

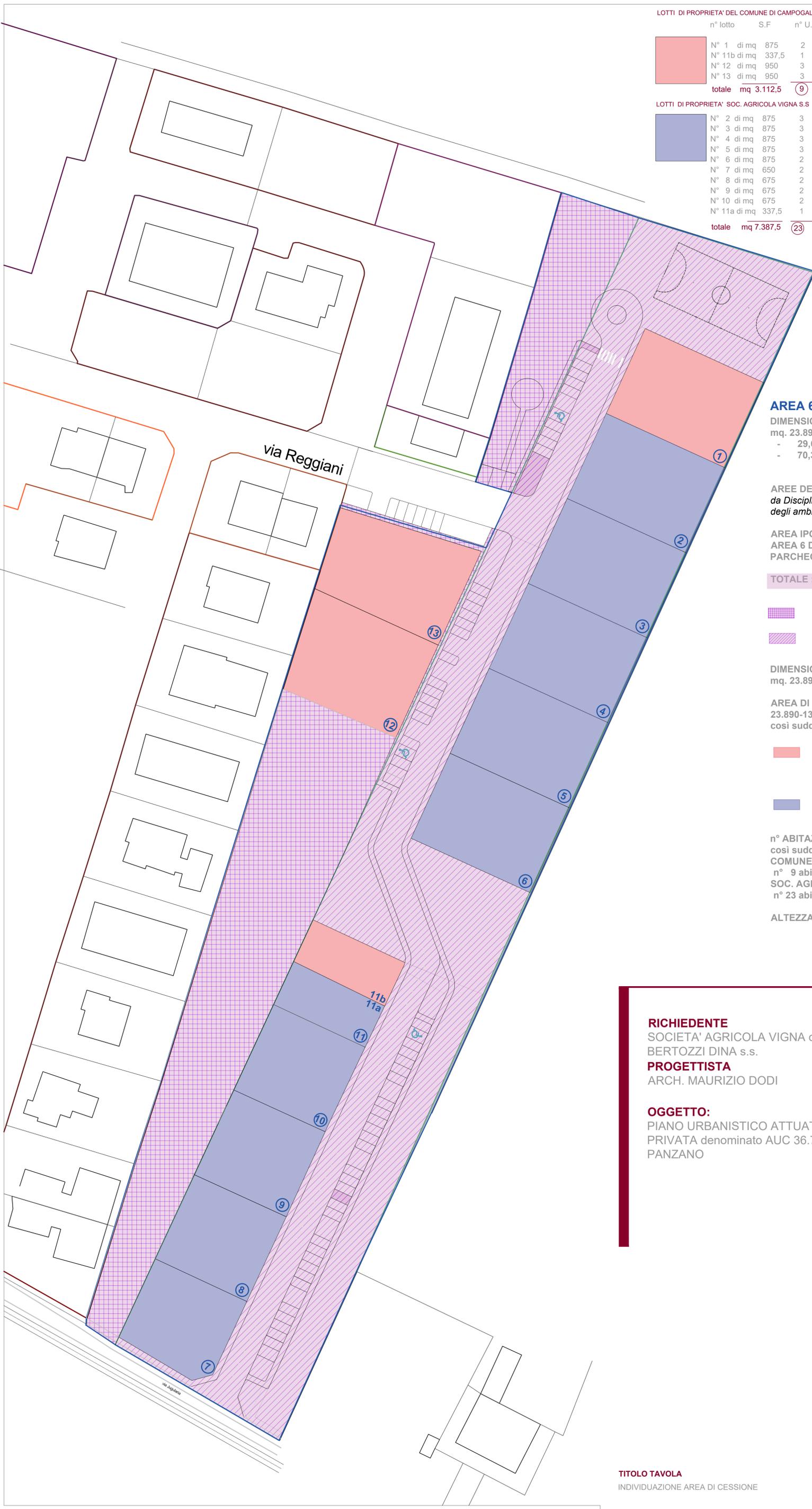
LOTTE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAMPEGALLIANO

n° lotto	S.F.	n° U.I.
N° 1 di mq	875	2
N° 11b di mq	337,5	1
N° 12 di mq	950	3
N° 13 di mq	950	3
<b>totale</b>	<b>mq 3.112,5</b>	<b>9</b>

LOTTE DI PROPRIETA' SOC. AGRICOLA VIGNA S.S.

N° 2 di mq	875	3
N° 3 di mq	875	3
N° 4 di mq	875	3
N° 5 di mq	875	3
N° 6 di mq	875	2
N° 7 di mq	650	2
N° 8 di mq	675	2
N° 9 di mq	675	2
N° 10 di mq	675	2
N° 11a di mq	337,5	1
<b>totale</b>	<b>mq 7.387,5</b>	<b>23</b>

in progetto n° 32 = 32 n° max ammissibile



**AREA 6**

DIMENSIONI TOTALI AREA 6:  
 mq. 23.890,00 equivalenti al :  
 - 29,66% COMUNE DI CAMPEGALLIANO  
 - 70,34% SOC. AGRICOLA VIGNA

AREE DESTINATA A "SERVIZI":  
 da Disciplina Coordinata di PSC e RUE  
 degli ambiti elementari, p.244

AREA IPOTESI DI UTILIZZAZIONE  
 AREA 6 DESTINATA A VIABILITA'/  
 PARCHEGGI/V. PUBBLICO-

TOTALE : 13.390 > 11.300 prescritti

COMUNE DI CAMPEGALLIANO

SOC. AGRICOLA VIGNA

DIMENSIONI TOTALI AREA 6:  
 mq. 23.890,00

AREA DI PERTINENZA ALLE COSTRUZIONI  
 23.890-13.390 = 10.500mq  
 così suddivisi:

COMUNE DI CAMPEGALLIANO  
 3.112,5 mq equivalenti al 29,64%  
 inferiore ai 3.114,30 mq (29,66%)

SOC. AGRICOLA VIGNA  
 7.387,5 mq equivalenti al 70,36%  
 superiore ai 7.385,7 mq (70,34%)

n° ABITAZIONI MAX 32 ipotizzati 32  
 così suddivisi:  
 COMUNE DI CAMPEGALLIANO (29,66%)  
 n° 9 abitazioni  
 SOC. AGRICOLA VIGNA (70,34%)  
 n° 23 abitazioni

ALTEZZA : 2 piani fuori terra

**RICHIEDENTE**

SOCIETA' AGRICOLA VIGNA di BORDINI ENZO E  
 BERTOZZI DINA s.s.

**PROGETTISTA**

ARCH. MAURIZIO DODI

**OGGETTO:**

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA  
 PRIVATA denominato AUC 36.74 - AREA 06 - LOCALITA'  
 PANZANO



Dicembre 2021

