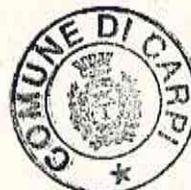


C O M U N E di C A R P I

\*\*\*

Prot. Int. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

TIT. VI Cl. 7



IL PRESIDENTE  
DI GARA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA PER LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI  
DI NATURA QUANTITATIVA "TEMPO DI ESECUZIONE DEGLI  
INTERVENTI", "PERIODO DI MANUTENZIONE ORDINARIA" ED  
"OFFERTA ECONOMICA" NELLA PROCEDURA APERTA PER  
L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED  
ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFACIMENTO DEI  
VECCHI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE ED ADEGUAMENTO  
ALLE NORME CEI - IMPIANTI AD ALTA EFFICIENZA LUMINOSA.

I TESTI

Gabriel

\*\*\*\*\*

L'anno duemilasedici (2016) e questo giorno 27  
(ventisette) del mese di settembre

27-09-2016

alle ore 9,30, nella "Sala Riunioni" della Sede Comunale di  
Carpi, V.le B. Peruzzi, n. 2.

Sono presenti i Signori:

1. CARBONI DOTT. ING. NORBERTO, nato a Modena il 06-06-1959, domiciliato per la carica presso la Sede del Comune di Carpi, C.so Alberto Pio, n. 91, Dirigente Responsabile del Settore A3 Lavori Pubblici, Infrastrutture e

Patrimonio del Comune di Carpi agente non in proprio ma  
nella sua veste di Presidente di Gara;

2. DOTT. MALAVASI CORRADO dipendente comunale, a titolo di  
testimone noto ed idoneo;

3. DOTT. LOTTI GABRIELE, dipendente comunale, a titolo di  
testimone noto ed idoneo;

E', altresì, presente il Dott. GIOVANNI CRUCIANI, dipendente  
comunale, a titolo di collaboratore amministrativo;

**P R E M E S S O:**

- quanto riportato nei precedenti "Verbale di apertura  
pliche" dell' 8-10-2015, "Verbale II seduta pubblica" del  
27-11-2015, "Verbale III seduta pubblica" del 7-01-2016,  
"Verbale I seduta non pubblica della Commissione  
giudicatrice" del 5-05-2016, "Verbale II seduta non  
pubblica della Commissione giudicatrice" del 12-05-2016,  
"Verbale III seduta non pubblica della Commissione  
giudicatrice" del 19-05-2016, "Verbale IV seduta non  
pubblica della Commissione giudicatrice" del 10-06-2016,  
"Verbale V seduta non pubblica della Commissione  
giudicatrice" del 14-06-2016, "Verbale VI seduta non  
pubblica della Commissione giudicatrice" del 16-06-2016,  
"Verbale VII seduta non pubblica della Commissione  
giudicatrice" del 23-06-2016 e "Verbale VIII seduta non  
pubblica della Commissione giudicatrice" del 30-06-2016;
- che la presente seduta ha carattere pubblico, ed è volta  
alla valutazione degli elementi di natura quantitativa

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTI

*Gabrielle Lotti*

contenuti nei Plichi 3 e 4 (recanti rispettivamente le diciture "Nuovo cronoprogramma dei lavori e periodo di manutenzione proposto" ed "Offerta economica") e alla verifica dei documenti contenuti nel Plico 5 "Nuovo Elenco Prezzi e Nuovo Computo Metrico Estimativo" così come prescritto al paragrafo E) del "Disciplinare di gara";

IL PRESIDENTE  
DI GARA



**CIO' PREMESSO:**

l'Ing. Carboni dott. Norberto, nella sua indicata qualità di Presidente di gara, rileva la presenza all'odierna seduta dei Signori Alex Menabò per conto del R.T.I. MARTINI & MARTINI SNC / SIRAM SRL / BOSI IMPIANTI ELETTRICI SNC, Arch. Fabrizio Ghidoni per conto della CMB Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, Alessandro Breviliero per conto del R.T.I. GEMMO SPA / CME Consorzio Imprenditori Edili, del Sig. Fabio Guerra per conto della ditta GAMIE SRL.

I TESTI

A handwritten signature in blue ink, followed by the name "Godr 1/11" written in blue ink.

Successivamente il Presidente procede alla comunicazione dei punteggi parziali ottenuti dai concorrenti, a seguito della valutazione degli elementi di natura qualitativa B.1, B.2, B.3, e della loro somma totale, come risultanti dal prospetto allegato D.

Il Presidente verificata l'integrità dei PLICHI 3, 4 e 5 presentati dai concorrenti in gara, procede all'apertura del PLICO 3 "Nuovo cronoprogramma dei lavori e periodo di manutenzione proposto" e prende atto che tutti i concorrenti hanno offerto quale numero di giorni utili,

consecutivi e continui per l'esecuzione degli interventi di riqualificazione tecnologica degli impianti di pubblica illuminazione, come risultanti dalle variazioni e/o integrazioni tecniche e/o migliorative del progetto, il minimo previsto dal Disciplinare di gara di giorni 210, ad eccezione della ditta HERA Luce SRL che ha offerto un tempo di esecuzione di giorni 259.

Pertanto, si procede, sulla base delle modalità stabilite al paragrafo F) del "Disciplinare di gara" per gli elementi di valutazione di natura quantitativa, all'attribuzione del punteggio parziale relativo all'elemento di valutazione "Tempo di esecuzione degli interventi di riqualificazione", avente un peso di 5 punti su 100, assegnando il punteggio massimo di 5,000 a tutte le ditte partecipanti, ad eccezione della ditta HERA Luce SRL alla quale viene attribuito il punteggio di 0,915, come da prospetto allegato A.

Il Presidente per quanto riguarda l'elemento "Periodo di manutenzione ordinaria e pronto intervento" prende atto che tutti i concorrenti hanno offerto il periodo massimo di manutenzione e pronto intervento di ulteriori cinque anni rispetto al periodo minimo di cinque anni, ad eccezione delle ditte **IT Srl Innovazione e Tecnologie** che ha offerto un ulteriore periodo di anni 2, **R.ED.EL.Srl** che non ha presentato alcuna offerta migliorativa e del **Raggruppamento Temporaneo tra GEMMO SpA (mandataria) e CME Consorzio**

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTI

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

**Imprenditori Edili Soc. Coop. (mandante)** che ha offerto un ulteriore periodo di anni 2.

Pertanto, si procede, sulla base delle modalità stabilite al paragrafo F) del "Disciplinare di gara" per gli elementi di valutazione di natura quantitativa, all'attribuzione del punteggio parziale relativo all'elemento di valutazione "Periodo di manutenzione ordinaria e pronto intervento", avente un peso di 5 punti su 100, assegnando il punteggio massimo di 5,000 a tutte le ditte partecipanti, ad eccezione della ditta **IT Srl Innovazione e Tecnologie e del Raggruppamento Temporaneo tra GEMMO SpA (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. (mandante)** ai quali viene attribuito il punteggio di 2,000 e della ditta **R.ED.EL.Srl** alla quale non viene attribuito alcun punteggio, come da prospetto allegato B.

Il Presidente, dopo aver proceduto a sommare i punteggi dei singoli sub-elementi B1, B2, B3, B4 e B5, legge i punteggi parziali riparametrati di tutti i concorrenti relativi all'elemento B) "Offerta tecnica", risultanti come segue:

1. **IT Srl Innovazione e Tecnologie:** punti 35,770;
2. **R.ED.EL.Srl:** punti 32,109;
3. **ELETTROIMPIANTI SRL:** punti 36,698;
4. **CAIEC Consorzio:** punti 67,307;
5. **HERA LUCE Srl:** punti 16,852;

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTI

John Lett

6. Raggruppamento temporaneo tra GEMMO SpA (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. (mandante):  
punti 49,387;

7. Raggruppamento temporaneo tra MARTINI&MARTINI SNC (mandataria)-SIRAM SPA (mandante) -BOSI IMPIANTI ELETTRICI di Bosi Paolo e C. SNC (mandante):  
punti 70,000;

8. PALANDRI & BELLI Srl: punti 33,739;

9. GAMIE Srl: punti 26,381;

10. CMB Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi:  
punti 36,201.

Quindi il Presidente prosegue le operazioni di gara provvedendo all'apertura del PLICO 4 (recante la dicitura "CONTIENE OFFERTA ECONOMICA") e, verificata la presenza e la regolarità della dichiarazione di offerta contenuta nel medesimo plico, come previsto nel "Disciplinare di Gara" al paragrafo D) plico 4, prende atto dei seguenti ribassi percentuali:

1. IT Srl Innovazione e Tecnologie: ribasso del -17,463%;
2. R.ED.EL.Srl: ribasso del -10,436%;
3. ELETTOIMPIANTI SRL: ribasso del -25,728%;
4. CAIEC Consorzio: ribasso del - 18,504%;
5. HERA LUCE Srl: ribasso del - 0,11%;
6. Raggruppamento temporaneo tra GEMMO SpA (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. (mandante):  
ribasso del -10,751%;

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTI

*[Handwritten signature]*  
Gual Testi

7. Raggruppamento temporaneo tra **MARTINI&MARTINI SNC**  
(mandataria)-**SIRAM SPA** (mandante) -**BOSI IMPIANTI**  
**ELETTRICI di Bosi Paolo e C. SNC** (mandante): ribasso del  
-21,18%;

IL PRESIDENTE  
DI GARA



8. **PALANDRI & BELLI Srl**: ribasso del -25,013%;

9. **GAMIE Srl**: ribasso del -21,922%;

10. **CMB Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi**:  
ribasso del -33,065%.

Pertanto si procede, secondo le modalità stabilite al  
Paragrafo F) del Disciplinare di gara, all'attribuzione  
mediante interpolazione lineare dei seguenti coefficienti e  
conseguenti punteggi parziali relativi all'elemento di  
valutazione A) "Offerta economica" (vedi tabella allegato  
C) avente un peso di 30 punti su 100:

TESTI

*g. l. / Atti*

1. **IT Srl Innovazione e Tecnologie**: punti  
15,840 (coefficiente 0,528);

2. **R.ED.EL.Srl**: punti 9,480 (coefficiente 0,316);

3. **ELETTROIMPIANTI SRL**: punti 23,340 (coefficiente 0,778);

4. **CAIEC Consorzio**: punti 16,800 (coefficiente 0,560);

5. **HERA LUCE Srl**: punti 0,090 (coefficiente 0,003);

6. Raggruppamento temporaneo tra **GEMMO SpA** (mandataria) e  
**CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop.** (mandante):  
punti 9,750 (coefficiente 0,325);

7. Raggruppamento temporaneo tra **MARTINI&MARTINI SNC**  
(mandataria)-**SIRAM SPA** (mandante) -**BOSI IMPIANTI**

ELETTRICI di Bosi Paolo e C. SNC (mandante): punti 19,230 (coefficiente 0,641);

8. PALANDRI & BELLI Srl: punti 22,680 (coefficiente 0,756);

9. GAMIE Srl: punti 19,890 (coefficiente 0,663);

10. CMB Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi: punti 30,000 (coefficiente 1,000).

Successivamente si procede alla somma dei punteggi parziali relativi agli elementi di valutazione B) "Offerta tecnica" e A "Offerta economica", secondo quanto riportato nelle allegare tabelle D ed E, ottenendo la seguente graduatoria finale:

1. Raggruppamento temporaneo tra MARTINI&MARTINI SNC (mandataria)-SIRAM SPA (mandante) -BOSI IMPIANTI ELETTRICI di Bosi Paolo e C. SNC (mandante): punti 89,230;

2. CAIEC Consorzio: punti 84,107;

3. CMB Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi: punti 66,201;

4. ELETTOIMPIANTI SRL: punti 60,038;

5. Raggruppamento temporaneo tra GEMMO SpA (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. (mandante): punti 59,137;

6. PALANDRI & BELLI Srl: punti 56,419;

7. IT Srl Innovazione e Tecnologie: punti 51,610;

8. GAMIE Srl: punti 46,271;

9. R.ED.EL.Srl: punti 41,589;

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTI

10. **HERA LUCE Srl: punti 16,942.**

Quindi il Presidente, procede all'apertura del PLICO 5 (recante la dicitura "CONTIENE NUOVO ELENCO PREZZI E NUOVO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO"), presentato dalle ditte concorrenti e, dopo aver dichiarato che gli elaborati del PLICO 5, in base alle indicazioni del bando di gara, non formano oggetto di attribuzione di punteggio, rileva la presenza e regolarità dei documenti ivi contenuti come previsto nel "Disciplinare di Gara".

Dalla predetta graduatoria risulta, pertanto, che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dal **Raggruppamento temporaneo di Imprese tra MARTINI&MARTINI SNC (mandataria)-SIRAM SPA (mandante) -BOSI IMPIANTI ELETTRICI di Bosi Paolo e C. SNC (mandante)**, con sede presso la Mandataria, in Via Giliola, 43 - 46020 MAGNACAVALLO (MN).

Successivamente il Presidente della Commissione prende atto che non è necessario procedere alla valutazione dell'eventuale anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 2, D.Lgs. n. 163/06 relativamente all'offerta presentata dal Raggruppamento di Imprese primo classificato (prezzo: punti **19,230** - altri elementi di valutazione: punti **70,000**), in quanto i punti riportati nell'elemento di valutazione relativo al prezzo risultano inferiori a 24 punti (quattro quinti del punteggio massimo previsto).

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTI

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

Il Presidente dichiara pertanto l'aggiudicazione in via provvisoria, fatte salve le riserve di legge, dell'appalto relativo alla "PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFACIMENTO DEI VECCHI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE ED ADEGUAMENTO ALLE NORME CEI - IMPIANTI AD ALTA EFFICIENZA LUMINOSA" al **Raggruppamento temporaneo di Imprese tra MARTINI&MARTINI SNC (mandataria)-SIRAM SPA (mandante) -BOSI IMPIANTI ELETTRICI di Bosi Paolo e C. SNC (mandante)**, con sede presso la Mandataria, in Via Giliola, 43 - 46020 MAGNACAVALLO (MN), per l'importo di € 2.251.107,39 + I.V.A., comprensivo degli oneri della sicurezza, ammontanti ad € 68.575,20, al netto del ribasso offerto del -21,18%, corrispondente alla somma dell'importo offerto, pari ad € 2.182.532,19 e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, e ammontanti ad € 68.575,20, rispetto ad un importo complessivo a base d'appalto a corpo di € 2.837.583,31 + I.V.A., di cui € 2.769.008,11 soggetti a ribasso di gara.

Il Presidente dispone che il presente Verbale sia trasmesso al competente Ufficio del Settore A3 Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio ai fini dell'acquisizione agli atti e dei successivi adempimenti procedurali, riguardanti l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e l'aggiudicazione definitiva, con apposito provvedimento dirigenziale del Settore sopra citato.

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTI

*[Handwritten signature]*  
Gode Testi

I documenti contenenti i risultati del calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa allegati al presente Verbale sotto le lettere A), B), C) e D), e la tabella relativa alla graduatoria finale allegata sotto la lettera E), costituiscono parte integrante e sostanziale del medesimo.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente - Responsabile del Settore Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio - Presidente di gara e dai due Testimoni.

**p. IL COMUNE DI CARPI**

**IL DIRIGENTE-RESPONSABILE DEL SETTORE A3**

**PRESIDENTE DI GARA**

**(Ing. NORBERTO CARBONI)**



**I TESTIMONI**

**Dott. CORRADO MALAVASI**

**Dott. GABRIELE LOTTI**



**CITTA' di CARPI**

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFACIMENTO DEI VECCHI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI CARPI**

**Calcolo dei coefficienti con il metodo dell'interpolazione lineare**

B4 Tempo esecuzione interventi			
<	Offerta	Coefficiente	Punti
Base d'asta	270	0	
Migliore	210	1	5
<b>Offerte</b>			
A - IT srl	210	1,000	5,000
B - REDEL srl	210	1,000	5,000
C - ELETTRIMPIANTI srl	210	1,000	5,000
D - CAIEC Consorzio	210	1,000	5,000
E - HERA LUCE srl	259	0,183	0,915
F - (ATI) CME - GEMMO SpA	210	1,000	5,000
G - (ATI) MARTINI & MARTINI - S	210	1,000	5,000
H - PALANDRI & BELLI srl	210	1,000	5,000
I - GAMIE srl	210	1,000	5,000
J - CMB soc. coop.	210	1,000	5,000

**IL PRESIDENTE DI GARA**

**TESTI**

*Gabriel Testi*



**CITTA' di CARPI**

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI  
LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFACIMENTO DEI  
VECCHI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL  
COMUNE DI CARPI**

**Calcolo dei coefficienti con il metodo  
dell'interpolazione lineare**

B5 Periodo di manutenzione			
>	Offerta	Coefficiente	Punti
Base d'asta	0	0	
Migliore	5	1	5
<b>Offerte</b>			
A - IT srl	2	<b>0,400</b>	<b>2,000</b>
B - REDEL srl	0	<b>0</b>	<b>0,000</b>
C - ELETTRIMPIANTI srl	5	<b>1,000</b>	<b>5,000</b>
D - CAIEC Consorzio	5	<b>1,000</b>	<b>5,000</b>
E - HERA LUCE srl	5	<b>1,000</b>	<b>5,000</b>
F - (ATI) CME - GEMMO SpA	2	<b>0,400</b>	<b>2,000</b>
G - (ATI) MARTINI & MARTINI	5	<b>1,000</b>	<b>5,000</b>
H - PALANDRI & BELLINI srl	5	<b>1,000</b>	<b>5,000</b>
I - GAMIE srl	5	<b>1,000</b>	<b>5,000</b>
J - CMB soc. coop.	5	<b>1,000</b>	<b>5,000</b>

**IL PRESIDENTE  
DI GARA**



**I TESTI**

*[Handwritten signature]*  
*Giulio Sott...*



## CITTA' di CARPI

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI  
LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFACIMENTO DEI  
VECCHI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL  
COMUNE DI CARPI**

**Calcolo dei coefficienti con il metodo  
dell'interpolazione lineare**

A Offerta economica			
>	Offerta	Coefficiente	Punti
Base d'asta	0	0	
Migliore	33,065	1	30
<b>Offerte</b>			
A - IT srl	17,463	<b>0,528</b>	<b>15,840</b>
B - REDEL srl	10,436	<b>0,316</b>	<b>9,480</b>
C - ELETTRIMPIANTI srl	25,728	<b>0,778</b>	<b>23,340</b>
D - CAIEC Consorzio	18,504	<b>0,560</b>	<b>16,800</b>
E - HERA LUCE srl	0,11	<b>0,003</b>	<b>0,090</b>
F - (ATI) CME - GEMMO SpA	10,751	<b>0,325</b>	<b>9,750</b>
G - (ATI) MARTINI & MARTINI - S	21,18	<b>0,641</b>	<b>19,230</b>
H - PALANDRI & BELLI srl	25,013	<b>0,756</b>	<b>22,680</b>
I - GAMIE srl	21,922	<b>0,663</b>	<b>19,890</b>
J - CMB soc. coop.	33,065	<b>1,000</b>	<b>30,000</b>

IL PRESIDENTE  
DI GARA



IL TESTI

*[Handwritten signature]*  
G. L. L. L.

# ALLEGATO D



## CITTA' di CARPI

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFACIMENTO DEI VECCHI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI CARPI**

Calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa

### ELEMENTI DI VALUTAZIONE

Offerte	ELEMENTI DI VALUTAZIONE										Pesi	
A - IT srl	51,610	8,180	1,500	1,110	6,750	21,050	2,610	5,000	2,000	35,770	15,840	30
B - REDEL srl	41,589	1,820	1,500	1,110	10,000	17,300	4,710	5,000	0,000	32,109	9,480	70
C - ELETTROIMPIANTI srl	60,038	8,180	5,505	1,110	2,280	20,500	1,085	5,000	5,000	36,698	23,340	100
D - CAIEC Consorzio	84,107	20,000	15,000	1,110	3,160	47,100	5,000	5,000	5,000	67,307	16,800	
E - HERA LUCE srl	16,942	1,820	0,000	1,110	1,050	4,800	1,085	0,915	5,000	16,852	0,090	
F - (ATI) CME - GEMMO SpA	59,137	20,000	5,340	1,110	3,680	36,150	1,085	5,000	2,000	49,387	9,750	
G - (ATI) MARTINI & MARTINI - SIRAM BOSI	89,230	20,000	10,005	5,000	6,670	50,000	4,785	5,000	5,000	70,000	19,230	
H - PALANDRI & BELLI srl	56,419	8,180	5,340	1,110	0,000	17,550	1,085	5,000	5,000	33,739	22,680	
I - GAMIE srl	46,271	1,820	5,340	1,110	1,140	11,300	0,000	5,000	5,000	26,381	19,890	
J - CMB soc. coop.	66,201	8,180	5,340	1,110	0,960	18,700	2,390	5,000	5,000	36,201	30,000	
										70	30	
												100

La somma deve essere pari a 100

**IL PRESIDENTE  
DI GARA**

**I TESTI**  
*[Signature]*  
*[Signature]*





# CITTA' di CARPI

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA E  
L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI  
ADEGUAMENTO E RIFACIMENTO DEI  
VECCHI IMPIANTI DI PUBBLICA  
ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI CARPI**

## Graduatoria

<i>pos</i>	<i>Partecipanti</i>	<i>Punti</i>
1	G - (ATI) MARTINI & MARTINI - SIRAM BO	89,230
2	D - CAIEC Consorzio	84,107
3	J - CMB soc. coop.	66,201
4	C - ELETTRIMPIANTI srl	60,038
5	F - (ATI) CME - GEMMO SpA	59,137
6	H - PALANDRI & BELLI srl	56,419
7	A - IT srl	51,610
8	I - GAMIE srl	46,271
9	B - REDEL srl	41,589
10	E - HERA LUCE srl	16,942

IL PRESIDENTE  
DI GARA



I TESTI

*[Handwritten signature]*  
Gabriele Lett.