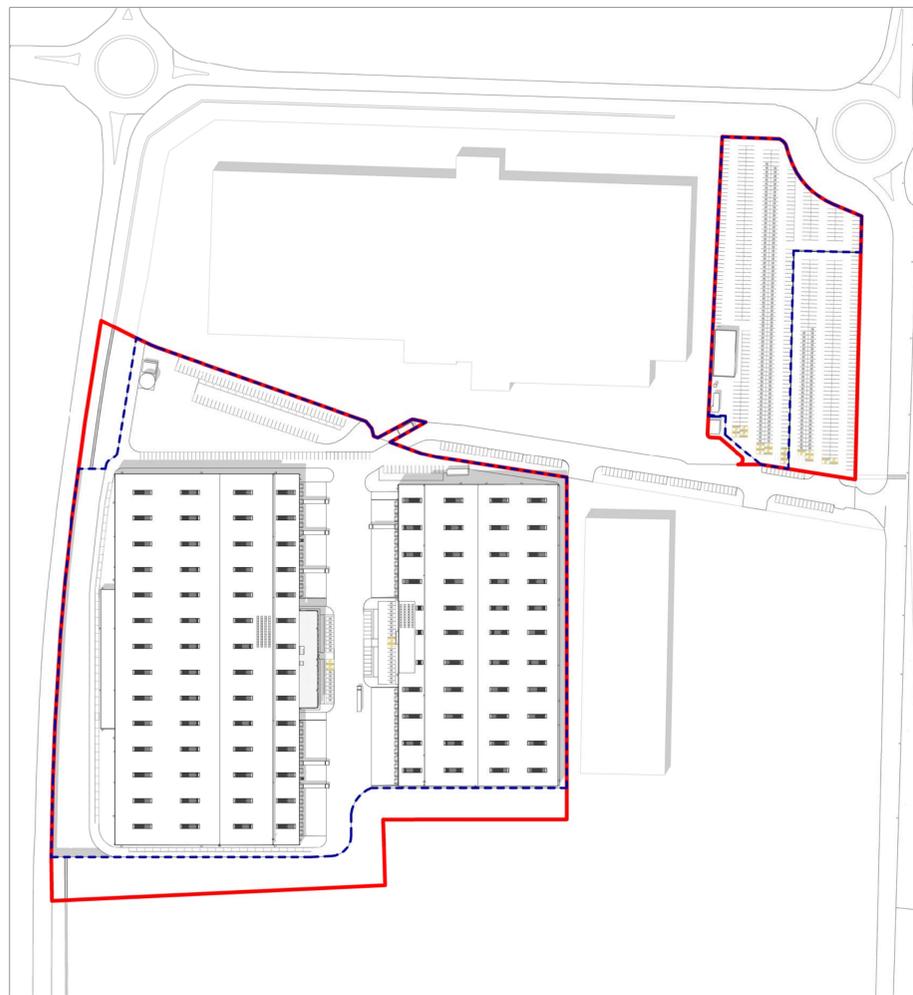


PLANIMETRIA



- LEGENDA
- SUPERFICIE TERRITORIALE
  - SUPERFICIE FONDIARIA

AEROFOTOGRAMMETRICO



- LEGENDA
- SUPERFICIE TERRITORIALE
  - SUPERFICIE FONDIARIA

CARTOGRAFIA COORDINATA DI RUE,PSC E VINCOLI TAV.03



- LEGENDA
- SUPERFICIE TERRITORIALE
  - SUPERFICIE FONDIARIA

ESTRATTO MAPPA FOGLI 26 E 31



- LEGENDA
- SUPERFICIE TERRITORIALE
  - SUPERFICIE FONDIARIA

- LEGENDA**
- Perimetro del territorio comunale
- Coordinamento al RUE (Norme coordinate)**
- L'assetto funzionale e qualitativo degli insediamenti**
- Edifici ecologici (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
  - Funzioni produttive (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
  - Funzioni residenziali (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
  - Attrezzature e spazi collettivi di livello comunale o sovracomunale (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
  - Attrezzature e spazi collettivi di livello locale (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
  - Funzioni terziarie (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
  - Verde privato (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
  - Funzioni produttive agricole (Disciplina coordinata di PSC e di RUE degli ambiti elementari)
  - Fabbricati coibulati di centri adiabatici (Sezione 100.40-RUE)
  - Zone non idonee a impianti fotovoltaici e/o di biomassa (Art. 100.40.182)
  - Edifici soggetti a demolizione per impatto di infrastrutture (Art. 100.40.250)
  - Edifici dichiarati incompatibili per impatto di infrastrutture (Art. 100.40.260)
- La tutela del patrimonio culturale**
- Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale soggetti a riqualificazione e ricomposizione spaziale (Art. 50.20.30 e 50.20.30)
  - Edifici di pregio storico-culturale e testimoniale soggetti a ripristino tipologico (Art. 50.20.35 e 50.20.38)
  - Vite, giardini e parchi di notevole interesse (Art. 50.20.40)
  - Stili e monumenti commemorativi (Art. 50.20.50)
  - Maesità (Art. 50.20.50)
- La qualità del paesaggio**
- Perimetro arboreo protetto (Art. 60.10.140)
  - Edifici incongrui (Art. 100.40.230)
- L'efficienza idraulica**
- Ponte da adeguarsi con priorità 1 (Art. 70.10.30)
  - Ponte da adeguarsi con priorità 2 (Art. 70.10.30)
  - Opera irrigua (Art. 70.10.30)
  - Vasca di laminazione (Art. 70.10.30)
  - Interventi di risanamento (Art. 70.10.30)
- Disciplina delle attività**
- Distributore di carburante da delocalizzare (Art. 120.20.90)
  - Distributore di carburante con funzioni complementari (Art. 120.20.90)
- Coordinamento al PSC (Norme coordinate)**
- L'assetto e la qualità degli insediamenti**
- Delimitazione degli ambiti elementari (Art. 20.10.70)
  - Ampli urbanizzati consolidati (Capo 100.20)
  - Ampli specializzati per attività produttive di rilievo comunale e sovracomunale (Sezione 100.20-40)
  - DOT
  - Ampli specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale da riqualificare (Capo 100.20)
  - Ampli specializzati per attività produttive di rilievo comunale da riqualificare (Capo 100.20)
  - Ampli per nuovi insediamenti (Capo 100.27)
  - Ampli specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale di nuovo insediamento (Sezione 100.20-40)
  - Polo intermodale della logistica (Art. 100.30.80)
  - Ampli agricoli periferici (Art. 60.10.110 e 100.40.80)
  - Ampli agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 100.40.60)
  - Aree di valore naturale e ambientale (Art. 100.40.40)
  - Ampli ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 100.40.70)
  - Nuove dotazioni territoriali (Titolo 5)
  - Infrastrutture per la mobilità (Capo 70.20)
- L'infrastrutturazione del territorio**
- Reti stabili principali ECONET (Art. 70.20.40)
  - Reti stabili principali di interesse provinciale (Art. 70.20.40)
  - Perimetri stabili di interesse locale (Art. 70.20.40)
  - Linea ferroviaria ad alta velocità
  - Collegamento a scalo ferroviario (Art. 70.20.30)
  - Autostrada esistente (classe A) (Art. 70.20.10)
  - Casello autostradale (Art. 70.20.10)
  - Viabilità esistente principale (classi C, D) (Art. 70.20.10)
  - Tratti di viabilità esistente minore (classe F) (Art. 70.20.10)
  - Corridoio per nuova viabilità (Art. 70.20.30)
  - Nuova viabilità principale (Art. 70.20.10)
  - Nuova viabilità secondaria (Art. 70.20.10)
  - Nuove notatorie principali (Art. 70.20.10)
  - Nuove notatorie secondarie (Art. 70.20.10)
- Coordinamento alla Tavola dei vincoli (Norme coordinate)**
- Le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi bacini e corsi d'acqua da Piano territoriale di coordinamento provinciale
- Fascio di espansione inondabile (Art. 60.10.50)
  - Zone di tutela ordinaria (Art. 60.10.50)
  - Comprensiva di fasce di espansione inondabile e zone di tutela naturalistica (Art. 60.10.50)
- La criticità idraulica del territorio**
- da Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Modena
- A1-Aree ad elevata pericolosità idraulica (Art. 40.10.10)
  - A2-Aree depresse ad elevata criticità idraulica di tipo B (Art. 40.10.10)

**COMUNE DI CAMPOGALLIANO (MO)**

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI DEPOSITI E RELATIVI UFFICI**

TAVOLA  
**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

Data: 09/03/20  
Scala: 1 : 2000

---

**COMMITTENTE**  
**Logistica e Sviluppo s.r.l.**  
Via Straburgo,31  
41011 Campogalliano (MO)

**GENERAL CONTRACTOR**  
**GSE**  
GSE Italia s.r.l.  
Via G.B. Percollesi, 27  
20124 Milano (MI)

**PROGETTISTA E DL**  
**SFRE**  
ING. FILIPPO SALIS  
Via della Moscova,  
47 - 20121 Milano  
Iscrizione ordine ingegneri Milano. MI 24867 - I - 2861

**CO-PROGETTISTA URBANISTICO**  
**Studio Dott. Ing. Grotti Loris**  
Dott. Ing. Grotti Loris  
Via Vignolesse n. 1389  
41126 San Damaso (MO)

Commissa **14933** Fase **PR** Lotto **200** Disegno **01** Rev **A**