

# COMUNE DI CAMPOGALLIANO

Lavoro  
**PROPOSTA ACCORDO OPERATIVO**  
 ai sensi dell'art.4 e dell'art.38 della L.R. 24/2017 - Ambito 30.44

AMPLIAMENTO AL FABBRICATO INDUSTRIALE ESISTENTE  
 POSTO IN VIA MORANDI n° 25

Soggetto Attuatore  
**GELOSTAR srl**

Proprietà  
**IMMOBILIARE 5 srl**  
 P.IVA: 02038170367

Timbro e Firma

Oggetto

**Invarianza Idraulica**

Tavola  
 Numero

Scala

**Stato attuale / Stato di Progetto**

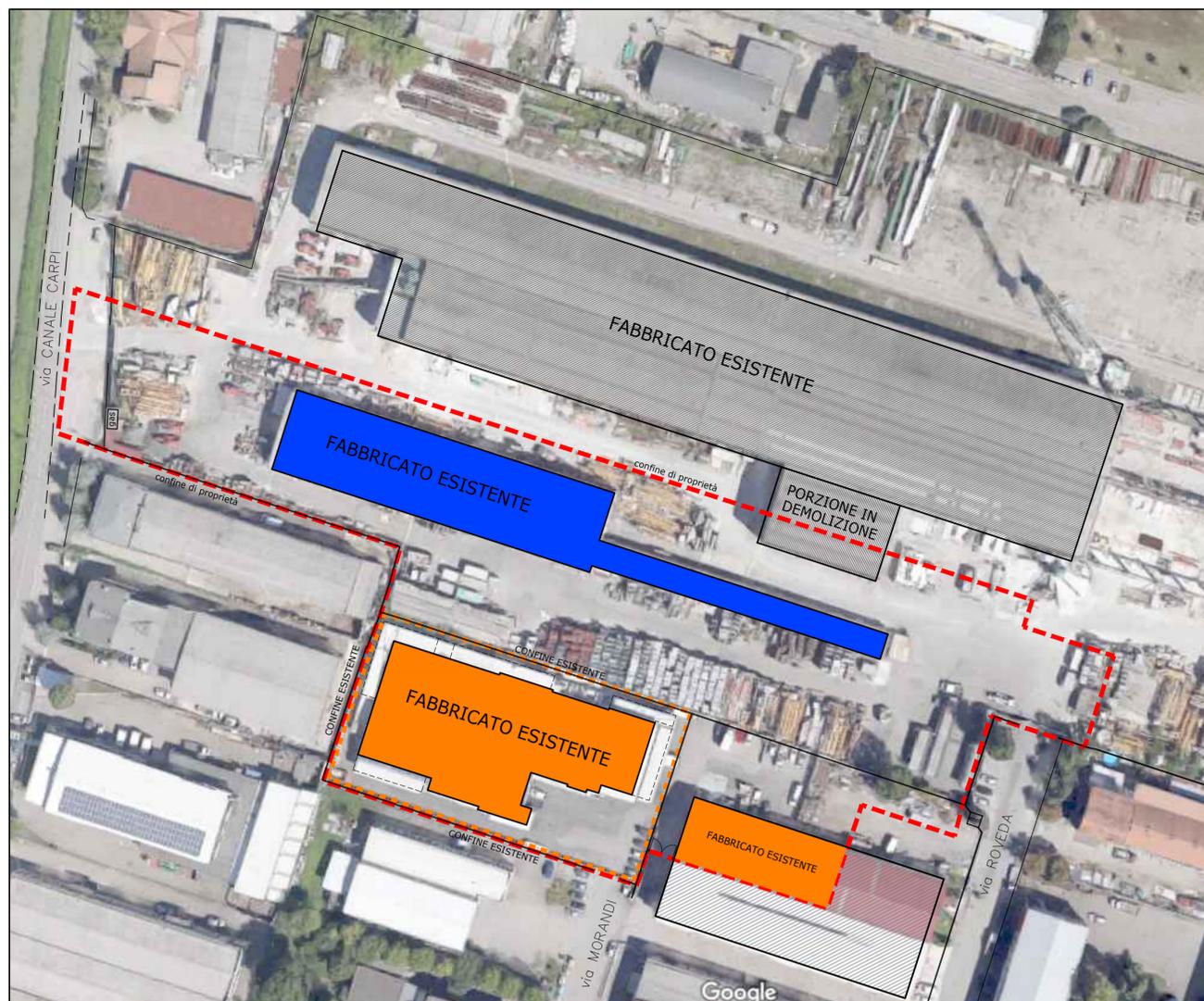
**i11**

1:1000

Nome File

Rev.	Data	Aggiornamenti
0	18/04/2019	ACCORDO OPERATIVO- PUA
1	30/08/2019	INTEGRAZIONE ACCORDO OPERATIVO- PUA
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

La presente tavola è di proprietà dello Studio Ing. Roberto Bambini & Co. ad esclusivo utilizzo della committenza. Usi diversi sono regolamentati dalle disposizioni normative sui diritti d'autore.



Planimetria Generale - Stato Attuale

- Localizzazione GELOSTAR attuale
- Confine di Proprietà

## ATTUALE

L'area attuale, oggetto di accordo operativo, in cui si andrà a realizzare l'ampliamento risulta essere già completamente impermeabile con superfici in asfalto e sedime di fabbricati industriali esistenti

Le acque meteoriche di copertura e dei piazzali sono coinvogliate direttamente sulla fognatura Comunale mista

Non sono presenti aree permeabili a verde.

## IN PROGETTO

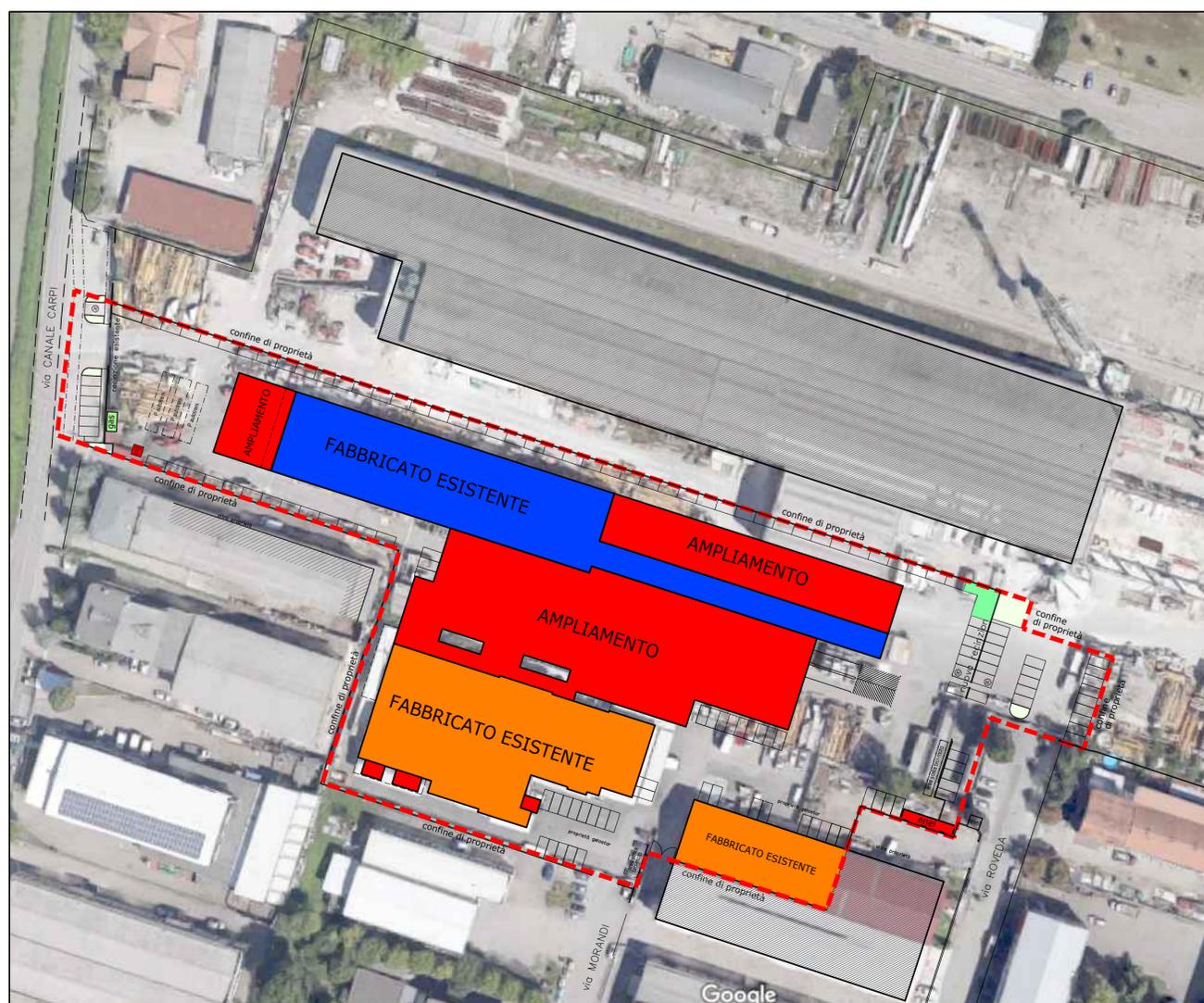
Si prevede l'ampliamento di fabbricato su area già competente in asfalto.

Le acque meteoriche di copertura del nuovo fabbricato in ampliamento verranno coinvogliate in una cisterna per il recupero delle stesse riducendo notevolmente l'impatto in fognatura e garantendone il riuso.

Sono presenti nuove aree permeabili a verde mediante aiuole Mq 100 circa.

Relativamente all'invarianza idraulica delle acque meteoriche si conferma che il progetto prevede una miglioria rispetto alla situazione attuale in quanto vengono ripristinate aree ad aiuole a verde e ridotto l'afflusso in fognatura delle acque di copertura dei fabbricati in ampliamento mediante realizzazione di due vasche di raccolta della prima pioggia pari ad almeno 32 mc ciascuna.

Le acque raccolte verranno riutilizzate per lavaggio piazzali, mezzi.



Planimetria Generale - Stato di Progetto