

Allegato A – Modello domanda e dichiarazione

Al Comune di Carpi
Corso A. Pio n. 91
41012 Carpi (MO)

OGGETTO: Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva di certificazione - AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISTO DI UN IMMOBILE DA DESTINARE AD ARCHIVIO

Il/la sottoscritt_ _____
nat_ a _____ (Prov. ___), il _____,
Codice Fiscale n. _____,
Residente in _____ (Prov. _____)
Via _____ n. _____
Tel. n. _____ / _____ E-mail _____
E-mail con posta elettronica certificata P.E.C. _____

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste per i casi di falsità in atti, di dichiarazioni mendaci o contenenti dati non più rispondenti a verità, così come stabilito dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000,

CHIEDE

di partecipare all'INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISTO DI UN IMMOBILE DA
DESTINARE AD ARCHIVIO indetta dal Comune di Carpi e, ai fini dell'ammissione a tale
procedura,

DICHIARA (*)

a - di partecipare (barrare l'ipotesi che interessa):

- per proprio conto;
- per conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega alla presente la procura speciale originale o in copia autentica);
- per conto del Soggetto (Ditta Individuale / Società / Ente / Associazione / Fondazione):

_____ sede legale in _____ (Prov. ___), CAP _____,
via _____ n. _____,
Codice Fiscale n. _____, P. IVA n. _____,
in qualità di _____ munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal

fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di partecipare alla gara per l'assegnazione in concessione del bene; per le ditte individuali/società si allega, altresì, copia della visura della C.C.I.A.A.);

- b - (solo in caso di Ditta Individuale / Società / Ente / Associazione / Fondazione) che le persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente il Soggetto, oltre al sottoscritto, sono i signori (precisare titolo/qualifica, luogo e data di nascita, residenza):**

- c - l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50 del 2016 ed in particolare:**

- d - di non essere stato dichiarato interdetto/i, inabilitato/i o fallito/i o comunque destinatario di provvedimenti che comportino il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione e che a proprio carico non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;**

(in caso di partecipazione in forma associata) che la Ditta Individuale / Società / Ente / Associazione / Fondazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e che non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.lgs. 231/2001;

- e - che non sussiste la causa di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;**

- f - che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ed in particolare per i reati di cui alle lettere a) e b) del comma 1 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016;**

- g - che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, terrorismo, sfruttamento del lavoro minorile e ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;**

- h - di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza;**

- i - di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;**

- j - di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203,**

o, in alternativa,

che pur essendo stato vittima dei reati di cui sopra, non ha omesso di denunciare i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

- k** - di non essersi reso colpevole di negligenza o malafede in rapporti con il Comune di Carpi e di non essere stato inadempiente nell'esecuzione degli obblighi contrattuali in contratti con l'amministrazione pubblica;
- l** - di non essere inadempienti rispetto al pagamento d'importi dovuti a qualsiasi titolo al Comune di Carpi;
- m** - di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o aver attribuito incarichi a ex dipendenti o incaricati del Comune di Carpi (nel triennio successivo alla loro cessazione del rapporto) che hanno esercitato per conto del Comune di Carpi poteri autorizzativi o negoziali nei confronti del soggetto richiedente, negli ultimi tre anni di servizio;
- l** - di aver preso visione del contenuto dell'Avviso di indagine di mercato e di accettare integralmente, senza obiezione alcuna, tutte le condizioni ivi riportate e, in particolare, di essere consapevole che l'avviso riveste solamente il carattere di raccolta di manifestazioni d'interesse e che le proposte che perverranno non saranno vincolanti in alcun modo per il Comune di Carpi;
- m** - di autorizzare il Comune di Carpi ad effettuare ogni comunicazione all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) o e-mail indicato in premessa, eventuale nome del referente _____;
- n** - di proporre per le finalità dell'Avviso di indagine di mercato l'immobile, sito in Carpi, via _____ n.____, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Carpi al foglio _____ particella _____ sub. _____;
- o** - di essere proprietario dell'immobile proposto alla lettera precedente o di avere comunque la disponibilità, giuridica e materiale, per concederlo in vendita o in locazione con patto di futura vendita;

DICHIARA ALTRESI'

(barrare l'ipotesi che interessa)

- che l'immobile proposto soddisfa i requisiti richiesti agli artt. 2 e 3 dell'Avviso di indagine di mercato;
- di impegnarsi, in caso di selezione dell'immobile proposto, ad eseguire a propria cura e spese i lavori e a conseguire le certificazioni e/o i titoli abilitativi necessari per adeguare l'immobile alle caratteristiche richieste agli artt. 2 e 3 dell'Avviso di indagine di mercato, e a consegnare l'immobile entro _____ (esatta indicazione dei tempi di consegna dall'eventuale aggiudicazione);

ALLEGA

- 1** - copia fotostatica di un proprio **documento di riconoscimento** in corso di validità;
- 2** - **(solo nel caso Ditta Individuale / Società / Ente / Associazione / Fondazione)** documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di partecipare

all'indagine di mercato; per le società / ditte individuali si allega, altresì, copia della visura della C.C.I.A.A.;

- 3 - **(solo nel caso di intervento di un procuratore speciale)** procura in originale o in copia autentica;
- 4 - **relazione tecnico descrittiva dell'immobile**, firmata da tecnico abilitato e iscritto all'ordine, attestante gli elementi indicati all'art. 7 punto 2 dell'Avviso di indagine di mercato;
- 5 - **richiesta economica**, con l'indicazione del prezzo di vendita al netto dell'I.V.A. e dell'eventuale disponibilità di locazione con patto di futura vendita, redatta secondo il modello in **Allegato B** all'Avviso di indagine di mercato;

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE

(*) N.B.: in caso di Ditta Individuale / Società / Ente / Associazione / Fondazione le dichiarazioni di cui alle lettere e, f, g, h, i, j, vanno rese anche dagli amministratori delegati e dai procuratori muniti di poteri di rappresentanza verso l'esterno. Inoltre, le dichiarazioni di cui alle lettere f e g, devono essere rese anche dai seguenti soggetti: il titolare se si tratta di impresa individuale; tutti i soci per le società in nome collettivo; tutti i soci accomandatari per le società in accomandita semplice; tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, tutti i membri di direzione o di vigilanza, tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio; soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.

AVVERTENZE SUI CONTROLLI

Si fa presente che qualora a seguito dei controlli effettuati, ai sensi del D.P.R. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara, risulti la falsità di quanto dichiarato, saranno applicate le seguenti misure:

- a) decadenza dai benefici eventualmente conseguiti con la dichiarazione non veritiera, ex art. 75 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., con esclusione dalla gara; eventuale revoca dell'aggiudicazione e incameramento del deposito cauzionale a titolo di penale, salvo ulteriori danni; eventuale rescissione in danno del contratto stipulato;
- b) denuncia all'Autorità giudiziaria per falso.