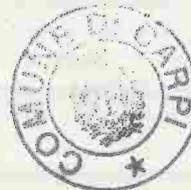


COMUNE DI CARPI

Prot. Int. n. _____ / _____

TIT. IV Cl. 9



IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE

IL COMMISSARIO

**VERBALE PER LA VALUTAZIONE DELL'ANOMALIA DELL'OFFERTA E
DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA NELLA PROCEDURA NEGOZIATA
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALL'EX CAMPO DI
CONCENTRAMENTO DI FOSSOLI - INTERVENTI DI MESSA IN
SICUREZZA E CONSERVAZIONE DI ALCUNE BARACCHE
DANNEGGIATE DAL SISMA 2012.**

L'anno duemilasedici (2016) e questo giorno (ventotto)
del mese di giugno

28/06/2016

alle ore 9,30 nella "Sala Riunioni" della Sede Comunale
posta in Carpi, V.le B. Peruzzi, n. 2., sono presenti i
Signori:

1. **ARCH.Dott.GIOVANNI GNOLI**, nato a Modena il 05-06-
1952, domiciliato per la carica presso la sede
comunale, Dirigente Responsabile del Settore A7 del
Comune di Carpi con sede in Carpi (MO), V.le B.
Peruzzi, n. 2., (C.F.: 00 184 280 360), agente non in
proprio ma nella sua veste di Responsabile Unico del
Procedimento per l'appalto in oggetto e Presidente
della Commissione Giudicatrice nominata con
determinazione dirigenziale del Settore A7 n. 364 del
30/05/2016, ai fini della valutazione dell'offerta

IL SEGRETARIO

economicamente più vantaggiosa nella procedura negoziata di cui all'oggetto;

2. **BENETTI Geom. MAURIZIO**, in qualità di Commissario, nominato con la suindicata Determinazione n. 364/2016;

3. **SERENI Arch. CESARE**, in qualità di Commissario, nominato con la suindicata Determinazione n. 364/2016;

4. **LOTTI Dott. GABRIELE**, in qualità di Segretario supplente della Commissione Giudicatrice, nominata con la suindicata Determinazione n. 364/2016;

Richiamato quanto riportato nei precedenti Verbali concernenti l'appalto in oggetto agli atti del Prot. nn. 32235/2016-32831/2016-32859/2016-36370/2016 come di seguito elencati:

- "Verbale di apertura dei plichi e valutazione della documentazione amministrativa" del 25-05-2016;
- "Verbale prima seduta non pubblica della Commissione Giudicatrice" in data 31-05-2016;
- "Verbale seconda seduta non pubblica della Commissione Giudicatrice" in data 10-06-2016;
- "Verbale II.a seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica" del 15-06-2016;

Premesso che:

- la presente seduta della Commissione Giudicatrice a supporto del Responsabile unico del procedimento ha carattere riservato ed è volta alla valutazione dell'eventuale anomalia, relativamente all'offerta

presentata da COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA Soc. Coop., che ha ottenuto il punteggio più alto nella graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come indicato nel citato Verbale del 15-06-2016 agli atti del Prot. con n. 36370/2016, ai sensi di quanto prescritto al paragrafo E) del "Disciplinare di gara" e dell'art. 121 comma 10 del DPR 207/2010;

- con comunicazione tramite PEC in data 15-06-2016, Prot. Gen.le n. 32542/2016, alla Cooperativa sopra indicata è stato richiesto di presentare, entro le ore 11:30 del 27 giugno 2016, la documentazione concernente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo a base di gara, nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta;
- la COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA Soc. Coop., ha fatto pervenire la documentazione richiesta, agli atti del Prot. Gen.le al n. 34500 del 27-06-2016, entro i termini previsti;

TUTTO CIO' PREMESSO:

Il Responsabile unico del procedimento nonché Presidente della Commissione Giudicatrice e i Commissari prendono atto che la COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA Soc. Coop., ha prodotto apposita "Relazione Giustificativa" e le "Analisi di prezzo delle singole voci richieste" nella quale viene effettuata approfondita analisi dei prezzi offerti e si riportano

IL PRESIDENTE
DELLA COMMISSIONE



I COMMISSARI

IL SEGRETARIO

le seguenti giustificazioni ai fini della determinazione dello sconto applicato alle singole attività tecniche:

- l'impresa, operando sul mercato da oltre quaranta anni, è in grado di ottenere condizioni vantaggiose da parte dei fornitori storici, abitualmente individuati e fidelizzati;
- l'impresa è organizzata e strutturata sul territorio, dispone di maestranze qualificate, mezzi e attrezzature idonee per potere realizzare l'intervento progettato a regola d'arte, ottimizzando i costi e i tempi.

Pertanto, in base alle considerazioni sopra esposte, successivamente all'esame degli elementi forniti ed in particolare dalle analisi dei prezzi relative alle singole voci richieste, valutati in relazione al complesso dell'offerta, il RUP e Presidente ed i Commissari ritengono attendibili ed esaurienti le giustificazioni adottate a dimostrazione della congruità dell'offerta, come risultanti dalla citata documentazione presentata dalla suddetta COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA Soc. Coop., esprimendo parere favorevole sulla affidabilità, nel suo complesso, dell'offerta presentata dal Cooperativa medesima.

Pertanto il Presidente della Commissione Giudicatrice, Arch. Giovanni Gnoli, agendo sempre nella sua preindicata qualità, in nome, per conto e

nell'interesse del Comune di Carpi, fatte salve le riserve di legge

DICHIARA DI AGGIUDICARE IN VIA PROVVISORIA

Alla **COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA Soc. Coop.** - con sede in Via Borsari, n. 25/A- 43126 Parma (C.F.e P.IVA 00347320343) i "LAVORI ALL'EX CAMPO DI CONCENTRAMENTO DI FOSSOLI - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSERVAZIONE DI ALCUNE BARACCHE DANNEGGIATE DAL SISMA 2012" per l'importo di € 452.742,75 (comprensivo di € 52.742,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A., corrispondente all'offerta riportata nel "Riepilogo" della "Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera" e allo sconto del -18,126%, pari ad € 88.555,49, rispetto all' importo complessivo a base d'appalto di € 541.298,24 di cui € 488.555,49 per lavori a base di gara ed € 52.742,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

Il RUP e Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la presente seduta e i lavori della Commissione Giudicatrice alle ore 10,30. L'aggiudicazione definitiva avverrà successivamente con apposito provvedimento dirigenziale di approvazione delle risultanze dei verbali di gara.

Il presente verbale viene sottoscritto dal RUP e Presidente della Commissione Giudicatrice, dai due Commissari e dal Segretario.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E PRESIDENTE

DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

(DOTT. ARCH. GIOVANNI GNOLI)

I COMMISSARI



Geom. BENETTI MAURIZIO

Arch. CESARE SERENI

IL SEGRETARIO SUPPLENTE

Dott. GABRIELE LOTTI