

COMMITTENTE

**PIRANI GROUP S.r.l.**

LOCALITÀ

**CARPI (MO)**  
Tangenziale Bruno Losi - Via Quattro Pilastri

OGGETTO

**PIANO PARTICOLAREGGIATO IN VARIANTE  
AL P.R.G. VIGENTE PER L'ATTUAZIONE DEL  
COMPARTO DI TRASFORMAZIONE F14**

## Cotefa.ingegneri&architetti

*Sede legale, amministrativa, operativa*  
25124 Brescia, via Cefalonia n. 70  
tel. +39.030.220692 +39.030.2424177 fax +39.030.220655  
*Sede operativa*  
27100 Pavia, via Capsoni n. 27  
tel. +39.0382.303999 fax +39.0382.1753916  
e-mail cotefa@cotefa.com

TECNICO  
INCARICATO

**ING. ANDREA CASARINO**

**COTEFÀ s.r.l.**  
Sede: Via Cefalonia n° 70  
25124 BRESCIA  
P. IVA e Cod. Fisc. 01126280171

REV.	DESCRIZIONE REVISIONE	REDAZ.	DATA	CONTR.	DATA	APPROV.	DATA
0	PRIMA STESURA	AE	16/12/2021	M.L.	16/12/2021	M.L.	16/12/2021
1	AGGIORNAMENTO COME DA ADDENDUM ACCORDO	DDC	25/09/2023	M.L.	25/09/2023	M.L.	25/09/2023
2	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-

ELABORATO

**R00**

**ELENCO DOCUMENTI**

SCALA	DATA	PROT.	ARCH.GEN.
-	16/12/2021	20-04	49921

LOCALITA': CARPI (MO)  
 CLIENTE: PIRANI GROUP  
 COMMESSA: COMPARTO F14  
 RESPONSABILE COMMESSA: ANDREA CASARINO

PROT. 20-04

DATA  
25/09/2023

PAG.  
1/2

**ELENCO DISEGNI - Piano Particolareggiato**

Dis.	Rev	P	D	E	Descrizione	Archivio Gen.	Scala	Num. Form.	Prima cons.	Ultima rev.	Stato avanz					
<b>A) ELABORATI STATO DI FATTO</b>																
1	A	0	X		Estratto mappa, estratto P.R.G., ortofoto	48134	1:2000	1.25N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
2	A	0	X		Estratto mappa catastale con individuazione delle proprietà	48135	1:2000	N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
3	A	0	X		Planimetria stato di fatto con individuazione vincoli e servitù	48136	1:500	1.5N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
4	A	0	X		Profili del terreno stato di fatto	48137	1:250	1.25N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
5	A	0	X		Documentazione fotografica dello stato di fatto e del verde esistente	48138	1:500	1.5N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
6	A	1	X		Planimetria stato di fatto con sottoservizi esistenti	48139	1:500	1.5N	24/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
<b>B) ELABORATI DI PROGETTO</b>																
7	A	1	X		Planimetria di progetto	48140	1:500	N	24/09/2021	20/12/2021	x	x	x	x	x	
8	A	0	X		Tavola comparativa: planimetria	48169	1:500	1.5N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
9	A	0	X		Profili del terreno stato di progetto	48141	1:250	1.25N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
10	A	0	X		Edificio A - piante, sezioni, prospetti	48142	1:250	N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
11	A	0	X		Edificio B e edificio C - piante, sezioni, prospetti	48143	1:250	1.25N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
12	A	0	X		Sezioni generali di progetto	48144	1:250	1.25N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
13	A	0	X		Viste e renderizzazioni	48145	-	1.5N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
14	A	0	X		Planimetria fognatura nera	48146	1:500	N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
15	A	0	X		Planimetria fognatura bianca	48147	1:500	1.25N	24/09/2021	20/05/2022	x	x	x	x	x	
16	A	0	X		Planimetria rete telefonia, rete distribuzione energia elettrica	48148	1:500	1.25N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
17	A	1	X		Planimetria rete distribuzione acqua e gas	48149	1:500	1.25N	24/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
18	A	0	X		Planimetria impianto di illuminazione esterna	48150	1:500	1.25N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
19	A	0	X		Planimetria di progetto con individuazione delle destinazioni d'uso	48151	1:500	1.25N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
20	A	1	X		Planimetria con individuazione ripartizione funzionale dei lotti	48152	1:500	1.25N	24/09/2021	20/12/2021	x	x	x	x	x	
21	A	1	X		Verifiche urbanistiche lotti A-B-C	48153	1:1000	1.5N	24/09/2021	20/12/2021	x	x	x	x	x	
22	A	0	X		Planimetria del verde	48170	1:500	1.5N	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
23	A	1	X		Planimetria rete di irrigazione verde	48171	1:500	N	24/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
24	A	1	X		Modifiche al sistema infrastrutturale	49126	1:500	2N	03/02/2023	25/09/2023	x	x	x	x	x	
<b>C) OPERE DI URBANIZZAZIONE</b>																
1	U	2	X		Opere di Urbanizzazione primaria a scomputo - Planimetria generale aree in cessione	48156	1:500	N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
2	U	1	X		Opere di Urbanizzazione primaria a scomputo - Planimetria del verde pubblico	48157	1:500	1.5N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
3	U	1	X		Opere di Urbanizzazione primaria a scomputo - Planimetria parcheggi e viabilità pubblica	48158	1:100/500	1.5N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
4	U	2	X		Opere di Urbanizzazione primaria a scomputo - Pista ciclabile: planimetria e sezioni	48159	1:50/500	N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
5	U	1	X		Opere di Urbanizzazione primaria a scomputo - Planimetria impianto di illuminazione pubblica	48160	1:500	1.25N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
6	U	2	X		Opere di Urbanizzazione primaria a scomputo - Planimetria fognatura bianca pubblica	48161	1:500	1.25N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
7	U	1	X		Opere di Urbanizzazione primaria a scomputo - Planimetria rete di irrigazione verde pubblico	48172	1:500	N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
8	U	1	X		Opere di Urbanizzazione secondaria a scomputo - Rotatoria: planimetria e sezione di progetto	48165	1:100/500	1.25N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
9	U	1	X		Opere di Urbanizzazione secondaria a scomputo - Rotatoria: planimetria e sezione di confronto	48166	1:100/500	1.25N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
10	U	1	X		Opere di Urbanizzazione secondaria a scomputo - Rotatoria: impianto di irrigazione, fognatura bianca e illuminazione	48167	1:100/500	1.25N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
11	U	1	X		Opere di Urbanizzazione secondaria a scomputo - Modifiche al sistema infrastrutturale	49126	1:500	2N	06/02/2023	25/09/2023	x	x	x	x	x	

**LEGENDA** : U = URBANISTICI (piani esecutivi, lottizz.) ; UR = OPERE DI URBANIZZAZIONE ; A = ARCHITETTONICI ; S = STRUTTURALI ; M = IMPIANTI MECCANICI ; E = IMPIANTI ELETTRICI ; C = OPERE CIVILI ; VF = PREVENZIONE INCENDI ; P = PREFABBRICATO.

LOCALITA': CARPI (MO)  
 CLIENTE: PIRANI GROUP  
 COMMESSA: COMPARTO F14  
 RESPONSABILE COMMESSA: ANDREA CASARINO

PROT. 20-04

DATA  
25/09/2023

PAG.  
2/2

**ELENCO DISEGNI - Piano Particolareggiato**

Dis.	Rev	P	D	E	Descrizione	Archivio Gen.	Scala	Num. Form.	Prima cons.	Ultima rev.	Stato avanz					
<b>D) INTERVENTI COMPENSATIVI</b>																
1	IC	2	X		Interventi compensativi finalizzati a qualificare l'interesse pubblico e la sostenibilità dell'intervento	48163	1:1000	N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
2	IC	2	X		Riqualificazione ex campo nomadi	48164	1:100	N	30/09/2021	16/12/2021	x	x	x	x	x	
3	IC	1	X		Pista ciclopedonale anello rotatoria: planimetria e sezione di progetto	48165	1:100/500	1.25N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
4	IC	2	X		Fascia boscata: planimetria e sezione	48167	1:250	1.25N	30/09/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
<b>E) ALLEGATI</b>																
R	0	0	X		Elenco documenti	49921	-	-	25/09/2023	25/09/2023	x	x	x	x	x	
R	1	3	X		Relazione tecnico illustrativa architettonica	48154	-	-	02/12/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
R	2	1	X		Relazione tecnico idraulica	48155	-	-	02/12/2021	30/05/2022	x	x	x	x	x	
R	3	1	X		Relazione tecnica impianto illuminazione esterno	48175	-	-	02/12/2021	21/12/2021	x	x	x	x	x	
R	4	1	X		Calcolo illuminotecnico	48176	-	-	02/12/2021	15/12/2021	x	x	x	x	x	
R	5	0	X		Valutazione previsionale di impatto acustico	48177	-	-	02/12/2021	-	x	x	x	x	x	
R	6	1	X		Studio impatto veicolare in atmosfera	48178	-	-	02/12/2021	29/11/2022	x	x	x	x	x	
R	7	0	X		Sostenibilità energetica dell'intervento	48179	-	-	02/12/2021	-	x	x	x	x	x	
R	8	1	X		Studio trasportistico e di impatto della viabilità indotta sulla viabilità esterna	48180	-	-	02/12/2021	29/11/2022	x	x	x	x	x	
R	9	1	X		Valutazione ambientale strategica	48181	-	-	02/12/2021	29/11/2022	x	x	x	x	x	
R	10	0	X		Relazione geologico geotecnica e sismica	48182	-	-	02/12/2021	-	x	x	x	x	x	
R	11a	1	X		Computo metrico estimativo verde pubblico	48173	-	-	02/12/2021	20/12/2021	x	x	x	x	x	
R	11b	1	X		Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione primaria	48190	-	-	02/12/2021	20/12/2021	x	x	x	x	x	
R	11c	2	X		Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione secondaria - Rotatoria	48174	-	-	02/12/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
R	11d	1	X		Quadro economico - Modifiche al sistema infrastrutturale	49918	-	-	06/02/2023	25/09/2023	x	x	x	x	x	
R	12a	1	X		Computo metrico estimativo interventi compensativi - Area ex nomadi	48192	-	-	02/12/2021	20/12/2021	x	x	x	x	x	
R	12b	1	X		Computo metrico estimativo interventi compensativi - Corridoio boscato	48191	-	-	02/12/2021	20/12/2021	x	x	x	x	x	
R	12c	2	X		Computo metrico estimativo interventi compensativi - Pista ciclopedonale anello rotatoria	48174	-	-	02/12/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
R	13	2	X		Cronoprogramma	48168	-	-	02/12/2021	21/12/2021	x	x	x	x	x	
R	14	1	X		Schema di convenzione	48185	-	-	02/12/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
R	15	1	X		Quantificazione e compensazione delle emissioni climalteranti	48184	-	-	02/12/2021	21/12/2021	x	x	x	x	x	
R	16	2	X		Norme Tecniche di Attuazione	48189	-	-	02/12/2021	25/09/2023	x	x	x	x	x	
R	17	0	X		Procura	49919	-	-	02/12/2021	-	x	x	x	x	x	
R	18	0	X		Documentazione fotografica stato di fatto	48373	-	-	24/09/2021	-	x	x	x	x	x	
R	19	1	X		Controdeduzioni ai pareri di competenza Enti	49917	-	-	25/11/2022	25/09/2023	x	x	x	x	x	

LEGENDA: U = URBANISTICI (piani esecutivi, lottizz.); UR = OPERE DI URBANIZZAZIONE; A = ARCHITETTONICI; S = STRUTTURALI; M = IMPIANTI MECCANICI; E = IMPIANTI ELETTRICI; C = OPERE CIVILI; VF = PREVENZIONE INCENDI; P = PREFABBRICATO.