


**CITTÀ DI
CARPI**
Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016 s.m.i.

PROGETTO ESECUTIVO 22/21: PROGETTO ESECUTIVO PER IL RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DI ALCUNE STRADE URBANE DEL TERRITORIO COMUNALE DI CARPI

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI CARPI, C.SO A. PIO N. 91, 41012 CARPI (MO) - C.F. 00184280360

ATTO DI APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO: DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 108 DEL 08/06/2021 – CITTÀ DI CARPI;

IMPRESA APPALTATRICE: R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP O CME SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) con sede legale ed operativa in Via Malavolti n°33 – 41122 Modena (MO) C.F./P.IVA 00916510365; CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. (Mandante) – CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante)

CONTRATTO: IN DATA 06/10/2021 PROT. N. 60624

IMPORTO CONTRATTUALE: Euro € 355.639,81 + IVA 22%, di cui Euro 350.639,81 per lavori ed Euro 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

CONTRATTO: STIPULATO IN DATA 06/10/2021 PROT. N. 60615

CONSEGNA LAVORI: del 02 agosto 2021

Il progetto originario è stato approvato con DELIBERA G.U. n. 108 del 08/06/2021 in forma esecutiva, per l'importo complessivo dell'opera di **€ 500.000,00** nelle seguenti risultanze:

A) - Lavori a Base d'Appalto:	
A1) - Lavori - OG 3:	€. 390.467,50
A2) - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 5.000,00
Totale lavori a base d'appalto	€. 395.467,50
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1). per imprevisti (iva compresa)	€. 8.120,30
B2). per spese tecniche interne	€. 7.909,35
B3). per IVA 22% (su 395.467,50)	€. 87.002,85

CITTÀ DI CARPI

Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città

Via B. Peruzzi, n. 2 – 41012 CARPI (MO)

tel: 059/649074 – pec: lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it, restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

web: www.comune.carpi.mo.it


**CITTÀ DI
CARPI**
Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città

B4). oneri di smaltimento rifiuti	€. 1.500,00
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€. 104.532,50
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€. 500.000,00

Affidamento lavori: con Determina dirigenziale A3 n. 533 del 21/07/2021 si aggiudicano detti lavori all' R.T.I. composto dalla **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP O CME SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)** con sede legale ed operativa in Via Malavolti n°33 – 41122 Modena (MO) C.F./P.IVA 00916510365; **CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. (Mandante) – CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante)**, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € **355.639,81** oltre IVA, al netto del ribasso del 10,20 %, comprensivi di € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

In seguito all'aggiudicazione il quadro economico è stato così riformulato:

A) - Lavori a Base d'Appalto:	
A1) - Lavori - OG 3:	€. 350.639,82
A2) - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 5.000,00
Totale lavori a base d'appalto	€. 355.639,82
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1). per imprevisti (iva compresa)	€. 8.120,30
B2). per spese tecniche interne	€. 7.909,35
B3). per IVA 22% (su 395.467,50)	€. 87.002,85
B4). oneri di smaltimento rifiuti	€. 1.500,00
B5). Ribasso di gara (10,20%) iva inclusa	€. 48.589,78
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€. 144.360,19
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€. 500.000,00

Finanziamento: la spesa di progetto di € 500.000.00 trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 7210.00.06 "Acquisizione di beni immobili – Manutenzione straordinaria infrastrutture viarie" (ID 520) del Bilancio di Previsione 2021 – 2023 (annualità 2021);

CITTÀ DI CARPI

 Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città
 Via B. Peruzzi, n. 2 – 41012 CARPI (MO)
 tel: 059/649074 – pec: lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it, restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it
 web: www.comune.carpi.mo.it



**CITTÀ DI
CARPI**

Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città

Il Direttore dei Lavori è stato nominato con Determina del Dirigente di settore n. 49 in data 28/01/2021 nella persona dell'Ing. Filippello Calogero dipendente del Settore A3 del Comune di Carpi;

La consegna dei lavori è avvenuta il 02/08/2021, come risulta da relativo verbale presente agli atti del 02/08/2021 avente prot. n.48154.

Contratto d'Appalto stipulato in data 06/10/2021 prot. n. 60615

Perizie di variante e/o suppletive: NESSUNA

Sospensioni: i lavori sono stati sospesi in data 15/11/2021;

Ripresa dei lavori: I lavori non sono stati ripresi a causa di variazioni nelle condizioni stradali riscontrate rispetto a quelle presenti al momento dell'approvazione del progetto, nonché a causa di aumenti nei costi dei materiali e delle relative necessarie compensazioni. Questi fattori hanno portato a una situazione in cui le risorse finanziarie inizialmente allocate dalla Stazione Appaltante non sono più considerate sufficienti per completare alcuni degli interventi pianificati;

Proroghe: non sono state concesse proroghe.

L'Ultimazione dei lavori può considerarsi avvenuta il 15/11/2021, come risulta da relativo Certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori.

Durata dei lavori: Il tempo per l'esecuzione dei lavori, al netto della sospensione, è stata di gg. 105 naturali e consecutivi e, quindi inferiore a gg. 120 previsti dal contratto.

Danni di forza maggiore: non ne sono avvenuti durante il corso dei lavori.

Ordini e disposizioni: durante il corso dei lavori non è stato necessario emettere ordini di servizio.

Infortunati durante il corso dei lavori non risulta se ne siano verificati.

Accordi bonari: non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'Impresa: l'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali senza apporre riserva alcuna.


**CITTÀ DI
CARPI**
Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città

Pagamenti eseguiti: è stato effettuato il pagamento del SAL n.1 di importo complessivo di € 328.162,74 oltre IVA al 22%.

Avviso ai creditori: Durante l'esecuzione dei lavori non sono state fatte occupazioni permanenti o temporanee su proprietà privata.

Cessione dei crediti dell'Impresa o impedimento al pagamento degli stessi: durante il corso dei lavori non sono pervenute comunicazioni da parte dell'Impresa o di terzi atte a cedere, impedire o sospendere il pagamento di crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

CONTO FINALE DEI LAVORI E CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO

Ammontare lordo complessivo dei lavori eseguiti	€	374.652,26	
A CUI SI APPLICA :			
Il ribasso d'asta del 10,2% su € 374.652,26	€	38.214,53	
Lavori a misura al netto	€		336.437,73
A sommare incidenza costi sicurezza sui lavori eseguiti	€		4.023,91
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		346.148,37
A CUI SI DETRAE :			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 29/10/2022 di € 328.162,74			
SOMMANO	€	328.162,74	
TOTALE A DETRARRE	€		328.162,74
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€		17.985,63

NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLE COMPENSAZIONI

DESCRIZIONE		Importo Parziale	Importo Totale
A)	IMPORTO LAVORI		385.008,83 €
	Lavori	380.984,92 €	
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	4.023,91 €	
	Ribasso di gara (10,20%)	38.860,46 €	
	Importo complessivo dei lavori al netto		346.148,37 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Imprevisti (iva inclusa)	8.120,30 €	
	spese tecniche interne (2%)	7.909,35 €	
	Iva 22% sui lavori	76.152,64 €	
	oneri di conferimento a discarica	13.031,39 €	
	Compensazione prezzi prog. 22/21 e prog. 17/21	48.637,95 €	
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		153.851,63 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		500.000,00 €

CITTÀ DI CARPI

Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città

Via B. Peruzzi, n. 2 - 41012 CARPI (MO)

tel: 059/649074 - pec: lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it, restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

web: www.comune.carpi.mo.it



**CITTÀ DI
CARPI**

Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Da tutto quanto descritto e premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, anche a seguito degli accertamenti compiuti con sopralluogo in data 12/01/2023 e sulla scorta del contratto e degli atti contabili

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità alle condizioni contrattuali;
- che si trovano in buono stato di conservazione;
- che sono stati regolarmente contabilizzati;

CERTIFICA

che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo in **€ 17.985,63** (**diciassettemilanovecentottantacinque/63**) pari al credito da pagarsi alla R.T.I. composto da **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI – SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP O CME SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)** con sede legale ed operativa in Via Malavolti n°33 – 41122 Modena (MO) C.F./P.IVA 00916510365; **CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. (Mandante) – CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante)**, a saldo di ogni loro avere per l'esecuzione delle opere in oggetto; oltre all'importo per I.V.A al 22% pari ad €. **3.956,84** così per un **importo complessivo di € 21.942,47**.
Autorizza altresì lo svincolo delle polizze fidejussorie eventualmente prestate.

Carpi li, 13/10/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI



**RTI CME SOCIETA' COOPERATIVA
(Mandataria) - CALCESTRUZZI
CORRADINI S.P.A. (Mandante) –
CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi
Claudio & C. (Mandante)**



Visto si conferma il **DESCOMCARPI**



CITTÀ DI CARPI

Settore S5 - Opere Pubbliche - Manutenzione della Città
Via B. Peruzzi, n. 2 - 41012 CARPI (MO)
tel: 059/649074 - pec: lavori pubblici@pec.comune.carpi.mo.it, restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it
web: www.comune.carpi.mo.it