

CENTRALE UNICA di COMMITTENZA
Dell'UNIONE delle TERRE d'ARGINE

VERBALE DI APERTURA PLICHI

**OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO
IN CONCESSIONE DEL CAMPO COMUNALE DA CALCIO DI SAN
MARINO, TRAVERSA SAN LORENZO 1/A CARPI.**

IL PRESIDENTE
DI GARA



L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno 27 (undici) del mese di ottobre alle ore 09:30 presso la Sala Riunioni in Via Peruzzi, 2 - Carpi, II piano, si è riunito il Seggio di gara per l'apertura dei plichi relativi alla procedura in oggetto, così composto:

1. **Dott. Ing. Norberto Carboni**, nato a Modena (MO) il 06 giugno 1959, domiciliato per la carica presso la Sede del comune di Carpi, Dirigente Delegato della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, agente non in proprio ma nella sua qualità di Presidente di Seggio, a ciò autorizzato in virtù degli art. 12 e 15 del Regolamento per la disciplina dei contratti;
2. **Dott. Gabriele LOTTI** istruttore direttivo del Settore A3 del Comune di Carpi in qualità di testimone noto ed idoneo;
3. **Dott. Corrado Malavasi** funzionario coordinatore del Settore A3 in qualità di testimone noto ed idoneo;

ITESTI



Sono altresì presenti la Dott.ssa Rossana Miceli in qualità di collaboratrice per lo svolgimento delle operazioni di gara, e il Dott. Flisi Alessandro dipendente comunale del Settore A3 - Servizio Sporto e benessere - nella qualità Responsabile Unico del Procedimento.

IL PRESIDENTE
DI GARA

P R E M E S S O:

- Che con determinazione dirigenziale del Comune di Carpi n. 357 del 08.05.2017 è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento in concessione del campo comunale da calcio di San Marino, attraverso la pubblicazione di un avviso, prot. n. 24109 del 09.05.2017, finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte di società e/o associazioni sportive dilettantistiche radicate sul territorio del Comune di Carpi;
- che, in risposta al suddetto avviso, hanno presentato istanza di partecipazione n. 4 associazioni sportive dilettantistiche, nello specifico:
 1. Asd United Carpi, sita in Traversa s. Lorenzo - Carpi (MO)
 2. Asd Virtus Cibeno, sita in via Salvaterra n. 31 - Carpi (MO)
 3. Asd Cabassi Union Carpi, sita in via Don Natale Marri n. 2 - Carpi
 4. Asd U.S. Carpine, sita Corso Fanti n. 89 - Carpi

TESTI

- che con Determinazione a contrarre n. 593 del 24.07.2017 a firma dell' Ing. Carboni Norberto Dirigente del Settore A3 del Comune di Carpi, si disponeva di avviare per le motivazioni ivi contenute una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b), riservata a società e /o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate, radicate sul territorio bacino di utenza dell'impianto e che hanno maturato esperienza nel settore, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui al D. Lgs. 50/2016, art. 95 comma 2;
- che con Determinazione Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 919 del 05/11/2017 venivano approvati gli atti di gara della procedura in oggetto;
- che con Lettera di invito Prot. Gen.le n. 52178/2017 del 09/10/2017, approvata con la suddetta Determinazione n. 919 del 05.11.2017, si provvedeva ad invitare alla gara in oggetto, nei modi e forme di legge, le quattro associazioni sportive che avevano presentato istanza manifestando il loro interesse;
- che il Protocollo Generale riceveva quindi entro il termine stabilito nel predetto avviso, ore 11:30 del

IL PRESIDENTE
DI GARA

I TESTI

27.10.2017, n. 2 buste relative alla procedura in oggetto;

- che la seduta pubblica di gara veniva fissata per le ore 9:30 del giorno 27.10.2017 presso la sala riunioni della sede comunale di via Peruzzi n. 2, II° piano;
- che la presente seduta è volta al controllo delle dichiarazioni e dei documenti richiesti nella Lettera d'Invito, e mera verifica della presenza dell'offerta tecnica all'interno delle buste B, per l'ammissione alla valutazione della stessa offerta da parte di apposita Commissione Giudicatrice.

IL PRESIDENTE
DI GARA

TUTTO CIO' PREMESSO,

il Presidente dichiara aperta la seduta e constatata che entro il termine perentorio sopra citato e con le modalità stabilite nella lettera di invito, risultano pervenute n. 2 buste contenenti le offerte, riferiti ai seguenti soggetti:

1. ASD VIRTUS CIBENO, via Salvaterra n. 31 - 41012 Carpi (MO)
2. ASD UNITED CARPI, via Giovanni Amendola n. 5 - 41012 Carpi (MO);

Il Seggio, prosegue poi nelle operazioni di gara verificando l'integrità del plico e il rispetto delle modalità di presentazione previste nel Disciplinare di Gara, procedendo quindi all'apertura del plico stesso.

I TESTI

Sp. ...
[Signature]

A seguito dell'esame della documentazione prodotta con riferimento alla busta 1, recante la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", prevista al punto 6 della lettera di invito, Il Presidente rileva quanto segue:

IL PRESIDENTE
DI GARA

- dalla documentazione amministrativa relativa all' Asd Virtus Cibeno è emerso che nella ricevuta di versamento effettuato a titolo di cauzione provvisoria, l'importo risulta inferiore di € 9.30 rispetto a quello indicato al punto 6 lettera B) della lettera di invito, per cui si ritiene necessario richiedere un integrazione documentale con la procedura del soccorso istruttorio ai sensi del punto 2 delle disposizioni in materia di soccorso istruttorio indicati a pagina 8 della lettera di invito, al fine di regolarizzare la propria posizione;
- dalla documentazione amministrativa relativa all' Asd United Carpi è emerso che la suddetta non ha provveduto ad allegare la dichiarazione di impegno a rilasciare garanzia fidejssoria definitiva nel caso in cui l'offerente risulti l'aggiudicatario, per cui si ritiene necessario richiedere un integrazione documentale con la procedura del soccorso istruttorio ai sensi del punto 2 delle disposizioni in materia di soccorso istruttorio indicati a pagina 8 della lettera di invito, al fine di regolarizzare la propria posizione;

I TESTI
Sod. Gatti

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico 2 - "CONTIENE OFFERTA TECNICA" delle concorrenti partecipanti, contenente l'offerta tecnico-qualitativa, e ricorda che si procederà alla sola verifica della presenza e correttezza della documentazione inerente l'offerta tecnica secondo quanto prescritto negli atti di gara.

IL PRESIDENTE
DI GARA

Si prende atto della regolarità degli elaborati tecnici presentati dalle partecipanti, ai fini degli adempimenti inerenti le fasi successive della presente procedura.

LE BUSTE: 1 contenente la documentazione amministrativa, 2 contenente l'offerta tecnica, prodotte dalle partecipanti, saranno custodite a cura dell'Ufficio Appalti e verranno consegnate alla Commissione Giudicatrice nominata dal Dirigente Delegato della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, che valuterà, in successiva seduta riservata, la stessa offerta tecnica presentata, ed attribuirà i punteggi secondo le modalità di valutazione delle offerte previste negli atti di gara.

IL PLICO 3 contenente l'offerta economica della partecipante, contraddistinta dalla dicitura "CONTIENE OFFERTA ECONOMICA", chiusa e sigillata, viene presa in consegna e custodita in armadio chiuso presso l'Ufficio Appalti, in attesa che sia fissata la successiva seduta pubblica di apertura delle stesse, comunicata a mezzo P.E.C. o fax ai concorrenti in gara.

I TESTI

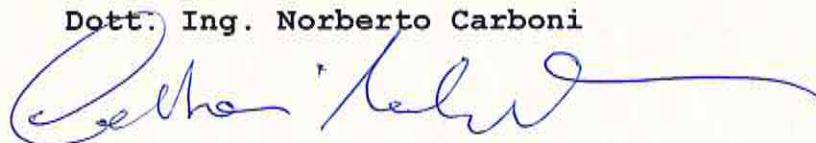
Soal Lotta

La seduta pubblica è chiusa alle ore 10,45 del giorno
27.10.2017.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di
gara e dai Testimoni.

**p. LA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE**

Dott. Ing. Norberto Carboni



I TESTIMONI

Dott. Gabriele Lotti



Dott. Corrado Malavasi

