

Registro Generale N. 766/2023 del 02/10/2023

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA  
CITTÀ  
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA  
AMMINISTRATIVA**

**(Int. n. 73/23) - "Installazione di dispositivi di telesoccorso GSM dove mancanti negli ascensori degli edifici comunali" - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023 alla ditta ELMAN SRL - CIG: Z683CA07D2 - Impegno di spesa**

**Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:**

- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 31 del 04.05.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - Se0 2023/2025;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 32 del 04.05.2023**, di "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 58 del 05.05.2023**, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;

**Premesso che:**

- il Comune di Carpi attraverso il Servizio Manutenzione Fabbricati ha tra i propri compiti d'istituto quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza di tutti gli impianti dei propri edifici;
- a seguito di sopralluoghi e verifiche sugli ascensori dei fabbricati comunali risulta mancante in alcuni impianti il dispositivo di telesoccorso GSM in cabina;
- il DPR 162/99 *Norme per l'attuazione delle direttive 95/16/CE e 2006/42/CE (Ascensori e Montacarichi)*, all'Allegato I punto 4.5, richiede che "Le cabine devono essere munite di mezzi di comunicazione bidirezionali che consentano di ottenere un collegamento permanente con un servizio di pronto intervento";

**Considerato** che l'installazione dei dispositivi di telesoccorso GSM risulta opportuna ai fini della sicurezza in quanto, con persone intrappolate in cabina, permette un soccorso immediato dall'esterno;

**Verificato** che il dispositivo di telesoccorso risulta mancante negli impianti seguenti:

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

MATRICOLA	N. IMPIANTO	MARCA	EDIFICIO	VIA
MO 908/88	22N20106	CEAM	Castello dei Pio (archivio storico)	P.le Re Astolfo
TN 787/86	E1Y01550	DALDOSS	Casa vacanza Val Paradiso	Borgo Valsugana (TN)
MO 622/94	E1Y09533	FIAM	Teatro	Piazza Martiri 7
MO 621/94	E1Y09534	FIAM	Uffici tecnici ex Po (archivio)	Via Manicardi 39
MO 442/86	22N18931	CEAM	Istituto Tonelli (San Rocco)	Via S.Rocco 5
MO 986/90	E1Y46682	SABIEM	Palazzo Scacchetti	Corso Pio 91
MO 1108/84	E1Y90326	CIA	Sala congressi	Via Peruzzi 17
CA 627/08	E1Y94426	ICM	Biblioteca Loria	Via Rodolfo Pio 1
CA 470/08	E1Y95742	EP	Castello dei Pio (ludoteca)	Piazza Martiri 59
CA 623/08	P8N02892	BBF	Castello dei Pio (museo)	Piazza Martiri 68

- **Rilevato** che oggetto del presente affidamento è l'installazione dei dispositivi di telesoccorso GSM dove mancanti negli ascensori degli edifici comunali sopra individuati.

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali";

**Tenuto conto che** in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

**Dato atto che** l'art.50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali,

anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Considerato altresì** che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;

**Atteso** che i lavori oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'art. **50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023** si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo all'Operatore Economico **ELMAN SRL** ditta che in passato ha ottenuto un ottimo grado di soddisfazione maturato in altri lavori analoghi, a favore di questa Amministrazione:

1. alla Ditta "**ELMAN SRL**", con sede in Strada Nazionale, 7 a Lemignano di Collecchio (PR) p.iva 00485070346; che all'uopo interpellata si è resa disponibile ad effettuare i lavori suddetti.

**Preso atto che**, il suddetto Operatore Economico interpellato ha inviato il seguente preventivo:

- **prot. n.57111 del 07/09/2023** la Ditta "**ELMAN SRL**", con sede in Strada Nazionale, 7 a Lemignano di Collecchio (PR) p.iva 00485070346 che offre l'esecuzione degli interventi suddetti, per un importo netto di € 7.140,00 + € 1.570,80 per iva 22% così per complessivi **euro 8.710,80** così come di seguito specificato:

<b>Installazione dispositivi GSM in cabina</b>	
€ 714/cad X 10 impianti	
<b>IMPORTO TOTALE IMPONIBILE</b>	<b>€ 7.140,00</b>
IVA (22%)	€ 1.570,80
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (iva compresa)</b>	<b>€ 8.710,80</b>

**Ritenuto** congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

**Visti:**

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL\_38984024 del 07.06.2023 (scadenza validità 05.10.2023) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico **ELMAN SRL**;

- la relazione firmata digitalmente per il Responsabile del Procedimento Arch. Davide Prandini, in data 21.09.2023, allegata al presente atto;
- la visura camerale dell'operatore economico **ELMAN SRL**, con Documento n. T 529982601 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio delle'Emilia in data 26.09.2023;

**Dato atto:**

- che l'esecuzione dell'intervento suddetto è prevista nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023;
- che la spesa complessiva pari ad **€ 8.710,80** trova copertura finanziaria alle seguenti Voci di Bilancio, del Bilancio di Previsione 2023-2025 (annualità 2023) nel modo seguente:
  - alla Voce di Bilancio **390.00.13** "PRESTAZIONE DI SERVIZI - Manutenzione impianti PATRIM. IMM.: COSTI COMUNI MANUTENZ. ORDIN." per **€ 4.355,40**;
  - alla Voce di Bilancio **2120.00.09** "PRESTAZIONE DI SERVIZI - Manutenzione impianti COLONIA BORGO VALSUGANA" sull'Imp. n. **283/2023** per **€ 871,08**;
  - alla Voce di Bilancio **660.00.32** "PRESTAZIONE DI SERVIZI - Manutenzione impianti SERVIZI GENERALI" sull'Imp. n. **284/2023** per **€ 871,08**;
  - alla Voce di Bilancio **1760.00.35** "PRESTAZIONE DI SERVIZI - Manutenzione impianti SERVIZI GENERALI SAN ROCCO" sull'Imp. n. **290/2023** per **€ 871,08**;
  - alla Voce di Bilancio **390.00.06** "Manutenzione impianti - GESTIONE SALE CONFERENZE ED ESPOSITIVE" sull'Imp. n. **282/2023** per **€ 871,08**;
  - alla Voce di Bilancio **1670.00.56** "Manutenzione impianti BIBLIOTECA" sull'Imp. n. **287/2023** per **€ 871,08**;
- che il **CIG SMART** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z683CA07D2**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;
- che la Responsabilità del Procedimento sarà affidata con la presente determinazione all'Arch. Davide Prandini del settore S5 del Comune di Carpi;
- che la Direzione Lavori sarà affidata con la presente determinazione all'Arch. Isabella Bastiglia del settore S5 del

Comune di Carpi;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Richiamata la seguente normativa:**

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

**Visti:**

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **di contrattare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione degli interventi di **"Installazione di dispositivi di telesoccorso GSM dove mancanti negli ascensori degli edifici comunali"** (Int. n. 73/23), mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023, all'Operatore Economico **"ELMAN SRL"**, con sede in Strada Nazionale, 7 a Lemignano di Collecchio (PR) p.iva 00485070346 che offre l'esecuzione degli interventi suddetti, per un importo netto di € 7.140,00 + € 1.570,80 per iva 22% così per complessivi **euro 8.710,80**, così come da sua offerta assunta agli atti del Prot. Gen. n.57111 del 07/09/2023 e qui di seguito specificato:

<b>Installazione dispositivi GSM in cabina</b>	
€ 714/cad X 10 impianti	
<b>IMPORTO TOTALE IMPONIBILE</b>	<b>€ 7.140,00</b>
IVA (22%)	€ 1.570,80
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (iva compresa)</b>	<b>€ 8.710,80</b>

2. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
3. **di dare atto** che la spesa complessiva di affidamento pari ad **€ 8.710,80** (Iva 22% compresa) trova copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione 2023-2025 (annualità 2023) nel modo seguente:
- **Impegnando** alla Voce di Bilancio **390.00.13** "PRESTAZIONE DI SERVIZI - Manutenzione impianti PATRIM. IMM.: COSTI COMUNI MANUTENZ. ORDIN." per **€ 4.355,40**;
  - **Subimpegnando** alla Voce di Bilancio **2120.00.09** "PRESTAZIONE DI SERVIZI - Manutenzione impianti COLONIA BORGO VALSUGANA" sull'Imp. n. **283/2023** per **€ 871,08**;
  - **Subimpegnando** alla Voce di Bilancio **660.00.32** "PRESTAZIONE DI SERVIZI - Manutenzione impianti SERVIZI GENERALI" sull'Imp. n. **284/2023** per **€ 871,08**;
  - **Subimpegnando** alla Voce di Bilancio **1760.00.35** "PRESTAZIONE DI SERVIZI - Manutenzione impianti SERVIZI GENERALI SAN ROCCO" sull'Imp. n. **290/2023** per **€ 871,08**;
  - **Subimpegnando** alla Voce di Bilancio **390.00.06**

“Manutenzione impianti - GESTIONE SALE CONFERENZE ED ESPOSITIVE” sull’Imp. n. **282/2023** per € **871,08**;

- **Subimpegnando** alla Voce di Bilancio **1670.00.56** “Manutenzione impianti BIBLIOTECA” sull’Imp. n. **287/2023** per € **871,08**;

4. **di nominare:**

- in qualità di Responsabile del Procedimento l’Arch. **Davide Prandini** del Settore S5 del Comune di Carpi;
- in qualità di Direttore dei Lavori l’Arch. **Isabella Bastiglia** del Settore S5 del Comune di Carpi;

5. **di dare atto:**

- che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d’urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all’art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
- che l’esecuzione dei lavori è prevista nell’anno 2023, pertanto l’esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall’art. 183 TUEL, è nell’anno 2023;
- che il **CIG SMART** attribuito dall’Autorità Nazionale Anticorruzione, per l’affidamento in oggetto, è il seguente:**Z683CA07D2**;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l’idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l’esigibilità del pagamento, ivi compreso l’assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall’Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si ottempera a quanto disposto dall’art. 1 della l. n. 190/2014 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)”, in termini di scissione dei pagamenti (split

- payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
    - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
    - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti;
6. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO

**OGGETTO: (Int. n. 73/23) - "Installazione di dispositivi di telesoccorso GSM dove mancanti negli ascensori degli edifici comunali" - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023 alla ditta ELMAN SRL - CIG: Z683CA07D2 - Impegno di spesa**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
4.355,40	1.03.02.09.004	3900013	2023	Z683CA07D2	01524
871,08	1.03.02.09.004	21200009	2023	Z683CA07D2	00283.001
871,08	1.03.02.09.004	6600032	2023	Z683CA07D2	00284.003
871,08	1.03.02.09.004	17600035	2023	Z683CA07D2	00290.001
871,08	1.03.02.09.004	3900006	2023	Z683CA07D2	00282.001
871,08	1.03.02.09.004	16700056	2023	Z683CA07D2	00287.001

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**02/10/2023**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*