



# COMUNE DI CAMPOGALLIANO

PROVINCIA DI MODENA

C.F. e P.I. 00308030360

Tel. 059/899411 - Fax 059/899430

Alla Giunta Comunale  
Al Segretario Comunale  
Dott.ssa Vienna Marcella Rocchi  
SEDE

## **OGGETTO: Richiesta modifica ad Obiettivi/Progetti inseriti nel PEG 2017**

In merito agli obiettivi del PEG, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 07.07.2017, con la presente sono a richiedere le seguenti variazioni.

### **OBIETTIVO/PROGETTO N.3 Eliminazione barriere architettoniche e sistemazione superficiale lungo viale Gramsci**

La variazione consiste nel rinvio al mese di gennaio-febbraio 2018 della conclusione dell'iter di selezione dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori di eliminazione delle barriere architettoniche nonché della piena attuazione dell'intervento di sistemazione su viale Gramsci. La necessità di garantire nel periodo natalizio le dovute ferie al personale tecnico non permetterà la verifica dei requisiti previsti dalla normativa vigente sull'operatore economico nonché la stesa del materiale di risanamento del fondo dell'area parcheggio a ridosso della nuova staccionata lungo viale Gramsci e pertanto le suddette fasi saranno conseguentemente concluse nel mese di gennaio-febbraio 2018.

### **OBIETTIVO/PROGETTO N.5 Promozione del compostaggio domestico**

La variazione consiste nel non eseguire le attività di raccolta degli esiti del corso di formazione mediante la verifica dell'incremento e della validità delle pratiche intraprese da parte degli utenti tramite attività di sopralluogo del personale tecnico.

La suddetta attività comporterebbe per il mese di dicembre l'impegno di una risorsa umana a tempo pieno.

### **OBIETTIVO/PROGETTO N.8 Proposta nuovo regolamento Beni Comunali:**

L'obiettivo prevedeva entro la fine di dicembre la predisposizione del documento finale di regolamento da sottoporre al Consiglio Comunale.

Tenuto conto che in data 08/06/2017 mezzo email è stata inoltrata la bozza del suddetto regolamento alla Giunta Comunale, vista la complessità del documento e la necessità di condividerne i contenuti e discuterne le eventuali modifiche, si chiede di rinviare la predisposizione definitiva del documento all'anno 2018

### **OBIETTIVO/PROGETTO N.9 Opere di urbanizzazione primaria area via Grieco.**

La variazione consiste nel rinviare l'esecuzione dei lavori nei primi mesi del 2018. La variazione si rende necessaria per le modifiche progettuali richieste in sede di approvazione del progetto esecutivo.

Campogalliano, 27 novembre 2017

Cordiali saluti

Salvatore Falbo  
Resp. III Settore  
Comune di Campogalliano

<b>Area/Settore/Servizio</b>	SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO – Servizio Amministrazione e Appalti/Servizio lavori Pubblici		
<b>Responsabile</b>	Ing. Salvatore Falbo		
<b>Amministratore referente</b>	Giovanni Ballista		
<b>OBIETTIVO/PROGETTO</b>	Eliminazione barriere architettoniche e sistemazione superficiale lungo viale Gramsci		
<b>2017</b>	Ogni cittadino ha il diritto di accedere e godere degli spazi pubblici, nel rispetto delle prescrizioni legislative vigenti. La presenza di barriere architettoniche sulle aree quali marciapiedi, attraversamenti pedonali, piazze, etc., può comportare una limitata accessibilità da parte dei soggetti con disabilità motorie e/o visive. Al fine di garantire alla collettività il diritto di muoversi liberamente sulle aree pubbliche, si rende pertanto necessario, dando priorità alle aree del centro cittadino, intervenire con lavori volti all'eliminazione delle suddette barriere. E' altresì necessario procedere con la progettazione ed esecuzione dei lavori inerenti la sistemazione superficiale lungo il viale Gramsci, a ridosso del parco della Montagnola, allo stato attuale inaccessibile per la presenza degli scavi di saggio utili alla verifica preventiva dell'interesse archeologico dell'area.		
<b>N. 3</b>	Priorità assegnata dalla Giunta Comunale :		
Obiettivo non presente nel precedente PEG	Peso: 15% ( Il peso viene assegnato a ciascun obiettivo e rispetto al complesso degli obiettivi assegnati deve essere frazionato su un totale previsto di 100 – Il peso assegnato combina due fattori la complessità e la strategicità dell'obiettivo <sup>1</sup> )		
<b>Indicatore di risultato</b>	Risultati attesi: Avviare i lavori entro l'anno, secondo le seguenti fasi operative: - Attività di rilievo delle barriere architettoniche presenti. – 25%; - Redazione ed approvazione del progetto esecutivo – 30%; - redazione e pubblicazione del bando di gara – 20%; - Redazione ed approvazione lavori in Viale Gramsci - 15% - Posa della staccionata lungo Viale Gramsci - 10% (Possono essere riportati più indicatori di risultato ed in tal caso a ciascun indicatore va assegnato un peso specifico su un totale pari a 100)		
<b>Rilevanza contabile dell'obiettivo/del progetto</b>	NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI	Previsione spesa: € .150.000,00 Parte corrente: _____ Parte investimenti: € . 150.000,00
			Previsione entrata: €. Parte corrente: _____ Parte investimenti: €.
<b>Vincoli / Criticità<sup>2</sup></b>	I vincoli principali sono rappresentati dalla carenza di personale da adibire alle attività di rilievo dello stato di fatto, progettazione interna e predisposizione degli atti di gara. Questo potrebbe comportare maggiori tempi di esecuzione delle fasi previste attività.		

<sup>1</sup> La complessità attiene prevalentemente agli aspetti tecnici di declinazione dell'obiettivo – La strategicità viene invece valutata prevalentemente in riferimento alle priorità assegnate dall'amministrazione nei documenti di programmazione

<sup>2</sup> Vanno evidenziati gli elementi che possono condizionare la realizzazione dell'obiettivo e il raggiungimento dell'indicatore di risultato

N.°	ATTIVITA'/FASI	ALTRI SERVIZI /UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE												
			gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	
1	Attività di rilievo delle barriere architettoniche							X	X	X	X				
2	Redazione del progetto esecutivo										X	X	X		
3	Approvazione del progetto esecutivo											X	X		
4	redazione e pubblicazione del bando di gara													X	X
5	Approvazione progetto sistemazione viale Gramsci							X	X						
6	Posa della staccionata lungo viale Gramsci											X	X	X	X

**Verifica Stato di Avanzamento:**

--

<b>Area/Settore/Servizio</b>	SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO – Servizio Ambiente														
<b>Responsabile</b>	Ing. Salvatore Falbo														
<b>Amministratore referente</b>	Chiara Pederzini														
<b>OBIETTIVO/PROGETTO</b>  <b>2017</b>  <b>N. 5</b>  <b>Obiettivo NON presente nel precedente PEG</b>	<p><b>Promozione del compostaggio domestico</b></p> <p>Il progetto consiste nell'attivazione di iniziative di sensibilizzazione e promozione di buone pratiche in materia di gestione rifiuti.</p> <p>In particolare, mediante la sperimentazione di un progetto pilota in collaborazione con HERA Ambiente, attuale Gestore dello SGRUA, si vuole sensibilizzare la cittadinanza alle pratiche di recupero della frazione di rifiuto organico differenziato (compostaggio domestico), nonché essere promotori di un'attività di sensibilizzazione e stimolo di una maggiore consapevolezza, da parte della cittadinanza, del valore delle pratiche di differenziazione e recupero dei materiali.</p> <p>Priorità assegnata dalla Giunta Comunale :</p> <p>Peso 5% (Il peso viene assegnato a ciascun obiettivo e rispetto al complesso degli obiettivi assegnati deve essere frazionato su un totale previsto di 100 – Il peso assegnato combina due fattori: la complessità e la strategicità dell'obiettivo<sup>1</sup>)</p>														
<b>Indicatore di risultato</b>	<p>Risultati attesi: Pubblicazione del bando e inizio della relativa gestione amministrativa</p> <p>A tal fine si procederà secondo le seguenti fasi operative:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pianificazione e organizzazione di un corso di formazione aperto alla cittadinanza per l'apprendimento delle competenze in materia di corretto compostaggio domestico (30%)</li> <li>• Svolgimento del corso di formazione aperto alla cittadinanza per l'apprendimento delle competenze in materia di corretto compostaggio (70%)</li> </ul>														
<b>Rilevanza contabile dell'obiettivo/del progetto</b>	NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<table border="0"> <tr> <td>Previsione spesa: €.</td> <td>0,00</td> <td>Previsione entrata: €.</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Parte corrente: €.</td> <td>0,00</td> <td>Parte corrente: €.</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Parte investimenti: _____</td> <td></td> <td>Parte investimenti: _____</td> <td></td> </tr> </table>	Previsione spesa: €.	0,00	Previsione entrata: €.	0,00	Parte corrente: €.	0,00	Parte corrente: €.	0,00	Parte investimenti: _____		Parte investimenti: _____	
Previsione spesa: €.	0,00	Previsione entrata: €.	0,00												
Parte corrente: €.	0,00	Parte corrente: €.	0,00												
Parte investimenti: _____		Parte investimenti: _____													
<b>Vincoli / Criticità<sup>2</sup></b>	Il vincolo principale è rappresentato dalla necessità di coordinamento con il gestore dello SGRUA.														

<sup>1</sup> La complessità attiene prevalentemente agli aspetti tecnici di declinazione dell'obiettivo – La strategicità viene invece valutata prevalentemente in riferimento alle priorità assegnate dall'amministrazione nei documenti di programmazione

<sup>2</sup> Vanno evidenziati gli elementi che possono condizionare la realizzazione dell'obiettivo e il raggiungimento dell'indicatore di risultato

N.°	ATTIVITA'/FASI	ALTRI SERVIZI /UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE													
			gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic		
1	Pianificazione e organizzazione di corso di formazione aperto alla cittadinanza per l'apprendimento delle competenze in materia di corretto compostaggio domestico					X										
2	Svolgimento del corso di formazione aperto alla cittadinanza per l'apprendimento delle competenze in materia di corretto compostaggio						X	X	X							

**Verifica Stato di Avanzamento:**

<b>Area/Settore/Servizio</b>	SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO		
<b>Responsabile</b>	Ing. Salvatore Falbo		
<b>Amministratore referente</b>	Paola Guerzoni		
<b>OBIETTIVO/PROGETTO</b>	<b><u>Proposta nuovo regolamento Beni Comunali:</u></b>		
<b>2017</b>  <b>N. 8</b>  Obiettivo NON presente nel precedente PEG	Il Comune di Campogalliano risulta proprietario di un consistente patrimonio immobiliare che risulta in parte inutilizzato. Il suddetto patrimonio potrebbe essere valorizzato mediante l'individuazione di soggetti privati interessati alla gestione dei suddetti beni; questo permetterebbe di ridurre i costi di manutenzione dei beni e allo stesso tempo favorire lo sviluppo di nuove attività/servizi sul territorio cittadino. A tal fine , anche alla luce del D.Lgs 50/2016, si rende necessario definire una regolamento che disciplini le modalità operative e le condizioni di concessione dei suddetti beni.		
	Priorità assegnata dalla Giunta Comunale :  Peso <b>5%</b> (Il peso viene assegnato a ciascun obiettivo e rispetto al complesso degli obiettivi assegnati deve essere frazionato su un totale previsto di 100 – Il peso assegnato combina due fattori: la complessità e la strategicità dell'obiettivo <sup>1</sup> )		
<b>Indicatore di risultato</b>	Risultati attesi: Predisposizione del nuovo regolamento, secondo le seguenti fasi operative: - Analisi di regolamenti di altri enti locali (10%) - Incontri con la Giunta utili a definire le modalità operative (10%) - Predisposizione del documento (50%) - Condivisione del documento con la Giunta Comunale al fine di definire eventuali modifiche (30%)		
<b>Rilevanza contabile dell'obiettivo/del progetto</b>	X NO	SI	Previsione spesa: € 0,00 Previsione entrata: € 0,00 Parte corrente: € 0,00 Parte investimenti: _____ Parte investimenti: _____
<b>Vincoli / Criticità<sup>2</sup></b>	La principale difficoltà dell'obiettivo è rappresentata dalla complessità della materia e dalla necessità di costituire un documento che possa rappresentare uno strumento di valorizzazione del patrimonio esistente. Pertanto il documento che sarà predisposto dal Settore III potrebbe richiedere un attento esame da parte della Giunta e del Consiglio comunale con una dilatazione dei tempi di approvazione. In tal caso, l'aver sottoposto il documento alla giunta Comunale permetterà di considerare l'obiettivo comunque raggiunto.		

<sup>1</sup> La complessità attiene prevalentemente agli aspetti tecnici di declinazione dell'obiettivo – La strategicità viene invece valutata prevalentemente in riferimento alle priorità assegnate dall'amministrazione nei documenti di programmazione

<sup>2</sup> Vanno evidenziati gli elementi che possono condizionare la realizzazione dell'obiettivo e il raggiungimento dell'indicatore di risultato

N.°	ATTIVITA'/FASI	ALTRI SERVIZI /UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
			gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic
1	Analisi di regolamenti di altri enti locali				X	X								
2	Incontri con la Giunta utili a definire le modalità operative				X	X								
3	Predisposizione del documento							X	X					
4	Condivisione del documento con la Giunta Comunale al fine di definire eventuali modifiche									X	X	X	X	X

**Verifica Stato di Avanzamento:**

.

<b>Area/Settore/Servizio</b>	SETTORE SERVIZI AL TERRITORIO – Servizio Amministrazione e Appalti/Servizio lavori Pubblici
<b>Responsabile</b>	Ing. Salvatore Falbo
<b>Amministratore referente</b>	Giovanni Ballista
<b>OBIETTIVO/PROGETTO</b>	<u>Opere di urbanizzazione primaria area via Grieco.</u>
<b>2017</b>	Si tratta del completamento e dell'eliminazione delle incongruenze delle opere eseguite a suo tempo dal soggetto attuatore, ora in stato di fallimento.
<b>N. 9</b>	Premesso che: - Il Comune di Campogalliano ha sottoscritto la Convenzione urbanistica Notaio Paolo Vincenzi del 11/04/2006 Rep. 241747 Racc. 23323 con Soc. Coop ICEA avente ad oggetto l'esecuzione d'ufficio delle opere di urbanizzazione primaria - piano particolareggiato "via Grieco/Grandi/Tonelli"; - il corretto adempimento degli obblighi convenzionali è assistito da polizza fideiussoria rilasciata da ATRADIUS CREDIT INSOURANCE N.U.polizza fideiussoria UR 0602250; - i lavori ivi previsti non sono stati completati e la ditta obbligata principale non è più nelle condizioni di fatto e di diritto di poterle portare a termine. Vi è inoltre il tema delle manutenzioni, ad oggi ancora in carico a Soc. Coop ICEA e che determinano l'urgenza di ulteriori lavori sempre garantiti dalla polizza sopra indicata; - è urgente intervenire per il completamento delle opere al fine di assicurare livelli di sicurezza, manutenzione e qualità decorose per il Comparto che vede l'insediamento di ditte da lungo tempo; - in sede di sopralluogo sono inoltre state accertate modifiche relative al corretto allineamento delle opere di urbanizzazione;  - la procedura per l'escussione della polizza ha portato all'incasso della polizza a garanzia dei lavori.
Obiettivo presente nel precedente PEG di completamento	Si rende pertanto necessario procedere: - Alla soluzione delle problematiche emerse relative al confine di uno dei lotti ed eventuale modifica della convenzione urbanistica (variante al Piano particolareggiato); - redazione progetto esecutivo per l'esecuzione delle opere di U1 e sua successiva approvazione.
	Priorità assegnata dalla Giunta Comunale :
	Peso: 10% ( Il peso viene assegnato a ciascun obiettivo e rispetto al complesso degli obiettivi assegnati deve essere frazionato su un totale previsto di 100 – Il peso assegnato combina due fattori la complessità e la strategicità dell'obiettivo <sup>1</sup> )
<b>Indicatore di risultato</b>	Risultati attesi: avere la certezza di escutere la polizza fideiussoria ed avviare i lavori entro l'anno, che, distribuito nelle diverse fasi, ha il seguente peso: - redazione del progetto esecutivo per l'ultimazione delle opere U1 - 50% - Approvazione del progetto ed pubblicazione del bando di gara; - 40% - Pubblicazione del bando di gara - 10

<sup>1</sup> La complessità attiene prevalentemente agli aspetti tecnici di declinazione dell'obiettivo – La strategicità viene invece valutata prevalentemente in riferimento alle priorità assegnate dall'amministrazione nei documenti di programmazione

	(Possono essere riportati più indicatori di risultato ed in tal caso a ciascun indicatore va assegnato un peso specifico su un totale pari a 100)		
<b>Rilevanza contabile dell'obiettivo/del progetto</b>	NO	X SI	Previsione spesa: € 120.000,00 Parte corrente: _____ Parte investimenti: € 120.000,00
			Previsione entrata: € 0,00 Parte corrente: _____ Parte investimenti: € 0,00
<b>Vincoli / Criticità<sup>2</sup></b>	I vincoli principali sono rappresentati dalle modifiche normative (Dlgs 50/16) che potrebbero comportare maggiori tempi di attuazione		

N.°	ATTIVITA'/FASI	ALTRI SERVIZI /UFFICI COINVOLTI	PROGRAMMAZIONE											
			gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic
1	Acquisizione del progetti di sistemazione dell'area		X	X	X	X	X							
2	Redazione del progetto esecutivo per l'ultimazione delle opere U1 e approvazione							X	X					
3	Approvazione progetto esecutivo e fase istruttoria gara d'appalto.									X	X	X		
4	Pubblicazione del bando di gara												X	X

**Verifica Stato di Avanzamento:**

<sup>2</sup>

Vanno evidenziati gli elementi che possono condizionare la realizzazione dell'obiettivo e il raggiungimento dell'indicatore di risultato