

CITTA' DI CARPI - Provincia di Modena

Settore A7 – Restauro Cultura Commercio e Promozione Economica e Turistica

PROGETTO 306/18 – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PIANO TERRA DELLA BIBLIOTECA LORIA E CASTELLO DEI RAGAZZI.

STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI CARPI, - C.F. 00184280360.

ATTO DI APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO: Delibera di Giunta Comunale n.176 del 04.09.2018.

ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO: Determinazione Dirigenziale Settore A7 Comune di Carpi n. 731 del 23.10.2020.

IMPRESA APPALTATRICE: COSTRUZIONI BOCCALETTI SRL con sede in Carpi (MO) C.so M. Fanti, 69 P.IVA 03075720361.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: euro 80.184,98 + 10% IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza ammontanti ad euro 3.000,00.

CONTRATTO: in data 11.11.2020 Prot. Gen.le n. 63491/2020.

CUP N.C99D1800000004 - CIG N.76893479DF

SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE

PREMESSO:

- che con delibera di Giunta Comunale n.176 del 04.09.2018 veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 306/18 "Riqualificazione del piano terra della Biblioteca Loria e Castello dei Ragazzi", per complessivi euro 200.000,00, finanziato con fondi comunali; -----

- che con determinazione a contrarre n. 922 del 28.11.2018 si disponeva l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, con invito a 10 operatori economici estratti con sorteggio pubblico, aggiudicata al minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, con percentuale unica di sconto, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lettera a) del d. lgs. 50/2016; -----

- che con determinazione dirigenziale n. 238 del 05.04.2019 si aggiudicavano i lavori alla

Frimas Restauri e Ristrutturazioni sas di Fringuelli Massimo, con sede in Toscana (VT)
per euro 87.011,92 + I.V.A., (compreso oneri sicurezza di euro 3.000,00), al netto del
ribasso offerto del -26,15%;-----

- che con determinazione dirigenziale n. 444 del 11.07.2020 veniva risolto a seguito di
inadempienza, ai sensi dell'art. 108 co. 3 del d.lgs. n. 50/2016, il contratto prot. gen. n.
57753 del 16.10.2019 stipulato con Frimas Restauri e Ristrutturazioni sas di Fringuelli M.;-
- che con nota prot. gen. n. 43954 del 11.08.2020 si richiedeva, in conformità con l'art. 110
del d.lgs. n. 50/2016, all'operatore COSTRUZIONI BOCCALETTI SRLdi Carpi (MO)
Corso M. Fanti, 69 P.IVA 03075720361, risultato terzo in graduatoria nell'allora
procedura, la disponibilità al subentro nel contratto, alle medesime condizioni già proposte
dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;-----

- che con nota prot. gen. n. 46559 del 27.08.2020 l'operatore economico COSTRUZIONI
BOCCALETTI SRLdichiarava la propria disponibilità al subentro alle medesime
condizioni offerte dall'originario aggiudicatario;-----

- che con determinazione dirigenziale n. 731 del 23.10.2020 veniva disposto
l'aggiudicazione dei restanti lavori in favore dell'operatore economico COSTRUZIONI
BOCCALETTI SRLdi Carpi (MO) C.so M. Fanti, 69 P.IVA 03075720361 per l'importo di
euro 80.184,98 (+10% IVA) di cui oneri sicurezza ammontanti ad euro 3.000,00;-----

- che il finanziamento dell'importo anzidetto è stato assicurato con mezzi propri dell'Ente;-
- che con contratto stipulato in data 11.11.2020 Prot. Gen.le n. 63491 del 11.11.2020,
l'operatore economico COSTRUZIONI BOCCALETTI SRLdi Carpi (MO) ha assunto
l'esecuzione degli interventi di cui in oggetto;-----

- che i lavori sono stati consegnati il 03.12.2020 con verbale di consegna lavori Prot.
Gen.le n. 70566 del 15.12.2020;-----

- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori lavori rispetto a

quelli previsti inizialmente nel progetto principale;-----

- che a tale scopo è stata redatta in data 31.08.2021 perizia di variante suppletiva e non sostanziale dell'importo complessivo di euro 11.807,30 più IVA del 10 %, al netto del ribasso d'asta del -26,15 % offerto in sede di appalto;-----

- che tale perizia è stata approvata con determinazione dirigenziale n. ____ del ____;---

Tutto ciò premesso tra le parti di seguito indicate:-----

1) LENZERINI Dott. GIOVANNI, nato a Ferrara (FE) il 25.06.1963, domiciliato per la carica presso al sede del Comune di Carpi C.so A.Pio 91, che interviene in questo atto esclusivamente per conto e nell'interesse del Comune di Carpi, Codice Fiscale n. 00184280360, che rappresenta nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Settore A7 "Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica" a ciò autorizzato in virtù dell'art. 107, co. 3 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 48, co. 3 dello Statuto Comunale;---

2) SIG. CLAUDIO BOCCALETTI, nato a Carpi (MO) il 12.04.1956, residente in Carpi (MO), in qualità di Legale Rappresentante in nome, per conto e nell'interesse della Costruzioni Boccaletti srl con sede in Carpi (MO), C.so Fanti 69 (P.IVA 03075720361).---

L'anno 2021, il giorno __ del mese di Settembre, -----

SI CONVIENE E STIPULA quanto segue:-----

ART. 1 - Costruzioni Boccaletti srl dichiara di accettare, come in effetti con il presente atto formalmente accetta, l'esecuzione dei maggiori lavori suppletivi e di variante occorrenti per il completamento delle opere in oggetto agli stessi patti e condizioni valevoli per il contratto principale stipulato in data 11.11.2020 Prot. Gen.le n. 63491/2020 ove non in contraddizione con il presente atto.-----

ART. 2 - L'importo dei lavori suppletivi è pari a netti euro 11.807,30 (+ IVA di legge).----

ART. 3 - Per effetto del presente atto i termini di ultimazione dei lavori si intendono protratti di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi; -----

ART. 4 - I lavori di cui al presente atto di sottomissione formano un atto unico ed inscindibile con quelli di cui al contratto in data 11.11.2020 Prot. Gen.le n. 63491 del 11.11.2020, sia agli effetti contabili che della collaudazione;-----

ART. 5 - **Costruzioni Boccaletti srl** si obbliga a rispettare tutte le norme del C.S.A., le prescrizioni tecniche della Direzione dei Lavori, le norme di legge vigenti e le disposizioni relative alle opere pubbliche tutelate;-----

ART. 6 - La cauzione prestata per i lavori principali si intende vincolata anche per i lavori aggiuntivi di che trattasi;-----

ART. 7 - Le norme di misurazione e di contabilizzazione dei lavori saranno le stesse valevoli per i lavori principali;-----

ART. 8 - I pagamenti delle somme di cui al presente atto di sottomissione saranno effettuati nei modi e nei termini stabiliti dal contratto principale. Il presente atto, mentre vincola la Costruzioni Boccaletti srl, come sopra costituito, fino dal momento della firma, diventerà impegnativo per l'Ente soltanto quando approvato dagli organi competenti. Le spese relative al presente atto sono a carico dell'appaltatore, esclusa l'IVA.-----

Il presente atto viene stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, co. 14 d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.-----

Letto, approvato e sottoscritto,-----

p. La Costruzioni Boccaletti srl – Il Legale Rappresentante

Sig. Claudio Boccaletti

(Firmato digitalmente)

p. Il Comune di Carpi - Il Dirigente Responsabile del Settore A7

Dott. Giovanni Lenzerini

(Firmato digitalmente)