

C O M U N E di C A R P I

Prot. int. n. _____ del ____/____/2017

Verbale relativo alla valutazione delle offerte economiche nell'ambito dell'affidamento dell'incarico di aggiornamento del vigente piano regolatore cimiteriale di Carpi - cig. ZCB1EB5148

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno 23 (ventitre) del mese di ottobre

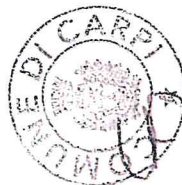
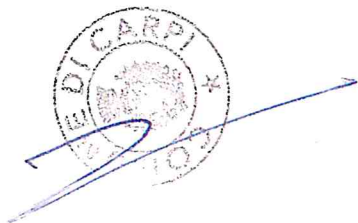
23-10-2017

alle ore 10.00 presso la sede comunale del Settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica, sito in via S. Maria in Castello 2/b, 1° piano, Ufficio segreteria, sono presenti i Signori:

1. TARTARI Arch. DIEGO, in qualità di Dirigente e Responsabile del settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica a far data del 09.10.2017, come da decreto sindacale di nomina prot. gen.le n. 50265 del 26.09.2017 - Presidente;
2. ALBERTAZZI Sig.ra ELISABETTA e FORLANI Dott.ssa VERONICA, in servizio presso il settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica, a titolo di testimone noto ed idoneo.

Richiamato quanto riportato nei precedenti verbali di cui al prot. gen.le n. 49301 del 21.09.2017 (relativo all'apertura dei plichi e verifiche della documentazione amministrativa) e n. 54305 del 16.10.2017 (relativo alla valutazione delle offerte tecniche);

Preso atto che l'attuale seduta è volta all'esame dell'offerta economica contenuta nella busta recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA";



TUTTO CIO' PREMESSO:

Il signor TARTARI Arch. DIEGO, nella sua preindicata qualità di Dirigente e Responsabile del settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica procede alla lettura del paragrafo C della lettera d'invito "MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE, CRITERI DI VALUTAZIONE E MODALITA' DI ATTRIBUZIONE PUNTEGGI", circa l'elemento "RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA E CORRISPONDENTE PREZZO (massimo punti: 30), e procede all'apertura delle buste economiche pervenute al protocollo:

- Arch. Giovanni Zandonella Maiucco di Monzambano (MN), c.f. e p. iva 01548560208, offre un ribasso del 20,26% sull'importo a base di gara di euro 38.000,00, per un totale di euro 30.301,20, oltre a contributi e IVA;

- RTI costituendo POLITECNICA Ingegneria ed Architettura soc. coop. di Modena, c.f. e p.iva 00345720361, COPRAT Cooperativa di progettazione e ricerca architettonica, territoriale e tecnologica di Mantova, c.f. e p.iva 00401140207, offre un ribasso del 30,00%, sull'importo a base di gara, per corrispondenti euro 26.600,00;

- R.T.I costituendo Team Project di Valbrenbilla (BG), p. iva 02746590161 (capogruppo), GEO.TE.C Geologia Tecnica Camuna studio associato di Darfo Boario Terme (BS), c.f. e p. iva 01638470987 (mandante), Cooperativa 3BC di Cortefranca (BS), p.iva e c.f. 03544650983 (mandante), offre un ribasso del 42,11% rispetto all'importo a base di gara, per corrispondenti euro 21.998,20, oltre a contributi e IVA;

Richiamato quanto riportato nel paragrafo C) della lettera d'invito da cui si evince che:

Il punteggio sarà attribuito tramite un'interpolazione lineare:

$$V = R/R_{max}$$

Dove:

V = Coefficiente dell'offerta variabile da 0 a 1

R = Ribasso offerto dal concorrente

Rmax = Ribasso dell'offerta più conveniente

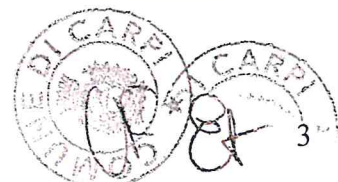
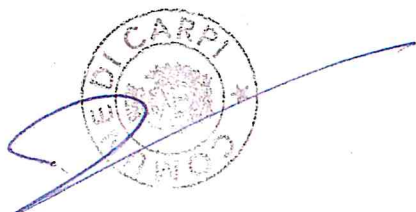


Il punteggio, inoltre, sarà assegnato considerando due decimali, con arrotondamento al centesimo superiore qualora l'ultima cifra sia pari o superiore a 5.

	Arch. Giovanni Zandonella Maiucco	RTI costituendo POLITECNICA Ingegneria ed Architettura soc. coop., COPRAT Cooperativa di progettazione e ricerca architettonica, territoriale e tecnologica	R.T.I costituendo Team Project di Valbrenbilla (BG), GEO.TE.C Geologia Tecnica Camuna studio associato di Darfo Boario Terme (BS), Cooperativa 3BC di Cortefrance (BS)
Offerta economica	<u>20,26%</u>	<u>30,00%</u>	<u>42,11%</u>
V=R/Rmax	20,26/42,11 = 0,48	30,00/42,11 = 0,71	42,11/42,11 = 1
Punteggio Finale	30*0,48 = 14,40	30*0,71 = 21,30	30*1 = 30,00

Quindi, sommando i punteggi relativi all'offerta tecnica, di cui al verbale prot. gen. n. 54305 del 16.10.2017, ai punteggi dell'offerta economica, si evince che il punteggio finale risulta il seguente:

	Arch. Giovanni Zandonella Maiucco	RTI costituendo POLITECNICA Ingegneria ed Architettura soc. coop., COPRAT Cooperativa di progettazione e ricerca architettonica, territoriale e tecnologica	R.T.I costituendo Team Project di Valbrenbilla (BG), GEO.TE.C Geologia Tecnica Camuna studio associato di Darfo Boario Terme (BS), Cooperativa 3BC di Cortefrance (BS)
Offerta tecnica	69,03	70,00	41,98
Offerta economica	14,40	21,30	30,00
Punteggio finale	83,43	91,30	71,98



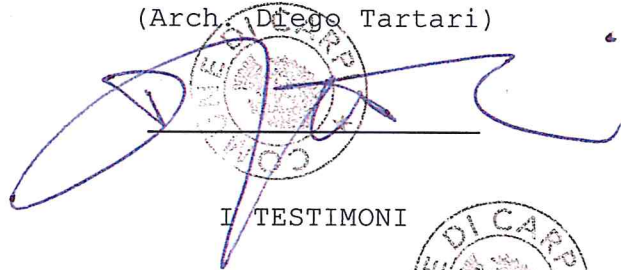
Comune di Carpi - Protocollo n. 55790/2017 del 24/10/2017
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le
sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 10: 40 e propone l'aggiudicazione dell'incarico di aggiornamento del vigente piano regolatore cimiteriale di Carpi in favore dell'RTI costituendo POLITECNICA Ingegneria ed Architettura soc. coop. di Modena, c.f. e p.iva 00345720361, COPRAT Cooperativa di progettazione e ricerca architettonica, territoriale e tecnologica di Mantova, c.f. e p.iva 00401140207 che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, per un importo di euro 26.600,00 + contributo + IVA, al netto del ribasso offerto pari al 30,00%, rispetto all'importo a base di gara di euro 38.000,00 + contributo + IVA.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente della Commissione Giudicatrice, nonché Dirigente del Settore A7 Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica, e dai due testimoni.

Visto, approvato e sottoscritto.

p. IL COMUNE DI CARPI
Presidente della Commissione giudicatrice
Il Dirigente del Settore A7
(Arch. Diego Tartari)



I TESTIMONI

Albertazzi Sig.ra Elisabetta
Forlani Dott.ssa Veronica

