di valenza interregionale;
- nell'agosto 2014 ATERSIR ha presentato la documentazione integrativa per la realizzazione di due nuovi pozzi da utilizzare in fase di emergenza;
- nel novembre 2014 il Comune di Campogalliano ha presentato un'osservazione allo studio di impatto ambientale proponendo lo spostamento della posizione del pozzo n. 7, ricevendo da parte dell'Ente gestione per i parchi e la biodiversità Emilia centrale parere favorevole alla nuova collocazione;

- la seduta conclusiva della Conferenza di servizi si è svolta in data 15 giugno 2015, rilasciando il Rapporto sull’impatto ambientale, e la giunta regionale ha approvato la richiesta concessione con deliberazione n. 949 del 20/07/2015;

Considerato che:

- la realizzazione dei due nuovi pozzi implica l’istituzione delle zone di tutela assoluta e delle zone di rispetto, rispettivamente estese su un raggio di 10 e 200 metri da ciascuno di questi, a norma dell’articolo 94, commi 3 e 4 del d.lgs, 152/2006;
- la zona di rispetto di 200 mt è tradotta dalla simbologia di PSC – “Tavola dei Vincoli”, con il limite indicato con la sigla “PA236”, e per le zone di tutela assoluta la individuazione cartografica del pozzo copre la fascia di rispetto di 10 mt dal punto di perforazione;

Ricordato che:

- il piano strutturale comunale (PSC) di Campogalliano è stato approvato con deliberazione consiliare n. 77 del 29 dicembre 2014, mentre il regolamento urbanistico ed edilizio (RUE) è stato approvato con deliberazione consiliare n. 3 del 30 gennaio 2015;
- l’articolo 18 bis della legge regionale 20/2000 vieta la riproduzione, totale o parziale, delle normative sovraordinate, di origine statale, regionale o provinciale che siano, e conseguentemente gli elementi costitutivi di del PSC e del RUE includono la “Tavola dei vincoli” e le “Schede dei vincoli” prescritte dall’articolo 19, comma 3 ter della legge regionale 20/2000, che congiuntamente alla disciplina urbanistica da questi disposta concorrono a formare la Carta unica del territorio di cui ai commi 1, 2 e 3 del medesimo articolo 19;

Atteso che:

- la modificazione delle zone di rispetto comportata dalla realizzazione dei due nuovi pozzi deve essere recepita nella “Tavola dei vincoli”, e che secondo quanto disposto dal comma 3 ter del suddetto articolo 19 tale elemento costitutivo dei piani urbanistici può essere approvato e aggiornato attraverso apposite deliberazioni consiliari “meramente ricognitive, non costituenti varianti alla pianificazione vigente”;
- su disposizione dell’articolo 17, comma 5, della legge regionale 9/1999 il provvedimento positivo di VIA per le opere pubbliche o di pubblica utilità può comunque costituire variante agli strumenti di pianificazione territoriale provinciale ed urbanistica, a condizione che vi siano comprese la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) o la valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT), e che il consiglio comunale esprima il proprio assenso nel termine di trenta giorni dal provvedimento;
- il recepimento dei vincoli sopravvenuti per effetto della concessione approvata con la deliberazione della giunta regionale n. 949 del 20/07/2015 è adempimento comunque opportuno, allo scopo di mantenere la completezza e la piena affidabilità della Carta unica

del territorio quale unico riferimento per la pianificazione attuativa e per la verifica di conformità urbanistica ed edilizia, come disposto dal comma 2 dell'articolo 19 della legge regionale 20/2000;

- le parti di territorio incluse nell'ampliamento dei vincoli ricadono interamente in aree di proprietà comunale, già soggette a tutele restrittive che non sono comunque sostanzialmente aggravate da questi;

Ritenuto pertanto di recepire la modificazione dei perimetri delle zone di tutela assoluta e di rispetto, provvedendo alle conseguenti modificazioni della *Tavola dei vincoli* e della *Carta unica del territorio*;

Dato atto che la presente deliberazione è stata esaminata dalla Commissione Consiliare Permanente Territorio, attività produttive e Ambiente in data 21 luglio 2015;

Dato atto inoltre che la presente proposta comprensiva di tutti i suoi allegati è pubblicata sul sito WEB Amministrazione Trasparente, sezione "Pianificazione e Governo del territorio";

Visto che

- ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000, sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato;

A votazione unanime e favorevole, resa nei modi di legge; presenti votanti n. 9;

#### DELIBERA

1. di approvare, per i motivi in premessa specificati, i seguenti elementi costitutivi del PSC e del RUE modificati in recepimento di vincoli sovraordinati, predisposti dall'Ufficio Tecnico e agli atti dello stesso ufficio, non allegati materialmente alla presente delibera perché non supportati dal software gestionale degli atti deliberativi:
  - i) *Tavola dei vincoli* – tavola 2 (area sud) compresa nel quadro conoscitivo del PSC;
  - ii) *Carta unica del territorio* – Cartografia coordinata di RUE, di PSC e Tavola dei vincoli – tavola 4 (area laghi di Campogalliano).

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

GUERZONI PAOLA

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott.ssa Vienna Marcella Rocchi)

---

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi dal 07/08/2015 al 22/08/2015

Addi \_\_\_\_\_

N°. \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott.ssa Vienna Marcella Rocchi)

---

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

**-è stata affissa a questo Albo Pretorio** per 10 giorni consecutivi a partire come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**-è divenuta esecutiva il 17/08/2015:**

**perché dichiarata immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267);

**ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.**

Addi \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott.ssa Vienna Marcella Rocchi)

---

---