



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 925 del 19/12/2016**

Registro del Settore
N. 331 del 16/12/2016

Oggetto: **Determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori di sistemazione uffici di Borgofortino sede del Settore A5 Servizi Sociali di Viale Carducci, 34 a Carpi nell'ambito del Progetto A7 n. 289/2016 - Prenotazione della spesa.**

Oggetto: Determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori di sistemazione uffici di Borgofortino – sede del Settore A5 Servizi Sociali di Viale Carducci, 34 a Carpi nell'ambito del Progetto A7 n. 289/2016 - Prenotazione della spesa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7

Arch. Giovanni Gnoli

Premesso:

- che nel “Programma triennale lavori pubblici 2016-2018 ed elenco annuale 2016”, così come adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 15.10.2015 e con le variazioni di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 19.01.2016, è stato introdotto nell'annualità 2016 l'intervento con **ID 7820** “Adeguamento immobili di Borgofortino” inerenti i lavori in oggetto, per un importo pari ad € 50.000;
- che con la delibera di Giunta comunale n. 245 del 29.11.2016 di approvazione del progetto esecutivo A7 n. 289/16 “Lavori di sistemazione uffici di Borgofortino – sede del Settore A5 Servizi Sociali – Viale Carducci, 34”, a firma dei tecnici progettisti Geom. Franco Zona e Ing. Vincenzo Carrabs ed inoltre firmato dal Responsabile del procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva presunta di euro 50.000,00;
- che il Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, Dirigente del Settore A7, ha validato il progetto esecutivo in oggetto mediante verbale agli atti del prot. gen.le con n. 63459 del 28.11.2016;

Accertata la necessità di procedere con i lavori di sistemazione uffici di Borgofortino – sede del Settore A5 Servizi Sociali di Viale Carducci, 34 per consentire la redistribuzione degli spazi a disposizione e degli arredi esistenti in modo da assolvere al meglio alle funzioni preposte e dare una definitiva e funzionale risposta alle esigenze del Settore A5, come di seguito definiti:

Descrizione lavori	Importo opere (22% iva esclusa)	oneri della sicurezza (iva esclusa)	Importo soggetto a ribasso (22% iva esclusa)	Categoria di lavori solo ai fini dell'individuazione dei lavori assimilabili secondo quanto disposto dall'art. 90 DPR n. 207 del 05.10.2010
Lavori di sistemazione uffici di Borgofortino	€ 38.341,92	€ 500,00	€ 37.841,92	OG 1 Edifici civili e industriali

Dato atto:

- che per lavori d'importo inferiore a 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- che per lavori d'importo inferiore a € 150.000,00 le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, possono procedere direttamente e autonomamente ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

Ritenuto opportuno, per meglio garantire i principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, anche al fine di non escludere le microimprese, le piccole e medie imprese secondo i principi generali indicati all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 aggiudicare i lavori tramite affidamento diretto preceduto da indagine di mercato tra cinque ditte altamente specializzate nel mercato di riferimento, presenti sul territorio;

Visto:

- lo schema di lettera d'invito e la relativa dichiarazione (**allegato A**), appositamente predisposti dal Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica" per la procedura in oggetto, che si allegano alla presente a farne parte integrante;
- l'elenco dei cinque operatori economici che si intendono invitare alla ricerca di mercato, che non viene allegato per garantire la concorrenzialità tra gli stessi;

Considerato che, in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto e quelle contenute in detti schemi, sono da ritenersi prevalenti quelle previste nella lettera d'invito ed allegato modello di dichiarazione, in quanto "*lex specialis*" dello svolgimento della gara;

Valutato opportuno prevedere nella lettera di invito all'indagine di mercato e alla gara il sopralluogo obbligatorio per le ditte che vorranno partecipare in quanto, nel caso specifico, la presentazione di un'offerta attendibile è da ritenersi possibile solo dopo aver preso accurata visione dei luoghi;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 18/02/2016 ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2016";
- delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 18/02/2016 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2016-2018 e del piano poliennale degli investimenti" e successive modificazioni ed integrazioni;
- delibera di Giunta Comunale n. 39 del 23/02/2016 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anni 2016-2018" e successive modifiche ed integrazioni;
- delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 14/07/2016 avente ad oggetto "Variazione di assestamento al bilancio di previsione 2016-2018" con cui si finanzia l'intervento in oggetto;
- delibera di Giunta Comunale n. 140 del 19/07/2016 avente ad oggetto "Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti all'assestamento del bilancio di previsione 2016-2018, approvato con D.C. n. 76 del 14/07/2016;

Accertato:

- che la spesa di € 38.341,92 + IVA 22% per complessivi € 46.777,14 per i lavori in oggetto trova copertura alla voce di bilancio n. **05110.00.03** con **CUP** n. **C92C16000650004** assegnato ai sensi della Legge n.144/99 e successive deliberazioni del CIPE;
- che come previsto al punto 5.3 dell'allegato 4/2 al D. Lgs 118/2011, il Cronoprogramma relativo alla spesa è il seguente:

Progetto 289/2016	2016	2017	2018	totale
Lavori di sistemazione uffici di Borgofortino	0	50.000,00	0	50.000,00

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione dei contratti;
- che il **CIG** acquisito per la seguente procedura negoziata nel portale dell'Autorità Nazionale

Anti Corruzione è il n. **ZD01C5D2DC**;

- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09.11.2012 n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;

Richiamata la seguente normativa vigente:

- D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 192 "determina a contrattare";
- D. Lgs. n. 81 del 09/04/2008, e successive modificazioni, artt. da 88 a 104-bis;
- DPR n. 207 del 05/10/2010 "Regolamento di attuazione del codice contratti pubblici" per le disposizioni ancora vigenti;
- Legge n. 136 del 13/08/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", così come modificata dal D.L. n. 187 del 12/11/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22/12/2015;
- Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114 del 12/05/2005, art. 4 "Parere di regolarità contabile" e art. 21 "Disciplina per l'impegno delle spese";
- D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

DISPONE

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) **di avviare** la procedura, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e 37 comma 1 del D. lgs. 50/2016 per l'affidamento dei seguenti lavori, in base alle modalità operative già descritte nelle premesse del presente atto:

Descrizione lavori	Importo opere (22% iva esclusa)	oneri della sicurezza (iva esclusa)	Importo soggetto a ribasso (22% iva esclusa)	Categoria di lavori solo ai fini dell'individuazione dei lavori assimilabili secondo quanto disposto dall'art. 90 DPR n. 207 del 05.10.2010
Lavori di sistemazione uffici di Borgofortino	€ 38.341,92	€ 500,00	€ 37.841,92	OG 1 Edifici civili e industriali

2) **di stabilire** che per i lavori di manutenzione straordinaria in oggetto si procederà con affidamento diretto preceduto da indagine di mercato tra cinque ditte altamente specializzate nel mercato di riferimento, presenti sul territorio;

3) **di approvare:**

- lo schema di lettera d'invito e la relativa dichiarazione (**allegato A**), appositamente predisposti dal Settore A7 “Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica” per la procedura in oggetto, che si allegano alla presente a farne parte integrante;
- l'elenco dei cinque operatori economici che si intendono invitare alla ricerca di mercato, che non viene allegato per garantire la concorrenzialità tra gli stessi;

4) **di procedere** all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924;

5) **di perfezionare** il rapporto contrattuale con la forma della corrispondenza commerciale tramite lettera di conferma d'ordine ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 e in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari, così come stabilito all'art. 3 della Legge n.136/2010;

6) **di dare atto:**

- che il responsabile del procedimento è l'Arch. Giovanni Gnoli, Dirigente del settore A7.
- che la presente determinazione a contrattare risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi di cui si è accertata la disponibilità alla voce di bilancio n. **05110.00.03** con **CUP n. C92C16000650004**, mentre le imputazioni delle spese verranno definite con il successivo atto di aggiudicazione;
- che il **CIG** acquisito per la seguente procedura negoziata nel portale dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione è il n. **ZD01C5D2DC**;
- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09/11/2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
- che si assolve agli obblighi previsti dagli artt. 29 comma 1 del d. lgs. 50/2016 e 23 del d.lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione “amministrazione trasparente”, sottosezione “bandi di gara e contratti”.

SETTORE: SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA - RESTAURO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori di sistemazione uffici di Borgofortino sede del Settore A5 Servizi Sociali di Viale Carducci, 34 a Carpi nell'ambito del Progetto A7 n. 289/2016 - Prenotazione della spesa.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	46777.14		05110.00.03		
	Anno	Prenotazione		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	204	1	N	2109
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Fabbricati patrim. disponibile PATRIMONIO IMMOBILIARE: INVESTIMENTI		
	Codice Creditore					
	CIG	ZD01C5D2DC		CUP	C92C16000650004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 925 DEL 19/12/2016 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 19/12/2016

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore GIOVANNI GNOLI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori di sistemazione uffici di Borgofortino sede del Settore A5 Servizi Sociali di Viale Carducci, 34 a Carpi nell'ambito del Progetto A7 n. 289/2016 - Prenotazione della spesa.** ”, n° 331 del registro di Settore in data 16/12/2016

**NORBERTO CARBONI PER GIOVANNI
GNOLI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .