

COMUNE DI CARPI

Provincia di Modena

SETTORE A3

LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

Protocollo Generale n. \_\_\_\_\_

VERBALE DI GARA RELATIVA AI LAVORI DEL PROG. A3 N.

**A3 n. 29/19-2** - "MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Il Presidente di Gara

FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL

GRUPPO FRIGORIFERO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE PER

ANZIANI "IL CARPINE" FACENTE PARTE DEL PATRIMONIO

COMUNALE. - CUP: C92H19000100001

----- \*\*\*\*\* -----



*Paolo Spicci*  
*Malvezzi*

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno 25

(venticinque) del mese di Ottobre alle ore 09,30

presso la Sala Commissione per la Qualità

Architettonica ed il Paesaggio in Via Peruzzi, 2 -

Carpi II Piano.

Sono presenti i Signori:

1. **Geom. Paolo Malvezzi** - dipendente comunale

Responsabile dell'ufficio Manutenzione del

Settore A3 in qualità di Responsabile del

Procedimento e Presidente di gara;

2. **Dott. Giuseppe Russo**, dipendente comunale del

Comune di Carpi - Protocollo n. 59810/2019 del 25/10/2019  
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le  
sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.

Servizio Amministrazione e Controllo del  
Settore A3, a titolo di testimone noto ed  
idoneo;

3. **Geom. Simona Carletti**, dipendente comunale  
dell'Ufficio Manutenzione Fabbricati, a titolo  
di testimone noto ed idoneo;

**PREMESSO:** -----

- che con Deliberazione di Giunta Comunale **n. 124**  
**del 30.07.2019** si è provveduto all'approvazione del  
progetto relativo alle opere in oggetto, per un  
importo complessivo pari ad € 89.549,80 di cui euro  
75.013,62 a base di gara (comprensivi di € 1.201,16  
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

- che si provvedeva ad invitare, con lettera agli  
atti del Settore, alla presentazione di propria  
offerta relativamente alla esecuzione dei lavori di  
cui al Progetto **A3 n. 29/19-2** entro il termine  
indicato del giorno **14.10.2019 ore 12:00** le sotto  
indicate ditte:

1. **TERMO IN S.R.L.** VIA FERNANDO MALAVOLTI 7 41122  
MODENA CON NOTA PROT. 55138 DEL 3/10/2019;

2. **SOGEDI S.R.L.** VIA 2 GIUGNO 86/88 41037  
MIRANDOLA (MO) CON NOTA PROT. 55141 DEL  
3/10/2019;

3. **VELLANI E PELLACANI S.R.L.** VIA ZARLATI 67 41126

MODENA CON NOTA PROT. 55143

**CIO' PREMESSO:**

il Presidente dichiara aperta la seduta e prende atto che la ditta Vellani e Pellacani s.r.l. con PEC in data 12/10/2019 assunta al protocollo generale del Comune di Carpi in data 14/10/2019 al n. 57076 ringraziava per l'invito a partecipare alla gara ma non presentava alcuna offerta;

Il Presidente di Gara

➤ Che, alla luce di quanto sopra, delle n. 3 (tre) ditte invitate entro il termine di ricezione delle offerte, previsto alle ore 12.00 del 14 2019, facevano pervenire il plico contenente l'offerta i seguenti soggetti:

I Testi

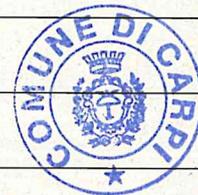
➤ **TERMO IN S.R.L.** VIA FERNANDO MALAVOLTI 7 41122 MODENA;

➤ **SOGEDI S.R.L.** VIA 2 GIUGNO 86/88 41037 MIRANDOLA (MO);

Quindi il Presidente, coadiuvato dai dipendenti comunali, procede all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti, secondo l'ordine di arrivo risultante dal protocollo generale:

➤ **TERMO IN S.R.L.** VIA FERNANDO MALAVOLTI 7 41122 MODENA prot. 57036 del 14/10/2019;

➤ **SOGEDI S.R.L.** VIA 2 GIUGNO 86/88 41037 MIRANDOLA (MO) prot. 57050 del 14/10/2019;



e all'esame della documentazione prodotta con riferimento anche alla "Dichiarazione Sostitutiva", il seggio, verificata la regolarità e la completezza della documentazione dei 2 (DUE) concorrenti, procede alla lettura dell'"Offerta Economica", dalla quale risultano i seguenti ribassi:

➤ **TERMO IN S.R.L.** VIA FERNANDO MALAVOLTI 7 41122

MODENA prot. 57036 del 14/10/2019 ha offerto un ribasso del 2,35%;

➤ **SOGEDI S.R.L.** VIA 2 GIUGNO 86/88 41037 MIRANDOLA

(MO), prot. 57050 del 14/10/2019 ha offerto un ribasso del 4,68%;

Pertanto, in base al risultato del presente verbale, viene individuata quale migliore offerente la ditta **SOGEDI S.R.L.**, in persona del legale rappresentante pro tempore con sede legale in VIA 2 GIUGNO 86/88 41037 MIRANDOLA (MO), (C.F. E P.I. 02218590368), che ha offerto di svolgere i lavori relativi al Prog. A3 n. 29/19 - 2 in oggetto per l'importo netto di € 71.559,20 (al netto dello sconto corrispondente del 4,68%, (pari ad € 3.454,42) sull'importo a base di gara di € 73.812,46 + € 1.201,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) + iva 22% così per complessivi € **78.715,12** e si propone l'aggiudicazione previo esito positivo della

verifica dei requisiti del concorrente I°  
classificato, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.  
Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

La dichiarazione sostitutiva presentata da **SOGEDI**  
**S.R.L.**, viene conservata agli atti del Servizio  
Amministrazione e Controllo del Settore A3 del  
Comune di Carpi.

Il presente verbale viene sottoscritto dal  
Responsabile del Procedimento, Geom. Paolo Malvezzi  
e dai Testimoni.

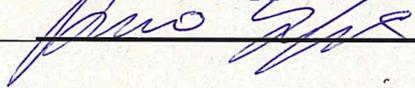
**p. IL COMUNE DI CARPI**

**I TESTIMONI**

**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**

**Geom. Paolo Malvezzi**

**Dott. Giuseppe Russo**



**Geom. Simona Carletti**

