



COMUNE DI CAMPOGALLIANO

Provincia di Modena

C.F. e P.I. 00308030360

Piazza Vittorio Emanuele II, 1 – C.A.P. 41011

Tel. 059/899411 - Fax 059/899430 - e-mail:

protocollo@cert.comune.campogalliano.mo.it

ORD. N. 1/2022.

Campogalliano, li 11/02/2022

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE DI CHIUSURA DEGLI ACCESSI DEL FABBRICATO NON OCCUPATO SITO IN VIA MADONNA N 55-57

IL SINDACO

VISTO il verbale prot. n. 1233. del 08/02/2022, riportante le risultanze del sopralluogo effettuato in data 7/2/2022 dalla questura di Modena, a seguito degli eventi avvenuti in data 6/2/2022, ovvero dell'occupazione abusiva, scopo rave party estemporaneo, del complesso di capannoni abbandonati, siti in via Madonna 55-57, identificati catastalmente al foglio 33 mappale 24 sub 4, noto come "ex Marmo";

PRESO ATTO che nel corso del sopralluogo è stato riscontrato che lo stato dei luoghi consente totale permeabilità a qualsivoglia intrusione;

CONSIDERATA la situazione di potenziale pregiudizio derivante alla pubblica sicurezza dalla presenza di soggetti non autorizzati all'interno dello stabile in oggetto, in disuso da anni;

CONSIDERATO altresì che la situazione di degrado in cui versa il fabbricato in oggetto si protrae da diversi anni,

RITENUTO necessario provvedere in merito a tutela della pubblica sicurezza, disponendo a carico della proprietà l'adozione di un intervento di messa in opera di azioni volte ad impedire l'accesso al fabbricato da parte di terzi non autorizzati;

VERIFICATO da accertamenti d'ufficio che l'immobile in oggetto, catastalmente individuato al Fg. 33 - Mapp. 24, sub 4, è di proprietà dell'impresa individuale Prisma di Meglioli Andrea, con sede in Via Pietro Micca 8, 41042 Fiorano Modenese (MO) - P.IVA 03081040366, il cui titolare, come da certificato camerale estratto a mezzo collegamento telematico in data 9/02/2022, è il Sig. Andrea Meglioli, nato a Scandiano (RE) il 01/10/1974, C.F. MGLNDR74R01I496F, residente in via Pietro Micca 8, 41042, Fiorano Modenese;

DATO ATTO che relativamente all'assunzione del presente atto si prescinde dalla preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 in considerazione dell'esigenza di celerità del provvedimento, essendo lo stesso connesso alla tutela della pubblica sicurezza, in ragione del pregiudizio derivante alla collettività dalla assenza di presidi che impediscano l'accesso all'interno dell'immobile da parte di ignoti;

nell'esercizio dei poteri conferiti dall'art. 50, comma 5 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati,

all'impresa individuale Prisma di Meglioli Andrea, con sede in Pietro Micca 8, 41042 Fiorano Modenese (MO) - P.IVA 03081040366, nella persona titolare Sig. Andrea Meglioli, nato a Scandiano (RE) il 01/10/1974, C.F. MGLNDR74R011496F, residente in via Pietro Micca 8, 41042, Fiorano Modenese, in qualità di soggetto proprietario dell'immobile sito in Campogalliano, Via Madonna 55-57, catastalmente censito al foglio 33 mappale 24 sub 4:

- 1) di realizzare, entro 48 ore dalla notifica del presente atto, ogni azione volta ad impedire ulteriori accessi nel fabbricato in oggetto, nonché un uso improprio dello stesso, da parte di terzi non autorizzati, quali l'immediato confinamento dei locali mediante l'installazione di protezioni fisiche inamovibili, ovvero la muratura delle aperture o equivalenti impedimenti;
- 2) di assicurare, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, il mantenimento in essere delle opere realizzate ai sensi del sopra riportato punto 1, al fine di impedire ogni possibile accesso all'interno del fabbricato da parte di terzi;
- 3) di provvedere al monitoraggio permanente dell'area circostante il fabbricato in oggetto;
- 4) di presentare ai competenti Uffici tecnici comunali, non appena ultimata la realizzazione delle sopra descritte operazioni, idonea documentazione, anche fotografica, attestante l'avvenuta realizzazione delle opere di cui al punto 1.

La mancata esecuzione degli ordini di cui ai punti sopra riportati verrà sanzionata ai sensi dell'art. 650 Cod. Pen.

DISPONE

che la presente ordinanza venga notificata all'impresa individuale Prisma di Meglioli Andrea, sopra generalizzata, in qualità di soggetto proprietario dell'immobile in oggetto, e venga altresì trasmessa:

- per opportuna conoscenza, alla Questura di Modena e alla Prefettura di Modena
- per quanto di competenza, ai seguenti Enti:
 - Corpo di Polizia Municipale Unione Terre d'Argine
 - Comando Carabinieri Campogalliano.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 07/08/1990 n. 241 si comunica che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. competente per territorio, nei termini di 60 giorni dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nei termini di 120 giorni dalla notifica.

IL SINDACO
del COMUNE DI CAMPOGALLIANO

Paola Guerzoni

