



Comune di Campogalliano
Settore III - Servizi al Territorio

RIPRISTINO VIABILITA' VIA ALBONE

OCDPC N° 732 / 2020 - CUP:I77H20002300001

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

TAV. 01

Relazione tecnica - Nuovo quadro economico



GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

**ING. SABRINA SIMONINI
GEOM. GIOVANNI SERPINI
COLL. FERDINANDO DE SIATO**

DIREZIONE LAVORI:

**GEOM. GIOVANNI SERPINI
COLL. ANDREA NERI**

VISTO DI VALIDAZIONE R.U.P. :

ARCH. DANIELA DE ANGELIS



RELAZIONE TECNICA

Premesso che:

- con Delibera della G.C. n°39 del 07/04/2021 è stato approvato il progetto esecutivo di ripristino della viabilità pubblica lungo via Albone;
- con Determina n°123 del 13/05/2021 si procedeva all'affidamento diretto dei lavori alla ditta ZANIBONI SRL, con sede legale in via Napoli n. 14 41034 Finale Emilia (MO), per un importo di € 64.491,95;
- con Determina n°143 del 03/06/2021 si approvava in via definitiva l'affidamento.

Il progetto principale prevedeva le seguenti lavorazioni:

1. opere di rimozione della pavimentazione stradale danneggiata;
2. preparazione della nuova fondazione stradale con misto granulato costipato e livellato;
3. pavimentazione stradale costituito da 2 strati di conglomerato bituminoso, n°1 BAINDER cm 8, n°1 tappeto di usura cm3;
4. opere complementari consistite nella segnaletica orizzontale, potature di qualche cespuglio e pulizia dei cavidotti passacavi per II.PP.

Da quanto sopra il quadro economico di aggiudicazione risultava il seguente:

CAPO A – Somme a base d'appalto		
A.1 – Lavori per ripristino viabilità via Albone	A.1.1 Importo Lavori	63.369,00 €
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	A.2.1 Oneri di Sicurezza	1.122,95 €
CAPO B –Somme a disposizione		
B.1. Spese tecniche	B.1.1 Incentivi tecnici art.113 d.lgs 50/2016 – 2%	1.080,00 €
	B.1.2 Copertura assicurativa	150,00 €
B.2 – Imposte		
	IVA 22% su Capo A	14.188,23 €
B.3 – varie		
	Somme a disposizione da ribasso d'asta	5.089,82 €
TOTALE		85.000,00 €

In data 17/05/2021 vennero consegnati i lavori in via d'urgenza in pendenza del contratto;

Considerato che, durante l'esecuzione dei lavori. si è constatato che la viabilità di accesso al parcheggio oggetto di intervento presentava, in alcuni tratti, discontinuità del manto stradale (buche) manifestatesi a seguito delle recenti abbondanti piogge che hanno interessato il territorio.



Valutato opportuno utilizzare le economie di spesa derivanti dal ribasso d'asta, che in aggiunta alle somme a disposizione ammontano complessivamente a € 5.089,82, per risanare con la realizzazione di conglomerato bituminoso "Tappeto d'usura" le parti ammalorate di via Albone poste in adiacenza a quelle oggetto del contratto principale, manifestatesi a seguito delle recedenti abbondanti piogge;

Per tale variazione la D.L., sentito il parere del RUP, ha predisposto la seguente Perizia Suppletiva e di Variante composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica con Nuovo Quadro Economico;
2. Quadro Comparativo;
3. Atto di Sottomissione;
4. Tavola Elaborati Grafici e Fotografici zona nuova interventi.

Con la Perizia si è rideterminato il Nuovo Quadro Economico sotto riportato:

A	Importo Totale Lavori al lordo	71.549,20 €
1	Ribasso di gara 6.12%	4.378,81 €
2	Importo lavori al netto ribasso d'asta	67.170,39 €
3	Oneri Sicurezza	1.122,95 €
B	Nuovo Importo Contrattuale	68.293,34 €
4	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
5	Spese tecniche (80% del 2%)	1.162,75 €
6	Assicurazione	150,00 €
7	Somme a disposizione	369,38 €
8	IVA sui lavori 22%	15.024.53 €
TOTALE PROGETTO		85.000,00 €

Quindi, da quanto sopra riportato, viene variato l'importo contrattuale da € 64.491,95 a € 68.293,34, per una differenza di € 3.801,39.

Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente Perizia Suppletiva e di Variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in 30 gg, viene aumentato di 7 giorni portando il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori e fissato nel giorno 23/06/2021 compreso.

