



Comune di Campogalliano
Provincia di Modena

SETTORE
SERVIZI AL TERRITORIO

**SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI
SETTORE E APPALTI**

D E T E R M I N A Z I O N E

Registro Generale
N. 118 del 10/05/2021

Registro del Servizio
N. 67 del 06/05/2021

OGGETTO: Rifacimento impiantistica e cartellonistica antincendio immobile di proprietà comunale denominato La Montagnola: dterminazione a contrattare con contestuale affidamento.

RICHIAMATI in premessa:

il D.lgs 50/2016 e s.m.s.;

il D.Lgs. 76/2020 e la legge di conversione del 11 settembre 2020, n. 120;

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.s.;

la deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021;

la deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023;

la deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023. ASSEGNAZIONE DOTAZIONI.

la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";

lo statuto comunale;

il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

il regolamento di contabilità;

il regolamento dei contratti;

i provvedimenti con i quali il Sindaco ha attribuito ai funzionari dell'ente ed al Segretario generale, per quanto di rispettiva competenza, gli incarichi relativi all'area delle posizioni organizzative e le funzioni di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

RICHIAMATO altresì in premessa:

- che ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'[articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#);
- i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza e rotazione nell'affidamento ed esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs 50/2016.

PRESO ATTO CHE:

- l'Amministrazione ha manifestato l'esigenza di ripristinare la funzionalità dei locali dell'immobile di proprietà comunale denominato "La Montagnola";
- il suddetto immobile è stato in uso fino al 31/12/2020 all'associazione denominata "Circolo ricreativo dei giovani e dei lavoratori";

- l'associazione "Circolo Ricreativo dei Giovani e dei Lavoratori", con sede a Campogalliano in via Garibaldi, 57 C.F./ P.I. 0038762036, ha deciso di non rinnovare la convenzione con il Comune per la concessione in uso e la gestione della sala polifunzionale La Montagnola, a causa delle difficoltà insorte per la pandemia in corso, così come si evince dalla delibera della G.C. n° 106 del 14/12/2020.

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 258 del 06/08/2018 si affidava il "Servizio di manutenzione estintori, idranti e manichette antincendio, porte antipanico e tagliafuoco in uso all'Amministrazione comunale periodo 01/07/2018 - 30/06/2021" alla ditta FAM Antincendio srl, con sede legale in via Malipiero n. 11/A a Modena, CF e PI 02963230368;
- si è richiesto alla ditta FAM Antincendio srl di eseguire un sopralluogo presso i locali "La Montagnola" al fine di verificare lo stato della componentistica e della cartellonistica antincendio;
- dal sopralluogo è emerso che estintori, manichette, idranti, cartellonistica ed ogni altro elemento risultano tutti fuori norma, con necessità quindi di procedere ad una sostituzione totale;

CONSIDERATO CHE:

- nella gara per l'affidamento del "Servizio di manutenzione estintori, idranti e manichette antincendio, porte antipanico e tagliafuoco in uso all'Amministrazione comunale periodo 01/07/2018 - 30/06/2021" l'Amministrazione si è riservata la possibilità di affidare, in via prioritaria, alla Ditta aggiudicataria del servizio le manutenzioni ordinarie e straordinarie necessarie al ripristino di elementi non funzionanti, mediante trattativa privata da espletarsi di volta in volta;

- si è pertanto richiesto in tal senso un preventivo alla ditta FAM Antincendio srl;

- la Ditta FAM Antincendio srl ha inviato il preventivo di cui al prot. n. 3570 del 09/04/2021, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

- il preventivo per l'esecuzione delle opere richieste ammonta a € 1.185,00 + IVA 22% di € 260,70 per un totale di € 1.445,70.

PRESO ATTO CHE

- l'importo imponibile dei lavori da appaltare è ricompreso entro la soglia di € 150.000,00 stabilita per l'affidamento diretto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i per come modificato con D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), convertito in Legge 120/2020, pubblicata in G.U.

n. 228 del 14/09/2020 ed esecutiva in medesima data;

VERIFICATO CHE:

- detto preventivo risulta congruo in rapporto alla prestazione da fornire e rispetta le indicazioni fornite in sede di affidamento del servizio originario;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

DATO ATTO CHE:

- con la stipula del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;
- la struttura oggetto dell'intervento può essere annoverata tra le strutture di urbanizzazione secondaria (centri sociali e attrezzature culturali e sanitarie) e pertanto l'intervento può essere finanziato con proventi derivanti da oneri di urbanizzazione.

ATTESO CHE:

- è stato ottenuto dall'ANAC il CIG, il cui numero attribuito è Z3F3169B89;
- è stato acquisito il DURC On Line protocollo INAIL_26259165;
- i suddetti documenti sono allegati al presente atto quale parte integrale e sostanziale dello stesso.

VISTI:

- il D.lgs 50/2016 e s.m.s.;
- il D.Lgs. 76/2020 e la legge di conversione del 11 settembre 2020, n. 120;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.s.;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 60 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 123 del 28/12/2020 ad oggetto: APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021-2023.

ASSEGNAZIONE DOTAZIONI.

- la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 28 dicembre 2009 ad oggetto: "Misure organizzative per garantire la tempestività nei pagamenti. Art. 9 legge 102/2009";
- lo statuto comunale;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il regolamento di contabilità;
- il regolamento dei contratti;
- i provvedimenti con i quali il Sindaco ha attribuito ai funzionari dell'ente ed al Segretario generale, per quanto di rispettiva competenza, gli incarichi relativi all'area delle posizioni organizzative e le funzioni di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 2000.

ACCERTATO CHE:

- in conformità alla citata delibera G.C. n. 74 del 2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e di cassa e con le regole di finanza pubblica e del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), n. 2 del D.L. 1 luglio 2009 n. 78 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, e dell'art.183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

DATO ATTO CHE:

- il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza dello scrivente Settore.

D E T E R M I N A

Per le ragioni in premessa indicate, che come tali si intendono qui espressamente richiamate:

1. di approvare l'affidamento ad un soggetto esterno all'Ente dei lavori inerenti quanto in premessa indicato;
2. di affidare alla Ditta FAM Antincendio srl, con sede legale in via Malipiero n. 11/A a Modena, CF e PI 02963230368, i lavori in oggetto indicati, alle condizioni di cui al preventivo prot. n. 3570 del 09/04/2021, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, per un importo di €. 1.185,00 + IVA 22% di €. 260,70 per un totale di €. 1.445,70
3. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di procedere al rifacimento dell'impiantistica e della cartellonistica antincendio all'interno dell'immobile di proprietà comunale denominato "La Montagnola";

- l'oggetto del contratto è "Rifacimento impiantistica e cartellonistica antincendio immobile di proprietà comunale denominato La Montagnola;
- il contratto verrà stipulato con lo scambio di lettera commerciale, ritenendo tale il preventivo di cui al prot. n. 3570 del 09/04/2021;
- le clausole contrattuali sono quelle previste nella lettera commerciale;
- il sistema ed il criterio di selezione sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

3. di impegnare la spesa di €. 1.445,70 al capitolo 41501, art. 703, denominato "Manutenzione straordinaria immobili ed edifici comunali" dell'esercizio 2021 del PEG 2021-2023, che presenta sufficiente disponibilità;

4. di procedere, senza ulteriore atto, alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore nei limiti del presente impegno, previo riscontro di regolarità da parte del responsabile del servizio, ai sensi dell'articolo 28 del regolamento di contabilità;

5. di dare atto che sono rispettate le disposizioni di cui all'articolo 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese" del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e all'articolo 9 della legge n. 102 del 2009;

6. di dare atto che si assolve agli obblighi previsti dall'art.37 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" bandi di gara e contratti, della presente determinazione;

7. di dare atto che:

-l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n. 62 del 16/04/2013, con deliberazione G.C. n. 2 del 22/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;

-che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", nonché dalla L. 06/11/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione

della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'AVCP.

SETTORE: SERVIZI AL TERRITORIO - SERVIZIO AMMINISTRAZIONE, SEGRETERIA DI SETTORE
E APPALTI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Rifacimento impiantistica e cartellonistica antincendio immobile di proprietà comunale denominato La Montagnola: determinazione a contrattare con contestuale affidamento.

N.	Esercizio	Importo	Capitolo - Articolo		
1	2021	1445.7	41501 - 0703		
CIG	Anno	Impegno	Sub	Sub_Imp	Siope
Z3F3169 B89	2021	346			
Descrizione			Manutenzione straordinaria immobili ed edifici comunali - FAM Antincendio srl - Impianto antincendio Montagnole		
Creditore			200065 FAM Antincendio srl		

Note:

La spesa trova copertura finanziaria nelle entrate derivanti da proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, accertati ad oggi al titolo 4 dell'entrata del bilancio 2021 (codifica del piano dei conti finanziario E.4.05.01.01.001).

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 118 DEL 10/05/2021 (REGISTRO GENERALE).

Campogalliano, 10/05/2021

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Bruno Bertolani**

Il Responsabile del Settore DANIELA DE ANGELIS ha sottoscritto l'atto ad oggetto
“ **Rifacimento impiantistica e cartellonistica antincendio immobile di
proprietà comunale denominato La Montagnola: determinazione a
contrattare con contestuale affidamento.** ”, n° 67 del registro di settore in
data 06/05/2021

Il Responsabile del Settore

DANIELA DE ANGELIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Campogalliano consecutivamente dal giorno 10/05/2021 al giorno 25/05/2021.