



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

SETTORE
SERVIZI AL TERRITORIO

**SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI
SETTORE E APPALTI**

D E T E R M I N A Z I O N E

Registro Generale
N. 211 del 11/08/2021

Registro del Servizio
N. 120 del 10/08/2021

**OGGETTO: Affidamento Incarico professionale per
Direzione Lavori, contabilizzazione e
certificazione regolare esecuzione dei lavori di
Rigenerazione urbana area ex Benetti - CUP
I75I19000020005 - CIG ZC927FBBDE**

Ricordato che

- l'Amministrazione Comunale è interessata a promuovere una politica di "Rigenerazione urbana" attraverso un sistema integrato di interventi ed azioni per il miglioramento della vivibilità delle città, della qualità urbana ed ambientale, della coesione e della partecipazione ai processi di trasformazione da parte degli abitanti.

Con deliberazione di giunta regionale n. 550 del 16 aprile 2018 veniva approvato il bando "Rigenerazione Urbana" volto a promuovere misure a supporto di processi di rigenerazione urbana, attraverso un sistema integrato di interventi ed azioni per il miglioramento della vivibilità delle città, della qualità urbana ed ambientale, della coesione e della partecipazione ai processi di trasformazione da parte degli abitanti.

- Con Delibera di Giunta comunale n. 60 del 04/04/2018, si deliberava di aderire al bando "Rigenerazione Urbana", approvato con delibera di Giunta Regionale n. 550 del 16 aprile 2018, al fine di reperire le risorse utili ad attuare una strategia di rigenerazione urbana nell'area ricompresa tra le vie Garibaldi, Roma, viale Martiri e via Gramsci e migliorare così la vivibilità del centro cittadino.
- Con Delibera di Giunta Regionale n. 2194 del 17/12/2018, veniva pubblicato l'elenco delle domande ammesse a contributo di cui al Bando "Rigenerazione Urbana" della regione Emilia Romagna, dal quale il comune di Campogalliano risulta ammesso a contributo per euro 936,983,42;

Premesso che:

- Con Delibera di Giunta comunale n. 101 del 11/11/2019, si deliberava di approvare il progetto definitivo "Riqualificazione area ex Benetti (04) - CUP I75I19000020005"

Con Delibera di Giunta comunale n. 113 del 23/12/2020, si deliberava di approvare il progetto esecutivo di "Riqualificazione area ex Benetti (04) - CUP I75I19000020005"

Dato atto che:

- attualmente è in corso la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di Riqualificazione dell'area ex Benetti, per la realizzazione del nuovo fabbricato adibito a Social housing, centro anziani e sala polifunzionale;

- con determina dirigenziale n. 133 del 23/04/2019 era stato affidato l'incarico professionale, a favore dell'arch. Enrico Villain iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Varese, al n. 1738, con studio in Busto Arsizio (VA) - via del Bosco 19, per la prestazione professionale riguardante lo svolgimento dell'attività di coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la fase di progettazione e di esecuzione relativamente all'intervento sopramenzionato - CIG ZC927FBBDE;

- con determina a contrarre n. 200 del 26/07/2021 si è dato avvio alla procedura di aggiudicazione del servizio di Direzione lavori, contabilizzazione e certificazione di regolare esecuzione dei lavori di "Riqualificazione dell'area ex Benetti, relativa alla realizzazione del nuovo fabbricato adibito a Social housing, centro anziani e sala polifunzionale";

Dato atto che

- al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare il Servizio in oggetto è stata effettuata un'indagine di mercato tra professionisti in possesso di comprovate esperienze attinenti alla tipologia dell'incarico da affidare, a cui è stata inviata lettera di invito per la formulazione di un'offerta economica;

- la richiesta di offerta è stata inviata ai seguenti professionisti:

Ing. Landini Paolo dello STUDIO AR.TEC INGEGNERIA E ARCHITETTURA con sede a PARMA in via_PO 136/A- P.Iva 02518060344 in data 26/07/2021 con pec prot. n. 7822

Arch. Rossi Sauro dello STUDIO BORDI ROSSI ZAROTTI con sede in Strada Farini n. 50 - 43121 Parma P.Iva 01990360347, in data 26/07/2021 con pec prot. n. 7821

Ing. Ubaldi Maurizio con sede a PARMA in Strada Langhirano, 425 – 43124 P. IVA 02210550345 in data 26/07/2021 con pec prot. n. 7823

Viste le offerte pervenute:

Con protocollo n. 8053 del 02/08/2021, da parte dell'ing. Landini Paolo dello Studio Ar.Tec Ingegneria e Architettura srl che prevede, rispetto alla somma posta a base di gara di € 35.000, l'importo ribassato di **34.200,00€** oltre oneri previdenziali (4%) e IVA al 22%;

con protocollo n. 8057 del 02/08/2021, da parte dell'arch. Rossi Sauro dello studio BORDI ROSSI ZAROTTI, che prevede, rispetto alla somma posta a base di gara di € 35.000, l'importo ribassato di **34.450,00€** oltre oneri previdenziali (4%) e IVA al 22%;

con protocollo n. 8063 del 02/08/2021, da parte dell'ing. Ubaldi Maurizio, che prevede, rispetto alla somma posta a base di gara di € 35.000, l'importo ribassato di **34.650,00€** oltre oneri previdenziali (4%) e IVA al 22%;

Preso atto che l'offerta pervenuta con prot. n. 8053 del 02/08/2021 da parte dell'ing. Landini Paolo dello Studio Ar.Tec Ingegneria e Architettura srl è risultata la più conveniente per l'Ente che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale,;

Ritenuto pertanto di dovere affidare l'incarico professionale per l'attività di Direzione lavori, contabilizzazione e certificazione di regolare esecuzione dei lavori di "Riqualificazione dell'area ex Benetti, realizzazione di nuovo fabbricato adibito a Social housing, centro anziani e sala polifunzionale, all'ing. Landini Paolo dello STUDIO AR.TEC INGEGNERIA E ARCHITETTURA SRL con sede a PARMA in via_PO 136/A- P.Iva 02518060344;

Viste le norme in tema di obbligatorietà dell'acquisizione dei beni e servizi sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

Dato atto che

- con Trattativa Diretta n. **1798834 del 09/08/2021** allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, è stata avviata la procedura, sul Mercato Elettronico di Consip S.P.A. "MEPA", per l'affidamento del Servizio di ingegneria - Direzione lavori, contabilizzazione e certificazione di regolare esecuzione dell'intervento di Rigenerazione urbana aerea ex Benetti, a favore dello STUDIO AR.TEC INGEGNERIA E ARCHITETTURA SRL.

Verificato che:

- riguardo al POSSESSO dei REQUISITI DI CARATTERE GENERALE (ex art. 80) e CRITERI DI SELEZIONE (ex art. 83) del D.lgs. 50/2016, nel rispetto delle linee Guida di ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e ss.mm.ii. è stata presentata dall' Ing Landini Paolo apposita autodichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445;

- è stata effettuata la consultazione del casellario ANAC in merito alla posizione dello Studio Ar.Tec Ingegneria e Architettura Srl e dell'Ing. Landini Paolo, che ha dato esito positivo;

- è pervenuto certificato di regolarità INARCASSA dell'ing. Landini Paolo (1436290.09-08-2021) acquisito con prot. n. 8323 del 09/08/2021, con esito regolare;

Visto:

lo schema di contratto (all. 2) approvato con determina n. 200 del 26/07/2021 e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che verrà stipulato tra le parti con la forma della scrittura privata autenticata in modalità elettronica, in cui sono indicati i patti e le condizioni relative all'incarico in oggetto, anche con riferimento agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136.

Stabilito:

- che per il presente affidamento è stato acquisito dall'ANAC il codice CIG ZEA329455E;
- che il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Daniela De Angelis, in qualità di responsabile del Settore III Servizi al Territorio;

Visti:

il D.lgs 50/2016 e s.m.s.;

il D.Lgs. 76/2020 e la legge di conversione del 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.;

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.s.;

la deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021;

la deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023;

la deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023. ASSEGNAZIONE DOTAZIONI;

la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";

lo statuto comunale;

il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

il regolamento di contabilità;

il regolamento dei contratti;

i provvedimenti con i quali il Sindaco ha attribuito ai funzionari dell'ente ed al Segretario generale, per quanto di rispettiva competenza, gli incarichi relativi all'area delle posizioni organizzative e le funzioni di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

Accertato che:

- in conformità alla citata delibera G.C. n. 74 del 2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica e del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, e dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che

- il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore.

DETERMINA

1 – di approvare l'offerta economica per l'espletamento del servizio di Direzione lavori, contabilizzazione e certificazione regolare esecuzione dei lavori di Rigenerazione Urbana - ex area Benetti - CUP I75I19000020005 - CIG ZEA329455E, pervenuta con prot. n. 8053 del 02/08/2021 da parte dell'ing. Landini paolo dello Studio Ar.Tec Ingegneria e Architettura srl, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale,

2 - di affidare all'ing. Landini Paolo iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di PARMA al n. 1214, C.F. LNDPLA64C26G337N, dello Studio Ar.Tec Ingegneria e Architettura srl, con sede in PARMA in via_PO 136/A - P.IVA 02518060344, l'incarico per la prestazione professionale riguardante lo svolgimento dell'attività di Direzione lavori, contabilizzazione e certificazione regolare esecuzione dei lavori di Rigenerazione Urbana - ex area Benetti - CUP I75I19000020005 - CIG ZEA329455E, per l'importo pari ad euro 34.200,00 a cui sommare oneri previdenziali (4%) ed Iva (22%)

3 - di impegnare l'importo di € 34.200,00 oltre gli oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%, per un importo complessivo di € **43.392,96** a favore **dell'ing. Landini Paolo dello Studio Ar.Tec Ingegneria e Architettura srl** - con sede a PARMA in via_PO 136/A- P.Iva 02518060344, **al capitolo 41501, art. 705 del PEG 2021**, denominato "Interventi per rigenerazione urbana" e **al capitolo 41525, art. 725 del PEG 2021**, denominato "Ufficio tecnico - incarichi professionali per la realizzazione di investimenti";

4 - di dare atto che il Servizio in parola verrà affidato con perfezionamento della trattativa diretta n. 1798834 (all. 1) da espletare sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a. oltre che con la firma del contratto da stipulare nella forma di scrittura privata autenticata in modalità elettronica firmata digitalmente tra le parti, come da schema allegato al presente atto (all.2);

5 - di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Daniela De Angelis in qualità di responsabile del Settore III - Servizi al Territorio del Comune di Campogalliano;

6 - di dare altresì atto che:

- è pervenuto certificato di regolarità INARCASSA dell'ing. Landini Paolo (1436290.09-08-2021) acquisito con prot. n. 8323 del 09/08/2021, con esito regolare;

- per il presente affidamento è stato acquisito dall'ANAC il codice CIG ZEA329455E;

- l'affidatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n. 62 del 16/04/2013, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

- in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09/11/2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

7 - di procedere, senza ulteriore atto, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore nei limiti del presente impegno, previo riscontro di regolarità da parte del responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 28 del regolamento di contabilità;

8 - di provvedere agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nonché dalla L. 06/11/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale sezione Amministrazione trasparente.

SETTORE: SERVIZI AL TERRITORIO - SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI SETTORE E APPALTI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Affidamento Incarico professionale per Direzione Lavori, contabilizzazione e certificazione regolare esecuzione dei lavori di Rigenerazione urbana area ex Benetti - CUP I75I19000020005 - CIG ZC927FBBDE

N.	Esercizio	Importo	Capitolo - Articolo		
1	2021	40975.4	41501 - 705		
CIG	Anno	Impegno	Sub	Sub_Imp	Siope
ZEA3294 55E	2021	297	5		
		Descrizione	Interventi per rigenerazione urbana - affidamento incarico professionale Direzione lavori, contabilizzazione e certificazione regolare esecuzione dei lavori		
		Creditore	Ing. Landini Paolo - Studio ar.tech ingegneria e architettura srl		

N.	Esercizio	Importo	Capitolo - Articolo		
2	2021	2417.56	41525 - 725		
CIG	Anno	Impegno	Sub	Sub_Imp	Siope
ZEA3294 55E	2021	299	1		
		Descrizione	Ufficio tecnico e incarichi professionali per la realizzazione di investimenti-affidamento incarico professionale Direzione lavori, contabilizzazione e certificazione regolare esecuzione dei lavori		
		Creditore	Ing. Landini paolo - Studio ar.tech ingegneria e architettura srl		

Note:

La spesa trova copertura finanziaria nel fondo pluriennale vincolato in entrata per spese in conto capitale.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 211 DEL 11/08/2021 (REGISTRO GENERALE).

Campogalliano, 11/08/2021

Il Responsabile del Settore Ragioneria

Bruno Bertolani

Il Responsabile del Settore DANIELA DE ANGELIS ha sottoscritto l'atto ad oggetto
“ **Affidamento Incarico professionale per Direzione Lavori,
contabilizzazione e certificazione regolare esecuzione dei lavori di
Rigenerazione urbana area ex Benetti - CUP I75I19000020005 - CIG
ZC927FBBDE** ”, n° 120 del registro di settore in data 10/08/2021

Il Responsabile del Settore

DANIELA DE ANGELIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 11/08/2021 al giorno 26/08/2021.