



Timbro e Firma

Tavola Numero
i07

Rev.	Data	Aggiornamenti
0	18/04/2019	ACCORDO OPERATIVO- PUA
1	30/08/2019	integrazione ACCORDO OPERATIVO- PUA
2	20/02/2020	AGGIORNAMENTO COMITATO URBANISTICO
3		
4		
5		
6		
7		
8		

Nome File

La presente tavola è di proprietà dello Studio Ing. Roberto Bambini & Co. ad esclusivo utilizzo della committenza. Usi diversi sono regolamentati dalle disposizioni normative sui diritti d'autore.

COMUNE DI CAMPOGALLIANO

Lavoro
PROPOSTA ACCORDO OPERATIVO
 ai sensi dell'art.4 e dell'art.38 della L.R. 24/2017 - Ambito 30.44

AMPLIAMENTO AL FABBRICATO INDUSTRIALE ESISTENTE
 POSTO IN VIA MORANDI n° 25

Soggetto Attuatore
IMMOBILIARE 5 srl

Proprietà
IMMOBILIARE 5 srl
 P.IVA: 02038170367

Oggetto
PROGETTO PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE PARCHEGGI

Planimetria Generale - Individuazione Parcheggi
 Scala 1:500

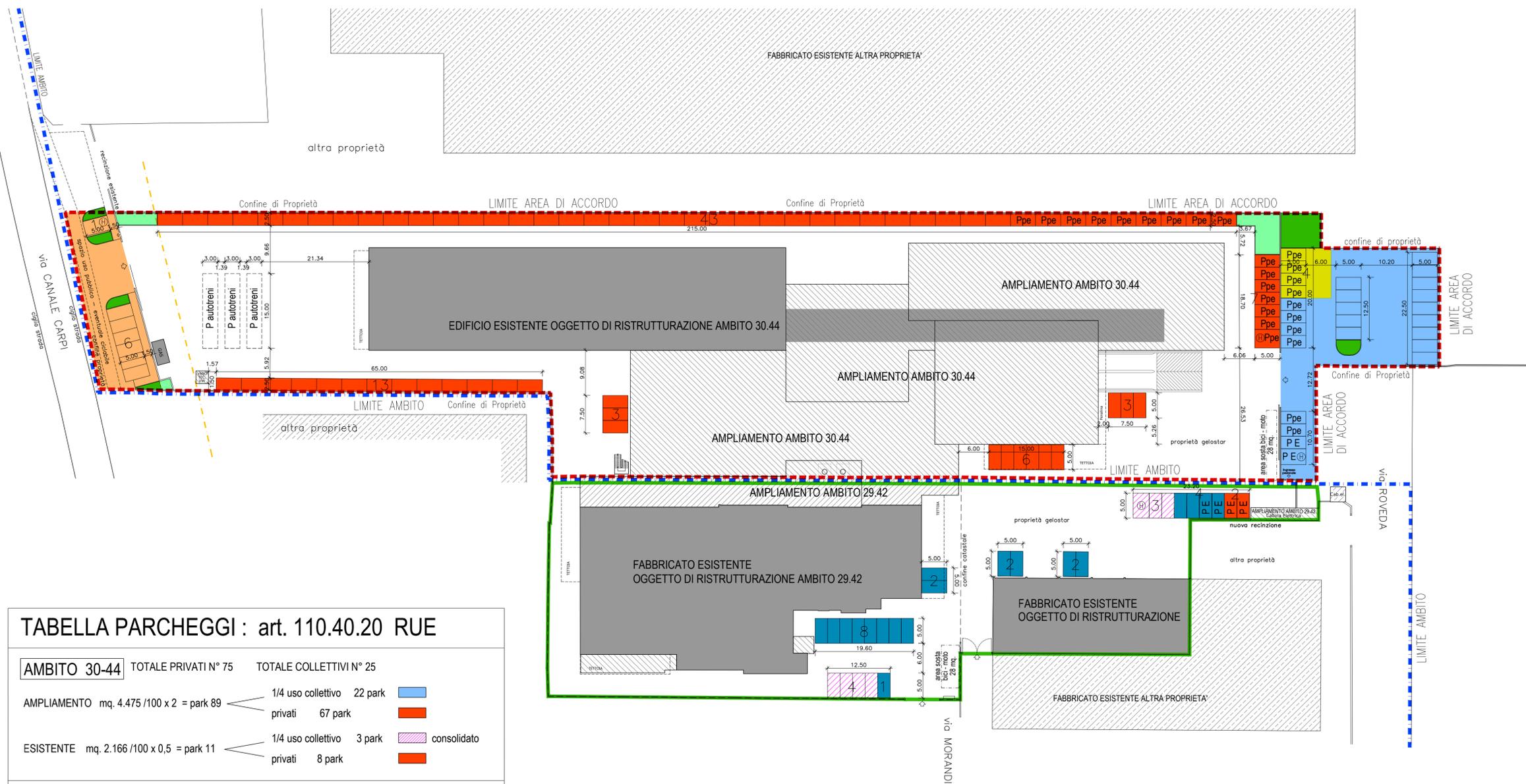


TABELLA PARCHEGGI : art. 110.40.20 RUE

AMBITO 30-44	TOTALE PRIVATI N° 75	TOTALE COLLETTIVI N° 25
AMPLIAMENTO	mq. 4.475 /100 x 2 = park 89	1/4 uso collettivo 22 park privati 67 park
ESISTENTE	mq. 2.166 /100 x 0,5 = park 11	1/4 uso collettivo 3 park privati 8 park

AMBITO 29-42	TOTALE PRIVATI N° 19	TOTALE COLLETTIVI N° 8
AMPLIAMENTO	mq. 630 /100 x 2 = park 13	1/4 uso collettivo 4 park privati 9 park
ESISTENTE	mq. 2.777 /100 x 0,5 = park 14	1/4 uso collettivo 4 park privati 10 park

TOTALE PARCHEGGI = N° 127 AMBITO 30.44 e AMBITO 29.42

P autotreni	n° 1 park autotreni ogni 5.000 mq di ST - art. 110.40.20 RUE comma 9 ST 12.140 mq = n° 3 autotreni
PE	richiesti n° 2 park elettrica ogni 50 posti auto - art. 110.40.50 comma 2 RUE Totale posti auto richiesti = 127/50 x 2 = 2.5 x 2 = N° 5 posti ricarica elettrica Totale posti auto realizzati = N° 6 posti ricarica elettrica
Ppe	20% park predisposto elettrica del totale n° posti auto - art.4 C I ter del DPR 380/01 Totale posti auto 127/100x20 = N° 25 posti sola predisposizione ricarica elettrica Totale posti auto realizzati = N° 26 posti sola predisposizione ricarica elettrica

TABELLA SOSTA BICI-MOTO art. 110.50.20 comma f

CONTEGGIO MQ RICHIESTI	1 posto ogni 4 posti auto	
Parcheggi totali n° 127/ 4 = n° 32 POSTI SOSTA		
Si assume convenzionalmente 1,8 mq per posto sosta bici/moto		
	N° 32 x 1,8 mq	Mq 57,60
CONTEGGIO MQ IN PROGETTO		Mq 58,00

TABELLA POSTI AUTO DISABILE art. 110.40.40 comma 2

POSTI AUTO RICHIESTI:	1 posto auto disabili ogni 50 posti auto	
Parcheggi totali n° 127/ 50 = POSTI AUTO DISABILI RICHIESTI		N° 2
POSTI AUTO DISABILI (dimensione 3,20 x 5,00) IN PROGETTO		N° 3

- - - - - LIMITE AREA DI ACCORDO OPERATIVO AMBITO 30.44
- — — — — AREA AD INTERVENTO DIRETTO AMBITO 29.42
- - - - - LIMITE AMBITO 30.44
- - - - - RISPETTO STRADALE (20 m.)

- verde di cessione ambito 30.44 mq. 110
- verde privato
- area di cessione con parcheggi per pubblica utilità ambito 30.44 - uso pubblico -

- PE** parcheggio con colonnina elettrica
- Ppe** parcheggio predisposto alimentazione elettrica
- P autotreni** parcheggio autotreni
- Area sosta bici-moto** area sosta bici-moto