



COMUNE DI CAMPOGALLIANO
Provincia di Modena

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI 2020
 CUP I77H19001260004 -CIG 8409319591

Impresa: BRONZINI ALDO SNC P. Iva 02301950206 CON SEDE IN VIA BELFIORE CIV
 87 - FRAZIONE COGOZZO 46019 VIADANA (MN)

Contratto: Repertorio n. 4383 del 02/11/2020.

Ribasso offerto: 22,61%

Importo Contrattuale:

importo opere al netto	€ 185.549,99
oneri sicurezza	€ 2.000,00
importo complessivo	<u>€ 187.549,99</u>

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE
 (art. 200 del D.P.R. 207/2010)

Progetto principale:

Il progetto principale è stato redatto dal Geom. Giovanni Serpini ed è stato approvato con deliberazione G.M. n. 68 del 14/09/2020 per l'importo complessivo di Euro 300.000,00 così ripartito:

Quadro Economico		
A) Lavori	A misura	€ 239.759,65
	A corpo	€ 0,00
	Totale	€ 239.759,65
B) oneri sicurezza		€ 2.000,00
Totale a base di gara		€ 241.759,65
C) somme a disposizione della stazione appaltante		
C1) incentivo funzioni tecniche		€ 4.835,19
C2) somme a disposizione		€ 218,04
C3) Iva sui lavori (22%)		€ 53.187,12
	Totale C	€ 58.240,35
TOTALE COMPLESSIVO		€ 300.000,00



**Aggiudicazione dei lavori:**

A seguito della gara di Procedura negoziata a massimo ribasso svoltasi, è rimasta aggiudicataria dei lavori in oggetto l'IMPRESA BRONZINI ALDO SNC con sede in Via Belfiore civ.87 frazione Cogozzo 46019 VIADANA (MN) con ribasso del 22,61 %.

Quadro Economico di Aggiudicazione	
A) Lavori a misura	€ 185.549,99
Totale	€ 185.549,99
B) Oneri sicurezza	€ 2.000,00
Totale a basa di gara	€ 187.549,99
C) Somme a disposizione della stazione appaltante	
C1) Incentivo funzioni tecniche	€ 4.835,19
C2) Somme a disposizione	€ 66.353,82
C3) Iva sui lavori (22%)	€ 41.216,00
Totale C)	€ 112.450,01
TOTALE COMPLESSIVO	€ 300.000,00

Perizie di Variante e/o Suppletive:

Oltre al progetto principale è stata redatta una perizia di variante e suppletiva che è stata approvata con determina n° 293 del 24/11/2020

NUOVO QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA RIDETERMINATO (al netto del ribasso)	
A) Importo dei lavori contrattuali	€ 185.549,99
B) Oneri per sicurezza	€ 2.000,00
Totale (A+B)	€ 187.549,99
C) Maggiori opere al netto del ribasso	€ 36.674,67
D) Nuovo importo contrattuale dei lavori (A+B+C)	€ 224.224,66
SOMME A DISPOSIZIONE	
F) incentivo funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016 (2% totale lavori)	€ 5.782,98
G) Residuo somme a disposizione	€ 20.662,93
H) Iva 22% sul totale lavori	€ 49.329,43
I) Totale somme a disposizione (F+G+H)	€ 75.775,34
L) TOTALE (E+I)	€ 300.000,00

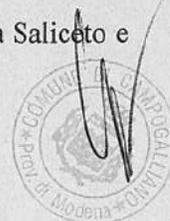
Somme impegnate:

In totale, la spesa impegnata risulta di Euro 300.000,00 di cui € 224.224,66 per lavori.

Descrizione lavori:

I lavori del progetto prevedevano la manutenzione straordinaria di alcune strade consistente: in risanamenti riempimentidi cedimenti localizzati con conglomerato bituminoso Bainter oltre il tappeto d'usura e segnaletica orizzontale.

Le vie interessate sono Via Cristina, Via Nacmani, Via Jugularia, Via Nuova, Via Chiesa Saliceto e via Via Vecchia.





Durante il corso dei lavori si sono verificate circostanze che non potevano essere note all'epoca del progetto, in quanto solo scavando si è rilevato lo stato di fatto della stratifica del sottofondo stradale, che ha portato alla necessità di eseguire alcune varianti; più precisamente: in Via Cristina, i risanamenti sono stati eseguiti con scavo del sottofondo, essendo in terra argillosa, per una profondità di 60/65 cm, maggiore di quanto inizialmente previsto; successivamente si è ipotizzato di procedere con la stesura di 5 cm di materiale di recupero ben livellato; da ricoprire con un tessuto geotessile, su cui verrà posato un pannello preassemblato FAST-TER – caratterizzato da rinforzi strutturali in rete metallica con filo di ferro galvanizzato a caldo, con rivestimento in lega zinco-alluminio ed estrusione in polimero plastico. L'utilizzo di tale pannello, in sostituzione dei pali inizialmente previsti, costituisce al momento una maggiore garanzia di tenuta della strada. Dopo la stesura della rete FAST-TER verrà fatto un riempimento di misto granulato, ed infine verrà realizzata la pavimentazione in conglomerato bituminoso.

Tale intervento è il più sostanziale della Perizia Suppletiva approvata. L'intervento sopracitato è stato studiato/calcolato/relazionato e fotografato durante la realizzazione, che si allega alla presente per una migliore identificazione al prot. 5764/2021 del 04/06/2021.

Si comunica inoltre che sono agli atti tutti gli elaborati del progetto principale e della perizia di variante.

In Via Nacmani e Via Jugularia sostanzialmente non si è variato il lavoro. In Via Vecchia a seguito di un saggio, si è riscontrato che la pavimentazione esistente era costituita da un vecchio MACADAM, pertanto non si è ritenuto opportuno fresare, ma diversamente realizzare il tappeto di 4 cm, anziché di 3 cm e ampliare, per una modesta estensione, la zona di intervento all'altezza del fronte cimitero. In Via Nuova e in Via Chiesa Saliceto, si è valutata l'opportunità di utilizzare le somme a disposizione per ampliare le zone di intervento, aumentando di conseguenza le operazioni di fresatura e le estensioni di pavimentazioni che si rendono conseguentemente necessarie, come evidenziate dalle tavole planimetriche.

Aggiudicazione:

Con determina n. 262 del 06/11/2020 i lavori venivano aggiudicati in via definitiva all'impresa BRONZINI ALDO SNC con sede in Via Belfiore 87 Frazione COGOZZO 46019-VIADANA(MN) con ribasso del 22,61 %.

Cauzione:

Come risulta dal contratto rep. 4383 del 02/11/2020 l'Impresa ha presentato la cauzione definitiva mediante fideiussione assicurativa rilasciata da AMISSINA ASSICURAZIONI in data 19/10/2020 n° 69/02/803840047.

Importo Contratto:

L'importo contrattuale, in base all'applicazione del ribasso d'asta del 22,61 % sulla somma di euro 239.759,65 è risultato di nette euro 185.549,99 oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 2.000,00 quindi per un totale complessivo di euro **187.549,99**.

Atti suppletivi:

In data 17/11/2020 è stato sottoscritto Atto di Sottomissione n°1.

Somme autorizzate:

In definitiva la somma complessiva autorizzata per il lavori di cui alla presente relazione risulta: € 224.224,66.

Consegna lavori:

I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto in data 20/10/2020.





Tempo stabilito per l'ultimazione lavori:

L'art. 8 del Capitolato Speciale d'appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni 30 (trenta), naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 18/11/2020.

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori sono stati sospesi parzialmente con verbale in data 02/12/2020 prot. 10918.

I lavori sono stati ripresi con verbale in data 26/04/2021 prot. 4300.

Proroghe concesse:

A seguito dei verbali soprariportati sono stati concessi gg. 30 di proroga, per cui l'ultimazione dei lavori è fissata al 12/05/2021.

Ultimazione dei lavori:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 12/05/2021 come da prot.4902 come fu accertato in data 12/05/2021, quindi in tempo utile.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non c'è stato ritardo nell'esecuzione dei lavori.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non vennero comunicati danni di forza maggiore.

Lavori in economia:

Non sono stati eseguiti in economia

Anticipazioni all'Impresa:

Non furono autorizzate anticipazioni.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

Verbale di constatazione:

Non furono eseguiti verbali.

Variazioni apportate:

Nessuna variazione è stata apportata oltre alla perizia.

Certificati di acconto:

Durante il corso dei lavori vennero emessi: n° 1 SAL per Euro 142.472,06.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto in data 20/05/2021 ed ammonta a complessive nette Euro 224,204,08 così distinte:

a) per lavori a misura e a corpo somministrazioni nette Euro 222.204,08;

b) oneri della sicurezza Euro 2.000,00;

Restano a credito dell'Impresa Euro 81.732,02 diconsi ottantunomilasettecentotrentadue/02

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza inserire alcuna riserva.





Infortuni nel corso dei lavori:

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

Assicurazione degli operai:

L'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INAIL sede Mantova POS. n. 20857317/73 INPS sede di Mantova, POS. n.4504412000 e CASSA EDILE Mantova posizione N° 5201.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

Come attesta il documento unico di regolarità contributiva D.U.R.C. L'Impresa è in regola con i versamenti INAIL, la Cassa Edile e l'INPS.

Avvisi ai creditori:

La Sindaca in data 18/05/2021 ha emesso la dichiarazione sostitutiva degli avvisi ai creditori ex art. 218 del D.P.R. 207/2010.

Responsabile Unico di Procedimento:

Le funzioni di responsabile unico di procedimento sono state svolte dall' Arch. Daniela De Angelis.

Direzione dei Lavori:

I lavori per tutta la loro durata sono stati diretti dal Geom. Giovanni Serpini dell' U.T.C. di Campogalliano.

Piano di sicurezza

Non venne redatto il piano di sicurezza in quanto per l'esecuzione dei lavori si prevedeva una unica impresa (art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm), stante anche la modesta entità degli stessi e le caratteristiche specifiche.

Campogalliano, lì 05/06/2021



IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Giovanni Serpini

visto
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Daniela De Angelis





Comune di Campogalliano

Provincia di Modena
Servizi al Territorio
Ufficio tecnico - Lavori Pubblici