



Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica
Direzione e Segreteria
Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)
Tel. 059/649143 fax 059/649152
restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Prot. Int. n. _____ Tit. 04 Cl. 09 Fascicolo 19/2013

VERBALE DI PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DELLA VERIFICA DELL'EVENTUALE ANOMALIA DELLE OFFERTE E CONFERMA DELLA GRADUATORIA INERENTE ALLA PROCEDURA NAGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE EDILI ED AFFINI RELATIVE AL PROGETTO A7 N. 230/2014 "RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL CIMITERO DI FOSSOLI E DELLA CAPPELLA INTERNA".

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno 31 del mese di luglio

31.07.2018

alle ore 10:00 presso la sala riunioni del Settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica, I° piano, sita in Carpi, via Santa Maria in Castello 2/b, sono presenti i Signori:

1. Arch. DIEGO TARTARI, nato ad Ostiglia (MN) il 09.10.1973, in qualità di Presidente di gara, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016;

2. Geom. Maurizio Benetti, **3. sig.ra Stefania Malvezzi** in servizio presso il settore A7 Restauro Cultura Commercio Promozione Economica e Turistica del Comune di Carpi (MO), a titolo di testimoni noti e idonei.

Richiamato quanto riportato nel verbale di apertura plichi e valutazione della documentazione amministrativa del 26.06.2018 agli atti del Prot. Gen.le n. 37032 del 29.06.2018, e nel verbale di apertura delle offerte economiche del 04.07.2018 agli atti del Prot. Gen.le n. 38555 del 05.07.2018;

P R E M E S S O:



Handwritten signature in blue ink.

che la presente seduta è volta all'acquisizione e presa d'atto della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Diego Tartari in data 30.07.2018 agli atti del Prot. Gen.le n. 43953 del 30.07.2018, relativa alla valutazione dell'eventuale anomalia comprensiva della verifica di congruità in merito ai costi della manodopera, concernete l'offerta presentata dall'operatore economico primo classificato F.LLI MARCHETTI SRL con sede in Via Erbosa, snc Frazione Preturo 67100 L'AQUILA (AQ) C.F. e P.IVA 01816620668 che ha ottenuto il punteggio più alto nella graduatoria economica delle offerte, così come risultante dal citato verbale di apertura offerte economiche del 04.07.2018;

CIO' PREMESSO:

l'Architetto Diego Tartari, nella sua preindicata qualità di Presidente di gara, dichiara aperta la seduta e procede a dare atto delle conclusioni della Relazione sopracitata contenente la valutazione delle giustificazioni presentate rendendo noto il parere favorevole espresso in qualità di Responsabile del Procedimento, relativamente alla congruità ed affidabilità nel suo complesso dell'offerta economica presentata dall'operatore economico F.LLI MARCHETTI SRL con sede in L'AQUILA (AQ);

Pertanto, in base all'offerta suddetta, il presidente di gara prende atto della graduatoria finale risultante dal Verbale del 04.07.2018 in base al quale risulta l'offerta migliore quella presentata dall'operatore economico F.LLI MARCHETTI SRL con sede in Via Erbosa, snc Frazione Preturo 67100 L'AQUILA (AQ) C.F. e P.IVA 01816620668 che ha offerto di realizzare i lavori con un ribasso del **-29,40%** sull'importo a base di gara di euro 143.243,61, di cui euro 13.191,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%.





Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica
Direzione e Segreteria
Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)
Tel. 059/649143 fax 059/649152
restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Alle ore 10:30 il presidente chiude la seduta di gara e dispone che il presente verbale sia acquisito ed approvato con apposito atto dirigenziale di aggiudicazione. La Relazione del Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari del 30.07.2018 viene allegata al presente Verbale sotto la lettera A) quale parte integrante e sostanziale del medesimo.

Il presente verbale viene sottoscritto dal presidente di gara e dai Testimoni.

IL PRESIDENTE DI GARA

Diego Tartari Architetto



I testimoni

Geom. Maurizio Benetti

Sig. Stefania Malvezzi



(Allegato A)

Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica
Direzione e Segreteria
Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)
Tel. 059/649143 fax 059/649152
restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Prot. Int. 43953/2018 Tit. 04 Cl. 09 Fascicolo 19/2013

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE PRINCIPALI
RELATIVE AL PROGETTO A7 N. 230/2014 “RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO
SISMICO DEL CIMITERO DI FOSSOLI E DELLA CAPPELLA INTERNA”.

VERIFICA CONGRUITA’ DELLA MANODOPERA DEL CONCORRENTE PRIMO
CLASSIFICATO: F.LLI MARCHETTI SRL.

Il sottoscritto Arch. Diego Tartari, Responsabile Unico del
Procedimento per l’intervento in oggetto,

richiamato quanto riportato nel verbale di apertura plichi e
valutazione della documentazione amministrativa del 26.06.2018
agli atti del Prot. Gen.le n. 37032 del 29.06.2018, e nel
verbale di apertura delle offerte economiche del 04.07.2018 agli
atti del Prot. Gen.le n. 38555 del 05.07.2018;

Premesso che:

- la presente relazione è volta alla valutazione dell’eventuale
anomalia del costo della manodopera relativa all’offerta
presentata, nell’ambito della procedura in oggetto,
dall’operatore economico primo classificato F.LLI MARCHETTI SRL
con sede in Via Erbosa, snc Frazione Preturo 67100 L’AQUILA (AQ)
C.F. e P.IVA 01816620668, che ha ottenuto il punteggio più alto
nella graduatoria economica delle offerte, così come risultante
dal citato verbale del 04.07.2018, in base alle prescrizioni
dell’art. 97 commi 5 lettera d) del d.lgs. 50/2016;

- con comunicazione PEC, agli atti del Prot. Gen.le n. 38733 del
06.07.2018 all’operatore economico F.LLI MARCHETTI SRL con sede
in Via Erbosa, snc Frazione Preturo 67100 L’AQUILA (AQ) C.F. e
P.IVA 01816620668, si richiedeva di presentare la documentazione
concernente le giustificazioni relative allo scostamento dei

costi della manodopera indicati nell'offerta economica presentata per la gara in oggetto rispetto ai costi che erano stati ipotizzati dall'Amministrazione nel corso dell'elaborazione del Progetto Esecutivo (costo orario medio da tabella ministeriale x ore massime lavorabili a capitolato);

- con missiva agli atti del Prot. Gen.le n. 39675 del 11.07.2018 l'operatore economico dava riscontro alla richiesta di cui sopra;

Tutto ciò premesso:

il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento procede a esaminare la missiva con le spiegazioni pervenute.

In base agli elementi forniti, valutati in relazione ai costi della manodopera, secondo quanto previsto all'art. 97 commi 4 e 5 del D.lgs. 50/2016, e riguardanti il costo della manodopera impiegata nel rispetto degli obblighi del D.Lgs. 50/2016 dell'art. 95 comma 10 "costo della manodopera per l'esecuzione delle opere, riscontra la rispondenza del "costo del lavoro" ai minimi imposti dai contratti collettivi nazionali di lavoro, e ritiene accoglibili le giustificazione addotte a dimostrazione della congruità dell'offerta.

Conseguentemente il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento esprime parere favorevole sulla congruità ed affidabilità, nel suo complesso, dell'offerta presentata dall'operatore economico: primo in graduatoria F.LLI MARCHETTI SRL con sede in Via Erbosa, snc Frazione Preturo 67100 L'AQUILA (AQ) C.F. e P.IVA 01816620668.

Carpi, 30.07.2018

IL RESPONSABILE UNICO DI PROCEDIMENTO

Diego Tartari Architetto



[Handwritten signature of Diego Tartari]