



# COMUNE DI CAMPOGALLIANO

Provincia di Modena

C.F. e P.I. 00308030360  
Piazza Vittorio Emanuele II, 1 – C.A.P. 41011 Tel. 059/899411 - Fax 059/899430 –  
e-mail: lavori.pubblici@comune.campogalliano.mo.it

## INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

**per l'individuazione degli operatori economici da invitare per formulare un'offerta per il Servizio di manutenzione ascensori, montascale e montacarichi in uso all'Amministrazione comunale periodo 01/07/2021 – 30/06/2024.**

**MODALITA' DI AFFIDAMENTO:** procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, con successiva trattativa sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a. rivolta all'operatore economico che presenterà la miglior offerta e con il criterio del minor prezzo, trattandosi di contratto da stipulare a corpo, sulla scorta delle disposizioni contenute nell'ALLEGATO 18 AL CAPITOLATO D'ONERI "Servizi" PER L'ABILITAZIONE DEI PRESTATORI DI "Servizi agli Impianti – manutenzione e riparazione" ai fini della partecipazione al MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE - Versione 3.0 - Classificazione del documento: Consip Public – Maggio 2019.

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Campogalliano (MO).

**DESCRIZIONE SINTETICA DEL SERVIZIO:** l'appalto ha per oggetto la manutenzione ordinaria e le ispezioni periodiche obbligatorie agli impianti elevatori presenti all'interno delle strutture comunali ai sensi del DPR 162/99.

Il servizio dovrà comprendere le seguenti attività:

- n. 2 ispezioni periodiche annuali, compresa pulizia fossa e smaltimento residui di lubrificante;
- manutenzione ordinaria;
- intervento 24 h in caso di emergenza da effettuarsi entro 1 ora dalla chiamata;
- assistenza durante la verifica periodica biennale;
- gestione di n.2 sim card presenti all'interno di altrettanti impianti;

Nella RDO verrà richiesto di formulare un'offerta a corpo per tutto il triennio relativa ai servizi sopra descritti e per tutti gli impianti di cui all'elenco successivo.

Alla Ditta aggiudicataria del servizio verranno inoltre affidate, in via prioritaria, le manutenzioni ordinarie e straordinarie necessarie al ripristino di elementi non funzionanti, mediante trattativa privata da espletarsi di volta in volta; l'Amministrazione si riserva comunque di affidare a terzi detti interventi qualora non ritenga equa la proposta dell'aggiudicatario del servizio.

La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5, del Codice, di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi.

### IMPIANTI OGGETTO DEL SERVIZIO:

<b>Scuola media "S.G. Bosco" - via Barchetta, 2/a</b>	
Nr Impianto Fabbrica	52617
Marca	SABIEM
Matricola Impianto	MO 1041/95
<b>1</b> Azionamento	Oleodinamico
Portata	400 kg
Corsa	3,5
Fermate N°	2
Velocità	0,63(m/s)

<b>Direzionale R1 - Via Marconi,30</b>	
<b>2</b> Nr Impianto Fabbrica	H0013
Marca	AIRE -LIFT

Matricola Impianto	018/2003
Azionamento	Elettrico
Portata	300 kg
Corsa	7,76
Fermate N°	3
Velocità	0,10(m/s)

<b>Servizi Sociali - P.zza Pace,2</b>	
Nr Impianto Fabbrica	412862
Marca	SCHINDLER
Matricola Impianto	14
<b>3</b> Azionamento	Oleodinamico
Portata	630 kg
Corsa	3,8
Fermate N°	2
Velocità	0,63(m/s)

<b>Comune Palazzo B – P.zza Vittorio Emanuele II, 2</b>	
Nr Impianto Fabbrica	44729
Marca	SABIEM
Matricola Impianto	MO810/89
<b>4</b> Azionamento	Oleodinamico
Portata	875 kg
Corsa	7,5
Fermate N°	300 kg
Velocità	0,40(m/s)

<b>Comune Palazzo A – P.zza Vittorio Emanuele II, 1</b>	
Nr Impianto Fabbrica	44730
Marca	SABIEM
Matricola Impianto	MO811/89
<b>5</b> Azionamento	Oleodinamico
Portata	925 kg
Corsa	10,97
Fermate N°	4
Velocità	0,40(m/s)

<b>Museo della Bilancia – via Garibaldi 34/a</b>	
Nr Impianto Fabbrica	P8N00991
Marca	CEAM
Matricola Impianto	MO100126/97
<b>6</b> Azionamento	Oleodinamico
Portata	480 kg
Corsa	7,5
Fermate N°	3
Velocità	0,60(m/s)

<b>Scuola Primaria "G. Marconi" – via Rubiera n. 1</b>	
Nr Impianto Fabbrica	V63
Marca	VIMEC
<b>7</b> Matricola Impianto	342
Portata	190 kg
Capienza	N. 1 persona
Fermate N°	1

Alimentazione	V 240 CC
---------------	----------

<b>Centro Giovani "Villa Bi" - via Mattei n. 15</b>	
Marca	SITES IREDA
Modello	MCP
<b>8</b> Matricola Impianto	A4832M
Capienza	N. 1 persona
Fermate N°	1
Alimentazione	V 240 CC

**AMMONTARE DELL'APPALTO:** l'importo dell'appalto è di €. 12.000,00 (I.V.A. esclusa), da considerarsi come base per un'offerta al ribasso.

**DURATA D'APPALTO:** dal 01/07/2021 al 30/06/2024.

**SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE:** possono presentare la candidatura i soggetti indicati nell'art. 45, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. **presenti sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a. alla categoria "Servizi agli Impianti – manutenzione e riparazione"** ed in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA:** La candidatura, redatta in lingua italiana e conforme al "Modello A" allegato al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa (o in alternativa sottoscritto ed accompagnato dalla copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i) dovrà pervenire **esclusivamente mediante PEC** al seguente indirizzo: [protocollo@cert.comune.campogalliano.mo.it](mailto:protocollo@cert.comune.campogalliano.mo.it) entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30/07/2021, riportando nell'oggetto della PEC sopracitata la dicitura **"Indagine esplorativa di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare per formulare un'offerta per il Servizio di manutenzione ascensori, montascale e montacarichi in uso all'Amministrazione comunale per il periodo 01/07/2021 – 30/06/2024"**.

Le candidature pervenute oltre il termine di cui sopra non saranno prese in considerazione.

**MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:** la modalità di scelta del contraente avverrà ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 120/2020, previa richiesta preliminare di preventivo rivolta alle Ditte che presenteranno la candidatura nel periodo di espletamento di un'indagine esplorativa di mercato, che verrà pubblicata all'Albo pretorio online e sul sito del Comune di Campogalliano.

L'affidamento verrà perfezionato sul Mepa mediante trattativa diretta con l'operatore economico che avrà presentato il miglior prezzo a corpo.

**ALTRE INFORMAZIONI:** il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della successiva Procedura Negoziata attraverso piattaforma Mepa di Consip S.p.a., senza che gli operatori economici possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

Parimenti, nel caso in cui un operatore economico abbia presentato la propria candidatura senza essere presente sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a., non potrà vantare alcuna pretesa al riguardo per il suo mancato invito da parte dell'Amministrazione.

L'accesso agli atti di cui al presente invito è regolato dalle norme in materia attualmente vigenti.

La richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti; essa dovrà essere dichiarata dall'operatore economico sotto sua personale responsabilità ed accertata dall'Amministrazione successivamente in sede di procedura di affidamento.

L'Amministrazione Comunale si riserva di recedere dal contratto in qualsiasi momento, qualora ritenga conveniente aderire a Convenzione Consip o Intercent-ER, senza che la Ditta affidataria possa pretendere alcun indennizzo, salvo operazioni già eseguite e/o avviate.

**PUBBLICITA':** il presente avviso, in forma integrale, sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Campogalliano [www.comune.campogalliano.mo.it/](http://www.comune.campogalliano.mo.it/) nell'home page e all'Albo Pretorio online.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Arch. Daniela De Angelis.

e-mail: [lavori.pubblici@comune.campogalliano.mo.it](mailto:lavori.pubblici@comune.campogalliano.mo.it)

ALLEGATI: Modello candidatura "Mod. A".

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Daniela De Angelis