

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

Dipartimento di Sanità Pubblica
Servizio Igiene Pubblica
Igiene del Territorio e dell'Ambiente Costruito
Sede di Carpi

Comune di CARPI

Settore S4
Pianificazione e Sostenibilità Urbana
Edilizia Privata
Rigenerazione Urbana
Ufficio Strumenti Urbanistici Attuativi
edilizia.urbanistica@pec.comune.carpi.mo.it

Provincia di Modena

Pianificazione Urbanistica
Territoriale e Cartografica
*provinciadimodena@
cert.provincia.modena.it*

e p.c. **ARPAE**

Area Centro ST Modena
Distretto Area Nord Carpi
aoomo@cert.arpa.emr.it

OGGETTO: Variante Non Sostanziale n. 3 al Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata della Zona di trasformazione residenziale di tipo B. Comparto B17 - Stralcio B in Comune di Carpi, MO. Parere igienico sanitario

Facendo riferimento alla vostra richiesta in oggetto di cui al ns. prot. 50535/23 del 27/06/2023 così come da voi trasmessa in medesima data con prot. N°41839;

esaminati gli elaborati di composta da documenti e tavole specifiche;

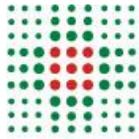
considerato che la proposta di variante prevede principalmente la redistribuzione dei singoli lotti, ora tutti a destinazione residenziale, che passano da 6 ad 8 con eliminazione dell'accesso diretto su via Roosevelt e viabilità di comparto in continuità con quella esistente dello Stralcio A, la diversa sagomatura del verde pubblico posto tutto ad ovest dello Stralcio B a protezione delle abitazioni;

richiamato il nostro precedente parere, espresso in data 30/04/2019 con ns. prot. 34900/19 che va considerato tuttora valido nella parte prescrittiva, e ad ogni buon conto qui allegato;

visto il parere espresso da ARPAE in data 13/07/2023 con prot. 122519 e già trasmesso alla vostra attenzione;

Dipartimento Sanità Pubblica
Servizio Igiene Pubblica
Via Molinari, 2 – 41012 Carpi
dsp@pec.ausl.mo.it

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.3963774 - www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367



per quanto di competenza, lo scrivente Servizio, in applicazione del DPCM 12/01/2017 sui Livelli Essenziali di Assistenza (LEA) - ribadito che nell'analisi della documentazione citata sono stati considerati i possibili effetti sulla popolazione in termine di percezione dell'ambiente circostante, inserimento ambientale, sicurezza e benessere - esprime **parere favorevole** ai lavori previsti nello strumento urbanistico in oggetto con le seguenti osservazioni/prescrizioni:

1. prevedere che la strada di lottizzazione sia a velocità limitata (30 km/h) in modo da connotare la rete viaria all'interno della zona come area sicura,
2. in previsione della annunciata sostituzione del parco veicolare, si raccomanda poi di riservare alcuni stalli dei parcheggi alla ricarica delle auto elettriche e di predisporre la rete di alimentazione per le colonnine di ricarica per ulteriori sviluppi.
3. in relazione alla presenza di una linea elettrica (cabina elettrica, ecc.) nelle adiacenze dell'intervento si precisa che:
 - l'aggiornamento della normativa in materia di tutela dall'inquinamento elettromagnetico ha modificato i valori di riferimento dei livelli di esposizione indicando per l'obiettivo di qualità 3,0 uT anziché 0,2 uT previsti dalla legge R.E.R. n° 30/2000 (abrogata);
 - nel caso di interventi edilizi o di definizione degli strumenti urbanistici, è rimandato al proprietario/gestore della linea elettrica esprimere la valutazione della DpA (distanza di prima approssimazione) che dovrà essere mantenuta ai fini del rispetto dell'obiettivo di cui sopra.
 - Ne consegue che all'atto della presentazione dei progetti, siano essi riferiti agli interventi di edificazione di fabbricati o alla realizzazione di OUP, alla documentazione deve essere allegata la valutazione del Gestore della linea elettrica posta nelle vicinanze, che attesti la conformità dell'intervento nei confronti dei corridoi di rispetto della linea in questione.

Distinti saluti.

Il Dirigente Medico
 Dr. Stefano Galavotti
 (Firmato digitalmente)

Allegato: Ns precedente parere prot. 34900/19

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i., da STEFANO GALAVOTTI

Elementi contabili AUSL

Codice tariffa	Ragione sociale e indirizzo	P. IVA	SDI	Importo
11407	Remondi Massimo Via Malpighi,26 41012 Carpi	RMNMSM55R06F257T		Euro 67*2