

COMUNE DI CARPI
Provincia di Modena

Oggetto
**PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
DENOMINATO B_bis 5 POSTO IN CARPI, VIA DUE PONTI**

Tavola
**PROGETTO
DETTAGLIO PERCORSO LATO FERROVIA P.13**

Progettisti
Geom. Nicola Mistrorigo
Viale Trento e Trieste, 26 - 41124 Modena (Mo)
Arch. Federica Gozzi
Viale della Cittadella, 41/1 - 41123 Modena (Mo)

TIMBRO E FIRMA

Proprietà
Martinelli Costantino
Martinelli Anna Maria
Martinelli Carolina
Barbieri Olivo
Arca Immobiliare S.R.L.
Barbieri Emilia

FIRMA

Collaboratori
SPAZIO RISERVATO
UFFICIO TECNICO COMUNALE

Scala 1:200 Data Settembre 2023



1. VISTA CONCETTUALE DA SUD DELLA CICLABILE IN PROGETTO E DEL CENTRO COMMERCIALE



2. VISTA CONCETTUALE DA NORD RAMPA DI COLLEGAMENTO COL MAGAZZINO COMUNALE ESISTENTE

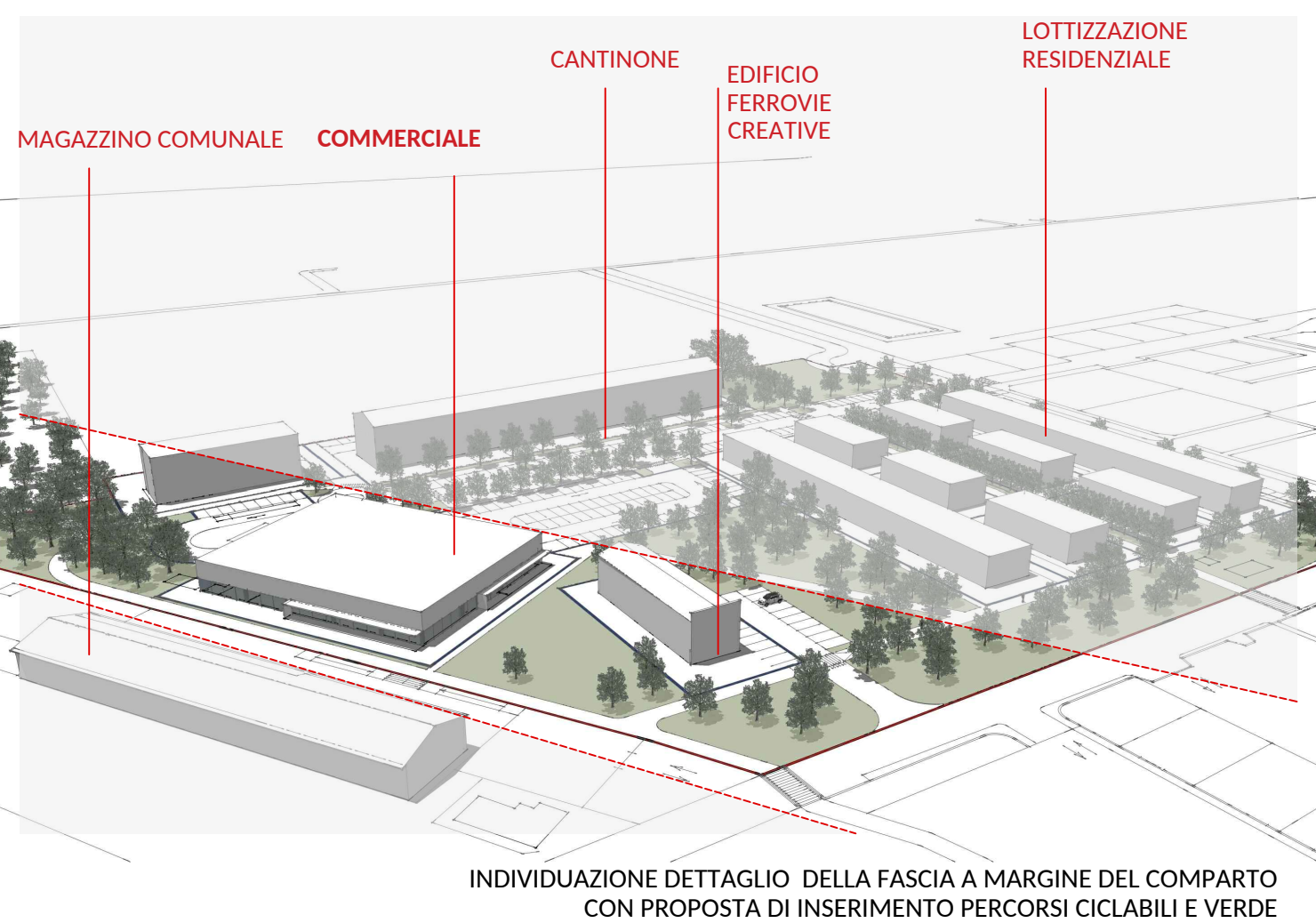


A. MAGAZZINO COMUNALE ESISTENTE



B. AREA TRA MAGAZZINO COMUNALE E COMPARTO

SULLA PORZIONE OVEST DEL COMPARTO ESISTE ATTUALMENTE UNA LINEA DI DEMARCAZIONE FISICA IMPORTANTE, CON UNA RECINZIONE ED UN SIEPE DI SEPARAZIONE TRA IL LOTTO DI PERTINENZA DEL MAGAZZINO COMUNALE E L'AREA DI PROPRIETÀ, RIENTRANTE NEL COMPARTO DI PROGETTO. IL LOTTO DI PERTINENZA DEL MAGAZZINO COMUNALE RISULTA INOLTRE RIALZATO DI CIRCA 55 CM RISPETTO AL LIMITROFO PIANO DI CAMPAGNA ALL'INTERNO DEL COMPARTO DI INTERVENTO. IL PROGETTO PREVEDE LA ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE FISICHE DI SEPARAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI UN ASSE DI MOBILITÀ 'DOLCE', UNA PISTA CICLABILE IN DIREZIONE NORD SUD, CHE CORRE PARALLELA ALLA FERROVIA, DANDO CONTINUITÀ AL PERCORSO GIÀ ESISTENTE CHE PROVIENE DA SUD.



INDIVIDUAZIONE DETTAGLIO DELLA FASCIA A MARGINE DEL COMPARTO CON PROPOSTA DI INSERIMENTO PERCORSI CICLABILI E VERDE

