

Acc. A)

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

\*\*\*\*\*

VERBALE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER  
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISISTEMAZIONE E RIASFALTATURA  
DI ALCUNE STRADE E PISTE CICLOPEDONALI DEL TERRITORIO -  
Prog. A3 n. 64/2016 -

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno 12 del mese di  
gennaio

12.01.2017

alle ore 9.30 presso la "Sala Riunioni" in Via Peruzzi, 2 -  
Carpi II piano.

Sono presenti i Signori:

1. CARBONI Dott. Ing. NORBERTO, nato a Modena il 06-06-1959,  
domiciliato per la carica presso la Sede Comunale, Dirigente ad  
interim della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle  
Terre d'Argine, agente non in proprio ma nella sua veste di  
Presidente della gara, a ciò autorizzato in virtù dell'art. 11  
Regolamento dell'Ente per la disciplina dei contratti e di  
deliberazione di Giunta n. 83/2016;

2. MALAVASI Dott. Corrado e Dott. Gabriele Lotti, dipendenti del  
Settore A3, a titolo di testimoni noti ed idonei;

Sono altresì presenti a titolo di collaboratori per lo  
svolgimento delle operazioni della presente gara il Dott.  
Gianni Cruciani, dipendente dell'ufficio appalti, Settore A3,

TESTI  
*Carlo Lotti*

IL PRESIDENTE  
DI GARA  
UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE  
Comuni:  
Campogalliano  
Carpi  
Novi di Modena  
Soliera

la Dott.ssa Rosamaria Valicenti dipendente dell'Unione Terre D'Argine-Servizio CUC.

**P R E M E S S O:**

- che con Determinazione n. 746 del 31-10-2014, a firma del Dirigente Responsabile del Settore A3 Ing. Carboni Norberto, si disponeva di avviare per le motivazioni ivi contenute una procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori con qualificazione similare a quelli in oggetto;
- che con Avviso Pubblico di sorteggio - Prot. Gen.le n. 49592 del 21/09/2016, agli atti del Settore A3, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Carpi in data 21/09/2016 e alla rete civica del Comune di Carpi in data 22/09/2016, si stabiliva di utilizzare l'elenco formato a seguito del precedente avviso pubblico prot. 54429 del 4/11/2014 con l'esclusione dei soggetti sorteggiati in occasione delle sedute pubbliche rif. verbali di sorteggio con Protocolli nr. 60881/2014, 29116/2015, 58312/2015 e 48214/2016, e di fissare, per l'espletamento del sorteggio pubblico per l'individuazione dei ventisette soggetti da invitare, le ore 9.30 del 29/09/2016;
- che con verbale di sorteggio, avvenuto in data 29/09/2016 Prot. Int. 52509 del 05/10/16 si è proceduto

TESTI

IL PRESIDENTE  
D. GARA



- all'individuazione delle ventisette ditte da invitare alla gara in oggetto, sulla base del criterio di numerazione attribuito a seguito di nota a firma del Dirigente responsabile del Settore A3 prot. int. 50239 del 23/09/2016;
- che con determinazione a contrattare del Comune di Carpi Settore A3 n. 745 del 29/10/2016 si è disposto di assegnare i lavori in oggetto, per un importo complessivo a base di gara di €395.000,00 (di cui €390.000,00 per lavori ed €5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), mediante procedura negoziata tra ditte specializzate, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett c) e dell'art. 63 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 (lavori di importo complessivo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro), con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 commi 4 e 5 del D.Lgs. n.50/2016;
- che con determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 805 dell'8/11/2016 si è proceduto all'approvazione degli atti inerenti la procedura di gara in oggetto;

TESTI  
*[Handwritten signature]*

IL PRESIDENTE  
DI GARA  
*[Handwritten signature]*



- che con lettera d'invito alla Gara Informale in oggetto, Prot. Gen.le n. 55064 in data 15/11/2016 (originale agli atti del Settore A3), regolarmente spedita, si provvedeva ad invitare a presentare offerta i seguenti 27 concorrenti sorteggiati:

1. **CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO & C.,** Via Verga n.1070, 46030 BORGOFORTE (MN);
2. **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.,** Via Malavolti n. 33, 41100 MODENA;
3. **ICS IMPRESA CONGLOMERATI STRADE S.R.L.,** Via Pierobon n. 5/7, 35010 LIMENA (PD);
4. **DUE C COSTRUZIONI S.R.L.,** Via Cirillo n. 13, 81030 PARETE (CE);
5. **L.G.M. SRL,** Viale Grecia snc, Zona Industriale, 73100 LECCE (LE);
6. **F.A.R. SRL SCAVI E MOVIMENTO TERRA,** Via G. Notari n. 63, 42030 RAMISETO (RE);
7. **TAGLIOLI GIORGIO,** Via Nicolò Sanuti n. 23, 40037 SASSO MARCONI (BO);
8. **F.LLI FONTANA S.A.S. DI FONTANA MASSIMO,** Via Rosemberg n. 4, 42021 BIBBIANO (RE);
9. **CONCARINI GIOVANNI S.R.L.,** Fraz. Roncole Verdi, 43011 BUSSETO (PR);

QUESTI

IL PRESIDENTE  
DI GARA



10. **C.G.C. SRL. CRESTANI COSTRUZIONI GENERALI**, Via Francesco Petrarca n.2, 36077 ALTAVILLA VICENTINA (VI);
11. **MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI**, Via G. Di Vittorio n.18/A, 46045 MARMIROLO (MN);
12. **E.G. COSTRUZIONI SRL**, Via Porta Roma n. 128, 81043 CAPUA (CE);
13. **MO.VI TERRA DI BOTTESINI SAURO**, Via Tavogliere n. 6/A, 46030 POMPONESCO (MN);
14. **COSTRUZIONI SRL**, Via Prenestina Nuova n. 309, 00036 PALESTRINA (RM);
15. **EUROCOSTRUZIONI SRL**, Via Prampolini n. 5, 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE);
16. **R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO**, Via Enza n. 11 Loc. Taviano, 42030 VENTASSO (RE);
17. **ASFALTI ZANIBONI SAS**, Via Napoli n. 14, 41034 FINALE EMILIA (MO);
18. **PIGNATTI DARIO SRL**, Via Muzzioli n. 180/B, 41017 RAVARINO (MO);
19. **KRAUSE ITALIA SRL**, Via Caduti per la Libertà n. 14, 40057 GRANAROLO DELL'EMILIA (BO);
20. **F.LLI AZZONI SRL**, Via Ca' Diciotto n. 12, 46044 GOITO (MN);
21. **IMPRESA DI COSTRUZIONI EURORESTAURI DI TUFANO CARLO**, Via O. Vecchi n.25, 41011 CAMPOGALLIANO (MO);

TESTI



22. **VERDIMPINATI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE**, Via Roma n.89,  
45020 VILLANOVA DEL GHEBBO (RO);
23. **EUROSTRADE SRL**, Via Tiziano n.2, 42014 CASTELLARANO (RE);
24. **TROTTA ANTONIO IMPRESA EDILE**, Via Zuccardi n.24, 42012  
CAMPAGNOLA EMILIA (RE);
25. **SOLDANI SNC, GEOM. SOLDANI CLAUDIO E GIANCARLO  
COSTRUZIONI EDILI**, Via Roma n.82, 22020 SCHIGNANO (CO);
26. **CSM CONSORZIO STABILE MODENESE**, Via Giardini n.1305,  
41100 MODENA (MO);
27. **EMILIANA SCAVI SRL**, Via P.P.PASOLINI n.23, 41123 MODENA  
(MO).

TESTI  
*[Handwritten signature]*

**CIO' PREMESSO:**

il Presidente dichiara aperta la seduta e, rilevata la presenza del sig. PASTORELLI Giovanni, delegato dal sig. ZAMBONI Aldo in qualità di Legale Rappresentante di "ASFALTI ZANIBONI DI ZANIBONI ALDO & C. S.A.S.", procede all'apertura della busta chiusa e sigillata rif prot. int. 50239 del 23/09/2016, rendendo noto pubblicamente l'elenco delle ditte numerato utilizzato per l'effettuazione del sorteggio pubblico con relativo criterio di numerazione, e prende atto che, entro il termine stabilito del 09/01/2017, alle ore 11:30, hanno fatto pervenire all'ufficio Protocollo il plico contenente l'offerta, le seguenti Ditte (indirizzo sede legale completo):

IL PRESIDENTE  
M. GARA  
*[Handwritten signature]*



1. **EMILIANA SCAVI SRL**, Via P.P.PASOLINI n.23, 41123 MODENA (MO);
2. **VERDIMPINATI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE**, Via Roma n.89, 45020 VILLANOVA DEL GHEBBO (RO);
3. **MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI**, Via G. Di Vittorio n.18/A, 46045 MARMIROLO (MN);
4. **R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO**, Via Enza n. 11 Loc. Taviano, 42030 VENTASSO (RE);
5. **EUROCOSTRUZIONI SRL**, Via Prampolini n. 5, 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE);
6. **EUROSTRADE SRL**, Via Tiziano n.2, 42014 CASTELLARANO (RE);
7. **CSM CONSORZIO STABILE MODENESE**, Via Giardini n.1305, 41100 MODENA (MO);
8. **F.LLI FONTANA S.A.S.DI FONTANA MASSIMO**, Via Selvapiana n. 169, 42026 CANOSSA (RE);
9. **C.G.C. SRL**, Via Francesco Petrarca n.2, 36077 ALTAVILLA VICENTINA (VI);
10. **DUE C COSTRUZIONI S.R.L.**, Via Cirillo n. 13, 81030 PARETE (CE);
11. **ASFALTI ZANIBONI DI ZANIBONI ALDO E C. SAS**, Via Napoli n. 14, 41034 FINALE EMILIA (MO);
12. **F.LLI AZZONI SRL**, Via Ca' Diciotto n. 12, 46044 GOITO (MN);
13. **TAGLIOLI GIORGIO**, Via Nicolò Sanuti n. 23, 40037 SASSO MARCONI (BO);

*Sp. d. l. h. h.*  
TESTI

IL PRESIDENTE  
DI GARA  
UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE  
Comuni:  
Campogalliano  
Carpi  
Novi di Modena  
Soliera

14. **CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO & C.**, Via Verga n.1070, 46030 BORGOFORTE (MN);
15. **ICS IMPRESA CONGLOMERATI STRADE S.R.L.**, Via Pierobon n. 5/7, 35010 LIMENA (PD);
16. **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, Via Malavolti n. 33, 41100 MODENA;
17. **TROTTA ANTONIO IMPRESA EDILE**, Via Zuccardi n.24, 42012 CAMPAGNOLA EMILIA (RE);
18. **PIGNATTI DARIO SRL**, Via Muzzioli n. 180/B, 41017 RAVARINO (MO);
19. **MO.VI TERRA DI BOTTESINI SAURO**, Via Tavogliere n.6/A, 46030 POMPONESCO (MN).

Preliminarmente il Presidente di gara prende atto che la busta presentata dalla ditta **CONCARINI GIOVANNI S.R.L. corrente in BUSSETO - PARMA 43011, alla Via Toscanini n.79 F.ne Roncole Verdi, prot. n. 0001165 dell'11/01/2017** è pervenuta in ritardo rispetto al termine perentorio indicato, pertanto non viene ammessa alla presente gara.

Inoltre il Presidente dichiara che all'elenco formato dall'Ufficio Protocollo del Comune di Carpi viene aggiunto, al n.19, il plico chiuso e sigillato proveniente dalla ditta **MO.VI TERRA di Bottesini Sauro**, Prot. n. 0000540 del 05/01/2017, incluso erroneamente nell'elenco dei partecipanti alla gara (strade del territorio urbano ed extraurbano) esperita in data 10/01/2017 riguardante il Prog. A3 n. 84/15.

*Giulio Letti*

TESTI

IL PRESIDENTE  
DI GARA



Quindi si procede all'apertura dei plichi presentati dai concorrenti, e, a seguito dell'esame della documentazione prodotta per la partecipazione alla gara in oggetto, il Presidente prende atto che tutte le ditte partecipanti hanno adempiuto a quanto prescritto dalla Lettera d'invito e dal Disciplinare di gara.

Successivamente, il Presidente procede al sorteggio di uno dei metodi previsti per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi di quanto prescritto dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, a seguito del quale viene individuato il metodo di cui alla lettera c).

Pertanto, si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, secondo il seguente ordine, rilevando quanto segue:

1. **EMILIANA SCAVI SRL**, Via P.P.PASOLINI n.23, 41123 MODENA (MO), offre un ribasso del 3,95%;
2. **VERDIMPINATI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE**, Via Roma n.89, 45020 VILLANOVA DEL GHEBBO (RO), offre un ribasso del 13,333%;
3. **MANTOVANI COSTRUZIONI STRADALI**, Via G. Di Vittorio n.18/A, 46045 MARMIROLO (MN), offre un ribasso del 14,80%;
4. **R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO**, Via Enza n. 11 Loc. Taviano, 42030 VENTASSO (RE), offre un ribasso del 16,666%;



*John*

**TESTI**

5. **EUROCONSTRUZIONI SRL**, Via Prampolini n. 5, 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE), offre un ribasso del 14,222%;
6. **EUROSTRADE SRL**, Via Tiziano n.2, 42014 CASTELLARANO (RE), offre un ribasso del 14,65%;
7. **CSM CONSORZIO STABILE MODENESE**, Via Giardini n.1305, 41100 MODENA (MO), offre un ribasso del 17,56%;
8. **F.LLI FONTANA S.A.S. DI FONTANA MASSIMO**, Via Selvapiana n. 169, 42026 CANOSSA (RE), offre un ribasso del 15,833%;
9. **C.G.C. SRL**, Via Francesco Petrarca n.2, 36077 ALTAVILLA VICENTINA (VI), offre un ribasso dell'11,765%;
10. **DUE C COSTRUZIONI S.R.L.**, Via Cirillo n. 13, 81030 PARETE (CE), offre un ribasso del 19,524%;
11. **ASFALTI ZANIBONI DI ZANIBONI ALDO E C. SAS**, Via Napoli n. 14, 41034 FINALE EMILIA (MO), offre un ribasso del 15,82%;
12. **F.LLI AZZONI SRL**, Via Ca' Diciotto n. 12, 46044 GOITO (MN), offre un ribasso del 9,69%;
13. **TAGLIOLI GIORGIO**, Via Nicolò Sanuti n. 23, 40037 SASSO MARCONI (BO), offre un ribasso dell'11,33%;
14. **CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO & C.**, Via Verga n.1070, 46030 BORGOFORTE (MN), offre un ribasso del 19,17%;
15. **ICS IMPRESA CONGLOMERATI STRADE S.R.L.**, Via Pierobon n. 5/7, 35010 LIMENA (PD), offre un ribasso del 18,55%;

*John Lotti*

TESTI

IL PRESIDENTE  
DI GARA



16. **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, Via Malavolti n. 33, 41100 MODENA, offre un ribasso del 16,18%;
17. **TROTTA ANTONIO IMPRESA EDILE**, Via Zuccardi n.24, 42012 CAMPAGNOLA EMILIA (RE), offre un ribasso del 12,05%;
18. **PIGNATTI DARIO SRL**, Via Muzzioli n. 180/B, 41017 RAVARINO (MO), offre un ribasso del 15,25%;
19. **MO.VI TERRA DI BOTTESINI SAURO**, Via Tavogliere n. 6/A, 46030 POMPONESCO (MN), offre un ribasso del 14,65%.

Successivamente, sulla base del metodo di calcolo sopra sorteggiato e previsto alla lettera c) dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016, si procede al calcolo della soglia di anomalia, individuata nella misura del **- 17,368%**, ottenuto calcolando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse (14,473%) incrementata del 20% (2,895%).

Quindi vengono eliminate dalla gara tutte le Ditte i cui ribassi sono pari o superiori alla soglia del -17,368%.

Tra le ditte rimaste in gara l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla Ditta: **R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO**, Via Enza n. 11 Loc. Taviano, 42030 VENTASSO (RE), che offre un ribasso del 16,666%, mentre il concorrente che segue in graduatoria è il **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, Via Malavolti n. 33, 41100 MODENA, offre un ribasso del 16,18%.

TESTI

IL PRESIDENTE  
DI GARA



Pertanto in base alle offerte suddette, il Presidente, Ing. N. CARBONI, agendo sempre nella sua preindicata qualità, in nome e per conto della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre D'Argine, fatte salve le riserve di legge

#### DICHIARA

di prendere atto della graduatoria su elencata in merito alle offerte presentate per l'appalto di cui all'oggetto, precisando che l'offerta migliore risulta quella presentata dalla **Ditta R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO**, Via Enza n. 11 Loc. Taviano, 42030 VENTASSO (RE) - codice fiscale e P.I.02057840353, con il ribasso del 16,666% e che successivamente alla presente seduta si procederà a tutte le verifiche di legge, tra cui quelle previste all'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016, propedeutiche alla proposta di aggiudicazione, nonché alla trasmissione del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento ed agli organi preposti per quanto concerne il provvedimento di ammissione ed esclusione delle offerte pervenute nonché per le disposizioni ed approvazioni di competenza.

Il documento contenente i risultati del calcolo dell'anomalia è allegato al verbale sotto la lettera A).

Gli allegati al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

*Carboni*

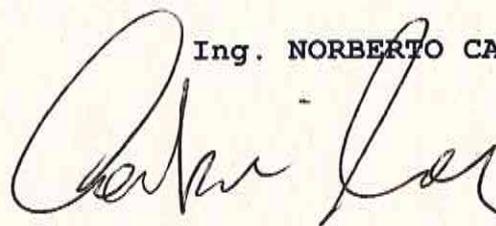
IL PRESIDENTE  
DI GARA



Il Presidente di gara chiude la presente seduta alle ore 11:25.  
Il verbale viene sottoscritto dal Presidente di gara, Dirigente ad interim della Centrale Unica di Committenza, Ing. Norberto CARBONI, e dai Testimoni.

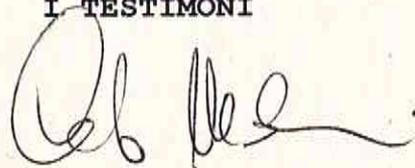
**IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE**

Ing. NORBERTO CARBONI

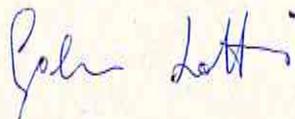


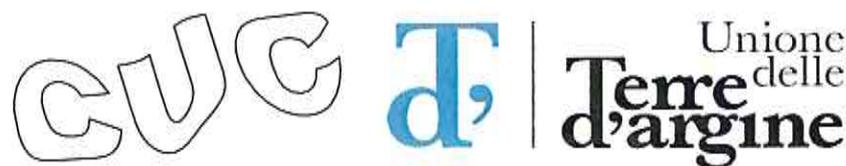
**I TESTIMONI**

DOTT. CORRADO MALAVASI



DOTT. GABRIELE LOTTI





Gara del 12-01-2017 ore 9:30

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI  
RISISTEMAZIONE E RIASFALTATURA DI ALCUNE STRADE E PISTE  
CICLOPEDONALI DEL TERRITORIO COMUNALE - PROG. A3 N. 64/16**

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse,  
incrementata del 20 per cento;

**RISULTATI DEL CALCOLO**

Offerte pervenute n° :	19
Offerte escluse n° :	0
Estensione delle ali n°	0
Sommatoria delle offerte ammesse	274,993
Media di tutte le offerte:	14,473
Incremento della media del 20%	2,895
Soglia di esclusione automatica per offerta anomala :	17,368

plico	Ditta	Ribasso offerto	Risultati della gara	
10	Impresa DUE C Costruzioni srl	19,524	anomala	
14	CAPILUPPI LORENZO snc	19,170	anomala	
15	ICS Impresa Conglomerati Strade srl	18,550	anomala	
7	CSM Consorzio Stabile Modenese	17,560	anomala	
4	<b>RCM snc impresa di costruzioni</b>	<b>16,666</b>	<b>1° classificato</b>	
16	CME Consorzio Imprenditori Edili soc. coop.	16,180	2°	classif.
8	F.lli FONTANA sas di Fontana Massimo	15,833	3°	classif.
11	Asfalti ZANIBONI sas di Zaniboni Aldo & c.	15,820		
18	PIGNATTI DARIO srl	15,250		
3	MANTOVANI Costruzioni stradali	14,800		
6	EUROSTRADe srl	14,650		
19	MOVI.TERRA di Bottesini Sauro	14,650		
5	EUROCOSTRUZIONI srl	14,222		
2	VERDIMPIANTI srl	13,333		
17	TROTTA ANTONIO impresa edile	12,050		
9	CGC srl CRESTANI Costruzioni Generali	11,765		
13	TAGLIOLI GIORGIO	11,330		
12	F.lli AZZONI srl	9,690		
1	EMILIANA SCAVI srl	3,950		

**IL PRESIDENTE  
DI GARA**



**TESTI**

Acc. B)

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

\*\*\*\*\*

VERBALE II SEDUTA PUBBLICA RELATIVO ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISISTEMAZIONE E  
RIASFALTATURA DI ALCUNE STRADE E PISTE CICLOPEDONALI DEL  
TERRITORIO - Prog. A3 n. 64/2016 -

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno 09 del mese di  
marzo

09.03.2017

alle ore 12.00 presso la "Sala Riunioni" in Via Peruzzi, 2  
- Carpi II piano.

Sono presenti i Signori:

1. CARBONI Dott. Ing. NORBERTO, nato a Modena il 06-06-1959,  
domiciliato per la carica presso la Sede Comunale, Dirigente  
ad interim della Centrale Unica di Committenza dell'Unione  
delle Terre d'Argine, agente non in proprio ma nella sua  
veste di Presidente della gara, a ciò autorizzato in virtù  
dell'art. 11 Regolamento dell'Ente per la disciplina dei  
contratti e di deliberazione di Giunta n. 83/2016;
2. MALAVASI Dott. CORRADO e LOTTI Dott. GABRIELE, dipendenti  
del Settore A3, a titolo di testimoni noti ed idonei;

Sono altresì presenti a titolo di collaboratori per lo  
svolgimento delle operazioni della presente gara il Dott.

TESTI  
G. L. 10/4



Gianni Cruciani, dipendente dell'ufficio Appalti, Settore A3, e la Dott.ssa Rosamaria Valicenti dipendente dell'Unione Terre D'Argine - Servizio CUC.

**P R E M E S S O:**

- che in data 12/01/2017, come si evince dal verbale di gara in pari data, si procedeva, relativamente alla procedura in oggetto, all'apertura dei plichi pervenuti, al sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e alla conseguente redazione della graduatoria, in base alla quale è risultata prima classificata la **DITTA R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO**, con sede in Via Enza n.11 Loc. Taviano, 42030 VENTASSO (RE) - codice fiscale e P.I. 02057840353, con il ribasso del 16,666%;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 137 del 03/03/2017, pubblicata nella stessa data nella Sezione Amministrazione Trasparente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, si dava atto che a seguito di successive verifiche documentali ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 non si poteva procedere all'emanazione di un provvedimento di aggiudicazione nei confronti della citata ditta classificata prima in graduatoria, RCM Impresa Costruzioni SNC, per tutte le motivazioni meglio specificate nella determinazione stessa e qui integralmente richiamate;

TESTI

PRESIDENTE  
DI GARA



- che con la medesima determinazione n. 137/2017 si disponeva, altresì, di convocare una nuova seduta pubblica di gara finalizzata al proseguimento della procedura;

- che con comunicazione effettuata tramite posta certificata in data 06/03/2017 si provvedeva ad invitare tutte le Ditte concorrenti a partecipare alla seconda seduta pubblica integrativa fissata per il giorno 09/03/2017 ore 12:00 presso la Sala Riunioni della sede comunale di Via Peruzzi n.2, II piano, al fine di formalizzare le verifiche effettuate circa la documentazione amministrativa presentata in sede di gara e procedere alla definizione della graduatoria;

TESTI  
Sol. Sott.

**CIO' PREMESSO:**

il Presidente dichiara aperta la seduta e rileva la presenza del sig. TERMANINI Omer, delegato dal CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. con sede in Modena.

Il Presidente di gara, richiamati il precedente verbale del 12/01/2017, la determinazione dirigenziale n. 137 del 03/03/2017 e la nota di convocazione della seduta odierna spedita a tutte le ditte concorrenti, esprime le seguenti considerazioni:

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE  
Comuni:  
Campogalliano  
Carpi  
Novi di Modena  
Soliera  
IL PRESIDENTE DI GARA

- a seguito di verifiche documentali, relativamente alla ditta RCM SNC prima classificata nella seduta di gara del 12/01/2017, circa i requisiti soggettivi e di

- qualificazione tecnico-professionali di cui all'art.29 del D.Lgs. n. 50/2016, ed in particolare dalla visura del certificato di iscrizione alla CCIAA nonché dell'atto costitutivo di società in nome collettivo datato 18/06/2003 rep. 207084 del Notaio Avv. Giuseppe Beccari in Castelnuovo Monti, risulta che per gli atti di straordinaria amministrazione è necessaria la firma congiunta di due soci su tre e che sono da considerarsi atti di straordinaria amministrazione gli atti di importo superiore ad euro 10.000,00;
- con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si evidenzia che l'importo a base di gara ammonta ad € 395.000,00 e che la firma della ditta RCM Impresa Costruzioni SNC sui documenti di gara, in particolare sull'offerta economica, risulta resa in modalità disgiunta da un solo socio amministratore, e non da almeno due su tre, come prescritto sia nella visura camerale sia nell'atto costitutivo della società;
- nel disciplinare di gara, al punto 4) del paragrafo inerente le disposizioni in materia di soccorso istruttorio, è previsto espressamente che la carenza di firma dell'offerta economica, configurandosi come tale quella riscontrata in capo alla ditta RCM SNC, non è regolarizzabile secondo le norme del soccorso istruttorio ed è motivo di esclusione diretta dalla gara, ed inoltre,

TESTI



IL PRESIDENTE  
DI GARA

*Handwritten signature*

- al punto 1) dei documenti da presentare, che la dichiarazione di offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dai legali rappresentanti della società;
- pertanto si riscontra l'inidoneità della dichiarazione di offerta economica resa dalla ditta RCM con sede in Loc. Taviano di Ventasso (RE), ad impegnare legalmente la società nei confronti di terzi in generale e, nel caso specifico, nei confronti del Comune di Carpi quale stazione appaltante e della Centrale Unica di Committenza, quale organo competente della procedura di gara.

A questo punto il Presidente di gara, per tutti i motivi sopra esposti, estromette l'offerta della ditta RCM snc dal proseguimento della procedura, e provvede, come previsto nella citata determinazione dirigenziale n. 137/2017, al ricalcolo della soglia di anomalia con il criterio di cui all'art. 97 c. 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, già sorteggiato nella seduta di gara del 12/01/2017, individuata nella misura del -17,222%, ottenuta calcolando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse (14,352%) incrementata del 20% (2,870%).

TESTI

*Scabini*



PRESIDENTE  
DI GARA

*[Signature]*

Quindi vengono eliminate dalla gara tutte le ditte i cui ribassi sono pari o superiori alla soglia del -17,222%.

Tra le ditte rimaste in gara l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla ditta **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, con sede in Via Malavolti n.33, 41100 Modena, che offre un ribasso del 16,180%, mentre il concorrente che segue in graduatoria è la ditta **F.LLI FONTANA S.A.S. DI FONTANA MASSIMO**, con sede in Via Selvapiana n.169, 42026 Canossa (RE), che offre un ribasso del 15,833%.

Pertanto, in base alle offerte suindicate, il Presidente Ing. NORBERTO CARBONI, agendo sempre nella sua preindicata qualità, in nome e per conto della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre D'Argine, fatte salve le riserve di legge,

#### DICHIARA

di prendere atto della graduatoria sopracitata in merito alle offerte presentate per l'appalto di cui all'oggetto, e contenuta nell'allegato A) al presente verbale inerente i risultati del calcolo dell'anomalia, precisando che l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla **Ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, con sede in Via Malavolti n.33, 41100 Modena - codice fiscale e P.I.00916510365, con il ribasso del 16,180%.

Gli allegati al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.



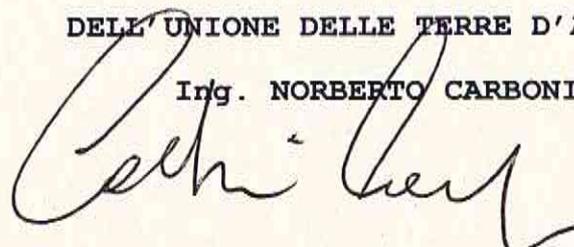
Il Presidente di gara, Ing. Norberto Carboni, avendo preso atto delle cause d'esclusione sopradescritte nei confronti della ditta **R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO**, con sede in Via Enza n.11 Loc. Taviano, 42030 VENTASSO (RE), nonché della graduatoria secondo le risultanze procedurali della gara di cui all'oggetto, dichiara che, successivamente alla presente seduta, si procederà a tutte le verifiche di legge, comprese quelle previste all'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016, propedeutiche alla proposta di aggiudicazione, ed inoltre dispone che il presente verbale verrà trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per il provvedimento di ammissione ed esclusione delle offerte pervenute, agli organi preposti per le disposizioni e approvazioni di competenza, nonché per la relativa proposta di aggiudicazione.

Il Presidente chiude la presente seduta di gara alle ore 12.30

Il verbale viene sottoscritto dal Presidente di gara, Dirigente ad interim della Centrale Unica di Committenza, Ing. Norberto CARBONI, e dai testimoni.

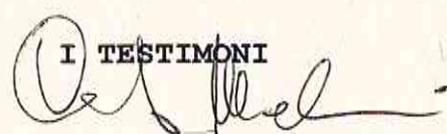
**IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE**

Ing. NORBERTO CARBONI

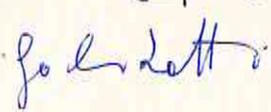


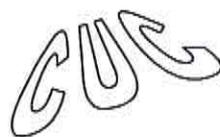
**I TESTIMONI**

DOTT. CORRADO MALAVASI



DOTT. GABRIELE LOTTI





Unione  
delle  
**Terre**  
d'Argine

Gara del 9-03-2017 ore 12:00

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI  
RISISTEMAZIONE E RIASFALTATURA DI ALCUNE STRADE E PISTE  
CICLOPEDONALI DEL TERRITORIO COMUNALE - PROG. A3 N. 64/16**

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse,  
incrementata del 20 per cento;

**RISULTATI DEL CALCOLO**

Offerte pervenute n° :	18
Offerte escluse n° :	0
Estensione delle ali n°	0
Sommatoria delle offerte ammesse	258,327
Media di tutte le offerte:	14,352
Incremento della media del 20%	2,870
Soglia di esclusione automatica per offerta anomala :	17,222

<i>plico</i>	<i>Ditta</i>	<i>Ribasso offerto</i>	<i>Risultati della gara</i>
10	Impresa DUE C Costruzioni srl	19,524	anomala
14	CAPILUPPI LORENZO snc	19,170	anomala
15	ICS Impresa Conglomerati Strade srl	18,550	anomala
7	CSM Consorzio Stabile Modenese	17,560	anomala
16	<b>CME Consorzio Imprenditori Edili soc. coop</b>	<b>16,180</b>	<b>1° CLASSIFICATO</b>
8	F.II FONTANA sas di Fontana Massimo	15,833	2° classif.
11	Asfalti ZANIBONI sas di Zaniboni Aldo & c.	15,820	3° classif.
18	PIGNATTI DARIO srl	15,250	
3	MANTOVANI Costruzioni stradali	14,800	
6	EUROSTRADE srl	14,650	
19	MOVI.TERRA di Bottesini Sauro	14,650	
5	EUROCOSTRUZIONI srl	14,222	
2	VERDIMPIANTI srl	13,333	
17	TROTTA ANTONIO impresa edile	12,050	
9	CGC srl CRESTANI Costruzioni Generali	11,765	
13	TAGLIOLI GIORGIO	11,330	
12	F.II AZZONI srl	9,690	
1	EMILIANA SCAVI srl	3,950	

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTI