

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CARPI

Provincia di Modena

CONTRATTO D'APPALTO

RELATIVO AI SERVIZI STRUMENTALI AL FUNZIONAMENTO DEGLI ISTITUTI CULTURALI DEL COMUNE DI CARPI (ARCHIVIO STORICO COMUNALE, BIBLIOTECA MULTIMEDIALE "A. LORIA", CASTELLO DEI RAGAZZI, MUSEI DI PALAZZO DEI PIO, TEATRO COMUNALE), DELLE SALE E DEGLI SPAZI PER EVENTI E DEL SERVIZIO INCARPI-INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA

L'anno 2020 (duemilaventini)

il giorno () del mese di

in Carpi città, nella sede dell'Ufficio Contratti del Comune di Carpi, posta in Via Peruzzi, n. 2.

Avanti a me, **GARUTI Dott.ssa ANNA LISA**, C.F. GRT NLS 73M58 F257T, Segretario Comunale Generale in servizio, quale titolare, presso il Comune di Carpi, e come tale autorizzato dalla legge a rogare contratti nell'interesse dell'Amministrazione Comunale, si sono personalmente costituiti i Signori:

1) LENZERINI dott. GIOVANNI, nato a Ferrara (FE) il 25.06.1963, C.F. LNZ GNN 63H25 D548M, domiciliato per la carica presso la sede comunale di C.so A. Pio, n. 91, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Carpi, codice

fiscale **00184280360**, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica, a ciò autorizzato in virtù dell'art. 107, comma III del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, dell'art. 48, comma III dello Statuto Comunale nonché in forza del Decreto Sindacale Prot. n. 42702 del 23.07.2019;

2) Sig./Sig.ra _____, nata a _____ (_____) il _____ e residente in _____ (____) in Via _____, agente non in proprio ma in qualità di _____/Procuratore Speciale (giusta procura conferita dal _____, in data _____, Rep.n. _____, a ministero del Dott./Dott.ssa _____, notaio in _____, in copia resa conforme digitale ad originale analogico dal Notaio Dott./Dott.ssa _____, come primo allegato al presente contratto (file formato visualizzazione pdf/A - denominato _____), della Ditta/cooperativa _____ con sede in _____, Via _____ n. __, Codice Fiscale _____ e Partita I.V.A. _____, (di seguito denominata "Appaltatore") regolarmente iscritta al n. _____ del Registro delle Imprese di _____, come risulta da dichiarazione sostitutiva presentata dalla Ditta in sede di gara, successivamente comprovata mediante apposita visura della C.C.I.A.A. di _____, entrambe agli atti del Comune di Carpi Ufficio Contratti del Settore A3;

Persone, tutte, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono certo e faccio fede.

PREMESSO:

- che con Determinazione a contrattare n. ___ del ___ del Dirigente ___ è stato approvato il Capitolato Speciale di gara ed è stata prevista la modalità di assegnazione dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta ai sensi

degli art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi all'art. 95 comma 3 lett. a) del D.lgs n. 50/2016, per un importo a base d'appalto di euro 1.219.148,00 di cui euro 1.980,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi euro 1.418.720,56 (IVA 22% compresa ove prevista);

- che con Determinazione dirigenziale n. ____ del _____ a cura della Centrale Unica di Committenza, istituita nell'ambito dell'Unione delle Terre d'Argine, sono stati approvati gli atti di gara (Bando di gara, Disciplinare di gara e modulo offerta economica) relativi alla procedura aperta in oggetto;

- che la gara in oggetto è stata pubblicizzata a cura della Centrale Unica di Committenza, istituita nell'ambito dell'Unione delle Terre d'Argine, con il Bando di Procedura Aperta del _____ Prot. Gen.le n. _____;

- che con Determinazione dirigenziale n. ____ del _____, a cura della Centrale Unica di Committenza è stata nominata la Commissione Giudicatrice relativamente alla procedura aperta in oggetto;

- che l'Aggiudicazione della gara in oggetto è avvenuta a seguito dei seguenti atti, qui materialmente non allegati,

ma conservati presso il Settore A3 - Ufficio Contratti del Comune di Carpi:

- Verbale di apertura del Plichi in data _____ di verifica della documentazione amministrativa necessaria per l'ammissione alla gara;

- Verbali delle sedute non pubbliche della Commissione Giudicatrice in data ___ concernenti la valutazione delle offerte tecniche e l'attribuzione dei punteggi relativi;

- Verbale della seconda seduta pubblica in data ___, concernente l'apertura delle offerte economiche e la predisposizione della graduatoria; SE

- Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Dr. _____ in data ___ Prot. n. ___/___, contenente la positiva verifica della congruità dell'offerta della Ditta _____, prima classificata, avendo ritenuto esaurienti le giustificazioni presentate;

- Verbale della seduta pubblica del _____, con cui si è preso atto della risultanza della verifica della congruità dell'offerta e si è confermata la graduatoria finale;

- Determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. ___ del _____, concernente la proposta di aggiudicazione alla ditta _____ con sede in _____, individuata quale prima classificata nella graduatoria sopracitata;

- Determinazione di Aggiudicazione definitiva del Settore _____ n. ____ del _____, con la quale si è aggiudicato il servizio in oggetto alla ditta _____ con sede in _____, per un importo complessivo di euro _____ + I.V.A. ;
- che con la determinazione del _____ n. ____ del _____ è stata indicata come Direttore dell'esecuzione_____;
- che sono state espletate le formalità relative alla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1 comma 32 della L. 190/2012;
- che sono stati assolti gli oneri di comunicazione di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che relativamente agli adempimenti antimafia, della Ditta aggiudicataria è stata acquisita dal Settore A3 Ufficio Contratti, la certificazione negativa di cui all'art. 87/all'art. 91, D.Lgs. 159/2011, rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Antimafia in data_____; OPPURE
- che relativamente agli adempimenti antimafia di cui all'art. 85 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 159/2011, per la ditta assegnataria, è stata richiesta dal Settore A3 Ufficio Contratti del Comune di Carpi, la certificazione di cui all'art. 87/all'art. 91, D.Lgs. 159/2011, alla Banca Dati Nazionale Antimafia in data 04.07.2018 Prot. Ingresso 0124508, tuttora non pervenuta e che il presente contratto,

viene sottoscritto con la condizione risolutiva di cui all'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011;

- che è stata effettuata regolarmente con esito positivo l'attività istruttoria relativa alla conferma del possesso dei requisiti di legge in capo all'Appaltatore e dei relativi Rappresentanti, anche con potere di controllo e vigilanza, con conseguente insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

- che in data _____ è divenuta efficace la suddetta aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 7 D.Lgs. n. 50/16, a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti prescritti, come da Dichiarazione di avvenuta efficacia Prot. n. ____/____, resa dal Dirigente del Dirigente Responsabile del Settore _____;

- che alla data di stipulazione del presente contratto risultano verificati positivamente tutti i prescritti requisiti, come da documentazione depositata agli atti della Segreteria Generale del Comune di Carpi; (SE PASSATI 6 mesi DA EFFICACIA)

- che il periodo compreso nel termine dilatorio, ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016, entro il quale la stipula dei contratti viene temporaneamente sospesa, è regolarmente trascorso in quanto la data di scadenza del termine stesso è stata fissata al _____, e, inoltre, che è

cessato l'effetto sospensivo sulla stipula del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 11 del medesimo D.Lgs n. 50/2016;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti, come sopra comparse, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 PREMESSE - ALLEGATI - DOCUMENTI CONTRATTUALI.

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

2. Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non vengano ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti:

1) Progetto approvato con determinazione dirigenziale n. __ del __;

2) Offerta tecnica presentata dall'appaltore in sede di gara costituita da: __

3) n. 1 Polizza fideiussoria per la garanzia definitiva di cui all'art. 7 del presente atto depositata in Tesoreria/ presso il Polo Archivistico Regionale (PARER);

4) n. 1 Polizza per copertura assicurativa per responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 8 del presente atto depositata nel fascicolo contrattuale agli atti dell'Ufficio Contratti del Comune di Carpi.

3. I documenti di cui al comma 2 punti 1) e 2) del presente articolo, omessane la lettura per espressa dispensa dei componenti, i quali dichiarano di averne già presa visione e

conoscenza, previa loro sottoscrizione con firma analogica, in segno di piena ed incondizionata accettazione, vengono depositati nel fascicolo contrattuale agli atti dell'Ufficio Contratti del Comune di Carpi.

4. Vengono materialmente allegati al presente contratto:

- il Capitolato Speciale d'appalto, in allegato __);
- il documento di offerta economica presentato dall'Appaltatore in sede di gara, in allegato __).

5. I documenti di cui al comma 4 del presente articolo, omessane la lettura per espressa dispensa dei componenti, i quali dichiarano di averne già presa visione e conoscenza, previa loro sottoscrizione con firma digitale, in segno di piena ed incondizionata accettazione, vengono depositati presso il Polo Archivistico Regionale (PARER) unitamente al presente contratto.

Art. 2 OGGETTO DELL'APPALTO

1. Il COMUNE DI CARPI, come sopra costituito, affida alla ditta _____ con sede in _____, Via _____ n. __, che tramite il Legale Rappresentante/Procuratore Speciale, Sig/Sig.ra _____, come sopra costituito, accetta l'appalto relativo AI SERVIZI STRUMENTALI AL FUNZIONAMENTO DEGLI ISTITUTI CULTURALI DEL COMUNE DI CARPI (ARCHIVIO STORICO COMUNALE, BIBLIOTECA MULTIMEDIALE "A. LORIA", CASTELLO DEI RAGAZZI, MUSEI DI PALAZZO DEI PIO, TEATRO

COMUNALE), DELLE SALE E DEGLI SPAZI PER EVENTI E DEL SERVIZIO INCARPI-INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA.

2. L'Appaltatore si impegna all'esecuzione del servizio alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza delle norme legislative e regolamentari in vigore.

Art.3 DURATA E CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

1. Il Comune di Carpi pagherà all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto l'importo complessivo di euro _____ (_____/__) + I.V.A. PER IL PERIODO _____.

2. Le modalità di finanziamento della spesa sono quelle indicate nella predetta determinazione del Dirigente Responsabile del Settore _____ n. ____ del _____, agli atti del Comune di Carpi.

3. I pagamenti avverranno secondo le previsioni del Capitolato d'Appalto art. _____.

4. In base a quanto previsto dal D.Lgs. 09.11.2012, n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritto dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità. Le

fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. n.207/2010.

5. Le Parti si danno reciprocamente atto che con l'entrata in vigore, dal 31 marzo 2015, degli obblighi in materia di fatturazione elettronica, l'appaltatore sarà tenuto obbligatoriamente all'inserimento nelle fatture del **CIG** (Codice identificativo di gara), identificato con il n. _____, nonché del CUU (codice Univoco Ufficio) identificato, per il Comune di Carpi in **UFT5W3**.

6. Si precisa che i pagamenti saranno soggetti al meccanismo denominato Split payment, in vigore dal 1° gennaio 2015, di cui alla L. 23.12.2014 n. 190 art. 1 commi da 629 a 633.

7. Le parti prendono atto che la Ditta contraente è in regola con gli obblighi contributivi e fiscali, come risulta dal certificato unico di regolarità contributiva (DURC), nonché dalla relativa documentazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate agli atti del Settore A3 - Ufficio Contratti.

Art. 4 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

1. Con la stipula del presente atto l'Appaltatore dichiara di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi

finanziari connessi al contratto medesimo, di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e successive modificazioni.

2. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto secondo quanto stabilito dall'art. 3 c. 9 bis della legge 13.08.2010 n. 136 e successive modificazioni.

3. L'Appaltatore si obbliga ad inserire nei contratti stipulati con eventuali subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta, una specifica clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e successive modificazioni.

Art. 5 PENALI

1. In caso di mancato rispetto delle prestazioni previste sono applicate le penalità previste dall'art.____ del Capitolato Speciale.

Art. 6 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CONTROVERSIE

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto qualora si verifichi una delle cause previste dall'art.____ del Capitolato Speciale.

2. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Modena.

Art.7 GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA.

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. _____, emessa da _____ in data _____, per l'importo di euro _____ avendo il contraente beneficiato della riduzione del ___% dell'importo dovuto, in quanto in possesso di adeguata certificazione di qualità alle norme europee UNI EN ISO 9001:2015 (rilasciata da _____ con scadenza _____), ai sensi dell'art. 103 comma 1 ed art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

2. Con la sottoscrizione del presente atto la stazione appaltante provvede allo svincolo della cauzione provvisoria, restituendo la medesima, presentata dall'Appaltatore in sede di gara per l'importo di euro _____ pari al ___% dell'importo totale a base d'appalto, tramite atto di fideiussione n. _____ rilasciato da _____ in data _____, ai sensi dell'art. 93, comma 6, D.Lgs. 50/2016 e con riduzione del 50% in quanto l'appaltatore risulta in possesso delle idonee certificazioni di qualità citate sopra ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

ART. 8 POLIZZA ASSICURATIVA

1. Le parti danno atto che la società contraente, ha presentato Polizza Assicurativa n_____ emessa da _____, agli atti del Comune di Carpi, a garanzia della

responsabilità civile come previsto all'art. ____ del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 9 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

1. Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. In base a quanto risultante dalla documentazione di gara, la società contraente ha dichiarato che intende/non intende avvalersi della facoltà del subappalto secondo la normativa vigente.

Art. 10 CODICE DI COMPORTAMENTO.

1. Ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165", nonché dell'art. 2 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carpi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 20.01.2014, l'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, e a decorrere dalla relativa data di sottoscrizione, si impegna a osservare, e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dai Codici di comportamento sopracitati.

Art. 11 RISPETTO NORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY.

1. La stazione appaltante procederà al trattamento dei dati personali nel pieno rispetto della normativa di cui al Regolamento U.E. 679/2016 in particolare delle disposizioni previste agli artt. 13 e 14 del Regolamento stesso, e per finalità strettamente connesse all'esecuzione del presente contratto. Relativamente al trattamento dei dati, gli interessati avranno facoltà di esercitare tutti i diritti riconosciuti dalla normativa vigente in materia.

2. L'Appaltatore si obbliga a curare i soli trattamenti funzionali e pertinenti allo svolgimento delle prestazioni contrattuali, verificando la costante osservanza del trattamento alle prescrizioni relative alle misure di sicurezza di cui al citato Regolamento U.E. n. 679/2016.

L'informativa completa può essere visionata nella sezione Privacy nel sito dell'Ente.

Art.12 SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE.

1. Le spese contrattuali e accessorie, nessuna esclusa, sono a carico dell'Appaltatore.

2. L'I.V.A. di legge è a carico del Comune di Carpi.

3. In sede di registrazione si chiedono per il presente atto i benefici fiscali di cui al D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e successive modificazioni, Art. 40 - comma I (tassa fissa di registro in quanto cessione di beni e prestazione di servizi soggetti ad I.V.A.).

4. L'imposta di bollo è assolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis della Tariffa allegato A) al D.P.R. 642 del 26.10.1972 come modificato dal D.M. 22.02.2007. Per gli allegati _) e_) al presente contratto costituiti dal Capitolato speciale di gara e dall'Offerta economica, l'Imposta di Bollo è assolta in modo virtuale ai sensi di quanto indicato nelle Risoluzioni della Agenzia delle Entrate n. 97/E/2002 e n. 71/E/2003 confermate nella risposta della medesima Agenzia n. 35 del 12.10.2018, nonché dell'art. 2 della Tariffa, parte prima, allegato A) al D.P.R. n. 642 del 26.10.1972, come da autorizzazione all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale dell'Agenzia dell'Entrate di Carpi n.3 del 31.10.2006.

Del presente Atto, redatto in modalità elettronica da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. ____ facciate a video e quanto oltre della successiva, io Segretario Generale Rogante ho dato lettura alle parti, che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono, unitamente agli allegati _) e_) con firma digitale e marca temporale.

Io Segretario Generale Rogante, infine, appongo personalmente ed in presenza delle parti la mia firma digitale e marca temporale, mediante l'uso e il controllo

personale degli strumenti informatici, sul presente contratto e sugli allegati _) e_).

p. IL COMUNE DI CARPI

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A7

Restauro, cultura, commercio e
promozione economica e turistica

Dott. Giovanni Lenzerini

F.to in modalità elettronica

p. LA DITTA AGGIUDICATARIA

con sede in _____

IL _____

Sig./Sig.ra _____

F.to in modalità elettronica

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Anna Lisa Garuti

F.to in modalità elettronica