



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

SETTORE
SERVIZI AL TERRITORIO

**SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI SETTORE E
APPALTI**

D E T E R M I N A Z I O N E

Registro Generale
N. 121 del 22/05/2017

Registro del Servizio
N. 55 del 18/05/2017

OGGETTO: Redazione perizia di stima per la quantificazione economica degli interventi minimi per la messa in sicurezza del sito dell'immobile posto in Campogalliano in via di Vittorio 70: determinazione a contrattare, affidamento incarico e impegno di spesa.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.46 del 29/06/2016 ad oggetto: "Abbandono e deposito incontrollato di rifiuti con contaminazione di area industriale dismessa di proprietà della Ditta LAV-FER SRL, posta in Via Di Vittorio n. 70 a Campogalliano - Atto di Indirizzo" si approvava di:
 - dare mandato al Responsabile del Settore III – Servizi al Territorio Ing. Ivano Leoni, all'attivazione delle procedure di ricerca di specifica figura professionale, idonea per competenza ed esperienza, in materia di diagnosi strutturale e sismica degli edifici, e di procedere all'affidamento dell'incarico nelle categorie dei servizi tecnici di architettura e ingegneria ai sensi della Legge 50/2016;
 - dare mandato al Responsabile del Settore III – Servizi al Territorio, Ing. Ivano Leoni, di predisporre gli atti necessari ad attuare le procedure più idonee al tempestivo conseguimento delle finalità esposte in premessa, conformemente alla Legge 50/2016;
 - prevedere una spesa presunta di 5.000,00 Euro sul capitolo 29135/246 "Studi, progettazioni ed incarichi - servizio urbanistica" del PEG 2016, previo prelevamento di pari importo dal Fondo di Riserva (capitolo 21800/000, meccanografico 20.01.1.10);
- con determinazione n.192 del 14/07/2016 si approvava di affidare all'ing. Angelo Luppi di Castelvetro (MO) la redazione della perizia tecnica giurata su edificio industriale ex LAV-FER, secondo il preventivo acquisito al protocollo generale dell'ente in data 06/07/2016, dal quale si evince un'offerta €. 2.300,00 + contributo 4% + I.V.A. 22% per un totale di €. 2.918,24;
- l'incarico consisteva nella ricerca del nesso di causa ed effetto intercorrente fra l'attuale stato di dissesto degli immobili in oggetto e il potenziale aggravamento dell'instabilità strutturale presumibilmente prodotto dagli eventi sismici del 2012, il cui accertamento permetterebbe di valutare l'eventuale accesso alle risorse destinate dalla Struttura Commissariale Regionale istituita per far fronte alla ricostruzione post-sismica, mediante il ricorso alle procedure speditive previste in materia, con redazione di una perizia giurata;
- la perizia ha appurato che gli eventi sismici del 2012 hanno contribuito all'aggravamento dell'instabilità strutturale dell'immobile;
- è stato svolto un incontro presso i competenti uffici regionali per verificare la possibilità di accesso alle risorse destinate dalla Struttura Commissariale Regionale istituita per far fronte alla ricostruzione post-sismica, mediante il ricorso alle procedure speditive previste in materia;
- la Regione ha invitato il Comune di Campogalliano a compilare la "Scheda opera provvisoria urgente" di cui all'allegato 3 all'Ordinanza del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna n.82 del 23/11/2012;

Considerato che:

- occorre procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione di una perizia di stima per la quantificazione economica degli interventi minimi per la messa in sicurezza del sito dell'immobile posto in Campogalliano in via di Vittorio 70, operazione necessaria per ottemperare alle "Disposizioni relative agli interventi provvisori e di messa in sicurezza urgenti, nonché alla rendicontazione della spesa ed all'erogazione delle somme spettanti" di cui all'Ordinanza del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna n.82 del 23/11/2012;

Preso atto:

- della determinazione del dirigente della Centrale Unica di Committenza n. 91 del 14/02/2017, con la quale si delegano, ai sensi dell'art.17, comma 1bis del D. Lgs 165/2001, le funzioni relative ai procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture il cui importo al netto dell'IVA è inferiore a:
 - € 2.500.000,00 per gli appalti di lavori;
 - € 209.000,00 per gli appalti di forniture e servizi;
 - € 750.000,00 per gli appalti di servizi sociali e di altri servizi specifici elencati nell'allegato IX del D. Lgs 50/2016;

ai dirigenti e ai titolari di posizione organizzativa e loro sostituti dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine;

Considerato che:

- trattasi di messa in sicurezza urgente ai sensi all'Ordinanza del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna n.82 del 23/11/2012;
- con disposizione di cui al prot.n.2441 del 28/03/2017, il Responsabile del Settore III "Servizi al Territorio" nominava, ai sensi dell'art.5 del D.Lgs.241/90 dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.s., il geom. Roberto Bencivenni, funzionario tecnico del Settore Servizi al Territorio-Servizio Lavori Pubblici, Responsabile unico del procedimento per gli appalti di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art.35, comma 1, del D.Lgs.50/2016;

Viste:

- l'opportunità di procedere secondo le disposizioni di cui all'art.36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 50/2016 e s.m.s., ai sensi del quale le stazioni appaltanti provvedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia europea e alla sub-soglia di € 40.000, mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;
- l'opportunità di avvalersi dell'ing. Angelo Luppi in quanto, quale titolare del precedente incarico per la ricerca del nesso di causa ed effetto intercorrente fra l'attuale stato di dissesto degli immobili in oggetto e il potenziale aggravamento dell'instabilità strutturale presumibilmente prodotto dagli eventi sismici del 2012, è in grado di produrre in tempi brevi quanto richiesto e a costi più contenuti rispetto a chi dovrebbe ripartire da una situazione sconosciuta;

Preso atto:

- che l'adeguata motivazione è data dall'urgenza riconosciuta ai sensi all'Ordinanza del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna n.82 del 23/11/2012;
- del preventivo pervenuto dall'ing. Angelo Luppi, di cui al prot.n.3508 del 05/05/2017 e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, dal quale si evince una spesa di €. 1.600,00 + 4% per oneri previdenziali + 22% per I.V.A. di legge, per un totale di €. 2.030,08;
- preso atto della convenienza del preventivo nonché del fatto che, sommando la parcella a quella del precedente incarico, si rimane comunque all'interno della somma di €. 5.000,00 stanziata con la deliberazione della Giunta Comunale n.46 del 29/06/2016;

Atteso che:

- in data 06/05/2017 è stato ottenuto dall'ANAC il CIG, il cui numero attribuito è Z9C1E7DA09;
- in data 06/05/2017, con prot.n.3559, è stato acquisito il documento di Regolarità contributiva per l'affidamento di attività di progettazione, direzione dei lavori e accessorie svolte da Architetti e Ingegneri, emesso da Inarcassa;
- è stata acquisita agli atti apposita dichiarazione del professionista sopra indicato in materia di insussistenza di conflitto di interesse (prot. n. 3562 del 08/05/2016), pertanto si attesta, ai sensi dell'art. 53 D.Lgs 165/2001 comma 14 come modificato dalla Legge 190/2012, l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse documenti allegati al presente atto quale parte integrale e sostanziale dello stesso;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.s;
- l'art. 36 c. 2, del D.lgs 50/2016 e s.m.s. ai sensi del quale le stazioni appaltanti provvedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia europea e alla

- sub-soglia di € 40.000, mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;
- la Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
 - la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 19/12/2016 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2017-2019", dichiarata immediatamente eseguibile;
 - la deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 28/12/2016 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2017-2019: ASSEGNAZIONE DOTAZIONI", dichiarata immediatamente eseguibile;
 - la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art.9 legge 102/2009";
 - lo statuto comunale;
 - il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
 - il regolamento di contabilità;
 - il regolamento dei contratti;

Accertato che:

- in conformità alla citata delibera G.C. n. 74 del 2009, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica e del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, e dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che:

- il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore;

DETERMINA

Per le ragioni in premessa indicate, che come tali si intendono qui espressamente richiamate:

1) di affidare all'ing. Angelo Luppi di Castelvetro di Modena (MO) il servizio in oggetto indicato alle condizioni di cui al preventivo prot.n.3508 del 05/05/2017, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

2) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di acquisire il servizio per la redazione di una perizia di stima per la quantificazione economica degli interventi minimi per la messa in sicurezza del sito dell'immobile posto in Campogalliano in via di Vittorio 70;
- l'oggetto del contratto è "Redazione perizia di stima per la quantificazione economica degli interventi minimi per la messa in sicurezza del sito dell'immobile posto in Campogalliano in via di Vittorio 70".
- il contratto verrà stipulato sotto forma di forma telematica dello scambio della lettera commerciale;
- le clausole contrattuali sono quelle previste nella lettera d'invito;
- il sistema ed il criterio di selezione sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

3) di impegnare la spesa di €. 2.030,08 al capitolo 29135/246 "Studi, progettazioni ed incarichi - servizio urbanistica" del PEG 2017, che presenta sufficiente disponibilità;

4) di procedere, senza ulteriore atto, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e

dei titoli trasmessi dal creditore nei limiti del presente impegno, previo riscontro di regolarità da parte del responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 48 del regolamento di contabilità;

5) di dare atto che sono rispettate le disposizioni di cui all'articolo 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese" del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e all'articolo 9 della legge n. 102 del 2009;

6) di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'art.37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" bandi di gara e contratti, della presente determinazione;

7) di dare atto che:

-l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n. 62 del 16/04/2013, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

-che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nonché dalla L. 06/11/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'AVCP.

SETTORE: SERVIZI AL TERRITORIO - SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI SETTORE E APPALTI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Redazione perizia di stima per la quantificazione economica degli interventi minimi per la messa in sicurezza del sito dell'immobile posto in Campogalliano in via di Vittorio 70: determinazione a contrattare, affidamento incarico e impegno di spesa.

| N. | Esercizio | Importo | Capitolo - Articolo | | |
|-------------------------|-----------|---------|--|---------|-------|
| 1 | 2017 | 2030.08 | 29135 - 246 | | |
| CIG | Anno | Impegno | Sub | Sub_Imp | Siope |
| Z9C1E7DA 09 | 2017 | 466 | | | |
| Descrizione | | | Studi, progettazioni ed incarichi - servizio urbanistica - Redazione perizia di stima - Angelo Luppi di Castelvetro di Modena (MO) | | |
| Codice Creditore | | | 200220 | | |

Note:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 121 DEL 22/05/2017 (REGISTRO GENERALE).

Campogalliano, 19/05/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Bruno Bertolani**

Il Responsabile del Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Redazione perizia di stima per la quantificazione economica degli interventi minimi per la messa in sicurezza del sito dell'immobile posto in Campogalliano in via di Vittorio 70: determinazione a contrattare, affidamento incarico e impegno di spesa.** ”, n° 55 del registro di settore in data 18/05/2017

Il Responsabile del Settore

SALVATORE FALBO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 22/05/2017 al giorno 06/06/2017.