



Registro Generale N. 209/2023 del 11/09/2023

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Servizi al territorio
Lavori pubblici e manutenzione

OGGETTO: **Lavori di "Riqualificazione del centro sportivo di viale Enrico Mattei n. 15/4 mediante realizzazione di un campo da calcio in erba sintetica" - CUP I72H22000040006 - CIG Derivato 955293642C - Presa d'atto approvazione perizia di variante in corso d'opera n. 1 e rimodulazione impegni di spesa**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL Settore Servizi al territorio

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 11/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto;

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale del Comune di Campogalliano n. 357/2022 del 30/12/2022 con cui si prendeva atto dell'efficacia di aggiudicazione dei lavori in favore della ditta LIMONTA SPORT S.P.A. e disponeva di procedere alla stipula del relativo contratto, regolarmente avvenuta in data 22/05/2023 con atto Rep. n. 4415;

Preso atto che con verbale di consegna lavori, prot. n. 5991/2023, l'impresa appaltatrice prendeva in consegna i lavori, senza riserve, a partire dal 12/06/2023 per una durata complessiva prevista pari a 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi, fissando il termine di ultimazione lavori per il giorno 09/09/2023;

Tenuto conto della formale richiesta inviata a mezzo pec sottoscritta dal presidente del Circolo Polisportiva Campogalliano A.S.D., gestore dell'impianto sportivo, agli atti dell'Ente con prot. pec n. 8455 del 19/08/2023, che ha evidenziato l'opportunità di utilizzo delle somme derivanti da ribasso d'asta per realizzare migliorie con le quali rendere maggiormente funzionali le nuove opere in corso di realizzazione presso lo Stadio Bolelli;

Preso atto che il Direttore dei Lavori geom. Giuliano Delucca, incaricato con determinazione dirigenziale n. 112 del 05/06/2023, ha provveduto alla stesura di una variante in corso d'opera n. 1, finalizzata a far fronte alle richieste presentate, che in particolare consistono in:

- traslazione dell'accesso al campo principale destinato ai mezzi di primo soccorso e a quelli di manutenzione, attualmente presente sullo spigolo nord - ovest del campo, al fine di rendere più diretto l'accesso dei suddetti mezzi, evitando inutili manovre all'interno dell'area di gioco, che nel medio/lungo termine andrebbero ad incidere negativamente sulla durata del nuovo manto in erba sintetica. A tale scopo deve essere realizzato lo stradello d'ingresso e prevista la posa di un nuovo cancello carraio. Per lo stradello la proposta prevede la realizzazione di un nuovo sottofondo con la posa dello stesso manto in erba sintetica utilizzato negli "out";
- recintare l'area verde presente tra la tribuna ed il campo di allenamento a sud est del campo principale, per ricavare uno spazio chiuso in cui collocare tutto il materiale tecnico-sportivo

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Comune di Campogalliano Provincia di Modena

utilizzato durante le attività da svolgersi sul campo in oggetto che al momento viene stoccato in prossimità delle tribune occupando parzialmente le vie di esodo. Per far ciò risulta necessario rivedere il sistema di recinzione para palloni e posizionare un cancello carraio in più rispetto a quanto previsto in progetto; E' previsto il riutilizzo del cancello carraio rimosso nel punto precedente;

Vista la perizia di variante n.1 presentata dal Direttore dei Lavori, geom. Giuliano Delucca, agli atti dell'Ente al prot. n. 8904 del 02/09/2023, così come integralmente sostituito dal prot. n. 9003 del 06/09/2023, che descrive e motiva sinteticamente le opere oggetto di modifica descritte ai punti precedenti, corredata dai seguenti elaborati progettuali:

- Relazione tecnica di variante;
- CME con importo di progetto, importo di variante per correzione errori di arrotondamento, raffronto importi, adeguamento prezzi, in base a voci Prezzario RER 2023 ed opere di variante richieste;
- Analisi prezzi, con voci Prezzario RER 2022;
- Analisi prezzi con adeguamento prezzi, in base a voci Prezzario RER 2023;
- Analisi nuovi prezzi di variante, con voci Prezzario RER 2023;
- Elenco prezzi opere in variante;
- Elaborati grafici di variante;
- Atto di Sottomissione e concordamento Nuovi Prezzi, sottoscritto da appaltatore;

Preso atto che la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 99 del 06/09/2023, ha approvato la perizia di variante n. 1 relativa al progetto esecutivo in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori incaricato, geom. Giuliano Delucca, secondo gli elaborati allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, dando atto che con successivo provvedimento del Responsabile del Settore III Servizi al Territorio si sarebbe proceduto all'approvazione della perizia di variante in accordo alle disposizioni di cui all'art. 8 del DM 49/2018 e ss.mm.ii;

Verificato che la perizia di variante approvata:

- è ammissibile ai sensi del comma 1, lett. e) e del comma 2, dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e cioè tali da non risultare sostanziali ai sensi del comma 4 del medesimo articolo;
- contiene la rettifica di un mero errore materiale presente negli elaborati posti a base di gara che non incide in maniera determinante sull'importo dei lavori;
- introduce opere migliorative che generano un aumento dell'importo contrattuale di **euro 11.000,00** al netto del ribasso offerto in sede di gara, e incrementa il valore dell'appalto di **6.563,90 €** per maggiori oneri straordinari dovuti all'adeguamento prezzi ai sensi del DL 50/2022, per un totale complessivo di € 17.563,90, oltre IVA di legge;
- definisce un nuovo importo contrattuale pari a **474.322,67 €**, compresi oneri non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA di legge, con un incremento dell'importo contrattuale originario di una percentuale pari allo 3,85%;
- prevede un incremento dei tempi di lavorazione, incidendo sul termine per l'ultimazione dei lavori con una proroga di 21 (ventuno) giorni naturali e consecutivi, e fissando il nuovo termine dei lavori al 30/09/2023;
- comporta l'introduzione di nuovi prezzi come risulta dall'Atto di sottomissione e



concordamento nuovi prezzi;

Preso atto che l'impresa appaltatrice ha sottoscritto per accettazione senza riserva alcuna tutti gli atti che compongono la perizia di variante predisposta dalla D.L., impegnandosi ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variati e le nuove categorie di lavoro, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto Rep. n. 4415 del 22/05/2023 e secondo gli ulteriori nuovi prezzi di cui all'Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

Visto il quadro tecnico economico rideterminato a seguito della perizia di variante n. 1 che risulta il seguente:

**QTE CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA
POST PERIZIA DI VARIANTE N. 1**

CAPO A - Somme lavori e oneri della sicurezza

A.1	Lavori a corpo ribassati	€	462.285,08
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€	5.473,69
A.3	Maggiore onere ex DL 50/2022	€	6.563,90
	Totale CAPO A	€	474.322,67

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Spese tecniche		
B.1.1	Incarico direzione lavori, contabilità, CRE	€	11.703,95
B.1.2	Oneri previdenziali	5% €	585,20
B.1.3	IVA di legge su imponibile	22% €	2.703,61
	Sommano B.1	€	14.992,76
B.2	Incentivo 2% D.Lgs 50/2106 art. 113		
B.2.1	Incentivo funzioni tecniche	€	8.456,34
B.2.2	Incentivo fondo innovazione	€	2.114,08
	Sommano B.2	€	10.570,42
B.3	Oneri omologazione LND sottofondo		
B.3.1	Oneri omologazione LND sottofondo	€	3.000,00
B.3.2	IVA di legge	22% €	660,00
	Sommano B.3	€	3.660,00
B.4	Oneri omologazione LND finale		
B.4.1	Oneri omologazione LND finale	€	10.000,00
B.4.2	IVA di legge	22% €	2.200,00
	Sommano B.4	€	12.200,00
B.5	IVA su capo A	10% €	47.432,27
B.6	Imprevisti/lavori in economia (compresa IVA)	€	0,00



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

B.7 Economie di gara (compresa IVA)	€	6.821,88
Totale CAPO B	€	95.677,33
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	570.000,00

Dato atto che le variazioni in aumento dettagliate nella relazione tecnica di variante predisposta dal D.L., modificano l'importo contrattuale pari a € 456.723,69 comportando un aumento di:

- 11.000,00 € oltre IVA di legge per lavorazioni non previste in progetto;
- 6.563,90 € per maggiori oneri straordinari adeguamento prezzi ai sensi del DL 50/2022, oltre IVA di legge;
- 35,08 € oltre IVA di legge per la rettifica dell'errore materiale riportato nel CME del progetto posto a base di gara;

e che tale aumento comporta un aumento complessivo delle somme al Capo A - Lavori e oneri della sicurezza pari ad € 17.598,98 oltre IVA di legge;

Accertato che non occorre procedere all'integrazione della copertura economica poiché l'incremento di spesa determinato in complessivi **€ 19.358,88, IVA al 10% inclusa**, trova copertura finanziaria nelle economie derivanti dai ribassi conseguiti in sede di gara e nelle somme stanziare per imprevisti imputati al capitolo 42601 articolo 702 denominato "INTERVENTI PER IMPIANTI SPORTIVI", dell'esercizio 2023 del P.E.G. 2023-2025, fra le disponibilità degli impegni esistenti;

Ritenuto, pertanto, di integrare al capitolo 42601.702 "INTERVENTI PER IMPIANTI SPORTIVI" a favore della ditta appaltatrice Limonta Sport Spa gli impegni:

- n. 2023/106.001 con l'importo di 6.012,68 € IVA compresa, impiegando le economie derivanti dai ribassi conseguiti in sede di gara e delle somme stanziare per imprevisti imputati agli impegni:
 - per 55,76 € di cui all'impegno n. 2023/106, imprevisti;
 - 5.956,92 € di cui all'impegno n. 2023/106.002, economie da ribasso contributo regionale;
- n. 2023/105.001 con l'importo di 13.346,20 € IVA compresa, impiegando le economie derivanti dai ribassi conseguiti in sede di gara imputati all'impegno di spesa n. 2023/105.002, economie da ribasso mutuo;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 e la legge di conversione del 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 77/2021 e la legge di conversione del 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare gli artt.107, 147 bis, 163, 183 e 191;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27/03/2023 a oggetto: "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025" e successive modifiche e variazioni;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 27/03/2023 ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025", e successive modifiche e variazioni;
 - la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";
 - lo Statuto comunale;
 - il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
 - il Regolamento di contabilità;
- l'atto monocratico n. 12 del 28/12/2022 con il quale il Sindaco ha prorogato alla sottoscritta, Arch. Daniela De Angelis, l'incarico di Responsabile del Settore Servizi al Territorio fino al 31/12/2023;

Accertato che, in conformità alla delibera G.C. n. 74 del 2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica e del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), n.2 del D.L. 1 luglio 2009 n.78 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n.102, e dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che la presente determinazione viene trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Dato atto che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

per le ragioni esposte in parte motiva e che qui si intendono espressamente richiamate per farne parte integrante e sostanziale:

- 1) di prendere atto dell'approvazione con Deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 06/09/2023, la perizia di variante n. 1 relativa al progetto esecutivo in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori incaricato, geom. Giuliano Delucca, e sottoscritta per accettazione senza alcuna riserva dall'impresa appaltatrice, composta dai seguenti elaborati allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, agli atti dell'Ente con prot. pec n. 8904 del 02/09/2023, così come integralmente sostituito dal prot. n. 9003 del 06/09/2023:
 - Relazione tecnica di variante;
 - CME con importo di progetto, importo di variante per correzione errori di arrotondamento, raffronto importi, adeguamento prezzi, in base a voci Prezzario RER 2023 ed opere di variante richieste;
 - Analisi prezzi, con voci Prezzario RER 2022;
 - Analisi prezzi con adeguamento prezzi, in base a voci Prezzario RER 2023;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

- Analisi nuovi prezzi di variante, con voci Prezzario RER 2023;
- Elenco prezzi opere in variante;
- Elaborati grafici di variante;
- Atto di Sottomissione e concordamento Nuovi Prezzi, sottoscritto da appaltatore;

2) di dare atto che la perizia di variante:

- determina un aumento dell'importo contrattuale di 11.000,00 € oltre IVA di legge per lavorazioni non previste in progetto;
- rettifica un mero errore materiale presente negli elaborati posti a base di gara generatosi a causa di un arrotondamento delle cifre degli importi nel CME del progetto;
- prevede un incremento del tempo per l'esecuzione del contratto con una proroga di 21 (ventuno) giorni naturali e consecutivi, e fissando il nuovo termine utile per i lavori al 30/09/2023;
- comporta l'introduzione di nuovi prezzi come risulta dall'Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi con un incremento dell'importo contrattuale originario di una percentuale pari allo 3,85%;
- non supera il quinto dell'importo contrattuale;

3) di dare atto che con l'approvazione della variante non è stato modificato l'importo complessivo del quadro economico dei lavori, che è stato rimodulato come segue:

**QTE CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA
POST PERIZIA DI VARIANTE N. 1**

CAPO A - Somme lavori e oneri della sicurezza

A.1	Lavori a corpo ribassati	€	462.285,08
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€	5.473,69
A.3	Maggiore onere ex DL 50/2022	€	6.563,90
Totale CAPO A			€ 474.322,67

CAPO B - Somme a disposizione

B.1	Spese tecniche		
B.1.1	Incarico direzione lavori, contabilità, CRE	€	11.703,95
B.1.2	Oneri previdenziali	5% €	585,20
B.1.3	IVA di legge su imponibile	22% €	2.703,61
	Sommano B.1	€	14.992,76
B.2	Incentivo 2% D.Lgs 50/2106 art. 113		
B.2.1	Incentivo funzioni tecniche	€	8.456,34
B.2.2	Incentivo fondo innovazione	€	2.114,08
	Sommano B.2/	€	10.570,42
B.3	Oneri omologazione LND sottofondo		



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

B.3.1 Oneri omologazione LND sottofondo	€	3.000,00
B.3.2 IVA di legge	22% €	660,00
Sommano B.3	€	3.660,00
B.4 Oneri omologazione LND finale		
B.4.1 Oneri omologazione LND finale	€	10.000,00
B.4.2 IVA di legge	22% €	2.200,00
Sommano B.4	€	12.200,00
B.5 IVA su capo A	10% €	47.432,27
B.6 Imprevisti/lavori in economia (compresa IVA)	€	0,00
B.7 Economie di gara (compresa IVA)	€	6.821,88
Totale CAPO B	€	95.677,33
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	570.000,00

- 4) di dare atto che l'importo contrattuale netto complessivo si incrementa di **€ 19.358,88, IVA al 10% inclusa**, portando il valore contrattuale a € 474.322,67, a cui si aggiunge l'IVA al 10% pari a € 47.432,27 e che non occorre procedere ad alcuna integrazione della copertura economica poiché le maggiori somme trovano copertura nelle economie derivanti dai ribassi conseguiti in sede di gara e nelle somme stanziare per imprevisti imputati al capitolo 42601 articolo 702 denominato "INTERVENTI PER IMPIANTI SPORTIVI", dell'esercizio 2023 del P.E.G. 2023-2025, fra le disponibilità degli impegni esistenti;
- 5) di integrare, a favore della ditta appaltatrice Limonta Sport Spa, l'importo di **6.012,68 €** al capitolo 42601.702 denominato "INTERVENTI PER IMPIANTI SPORTIVI" dell'esercizio 2023 del PEG 2023-2025, modificando l'impegno di spesa n. **2023/106.001**, impiegando le somme imputate agli impegni:
- impegno n. 2023/106, somme accantonate per imprevisti per 55,76 €;
 - impegno n. 2023/106.002, economie da ribasso contributo regionale per 5.956,92 €;
- 6) di integrare, a favore della ditta appaltatrice Limonta Sport Spa, l'importo di **13.346,20 €** al capitolo 42601.702 denominato "INTERVENTI PER IMPIANTI SPORTIVI" dell'esercizio 2023 del PEG 2023-2025, modificando l'impegno di spesa n. **2023/105.001**, impiegando le economie derivanti dai ribassi conseguiti in sede di gara imputati all'impegno 2023/105.002, economie da ribasso mutuo;
- 7) di dare atto che la presente perizia di variante comporta un aumento del tempo utile concesso all'Impresa dal contratto principale e dalla variante in corso d'opera n. 1, fissando la fine lavori prevista al 30/09/2023;
- 8) di trasmettere il presente atto al Direttore dei Lavori, geom. Giuliano Delucca;



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

- 9) di dare atto che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nonché dalla L. 06/11/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC.

IL RESPONSABILE Settore Servizi al territorio
DE ANGELIS DANIELA



OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione del centro sportivo di viale Enrico Mattei n. 15/4 mediante realizzazione di un campo da calcio in erba sintetica" - CUP I72H22000040006 - CIG Derivato 955293642C - Presa d'atto approvazione perizia di variante in corso d'opera n. 1 e rimodulazione impegni di spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
5.956,92	2.02.01.09.016	42601702	2023	I72H22000040006	00106.002
6.012,68	2.02.01.09.016	42601702	2023	955293642C I72H22000040006	00106.001

Integrato impegno 2023/105.001 per 13.346,20 euro previa riduzione di pari importo dell'impegno 2023/105.002.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

11/09/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
BERTOLANI BRUNO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa