



SETTORE  
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO APPALTI, ESPROPRI E CONTRATTI**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 65 del 07/02/2017**

Registro del Settore  
N. 15 del 04/02/2017

**Oggetto:** **Determinazione a contrattare per l' affidamento in concessione del servizio di manutenzione gratuita, ordinaria e straordinaria, di paline e pensiline delle fermate bus urbane ed extraurbane nel centro abitato di Carpi e della gestione dei relativi spazi pubblicitari**

**Determinazione a contrattare per l'affidamento in concessione del servizio di manutenzione gratuita, ordinaria e straordinaria, di paline e pensiline delle fermate bus urbane ed extraurbane nel centro abitato di Carpi e della gestione dei relativi spazi pubblicitari.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3  
LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**

**Richiamate:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 31-01-2017 ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 31-01-2017 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 39 del 23-02-2016 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anni 2016-2018" e successive modifiche e integrazioni;

**Rilevato che**, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono effettuare le acquisizioni di forniture, servizi e lavori mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali Uniche di Committenza;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29-6-2016 avente ad oggetto "COSTITUZIONE OPERATIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PRESSO L'UNIONE TERRE D'ARGINE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE VOLTE ALL'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, AI SENSI DEGLI ARTT. 37 E 38 DEL D.LGS. N. 50/2016", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15-07-2016;

**Visti:**

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, contenente la disposizione, a carico delle stazioni appaltanti e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l'obbligo di prevedere specifica determinazione a contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del TUEL 267/2000 che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 24-05-2016 avente ad oggetto: "Indirizzi per nuovo affidamento manutenzione gratuita delle paline e pensiline di fermata bus esistenti nel territorio comunale";

**Preso atto che** con la stessa D.G.C. n. 103/2016 è stato disposto di espletare la procedura di Gara aperta a ditte specializzate nel Settore, in modo da identificare, a partire dal 2017, un nuovo gestore per la manutenzione gratuita delle paline e pensiline di fermata, prevedendo un periodo contrattuale di 6 anni;

**Vista** la determinazione n. 500 del 22-07-2016 con cui, in base alle considerazioni ivi contenute ed in attesa dell'espletamento della procedura di gara sopracitata, è stata affidata alla Ditta IPAS spa la manutenzione gratuita delle paline e pensiline di attesa alle fermate bus e la gestione dell'annessa pubblicità nell'ambito del territorio comunale, per il periodo luglio 2016-febbraio 2017;

**Ritenuto opportuno**, per l'affidamento della concessione di cui all'oggetto, adottare il

sistema della procedura negoziata, stante la necessità di semplificare l'iter di formalizzazione della gara in osservanza dei principi generali di economicità procedimentale e pervenire all'avvio del servizio in oggetto nei tempi programmati dall'Amministrazione, pur tenendo conto del rispetto dei principi contenuti nel disposto dell'art. 36 c. 2 lett. b) e 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;

**Considerato** che l'importo del servizio da affidare in concessione è inferiore alle soglie di cui all'art. 35 comma 1 lettera a) del D. lgs. 50/2016 per le concessioni e che, pertanto, si intende adottare il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto dei principi generali di concorrenza, rotazione e trasparenza;

**Dato atto che** per la natura e la particolarità dell'oggetto della concessione, si è ritenuto opportuno effettuare una specifica indagine di mercato e, pertanto, di individuare a cura del Responsabile Unico del Procedimento sei Ditte specializzate nel settore di riferimento, indicate nell'elenco trattenuto agli atti del settore, sulla base di informazioni riguardanti le attività svolte come desunte dal mercato e dalla specifica esperienza anche maturata in occasione di prestazioni precedentemente svolte da alcune delle predette Ditte per conto del Comune di Carpi e dell'Unione delle Terre d'Argine;

**Visti** i seguenti elaborati progettuali per l'Affidamento della concessione in oggetto, allegati alla presente determinazione a costituirne parte integrante e sostanziale:

1. RELAZIONE TECNICA
2. CAPITOLATO DI GARA/SCHEMA DI CONTRATTO comprensivo dell'allegato 1 "Catasto Paline"

a firma del tecnico comunale Geom. Paolo Gualdi in qualità di progettista

3. Mappa Arianna in vigore dal 2017

**Dato atto che:**

- per le caratteristiche del presente affidamento non sono ravvisabili interferenze significative con le condizioni ambientali dei luoghi di lavoro e di svolgimento dei servizi richiesti;

- in particolare e' esclusa la predisposizione del DUVRI ( documentazione unica di valutazione dei rischi da interferenze ) e non si possono definire in modo specifico i costi relativi alla sicurezza del lavoro, che pertanto non vengono indicati separatamente, ai sensi dell'art. 8, legge 03-08-2007, n. 123, e della determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 3 del 05.03.08;

**richiamata** la seguente normativa:

- D. Lgs. 50/2016 ad oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", artt. 29, 31, 32, 35, 36, 37, 38, 95, 97, 101, 111, 164 e seguenti;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 179 "Accertamento" ed art. 183 "Impegno di spesa";
- D. Lgs. n. 33/2013 : "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità,

trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare l’art. 37 “Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

## **DETERMINA**

- 1) **di affidare in concessione**, secondo quanto riportato in premessa, il servizio in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. b), previa consultazione di almeno 5 soggetti, con aggiudicazione al prezzo più alto, in aumento rispetto al canone annuo a base di gara di € 10.000,00 + IVA, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento;
- 2) **di prevedere** un importo complessivo della concessione a base di gara stimato in € 60.000,00 + IVA per la durata di anni sei, precisando che tale importo complessivo, nell’ipotesi di rinnovo del contratto alle medesime condizioni ai sensi della normativa vigente, come previsto dall’art. 35 del D. lgs. 50/2016, ammonta ad € 120.000,00 + IVA;
- 3) **di approvare** i seguenti elaborati progettuali per l’affidamento del servizio in oggetto, allegati alla presente determinazione a costituirne parte integrante e sostanziale:
  1. RELAZIONE TECNICA
  2. CAPITOLATO DI GARA/SCHEMA DI CONTRATTO comprensivo dell’allegato 1 “Catasto Paline”  
a firma del tecnico comunale Geom. Paolo Gualdi in qualità di progettista
- 4) **di dare atto che** l’elaborato “Mappa Arianna in vigore dal 2017” sarà messo a disposizione dei soggetti concorrenti
- 5) **di dare atto, inoltre, che** alla procedura in oggetto saranno invitati almeno n. 5 soggetti, già qualificati e idonei per il servizio in oggetto, appositamente individuati dal Responsabile del Procedimento come indicato nelle premesse, in base sia ad elementi di esperienza diretta, sia a informazioni circa le capacità tecniche, organizzative ed economiche desunte dal mercato;
- 6) **di stabilire** che il relativo Contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente Ufficio del Settore Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi di quanto previsto dall’art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e dell’art. 59 c. 1 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 148/2015;
- 7) **di dare atto che** l’Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento del servizio, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell’applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato di gara/Schema di contratto già approvato, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
- 8) **di stabilire che** con successivo atto di aggiudicazione sarà accertata l’entrata alla voce di bilancio n. 1000.00.10 “Rimborsi, recuperi e conc. Da Enti e Privati – Viabilità Segnaletica e Semafori” negli esercizi di competenza;
- 9) **di dare altresì atto che:**
  - l’approvazione dei documenti di gara (lettera d’Invito, disciplinare) verrà effettuata con

successivo provvedimento ad hoc a cura della Centrale Unica di Committenza istituita nell'ambito dell'Unione Terre d'Argine, come specificato nelle premesse;

- per l'esecuzione di tutte le procedure necessarie per l'esperimento della gara e per la proposta di aggiudicazione è competente la CUC dell'Unione delle Terre d'Argine, cui verrà trasmessa apposita istanza di attivazione in merito;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Antonio Morini, responsabile del Servizio Progettazione e Direzione del Settore A3 del Comune di Carpi ed è nominato Direttore dell'Esecuzione del contratto il geom. Paolo Gualdi del Settore A3 – Ufficio Viabilità e Trasporti, ai sensi degli artt. 31, 101 e 111 del D.Lgs. n. 50/2016;
- si assolve agli obblighi previsti dagli artt. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e 37 del D.LGS. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione amministrazione trasparente, sottosezione bandi di gara e contratti.

SETTORE: A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO - SERVIZIO APPALTI, ESPROPRI E CONTRATTI

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Determinazione a contrattare per l' affidamento in concessione del servizio di manutenzione gratuita, ordinaria e straordinaria, di paline e pensiline delle fermate bus urbane ed extraurbane nel centro abitato di Carpi e della gestione dei relativi spazi pubblicitari

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio		
			Sub	Cassa economale	Siope
	Anno				
	Descrizione				
	Codice Creditore				
	CIG		CUP		
	Centro di costo		Natura di spesa		
	Note				

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

con successL'entrata verrà accertata in sede di aggiudicazione alla voce di bilancio n. 1000.00.10 Rimborsi, recuperi e conc. Da Enti e Privati Viabilità Segnaletica e Semafori del bilancio di previsione di competenza

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 65 DEL 07/02/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 07/02/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Determinazione a contrattare per l' affidamento in concessione del servizio di manutenzione gratuita, ordinaria e straordinaria, di paline e pensiline delle fermate bus urbane ed extraurbane nel centro abitato di Carpi e della gestione dei relativi spazi pubblicitari** ”, n° 15 del registro di Settore in data 04/02/2017

**Norberto Carboni**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 08/02/2017 al giorno 23/02/2017.



Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.