

1 - I parcheggi di dotazione obbligatoria consistono di posti auto destinati alla generalità del pubblico (uso collettivo) e di posti riservati a specifiche categorie di utenti (uso riservato). Comprendono sia parcheggi di pertinenza di cui all'articolo 41 soviet della legge 17 agosto 1942, n. 1150 che parcheggi di urbanizzazione primaria e secondaria, rispettivamente classificati dagli articoli A-23 e A-24 della legge regionale 20/2000 fra le infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti e fra le attrezzature e spazi collettivi, in un assortimento ampiamente variabile secondo i diversi casi. In particolare i parcheggi di uso collettivo comprendono, in proporzioni non predeterminate:

- a) parcheggi di urbanizzazione, insistenti su suolo di proprietà pubblica;
- b) parcheggi di uso pubblico, insistenti su suolo di pertinenza privata;
- 4 - In rapporto alla destinazione d'uso edilizia la dotazione complessiva di parcheggi per autoveicoli non deve essere inferiore ai rapporti esposti nel seguente prospetto, arrotondati all'intero più vicino, o per eccesso in caso di parità. Se non diversamente specificato il riferimento è alla superficie utile.
- 9 - Nella urbanizzazione o ristrutturazione urbanistica di insediamenti produttivi devono essere disposti in idonee posizioni parcheggi per autoarticolati in numero non inferiore ad un posto ogni 5.000 metri quadrati di superficie territoriale.

Destinazione d'uso	Dotazione minima complessiva di posti auto	Di cui di uso collettivo	Ogni
D7 - fabbricati per speciali esigenze di attività industriale non destinabili diversamente senza radicali trasformazioni	2,0	0,5	mq 100

Ambito 45.35

SU_{45.35} = 12.455,41 mq
 n° parcheggi = SU_{45.35} / 100 x 2
 n° parcheggi privati = SU_{45.35} / 100 x 1,5 = 187
 Parcheggi autoarticolati = S_{45.35} / 5.000 mq = 6

Ambito 47.32

SU_{47.32} = 36.470,32 mq
 n° parcheggi = SU_{47.32} / 100 x 2
 n° parcheggi privati = SU_{47.32} / 100 x 1,5 = 548
 Parcheggi autoarticolati = S_{47.32} / 5.000 mq = 15

Parcheggi invalidi: 1 posto ogni 50
 Totale parcheggi invalidi privati = 15

Veicoli elettrici

Norme coordinate di PSC e RUE del Comune di Campogalliano Art. 110.40.50: I parcheggi per autoveicoli devono essere attrezzati con stazioni di ricarica per auto elettriche in ragione di due ogni 50 posti auto, con arrotondamento per difetto. Testo unico dell'edilizia 380/2001 art.4 comma 1-ter: I parcheggi con predisposizione per ricarica dei veicoli elettrici deve essere non inferiore al 20 per cento di parcheggi e box auto totali.

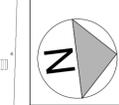
Totale parcheggi privati: 735 Stazioni di ricarica: 29 Predisposizioni: 147

Bici e ciclomotori

Norme coordinate di PSC e RUE del Comune di Campogalliano Art. 110.50.20: Devono essere disposti spazi attrezzati per la sosta di biciclette e ciclomotori, in numero non inferiore a un posto ogni quattro posti auto, preferibilmente protetti da strutture leggere di altezza non superiore a ml 2,20.

Totale parcheggi privati: 735 Parcheggi biciclette e ciclomotori: 184 Superficie parcheggi: 184x1,8mq = 331,2mq

DATI DI PROGETTO	NUMERO PARCHEGGI	NUMERO MINIMO PARCHEGGI	
AMBITO 45.35			
PARCHEGGI PRIVATI			
PARCHEGGI PRIVATI 2	48		
PARCHEGGI PRIVATI 3	97		
PARCHEGGI PRIVATI 5	8		
PARCHEGGI PRIVATI 9	34		
	187	187	VERIFICATO
PARCHEGGI PUBBLICI AMBITO 45.35 (RI. TAV 03E)	63		
TOTALE AMBITO 45.35	250	250	VERIFICATO
PARCHEGGI AUTOARTICOLATI			
	26	6	
AMBITO 47.32			
PARCHEGGI PRIVATI			
PARCHEGGI PRIVATI 1	398		
PARCHEGGI PRIVATI 4	50		
PARCHEGGI PRIVATI 6	15		
PARCHEGGI PRIVATI 7	43		
PARCHEGGI PRIVATI 8	19		
PARCHEGGI PRIVATI 10	23		
	548	548	VERIFICATO
PARCHEGGI PUBBLICI AMBITO 47.32 (RI. TAV 03E)	183		
TOTALE AMBITO 47.32	731	731	VERIFICATO
PARCHEGGI AUTOARTICOLATI			
	28	15	
20 PARCHEGGI AUTOARTICOLATI RICOLLOCATI			



COMUNE DI CAMPOGALLIANO (MO)

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI DEPOSITI E RELATIVI UFFICI
ACCORDO OPERATIVO

TAVOLA
VERIFICHE URBANISTICHE
PARCHEGGI PRIVATI
 Data: 24/07/2020
 Scala: 1 : 900

COMMITTENTE
Logistica e Sviluppo s.r.l.

GENERAL CONTRACTOR
GSE
 GSE Italia s.r.l.
 Via G.B. Percolesi, 27
 20124 Milano (MI)

PROGETTISTA E DL
SFRE
 ING. FILIPPO SALIS
 Via della Moscova, 47 - 20121 Milano
 Iscrizione ordine ingegneri Milano: MI 24867 - I - 2961

CO-PROGETTISTA URBANISTICO
Studio Dott. Ing. Grotti Loris
 Dott. Ing. Grotti Loris
 Via Vignolesse n. 1389
 41126 San Damaso (MO)

Commissa **14933** Fase **Tav** Lotto Disegno **03F** Rev **B**



ASSET 1

ASSET 2

ASSET 3