

Registro Generale N. 000116/2022 del 01/03/2022

**Determinazione del Dirigente del
Settore S3 - AMBIENTE - TRANSIZIONE ECOLOGICA
PIANIFICAZIONE E GESTIONE VERDE - PA**

Progetto 19.2020 di manutenzione ordinaria del verde pubblico. Anni 2020-2021. Sfalcio dei manti erbosi delle aree verdi comunali. Approvazione del certificato di regolare esecuzione alla ditta CASSARINO SRL di Gela (CL) e svincolo della polizza fidejussoria definitiva

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale n. **215 del 23.04.2020** con cui sono stati nominati i seguenti dipendenti del Settore A3 "Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio" del Comune di Carpi per la realizzazione del Progetto n. 19/20 in oggetto:
 - il Geom. Paolo Malvezzi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
 - l' Arch. Monica Polignano in qualità di Progettista;
 - il P. Agr.co Alfonso Paltrinieri in qualità di Progettista e Direttore dell'esecuzione del contratto;
- la delibera di Giunta comunale n. **74 del 28.04.2020** con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo 19/2020 PROGETTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO ED ARREDO URBANO. "SFALCIO DEI MANTI ERBOSI DELLE AREE VERDI COMUNALI" così come redatto dal Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio" dai tecnici progettisti Arch. Monica Polignano e P. Agr.co. Alfonso Paltrinieri e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 28.04.2020, per una spesa complessiva di euro 180.000,00 così suddivisa:

VocediProgetto	Importi in Euro
A1) Sfalcio tappeti erbosi	142.716,00
A2) Oneri della sicurezza	1.300,00
<i>Totale a base d'Appalto</i>	<i>144.016,00</i>
B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) IVA22%sul totale a base d'appalto	31.683,52
B2) incentivi di progettazione (art.113 D.Lgs.50/16)	2.880,32
B3) imprevisti	1.420,16
<i>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	<i>5.984,00</i>
<i>Importo totale progetto</i>	<i>180.000,00</i>

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- la determinazione dirigenziale a contrattare n. **294 del 25.05.2020** con la quale si autorizzava a contrattare sulla piattaforma MePA mediante RdO l'individuazione di un Operatore economico a cui affidare l'esecuzione di quanto previsto dal 19/2020 PROGETTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO ED ARREDO URBANO. "SFALCIO DEI MANTI ERBOSI DELLE AREE VERDI COMUNALI" per un importo complessivo di € 180.000,00 iva compresa di cui € 144.016,00 per i servizi a base di gara di cui € 1.300,00 per oneri della sicurezza;
- la determinazione dirigenziale n. **668 del 01.10.2020** con la quale le prestazioni del progetto 19.2020 sono state aggiudicate alla Ditta **IMPRESA CASSARINO SALVATORE ANTONINO**, in persona del legale rappresentante pro tempore, avente sede legale in 93012 Gela (CL) – Via Marconi, 31/3 per l'importo netto complessivo di € 110.335,02 (al netto del ribasso offerto del **23,60%** (pari ad € 33.680,98) sull'importo a base di gara di € 142.716,00 + € 1.300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) + € 24.273,70 per IVA 22% così per complessivi **€ 134.608,72** con **CIG n. 830238727E** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'affidamento di cui sopra;
- il Contratto di appalto formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio n. 2583 del 21.12.2020 prot. gen. n. 71976 del 21/12/2020, stipulato tra le parti
- la determinazione dirigenziale n. 324 del 11/05/2021 di subentro dell'Arch. Monica Polignano quale Responsabile Unico del Procedimento al Geom. Paolo Malvezzi;

Preso atto che in data 02/11/2021 veniva trasmesso alla scrivente Amministrazione l'atto costitutivo di conferimento rep. n. 1668 del 13/10/2021 con il quale l'impresa individuale CASSARINO SALVATORE ANTONINO CF C55SVT63R05D960W e P.IVA 01266540853 veniva conferita nella ditta CASSARINO SRL avente sede legale in 93012 Gela (CL) – Via Apollo 121, C.F. e P.IVA 02093020853;

Verificato presso i registri della Camera di Commercio di Caltanissetta che le due società sono in rapporto di cedente (CASSARINO SALVATORE ANTONINO CF C55SVT63R05D960W e P.IVA 01266540853) e cessionaria (CASSARINO SRL C.F. e P.IVA 02093020853) e che entrambe fanno capo al medesimo centro decisionale.

Ritenuto opportuno prendere formalmente atto delle modifiche apportate all'assetto societario e della volontà di subentrare con la nuova ragione sociale all'appalto di lavori di cui trattasi;

Visto l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione a firma del Direttore dell'esecuzione del contratto P. Agr.co Alfonso Paltrinieri e del Responsabile del Procedimento Arch. Monica Polignano in data 31.12.2021, che ne verificano e attestano l'esattezza, anche dei conteggi;

Acquisita per la ditta CASSARINO SRL la regolarità contributiva mediante DURC "positivo" prot. INPS_28852077 valido fino al 23/03/2022;

Atteso che l'esecuzione dei servizi ha avuto regolare corso e, che dalla contabilità finale dei servizi effettuati CASSARINO SRL di Gela (CL) a saldo di ogni suo avere, risulta il seguente saldo finale:

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO	
Importo totale dei servizi eseguiti a tutto il 31/12/2021	123.431,15
<i>Ribasso contrattuale 23,60% a detrarre</i>	-19.129,75
Importo totale netto dei servizi eseguiti	94.301,39
<i>Importo I° SAC a detrarre</i>	-17.364,53
<i>Importo II° SAC a detrarre</i>	-38.597,27
Importo residuo da liquidare	38.339,59
Restituzione 0,5% per infortuni	336,97
Oneri per la sicurezza residui non soggetti a ribasso d'asta	1.300,00
Importo dei servizi e degli oneri SAC finale	40.006,56
CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA	
Importo netto contrattuale da aggiudicazione	110.335,02
Importo totale netto del servizio effettuato	95.968,36
Sono stati quindi spesi in meno	14.366,66
IVA 22%	8.801,44
TOTALE DA LIQUIDARE	48.808,00

Dato atto che l'importo dei lavori eseguiti è inferiore a € 1.000.000,00 e che ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs 50/2016 è consentita la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del Certificato di Collaudo;

DETERMINA

- di prendere atto** della modifica dell'assetto societario dell'IMPRESA CASSARINO SALVATORE ANTONINO di Gela (CL), come da sua nota del 02/11/2021 in CASSARINO SRL avente sede legale in 93012 Gela (CL) – Via Apollo 121, C.F. e P.IVA 02093020853;
- di approvare** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai servizi in oggetto eseguiti dalla Ditta CASSARINO SRL di Gela (CL), nelle risultanze sopra descritte;
- di dare atto:**
 - che i lavori affidati nell'ambito del Progetto esecutivo 19/2020 MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO ED ARREDO URBANO. SFALCIO DEI MANTI ERBOSI DELLE AREE VERDI COMUNALI" all'IMPRESA CASSARINO SALVATORE ANTONINO e i collegati impegni di bilancio sono trasferiti alla Ditta CASSARINO SRL e conseguentemente tutti i pagamenti rimanenti verranno liquidati a quest'ultimo;
 - che l'impegno n. **2021/86.1** collegato alla voce di bilancio **3020.00.28** "Prestazioni di servizi – Assistenza tecnica sfalci e potature – Verde Pubblico" del bilancio di previsione 2020/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

annualità 2021 – n. **CIG n. 830238727E** è trasferito alla CASSARINO SRL;

4. **di autorizzare e dare mandato** agli uffici competenti a eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del residuo credito alla Ditta CASSARINO SRL per un importo di € 40.006,56 più I.V.A. al 22% per € 8.801,44 per complessivi € 48.808,00;
5. **di prendere** atto che il contratto con la Ditta CASSARINO SRL, per quanto riguarda i lavori realizzati risulta concluso con il C.R.E., fermo restando quanto legiferato dall'art. 102 del Dlgs 50/2016 secondo cui *“Il certificato di collaudo o C.R.E. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo o C.R.E. si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo (o il CRE) assuma carattere definitivo;*
6. **di disporre** lo svincolo della cauzione a garanzia definitiva costituita da polizza fidejussoria n. 2020/50/2593850 emessa da REALE MUTUA in data 13/10/2020.

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO



CITTÀ DI CARPI

COMUNE DI CARPI

**Settore A3 – Lavori Pubblici, Infrastrutture, Patrimonio.
Servizio Manutenzione, Infrastrutture, Patrimonio e Protezione
Civile**

**PROGETTO 19.2020 DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL
VERDE PUBBLICO. ANNI 2020-2021. SFALCIO DEI MANTI
ERBOSI DELLE AREE VERDI COMUNALI. IMPORTO
COMPLESSIVO € 180.000,00 iva compresa**

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Premesso che:

- con DCC n. 21 del 07.04.2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020-2022 ed il Piano poliennale degli investimenti;
- con DGC n. 62 del 08.04.2020 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per gli anni 2020-2022;
- con DGC n. 74 del 28.04.2020 è stato approvato il Progetto esecutivo 19/2020 PROGETTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO ED ARREDO URBANO. "SFALCIO DEI MANTI ERBOSI DELLE AREE VERDI COMUNALI". Importo complessivo € 180.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale a contrattare n° 294 del 25.05.2020 si autorizzava a contrattare sulla piattaforma MePA mediante RdO l'individuazione di un Operatore economico a cui affidare l'esecuzione di quanto previsto dal 19/2020 PROGETTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO ED ARREDO URBANO. "SFALCIO DEI MANTI ERBOSI DELLE AREE VERDI COMUNALI". Importo complessivo € 180.000,00 iva compresa di cui € 144.016,00 per i servizi a base di gara di cui € 1.300,00 per oneri della sicurezza;
- con Determinazione Dirigenziale n° 668 del 01.10.2020 le prestazioni del progetto 19.2020 sono state aggiudicate alla Ditta Cassarino Salvatore Antonio di 93012 Gela (CL) per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 110.335,02 oltre IVA, di cui € 109.035,02 per prestazioni del servizio ed € 1.300,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribassi d'asta;
- l'Avvio dell'Esecuzione del Contratto e' avvenuta in data 24.11.2019, come da verbale in via d'urgenza sottoscritto in pari data e prot il giorno 26.11.2021 prot. gen.le n. 6868 del 26.11.2020;
- il tempo utile per l'esecuzione del Contratto era di gg. 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi e perciò cessante col giorno 24.11.2021;
- l'ultimazione delle prestazioni e' avvenuta il giorno 24.11.2021 come risulta dal relativo verbale;
- il tempo impiegato per l'esecuzione delle prestazioni e' stato di giorni 365 naturali e consecutivi;
- DANNI DI FORZA MAGGIORE - Durante il corso del contratto non sono avvenuti danni per cause di forza maggiore;

- ORDINI e DISPOSIZIONI - L'Impresa ha ottemperato alle disposizioni impartite dalla Direzione dell'esecuzione del contratto. Sono stati emanati n. 5 Ordini di servizio:
- n. 1 del 17.12.2020 prot gen.le n. 71464 del 18.12.2020;
- n. 2 del 23.02.consegnato manualmente senza ricevuta;
- n. 3 del 12.03.2021 prot gen.le n. 22736 del 12.04.2021 e 23084 del 13.04.2021;
- n. 4 del 20.04.2021 prot gen.le n. 25239 del 22.04.2021;
- n. 5 del 08.06.2021 prot gen.le n. 36198 del 11.06.2021;
- n. 6 del 26.10.2021 prot. gen.le n. 65430 del 26.10.2021
- ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: gli operai sono stati assicurati presso INPS sede di MODENA CIDA MODENA 451739. La relativa regolare copertura contributiva è stata acquisita per via informatica.
- INFORTUNI DURANTE IL CORSO DELLE PRESTAZIONI - Durante il corso delle prestazioni non sono avvenuti infortuni;

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO

Importo totale dei servizi eseguiti a tutto il 31/12/2021	Euro	123.431,15
Ribasso contrattuale 23,60% a detrarre	Euro	<u>-19.129,75</u>
Importo totale netto dei servizi eseguiti	Euro	94.301,39
Importo I° SAC a detrarre	Euro	-17.364,53
Importo II° SAC a detrarre	Euro	<u>-38.597,27</u>
Importo residuo da liquidare	Euro	38.339,59
Restituzione 0,5% per infortuni	Euro	366,97
Oneri per la sicurezza residui non soggetti a ribasso d'asta	Euro	<u>1.300,00</u>
Importo dei servizi e degli oneri SAC finale	Euro	40.006,56
CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA		
Importo netto contrattuale da aggiudicazione	€.	110.335,02
Importo totale netto del servizio effettuato	€.	<u>95.968,36</u>
Sono stati quindi spesi in meno	€.	14.366,66

- REVISIONE PREZZI - Durante il corso delle prestazioni non sono maturate le condizioni previste dalla legge per la revisione dei prezzi. L'Impresa non ha avanzato la relativa domanda;
- RISERVE DELL'IMPRESA - Durante il corso del contratto l'Impresa non ha avanzato Riserve;
- AVVISI AI CREDITORI - Nella esecuzione delle prestazioni non sono state fatte occupazioni permanenti e temporanee o prodotti danni a beni di terzi per cui non e' stata fatta comunicazione alla Prefettura per la pubblicazione al Foglio Annunci Legali;

- **CESSIONE DEI CREDITI DELLA IMPRESA O IMPEDIMENTO AL PAGAMENTO DEGLI STESSI** -
Durante il corso del contratto non sono pervenute comunicazioni da parte dell'Impresa o di Terzi atte a cedere, impedire o sospendere il pagamento dei crediti derivanti dall'esecuzione del contratto di cui trattasi per cui e' stata redatta apposita dichiarazione da parte della Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- **DESCRIZIONE DELLE PRESATAZIONI ESEGUITE:**
sfalcio tappeti erbosi con e senza raccolta e smaltimento del residuale, sminuzzatura foglie aree verdi ed aree verdi scolastiche presenti in modo diffuso sul territorio comunale.

ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE

Visto quanto sopra, il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione del Contratto, anche a seguito degli accertamenti compiuti con sopralluoghi avvenuti durante tutta la durata contrattuale, anche con la Collaborazione del Personale del Servizio manutenzione del verde pubblico signori Marchi Mirco e Sala Daniele in occasione degli interventi di cui al Progetto e sulla scorsa degli atti contabili,

CONSIDERATO

- che le prestazioni sono state eseguite secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali, anche in considerazione dei richiami e degli ordini di Servizio emessi;
- che rispetto a quanto previsto ed indicato nell'art. 3 del Disciplinare di progetto, nel corso dell'anno 2021 sono stati effettuati solamente n. 5 sfalci dei 6 previsti malgrado i diversi solleciti rivolti all'Impresa per procedere al completamento di quanto previsto;
- che ciò ha comportato una considerevole economia di progetto;
- che sono state regolarmente contabilizzate le prestazioni effettivamente eseguite;
- che in base alla revisione tecnico contabile si può confermare l'importo dello stato finale;

CERTIFICA

che le prestazioni di cui trattasi sono state regolarmente eseguite e ne liquida l'importo in €. 40.006,56 (Euro quarantamilazerosei/06), pari al credito residuo da pagarsi alla Ditta Cassarino Salvatore Antonio di 93012 Gela (CL) a saldo di ogni loro avere per l'esecuzione delle opere in oggetto, oltre all'importo per IVA al 22% pari a €. 8.801,44 così per un importo lordo complessivo di €. 48.808,00 (Euro quarantottomilaottocentootto/00 salvo la superiore approvazione del presente atto, può pagarsi all'Impresa a saldo di ogni suo avere per l'oggetto sopra indicato, alla Voce di Bilancio 3020.00.28 del bilancio di previsione 2020/2021 annualità 2021 –impegno n° 86/2021 sub1.

In considerazione di ciò, nulla osta allo svincolo delle Polizze fidejussorie in atto.

Carpi, 31 Dicembre 2021

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

p. agr.co. Alfonso Paltrinieri

VISTO L'IMPRESA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Monica Polignano