

Procedimento Unico ex art. 53 L.R. 24/2017

Pratica SUAP n. : 2951-23

Oggetto: **VERBALE TERZA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI RELATIVA AL PROCEDIMENTO UNICO EX ART. 53 COMMA 1, LETT. A) DELLA L.R. 21/12/2017, N. 24 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO RELATIVO A "NUOVA COSTRUZIONE DI SOTTOPASSO CICLOPEDONALE" IN VARIANTE URBANISTICA ;**

L'anno 2023 il giorno 29 del mese di dicembre alle ore 10.00, con collegamento telematico tramite videoconferenza, si svolge la terza seduta della Conferenza di servizi relativa al procedimento in oggetto, indetta e convocata con prot. n. 73214 del 15.09.2023.

Emanuela Pezzali, responsabile del procedimento, presiede la seduta e dichiara aperti i lavori della Conferenza di Servizi

Partecipano alla seduta i seguenti Enti/soggetti:

per il Comune di Carpi, dott. Attilio Palladino e dott.ssa Maria Alberta Chierici

per la Provincia di Modena : arch. Denis Bertoncelli – dott. Roberto Saloni ;

per AIMAG s.p.a. e As Reti Gas S.R.L.: Marco Negrelli

che è presente, in qualità di invitato, l'ing. Paltrinieri Giabattista, per conto della committente **Fondazione della Cassa di Risparmio di Carpi**

Che risultano **assenti** i seguenti Enti/Amministrazioni /società:

- **E-DISTRIBUZIONE S.P.A**
- **ANAS S.P.A**
- **MINISTERO DE BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA E BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE PROVINCE DI MODENA,
REGGIO EMILIA E FERRARA**
- **ARPAE - Mo**
- **AUSL-MO**

a beneficio degli intervenuti, riassume quanto segue:

- in data 29 agosto 2023, presso questo SUAP, è stata presentata, da parte di **Fondazione della Cassa di Risparmio di Carpi**, p. iva n. 00228950366, con sede legale a Carpi, in via Via Duomo n. 1- in qualità di soggetto incaricato dal comune di Carpi, in forza di atto preliminare di indirizzo del 25/09/2020, l'istanza in oggetto per la realizzazione dell'intervento

sopra descritto;

- per la fattispecie in esame, il DPR 160/2010 art. 8 comma 3, e la L.R. 24/2007 (art.53) impongono l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento sopra richiamato;

- con l'atto prot. n. 73214 del 15/09/2023 è stato avviato il Procedimento Unico ed è stata indetta la conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 241/1990 .

- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 53 comma 6 della L.R. 24/2017 , in data 05.09.2023 è stato pubblicato l'avviso di deposito dell'istanza (e relativa documentazione allegata) sui siti web istituzionali del Comune di Carpi e dell'Unione delle Terre d'Argine ; l'avviso è stato altresì pubblicato in data 25.10.2023 sul BURERT della Regione Emilia Romagna; ai sensi dell'art. 53 comma 8 della L.R. 24/2017 **il termine per la presentazione di osservazioni** da parte di chiunque, scade il 27.12.2023 . Si evidenzia che in data 22/12/2023, con prot. U.T.A. nr. 101258 veniva protocollata osservazione in merito al progetto.

- in data 27.10.2023 si è svolta la prima seduta della conferenza dei servizi, nell'ambito della quale è stato concordato di richiedere alcune integrazioni progettuali da presentarsi entro la data della seconda seduta della conferenza;

- in data 10/11/2023 si riceveva atto di assenso positivo da parte di ARPAE , trasmesso a tutti i partecipanti della Conferenza in pari data con prot. 89603;

- in data 20/11/2023, perveniva con protocollo generale nr. 91903, atto di assenso positivo con prescrizioni da parte di Bonifica dell'Emilia Centrale;

- in data 21/11/2023, venivano protocollate, con nr. 92264 integrazioni inviate dal tecnico esibente ;

- in data 21/11/2023 si teneva seconda seduta della Conferenza con analisi della documentazione ed ulteriori richieste istruttorie;

- in data 24/11/2023 prot. Gen. 93445 perveniva convenzione tra ANAS gruppo FS Italiane e comune di Carpi;

- in data 27/11/2023 con prot. 93993 perveniva parere da parte della Soprintendenza Archeologia , Belle Arti e paesaggio competente;

- in data 07/12/2023 perveniva atto della CQAP Unione Terre d'Argine assunta con protocollo nr. 97379;

- in data 19/12/2023, perveniva dallo S.U.E. del comune di Carpi, determina e atto endoprocedimentale per il permesso di costruire circa il progetto in parola, assunto con prot. 100118.

- in data 20/12/2023 pervenivano integrazioni richieste nel corso della seconda seduta della conferenza tenutasi il giorno 21/11/2023, tali integrazioni pervenivano con prot. 100543;

- in data 22/12/2023 veniva protocollata con nr. 101258 osservazione in merito al progetto, presentate in data 20/12/2023 ;

- in data 22/12/2023, con prot. 101263 si provvedeva a trasmettere le osservazioni di cui al punto precedente;

- in data 22/12/2023, con nr. Prot. 101263, veniva trasmessa agli Enti interessati, l'osservazione di cui al punto precedente;
- in data 28/12/2023, veniva protocollato nuovo ulteriore invio di documentazione integrativa, con nr. U.T.A. 102056;
- in data 28/12/2023 con prot. 102075, veniva inviata a tutti i partecipanti la conferenza, la medesima documentazione di cui al punto precedente;
- in data 28/12/2023 perveniva ennesimo invio di documentazione integrativa assunto a protocollo in data 28/12/2023, con prot. 102233;
- in data 29/12/2023 - prot. 102261, veniva protocollato invio dallo S.U.E. del Comune di Carpi, seconda osservazione al progetto presentata (presso gli uffici del predetto S.U.E.), in data 26/12/2023;
- in data 29/12/2023, le integrazioni e le osservazioni di cui ai precedenti 2 punti, venivano trasmesse a tutti gli Enti partecipanti con prot. 102275.

Tutto ciò premesso, a seguito del dibattito intercorso gli Enti intervenuti, attraverso la partecipazione dei loro rappresentanti delegati, esprimono le seguenti valutazioni:

per il Comune di Carpi,

Si prende atto della documentazione presentata dal proponente a corredo ed integrazione a quanto richiesto nella seconda seduta della conferenza svoltasi lo scorso 21/10/2023.

Le integrazioni pervenute propongono una variante alla proposta progettuale iniziale sulla quale si procederà ad acquisire il parere di ANAS.

Si ricorda che il Consiglio comunale con atto n. 77 del 30/11/2023 ha rilasciato il proprio assenso alla variazione del PRG.

Come già anticipato dalla Presidente sono pervenute due osservazioni di cui una oltre i termini stabiliti, per la quale si ritiene comunque che si procederà alla sua controdeduzione.

In merito a quanto riportato nelle due osservazioni, l'Amministrazione valuterà quali saranno le soluzioni migliori da intraprendere per fornire la risposta migliore a quanto segnalato.

per la Provincia di Modena : arch. Denis Bertoncelli - dott. Roberto Saloni

Si prende atto della volontà dell'Amministrazione di non chiudere la conferenza dei servizi in quanto sono pervenute n° 2 osservazioni per le quali non è ancora stata prodotta la controdeduzione. Pertanto, si rimane in attesa dell'indizione della prossima seduta.

A seguito delle integrazioni prodotte, il Dott. Geol. Roberto Saloni anticipa che il

parere il parere geologico sismico di cui all'articolo 5 della L.R.19/2008 sarà favorevole con prescrizioni.

per AIMAG s.p.a. : Marco Negrelli

Si rilascia nulla osta tecnico circa le soluzioni tecniche rappresentate sulla tav. 09 inviata il 20 dicembre 2023.

Il progetto prevede lo spostamento di un tratto di acquedotto per una lunghezza che dovrà essere preventivamente stabilita in fase esecutiva anche in relazione all'aggiornamento progettuale pervenuto il 28 dicembre relativo al "guard rail" lato nord.

Il progetto prevede inoltre lo spostamento di un tratto di fognatura in pressione.

In relazione alla necessità di eseguire prima le opere di adeguamento sottoservizi, una eventuale richiesta di preventivo per esecuzione lavori, potrà essere inoltrata con adeguato anticipo ed i lavori potranno avere luogo successivamente al reperimento delle risorse necessarie nonché alla definizione dei dettagli esecutivi e della gestione della sicurezza.

per AS RETIGAS s.r.l. : Marco Negrelli

Si rilascia nulla osta tecnico circa le soluzioni tecniche rappresentate sulla tav. 09 inviata il 20 dicembre 2023.

Il progetto prevede lo spostamento di un tratto di acquedotto per una lunghezza che dovrà essere preventivamente stabilita in fase esecutiva anche in relazione all'aggiornamento progettuale pervenuto il 28 dicembre relativo al "guard rail" lato nord.

Il progetto prevede inoltre lo spostamento di un tratto di fognatura in pressione.

In relazione alla necessità di eseguire prima le opere di adeguamento sottoservizi, una eventuale richiesta di preventivo per esecuzione lavori, potrà essere inoltrata con adeguato anticipo ed i lavori potranno avere luogo successivamente al reperimento delle risorse necessarie nonché alla definizione dei dettagli esecutivi e della gestione della sicurezza.

Calendario Lavori

Si evidenzia che la data della prossima seduta che si terrà in modalità telematica , sarà resa nota, comprensiva del link per il collegamento meet, con separata comunicazione.

La conferenza si scioglie alle ore 11.15 c.a .

I rappresentanti degli Enti/Amministrazioni

dott. Attilio Palladino

dott.ssa Maria Alberta Chierici

arch. Denis Bertoncelli

dott. Roberto Saloni

Marco Negrelli

(firmato digitalmente)

La Responsabile del procedimento

d.ssa Emanuela Pezzali

(firmato digitalmente)