



# COMUNE DI CAMPEGALLIANO

Provincia di Modena

FASE:

**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

PROGETTO:

**MESSA IN SICUREZZA STRADALE INCROCIO  
VIA MADONNA - VIA CROCE**

**CUP n. I75F21001370004**



OGGETTO:

**SCHEMA DI CONTRATTO**

DATA:

**SETTEMBRE 2021**

PROGETTISTA

Dott. Ing. Carlo ODESCALCHI

Via Zibordi, n° 21

42016 Guastalla (RE)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RESPONSABILE DEL III SETTORE

SERVIZI AL TERRITORIO

Arch. Daniela DE ANGELIS

---

Dott. Ing. Carlo ODESCALCHI

Via Zibordi, n° 21 - 42016 Guastalla (RE)

Tel./Fax.: 0522/82.47.31 - PEC: carlo.odescalchi@ingpec.eu



**COMUNE DI CAMPOGALLIANO**  
**(Provincia di Modena)**

REP.

**CONTRATTO D'APPALTO PER I LAVORI DI**  
**MESSA IN SICUREZZA INCROCIO STRADALE DI VIA MADONNA-**  
**VIA CROCE CUP I72C20000130001**

Nell'anno \_\_\_\_\_, il mese di \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ con la presente scrittura privata autenticata, redatta in duplice originale, tra il COMUNE DI CAMPOGALLIANO (di seguito denominato Amministrazione), con sede in Campogalliano, Piazza Vittorio Emanuele II n. 1, codice fiscale 00308030360, in questo atto rappresentata:

a) dall'Arch. De Angelis Daniela, in qualità di Responsabile del Settore III 'Servizi al Territorio', nata a Avellino il 01/10/1969 e domiciliata per la carica in Campogalliano, Piazza Vittorio Emanuele II n. 2, la quale agisce in nome e per conto del Comune di Campogalliano (Decreto Sindacale n. 9 del 30/04/2020), che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (è quindi esclusa qualsivoglia altra responsabilità derivante da normative relative al "Committente"), ed in esecuzione della determinazione dirigenziale a contrarre n. .... del ....., e

b) Il Sig. .... nato a ....., il ....., domiciliato per la carica a ..... in via ..... n. ..., C.F. .... in qualità di legale rappresentante, come risulta dal certificato camerale della C.C.I.A.A di ....., conservato agli atti, acquisito agli atti del Comune, della ....., con sede legale in ....., Via ..... n. ...., c.a.p. ...., Codice fiscale ....., Partita IVA ....., di se-

guito nel presente atto denominato anche “Appaltatore”.

### **PREMESSA**

- Il presente documento, redatto ai sensi dell’art. 43, comma 1 del D.P.R. 207/2010, precisa le clausole dirette a regolare il rapporto tra Stazione Appaltante e Impresa; esso integra le norme contenute nel Capitolato Speciale di Appalto, con prevalenza su queste in caso di contrasto.

Nel seguito si intende: CODICE: D.LGS. 18 aprile 2016 n. 50, con le modifiche e integrazioni della Legge n. 120 dell' 11 settembre 2020, n. 120, RG: D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per le parti non espressamente abrogate, CSA: Capitolato Speciale d’Appalto, DURC: Documento unico di regolarità contributiva.

Nel seguito si intende altresì:

Comune = la stazione appaltante Comune di Campogalliano.

Appaltatore = l’aggiudicatario dei lavori.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. .. del .././2021, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo ed i relativi documenti per i lavori di “MESSA IN SICUREZZA INCROCIO STRADALE VIA MADONNA-VIA CROCE CUP I72C20000130001”, con codice identificativo gara CIG ..... indicato nel disciplinare di gara e successivamente si è proceduto con determinazione dirigenziale n. .... del ..... a procedere all’affidamento dei lavori ai sensi dell’art. , comma .... della L. 120/2020;

- con determinazione dirigenziale n. .... del ..... si è proceduto alla proposta di aggiudicazione di cui all’art. 32, co. 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. all’Impresa ..... per l’importo di euro

..... oltre euro ..... per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di euro ..... IVA a termine di legge, al fine delle formali verifiche di legge;

- si è proceduto quindi alle comunicazioni previste dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e, nei confronti della ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 71 D.P.R. 445/2000, ad effettuare gli idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni - previste nel bando di gara - presentate dalla stessa per la partecipazione alla gara e relative al possesso dei requisiti di ordine generale;

- poiché i suddetti controlli hanno dato riscontro positivo e la ditta aggiudicataria ha consegnato il piano operativo di sicurezza ex art. 25 del CSA;

- con determinazione dirigenziale n. .... del ..... si è dato atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della procedura negoziata per i lavori in oggetto;

- il legale rappresentante dell'impresa aggiudicataria e il Responsabile del procedimento hanno sottoscritto il verbale previsto dall'art. 7 del CSA, nel quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Tutto ciò premesso, le parti

**CONVENGONO E STIPULANO**

**Articolo 1 - Oggetto del contratto**

1. Il Comune affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori citati in premessa. L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, al CSA ed agli indicati o richiamati, che costituiscono parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegati.

2. L'efficacia del contratto decorrerà dalla sua stipulazione ex art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

3. Costituisce causa di nullità del presente contratto, con l'onere di restituzione di quanto ivi previsto, il mancato rispetto delle disposizioni dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.

#### **Articolo 2 - Importo contrattuale**

Il corrispettivo complessivo dell'appalto a misura, derivante dal ribasso del .....% della Ditta aggiudicataria ..... sull'importo a base di gara come meglio specificato negli artt. 2 e 3 del CSA, richiamato anche se non materialmente allegato, è di euro ..... oltre euro ..... per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **Articolo 3 - Variazioni al progetto e al corrispettivo**

1. I prezzi del presente appalto si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non trova applicazione l'art. 1664 comma 1 del Codice Civile.

2. Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'Appaltatore; sulla materia trovano applicazione le specifiche disposizioni di cui all'art. 16 del CSA.

#### **Articolo 4 - Documenti facenti parte integrante del contratto**

1. Sono parti integranti e sostanziali del contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati, benché non allegati:

1.1. il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici (Decreto Ministero dei Lavori Pubblici n. 145/2000) per quanto non abrogato;

1.2. gli elaborati grafici progettuali, e l'ulteriore documentazione indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto, il Piano Operativo di Sicurezza (POS) predisposto dall'Appaltatore ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., nonché il Piano

di Sicurezza e Coordinamento ove esistente (PSC), ed il cronoprogramma;

1.3. le polizze di garanzia;

1.4. il CSA;

1.5. l'Elenco prezzi di progetto relativo all'opera da realizzare applicando, ove previsto, il ribasso d'asta.

#### **Articolo 5 - Termini di esecuzione, programma di esecuzione e penali**

1. L'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto dovrà essere completata in giorni 150 (**centocinquanta giorni**) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. Per quanto riguarda modalità, termini di esecuzione e penali, si applicano le disposizioni di cui all'Art. 9 del CSA e del programma dei lavori.

#### **Articolo 6 - Oneri a carico dell'Appaltatore**

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle norme vigenti in materia di appalti di Lavori Pubblici, sicurezza e quant'altro richiamato dal presente atto, nonché di quanto più specificamente indicato dall'art. 11 del CSA.

#### **Articolo 7 - Contabilizzazione lavori e liquidazione dei corrispettivi**

1. L'anticipazione è dovuta ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa presentazione di idonea polizza fidejussoria da presentarsi a seguito del concreto inizio lavori, risultante da apposito verbale di accertamento sottoscritto dall'Appaltatore e dal Responsabile del Procedimento.

2. La contabilizzazione dei lavori viene effettuata in conformità alle disposizioni riportate nel Decreto Ministeriale del 07/03/2018, n.49 e secondo le specifiche modalità indicate agli artt. 13, 14 e 18 del CSA.

3. All'Appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto, al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori di importo netto non inferiore ad **Euro 72.000,00** previa verifica del DURC, tenuto conto anche del recupero progressivo dell'anticipazione di cui al comma 1.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti, il quale avverrà in occasione dell'emissione di ogni SAL, nel relativo certificato di pagamento, recuperando la percentuale dell'anticipazione applicata sull'importo progressivo del SAL.

Sulle rate in acconto verrà altresì effettuata la ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 30, comma 5 del D.Lgs. 50/2016.

#### **Articolo 8 - Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari**

1. Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'Appaltatore, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessati ai lavori pubblici disciplinati dal presente contratto, devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso Banche o presso la Società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva. Tutti i movimenti finanziari devono essere registrati su conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

2. Gli strumenti di pagamento, ai fini della tracciabilità, devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, subappaltatore e subcontraente, il codice identificativo di gara (CIG ..... ) attribuito dall'ANAC.

3. I soggetti economici di cui al comma 1 comunicano alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

4. L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, si impegna altresì a trasmettere tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese, contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.

5. L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente, che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, ne danno immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.

6. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

#### **Articolo 9 - Modalità di pagamento di acconti e saldo**

1. Il Responsabile del Procedimento rilascia, entro 45 giorni dalla maturazione di ciascun SAL, il relativo certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'Appaltatore. Per quanto concerne invece la rata di

saldo, il relativo certificato di pagamento viene rilasciato entro 60 giorni dall'emissione del certificato di collaudo/CRE ex art. 102, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

2. Il pagamento di quanto previsto dal precedente comma avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica dell'Appaltatore sul portale SDI ex art. 21 DPR 633/72 ed art. 184, commi 1 e 2 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n. 1293 del 23.01.2013.

3. In caso di ritardo nel pagamento delle rate di acconto e saldo, si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'art. 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti all'Appaltatore eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica sul portale SDI.

I termini di pagamento sono soggetti alla disciplina di cui all'art. Art. 113-bis. (Termini di pagamento. Clausole penali) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato, fino al 31 dicembre 2021, dall'art. 8, comma 4, della legge n. 120 del 2020)

#### **Articolo 10 - Garanzie**

1. A garanzia della regolare esecuzione del presente contratto l'Appaltatore ha presentato apposita garanzia definitiva secondo quanto meglio specificato dall'art. 103 del Codice ed art. 28 del CSA rilasciata da ..... in data ..... n. ...., agli atti dell'Ufficio Contratti.

2. L'Appaltatore s'impegna altresì a stipulare, pena la non consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del Codice e dell'art. 13 del CSA, apposita polizza di assicurazione per danni da esecuzione comprensiva di responsabi-

lità civile verso terzi.

#### **Articolo 11 - Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico**

1. E' consentito il subappalto di parte dei lavori oggetto del contratto in base al contenuto della richiesta presentata in sede di gara, nel rispetto delle disposizioni del bando di gara e della normativa vigente. In particolare, il subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016. Sulla materia trovano altresì applicazione i disposti di cui all'art. 26 del CSA.

2. E' vietata la cessione del contratto. Per quanto riguarda le vicende soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'operatore economico contraente, si applicano le disposizioni di cui all'art. 106, comma 1 lett. d) n. 2 del Codice ed art. 27 del CSA.

3. L'operatore economico contraente è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura organizzativa e negli organismi tecnici e amministrativi.

#### **Articolo 12 - Modalità e termini di collaudo**

1. I lavori di cui al presente documento sono soggetti a collaudo secondo le norme dell'art. 102 del Codice e della Parte II, Titolo X, del DPR n. 207/2010, si applicano altresì le specifiche disposizioni di cui all'art. 22 del CSA.

#### **Articolo 13 - Risoluzione e recesso**

1. Il Comune procede con la risoluzione contrattuale nel rispetto e con le modalità di cui all'art. 108 del Codice, come meglio specificato all'art. 23 del CSA.

2. E' altresì fatto salvo il diritto di recesso del Comune ai sensi degli artt.1671

C.C. e 109 del Codice, nonché negli altri casi specificati dall'art.23 del CSA, compresi i diritti di risoluzione/recesso esercitabili dall'Appaltatore ed ivi contemplati.

#### **Articolo 14 - Conoscenza ed accettazione di norme e prescrizioni**

1. La sottoscrizione del contratto equivale, da parte dell'operatore economico contraente, a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione di tutte le norme vigenti in materia di opere e lavori pubblici, della vigente normativa antimafia, nonché delle ulteriori disposizioni contenute nel CSA.

#### **Articolo 15 - Controversie**

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del Codice, saranno devolute al competente Foro di Modena. E' pertanto esclusa la competenza arbitrale, di cui all'art. 209 del D.Lgs. 50/2016. Sulla materia trovano altresì applicazione le disposizioni di cui all'art. 24 del CSA. Le parti convengono altresì di non avvalersi del Collegio Consultivo Tecnico ex art. 207 del Codice.

#### **Articolo 16 - Spese contrattuali**

1. Tutte le spese e i diritti del presente contratto, inerenti e conseguenti, ivi comprese le spese di bollo per gli atti relativi all'esecuzione dell'appalto, nonché le imposte e le tasse relative fino alla sua completa esecuzione, sono a carico dell'operatore economico contraente. L'imposta di bollo sarà assolta con modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22/02/2007, mediante MODELLO Unico Informatico (M.U.I.), per un valore di € .....

#### **Articolo 17 - Osservanza del Codice di comportamento dei dipendenti**

## **pubblici**

L'Appaltatore dichiara di rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti, approvato, ai sensi del DPR n. 62 del 16/04/13, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. Dichiara altresì di impegnarsi a far rispettare il suddetto codice da parte dei collaboratori, a qualsiasi titolo, dell'impresa/società che realizza le opere ed anche dai subappaltatori e/o subcontraenti, consapevole che le eventuali violazioni, fino alla completa esecuzione del contratto, comporteranno, per l'Amministrazione, la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave.

### **Articolo 18 - Altre disposizioni**

Per quanto non previsto dal presente contratto, si intendono valide le disposizioni contenute nel D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. L'Appaltatore dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196. Di quanto sopra è stato redatto il presente contratto che previa lettura, viene approvato e sottoscritto per accettazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 del Codice Civile.

\*\*\*\*\*

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di approvare espressamente e specificamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: art. 5 (Termini di esecuzione, programma di esecuzione e penali), art. 6 (Oneri a carico dell'Appaltatore), art. 7 (Contabilizzazione lavori e liquidazione dei corrispettivi), art. 9 (Modalità di

pagamento di acconti e saldo), art. 10 (Garanzie), art. 11 (Subappalto, cessione del contratto e modificazioni dell'operatore economico), art. 13 (Risoluzione e recesso), art. 15 (Controversie), art. 17 (Osservanza del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici).

**IL DIRIGENTE E RUP**

**I'APPALTATORE**

Il presente atto è sottoscritto mediante apposizione di firma digitale delle due parti, dotate di certificato in corso di validità, con una delle forme previste dall'art. 21 comma 2 bis del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82.

**AUTENTICA DI FIRME**

Certifico io sottoscritta Dottoressa Vienna Marcella Rocchi, Segretario Generale del Comune di Campogalliano, abilitato ad autenticare le scritture private di cui è parte il Comune ai sensi dell'art. 97, IV comma, lett. c) del D.Lgs. 267/2000, che i signori:

De Angelis Daniela, nata a Avellino il 01/10/1969

..... nata a ....., il .....

della cui identità personale io Segretario Comunale sono certo, hanno alla mia presenza sottoscritto il presente atto, firmato in formato digitale, facendomi espressa richiesta che il detto documento venga conservato in raccolta tra i miei.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**VIENNA MARCELLA ROCCHI**