



Registro Generale N. 000335/2022 del 22/12/2022

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Servizi al territorio

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE PORTE AUTOMATICHE PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL TRIENNIO 2022/2025

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL Settore Servizi al territorio

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare gli artt. 107, 147 bis, 163, 183 e 191;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 21/12/2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.56 del 21/12/2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024", e successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.149 del 30/12/2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022-2024. ASSEGNAZIONE DOTAZIONI.", e successive variazioni;
- la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di contabilità;
- l'atto monocratico n. 3 del 01/04/2022 con il quale il Sindaco ha conferito alla sottoscritta, Arch. Daniela De Angelis, l'incarico di Responsabile del Settore Servizi al Territorio, con decorrenza dal 01/04/2022 e fino al 31/12/2022;

Atteso che è necessario affidare un servizio di manutenzione periodica delle porte scorrevoli installate presso gli immobili di proprietà comunale, al fine di garantire la sicurezza per utenti e operatori, la prevenzione dei guasti, il mantenimento delle prestazioni nel tempo e la massima durata dei singoli componenti;

Dato atto che, a seguito di informale indagine di mercato, è stata contattata la ditta Kone S.p.A., con sede in via Figino n. 41, 20016 - Pero (MI), C.F. 05069070158 e P.IVA 12899760156, che si è resa disponibile ad eseguire il servizio sopra indicato per il periodo 2023-2025 ed ha presentato apposito preventivo di spesa assunto agli atti con port. 13237 del 15/12/2022, per un canone annuo pari a € 800,00 oltre IVA di legge;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

Considerato che per le procedure di affidamento sotto soglia, il cui atto di avvio del procedimento venga adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga temporanea al disposto dall'articolo 36, comma 2 e dell'art. 157, comma 2, del codice dei contratti pubblici, si applica quanto previsto all'articolo 1 del D.L.76/2020, convertito dalla L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con L.108/2021, che ammette la procedura di affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000€;

Tenuto conto che la spesa prevista per l'esecuzione del servizio in oggetto è notevolmente inferiore a € 139.000,00, si può procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) e comma 3, del D.L.76/2020 e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto realizzato tramite determina a contrarre che contenga gli elementi descritti all'art 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamata, altresì, la legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con la quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando da € 1.000,00 ad € 5.000,00 la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure per l'acquisto di beni e servizi;

Ritenuto, pertanto, in un'ottica di economicità dell'azione amministrativa, di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020, e ss.mm.ii., all'affidamento diretto del servizio in oggetto alla ditta Kone S.p.A. (C.F. 05069070158 e P.IVA 12899760156), per un importo complessivo per il triennio 2023-2025 pari a € 2.400,00 oltre IVA di legge, alle condizioni di cui al preventivo prot. 13237/2022, ritenuto congruo e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

Dato atto che, in conformità agli obblighi normativi in materia di contratti pubblici, relativamente alla ditta sopra individuata:

- 1) è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, Prot. INAIL_34902086 del 05/10/2022;
- 2) è stata appurata l'insussistenza di annotazioni pregiudizievoli nel casellario informatico tenuto dall'ANAC;
- 3) è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara rilasciato in modalità semplificata (c.d. smartCIG):Z8A392DC82;

Accertato che la spesa complessiva per le annualità 2023/2024/2025, pari ad € 2.928,00 IVA inclusa, trova copertura al capitolo 21537.320 denominato "spese di manutenzione immobili e gestione patrimonio - prest. servizi" dell'esercizio 2023 e 2024 del PEG 2022-2024, che presenta sufficiente disponibilità, e dell'esercizio 2025 da prevedere in fase di predisposizione dei prossimi bilanci, secondo la seguente ripartizione:

- € 976,00 sull'annualità 2023;
- € 976,00 sull'annualità 2024;
- € 976,00 sull'annualità 2025;

Accertato che, in conformità alla delibera G.C. n. 74 del 2009, il programma dei pagamenti



conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica e del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, e dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che la presente determinazione viene trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell' art . 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Dato atto che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

per le ragioni esposte in parte motiva e che qui si intendono integralmente richiamate per farne parte integrante e sostanziale

1. di affidare il servizio di manutenzione ordinaria delle porte automatiche presenti negli immobili di proprietà comunale per il triennio 2022-2025 alla ditta Kone S.p.A., con sede in via Figino n. 41, 20016 - Pero (MI), C.F. 05069070158 e P.IVA 12899760156, per un importo contrattuale pari a € 2.400,00 oltre IVA di legge, alle condizioni di cui al preventivo prot. 13237/2022;
2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 in combinato disposto con l'art. 32, comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016:
 - a. il fine e l'oggetto del contratto è il servizio di manutenzione periodica delle porte scorrevoli installate presso gli immobili di proprietà comunale, al fine di garantire la sicurezza per utenti e operatori, la prevenzione dei guasti, il mantenimento delle prestazioni nel tempo e la massima durata dei singoli componenti;
 - b. ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il contratto verrà stipulato secondo l'uso del commercio, mediante sottoscrizione del preventivo presentato dall'affidatario e allegato al presente atto;
 - c. le clausole contrattuali sono quelle previste nel medesimo preventivo di cui sopra, assunto agli atti con prot. 13237/2022;
 - d. la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020, e ss.mm.ii.;
 - e. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta arch. Daniela De Angelis, Responsabile del Settore Servizi al Territorio;
3. di impegnare a favore della ditta Kone S.p.A. (C.F. 05069070158 e P.IVA 12899760156) la spesa complessiva, pari a € 2.928,00 IVA inclusa, al capitolo 21537.320 denominato "spese



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

di manutenzione immobili e gestione patrimonio - prest. servizi” dell'esercizio 2023 e 2024 del PEG 2022-2024, che presenta sufficiente disponibilità, e dell'esercizio 2025 da prevedere in fase di predisposizione dei prossimi bilanci, secondo la seguente ripartizione:

- € 976,00 sull'annualità 2023;
 - € 976,00 sull'annualità 2024;
 - € 976,00 sull'annualità 2025;
4. di procedere, senza ulteriore atto, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore nei limiti del presente impegno, previo riscontro di regolarità da parte del responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 28 del regolamento di contabilità;
 5. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge 13.8.2010 n. 136, comma 2, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente indicato dalla ditta stessa;
 6. di dare atto che, in ottemperanza al D.L. 187/2010 convertito nella Legge n° 217/2010, per l'affidamento in oggetto si è provveduto all'acquisizione del seguente Codice Identificativo di Gara rilasciato in modalità semplificata (c.d. smartCIG): Z8A392DC82;
 7. di dare atto che sono rispettate le disposizioni di cui all'articolo 191 “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese” del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e all'articolo 9 della legge n. 102 del 2009;
 8. di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'art.37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione “Amministrazione trasparente” bandi di gara e contratti, della presente determinazione;
 9. di dare atto che l'aggiudicatario è stato reso edotto degli obblighi di condotta, estesi a tutti i suoi collaboratori a qualsiasi titolo, previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n. 62 del 16/04/2013, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

IL RESPONSABILE Settore Servizi al territorio
DE ANGELIS DANIELA



OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE PORTE AUTOMATICHE PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL TRIENNIO 2022/2025

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
976,00	1.03.02.09.000	21537320	2023	Z8A392DC82	00107
976,00	1.03.02.09.000	21537320	2024	Z8A392DC82	00068
976,00	1.03.02.09.000	21537320	2025	Z8A392DC82	00023

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE**.

22/12/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
BERTOLANI BRUNO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa