

COMMITTENTE

PIRANI GROUP S.r.l.

LOCALITÀ

CARPI (MO)
Tangenziale Bruno Losi - Via Quattro Pilastrì

OGGETTO

PIANO PARTICOLAREGGIATO IN VARIANTE
AL P.R.G. VIGENTE PER L'ATTUAZIONE DEL
COMPARTO DI TRASFORMAZIONE F14TECNICO
INCARICATO**Cotefa.ingegneri&architetti***Sede legale, amministrativa, operativa*

25124 Brescia, via Cefalonia n. 70

tel. +39.030.220692 +39.030.2424177 fax +39.030.220655

Sede operativa

27100 Pavia, via Capsoni n. 27

tel. +39.0382.303999 fax +39.0382.1753916

e-mail cotefa@cotefa.com

ING. ANDREA CASARINO

COTefa s.r.l.
Sede: Via Cefalonia n° 70
25124 BRESCIA
P. IVA e Cod. Fisc. 01126260171



REV.	DESCRIZIONE REVISIONE	REDAZ.	DATA	CONTR.	DATA	APPROV.	DATA
0	PRIMA STESURA	A.R.	15/12/2021	M.L.	15/12/2021	M.L.	15/12/2021
1	DIVISIONE COMPUTI PER INTERVENTO	A.R.	20/12/2021	ML	20/12/2021	ML	20/12/2021
2	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-

ELABORATO

R11aCOMPUTO METRICO ESTIMATIVO
VERDE PUBBLICO

SCALA

-

DATA

02/12/2021

PROT.

20-04

ARCH.GEN.

48173

COMPUTO METRICO

OGGETTO: VERDE PUBBLICO

Prezzi unitari desunti dal prezziario delle opere edili di Modena del 2020, Regione Emilia Romagna del 2021 e dal prezziario per opere a verde Assoverde del 2019-2021. NP sono riferiti a prezzi per opere simili realizzate in loco

COMMITTENTE: Pirani Group S.r.l

Data, 20/12/2021

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Verde Pubblico (SpCat 1)							
1 C01.004.005. a ER	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) Strato superficiale di terreno	6760,00			0,200	1'352,00		
	SOMMANO m3					1'352,00	5,23	7'070,96
2 C01.010.005. a ER	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a mc di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km Strato superficiale di terreno 1352 mc X 10 km = 13520 mc/km * (par.ug.=1352*10)	13520,00				13'520,00		
	SOMMANO m3/km					13'520,00	0,72	9'734,40
3 13. 3.A. 6 AD MODENA	Oneri di trattamento (D. Lgs. 152/2006, art. 188): codici CER 170102-170103-170107-170802-170904-101311 (i rifiuti CER a specchio 170107, 170802, 170904 e 101311 devono essere corredati di certificato di analisi per attestare la classificazione del rifiuto e la non pericolosità): oltre 5,00 tonn. Strato superficiale di terreno 1352 mc x 1.7 t/mc = 2 298,4 t	1352,00			1,700	2'298,40		
	SOMMANO t					2'298,40	10,00	22'984,00
4 A01.001.005. a ER	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) Strato di sbancamento generale	6760,00			0,300	2'028,00		
	SOMMANO m3					2'028,00	4,56	9'247,68
5 15. 4. 7 B MODENA	Stesura e modellazione della terra di coltivo posta in loco, esclusa la fornitura della terra: meccanica formazione di aiuole Pubblico/privato formazione di verde profondo Pubblico/privato	290,00 6470,00			0,300 0,300	87,00 1'941,00		
	SOMMANO m3					2'028,00	3,80	7'706,40
6 25020074 ASSOVERD E	TAPPETI ERBOSI - Formazione di tappeto erboso su terreno agrario con preparazione meccanica del terreno (pulizia dell'area, aratura/vangatura, erpicatura) con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, compresa fornitura di 100 g/mq di concime composto ternario, di 30 g/mq di seme, semina, rullatura, escluso eventuale ammendante organico ed irrigazione, primo taglio incluso: per singole superfici oltre 2000 mq Manto erboso verde profondo					6'760,00		
	SOMMANO m2					6'760,00	1,43	9'666,80
	A RIPORTARE							66'410,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							66'410,24
7 150802310 ASSOVERD E	Ginkgo biloba sin. Salisburia adiantifolia: circ.fusto cm. 20/25 SOMMANO cadauno					28,00 <hr/> 28,00	298,50	8'358,00
8 150700415 ASSOVERD E	Acer campestre: circ. fusto cm. 20/25 SOMMANO cadauno					43,00 <hr/> 43,00	382,00	16'426,00
9 150803213 ASSOVERD E	Metasequoia glyptostroboides: Altezza 4.00-4.50 m SOMMANO cadauno					27,00 <hr/> 27,00	235,10	6'347,70
10 150701314 ASSOVERD E	Acer platanoides circ. fusto cm. 20/25 SOMMANO cadauno					36,00 <hr/> 36,00	326,80	11'764,80
11 150712614 ASSOVERD E	Quercus robur "Fastigiata": circ. fusto cm. 20/25 SOMMANO cadauno					42,00 <hr/> 42,00	470,20	19'748,40
12 25020013 ASSOVERD E	ALBERI - Messa a dimora di alberi (esclusa fornitura: vedi specifico capitolo; manutenzione e garanzia vedicod. 25020041-046) a foglia caduca o persistente in area verde, posti a piè d'opera dall'impresa, compreso il reinterro, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento di pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e la distribuzione di ammendanti, di concimi e una bagnatura con 50/200 l di acqua, compresa la fornitura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione, esclusi gli oneri di manutenzione e garanzia e la fornitura delle piante: per piante di circ. da 25 cm a 30 cm Vedi voce n° 7 [cadauno 28.00] Vedi voce n° 8 [cadauno 43.00] Vedi voce n° 9 [cadauno 27.00] Vedi voce n° 10 [cadauno 36.00] Vedi voce n° 11 [cadauno 42.00] SOMMANO cadauno	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00				28,00 43,00 27,00 36,00 42,00 <hr/> 176,00	195,45	34'399,20
13 15060151 ASSOVERD E	Abelia, Aceso campestre (cespuglio), Berberis thunbergii, Buddleia, Cornus (Corniolo), Deutzia, Forsythia, Kerria, Philadelphus, Prugnolo, Rose, Spartium, Spiraea, Syringa vulgaris, Viburnum opulus, Weigelia: diametro vaso cm. 15 Rosa cespuglio Rosa Weigelia Corniolo Syringa Buddleia Philadelphus Forsythia Spirea SOMMANO cadauno					141,00 147,00 17,00 22,00 25,00 18,00 31,00 22,00 24,00 <hr/> 447,00	5,60	2'503,20
14 25020005 ASSOVERD E	ARBUSTI - Messa a dimora di specie arbustive (esclusa fornitura) con zolla o vaso, per altezze fino a 1 m., compresa la fornitura di 20 l di ammendante, la preparazione del terreno, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 15 l. di acqua, esclusa la fornitura di							
	A RIPORTARE							165'957,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							165'957,54
	arbusti, la pacciamatura e gli oneri di manutenzione e garanzia. Vedi voce n° 13 [cadauno 447.00]					447,00		
	SOMMANO cadauno					447,00	9,07	4'054,29
15 15.4.14 MODENA	Realizzazione di impianto di irrigazione automatizzato e temporizzato per una superficie a prato minima di mq. 1000 e con frazionamenti non inferiori a mq. 250, composto da una tubazione sotterranea in polietilene ad alta densità o polivinilidene atossico, di diametro adeguato alla dimensione dell'impianto stesso, comprensivo di scavo profondità minima cm. 30, reinterro e fornitura di raccorderia, irrigatori, valvole, innesti rapidi e quant'altro occorre per il funzionamento. Sono escluse: le opere murarie, i costi relativi agli allacciamenti alla rete idrica e gli impianti elettrici. Impianto di irrigazione					6'760,00		
	SOMMANO m²					6'760,00	10,55	71'318,00
16 C02.025.020. c ER	Serbatoio in monoblocco corrugato di polietilene (PE), per installazione interrata, idoneo per grandi accumuli di acqua piovana e potabile, dotato di tappi di ispezione a ribalta in PE DN 630 con lucchetto di sicurezza e bocchettone di sfiato in PP; escluse eventuali prolunghe di altezza 430 mm installabili sulle ispezioni, di tipo modulare nel quale i vari moduli vengono assemblati con bulloni in acciaio per garantire la tenuta meccanica, mentre la tenuta idraulica è garantita da una elettrosaldatura di polietilene, monocamerale senza alcun setto di separazione tra i vari moduli componenti, posto in opera compresi collegamento alle tubazioni e sottofondo d'appoggio in sabbia di spessore 15 cm, con l'esclusione dello scavo e del rinfilanco che dovranno essere valutati a parte: capacità 30450 l, lunghezza 10140 mm, larghezza 2100 mm, altezza 2200 mm, diametro ispezioni 630 mm Serbatoi interrati per la raccolta delle acque meteoriche					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	12'846,59	77'079,54
17 C01.004.005. a ER	Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) Interramento serbatoi raccolta acque piovane	6,00	15,00	4,000	2,000	720,00		
	SOMMANO m3					720,00	5,23	3'765,60
18 C01.004.010. a ER	Sovrapprezzo allo scavo a sezione obbligatoria per ogni metro o frazione di metro di maggiore profondità oltre 2 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) Interramento serbatoi raccolta acque piovane	6,00	15,00	4,000	1,500	540,00		
	SOMMANO m3					540,00	0,52	280,80
19 C01.010.010. a ER	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo Rinterro serbatoi raccolta acque piovane					980,80		
	SOMMANO m3					980,80	4,19	4'109,55
20 C01.010.005. a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e							
	A RIPORTARE							326'565,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							326'565,32
ER	livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di scarica autorizzata. Valutato a mc di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km Strato superficiale di terreno 280 mc x 10 km = 280 mc/km * (par.ug.=280*10)	2800,00				2'800,00		
	SOMMANO m3/km					2'800,00	0,72	2'016,00
21 13. 3.A. 6 AD MODENA	Oneri di trattamento (D. Lgs. 152/2006, art. 188): codici CER 170102-170103-170107-170802-170904-101311 (i rifiuti CER a specchio 170107, 170802, 170904 e 101311 devono essere corredati di certificato di analisi per attestare la classificazione del rifiuto e la non pericolosità): oltre 5,00 tonn. Strato superficiale di terreno 280 mc x 1.7 t/mc = 476 t	280,00			1,700	476,00		
	SOMMANO t					476,00	10,00	4'760,00
22 N.P. 01	Allaccio all'impianto idrico					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	700,00	700,00
23 N.P. 02	Allaccio impianto elettrico sistema di irrigazione					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	700,00	700,00
24 13. 3.D. 6 C MODENA	Fornitura e posa in opera di elementi prefabbricati in conglomerato cementizio (retti), per bordi di marciapiedi rettilinei o cordonate in genere, compreso ogni onere per la formazione della fondazione in calcestruzzo di cemento, stilatura e stuccature dei giunti con malta grassa di cemento: cordoli di calcestruzzo a sez. 12 ÷ 15 x 25, su fondazioni di cm. 20 x 15 Cordoli Area a verde *(lung.=5,7+2,9+56,6+33,5+33,5+14,5+90,5+21+67+21,4+26,5+21,5+16,5+35,2+83,5+19,5+59,5+23,5)		632,30			632,30		
	SOMMANO m					632,30	28,00	17'704,40
25 13. 3.D. 6 D MODENA	Fornitura e posa in opera di elementi prefabbricati in conglomerato cementizio (retti), per bordi di marciapiedi rettilinei o cordonate in genere, compreso ogni onere per la formazione della fondazione in calcestruzzo di cemento, stilatura e stuccature dei giunti con malta grassa di cemento: per tratti curvi - maggiorazione sul prezzo dei tratti rettilinei % del 30 Cordoli curvilinei Area a verde *(lung.=7,5+8,7+8,5+5,5+7,9+5,5+6+6+8,5+9,5+4+4+5,5+5,5+9,5+9,5)		111,60			111,60		
	SOMMANO m					111,60	36,40	4'062,24
	Parziale LAVORI A MISURA euro							356'507,96
	TOTALE euro							356'507,96
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							

