



Relazione per l'affidamento diretto dell'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera nell'ambito del progetto A7 n. 237/14 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" (I° stralcio)".
CUP n. C92C17000100004

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 119 del 27.06.2017, con cui veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" (I° stralcio)", per una spesa complessiva di euro 3.586.800,00 con CUP n. C92C17000100004.

Dato atto che:

- nell'ambito del progetto in oggetto stante le caratteristiche dell'intervento, risulta necessario verificare e certificare che i lavori siano eseguiti a regola d'arte e secondo le prescrizioni tecniche prestabilite in conformità del contratto e delle eventuali varianti e conseguenti atti di sottomissione, si ritiene opportuno effettuare il collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera;
- che, ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera a) e c) del d. lgs. 50/2016, si rileva l'assenza di personalità disponibili presso l'ente con le qualifiche professionali richieste per l'espletamento dell'incarico in oggetto, poiché impegnate in altre attività e, conseguentemente, la necessità di ricercare un professionista esterno abilitato come richiesto dalla vigente, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall'art. 30 comma 1 del d.lgs. 50/2016.

Accertato che:

- l'importo massimo stimato per le prestazioni, calcolato con il D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31.10.2013, è di euro 25.299,88 + 4% + 22% IVA;
- in ragione del livello di complessità ed importo, comunque inferiore ai 40.000,00 euro, si intende procedere con un affidamento diretto come consentito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016. Tuttavia al fine di garantire la qualità delle prestazioni nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e procedere ad una corretta comparazione del prezzo, si è eseguita una ricognizione informale di mercato, contattando n. 2 operatori economici qualificati scelti tra quelli che non hanno mai svolto prestazioni analoghe per questa Amministrazione e nel rispetto delle direttive dell'art. 216 d.lgs 50/2016 comma 10, individuati dall'elenco formato con determinazione dei settori A3 e A4 rispettivamente n. 1030 e n. 1018 del 28.12.2013, aggiornato con determinazione n. 669 del 12.09.2018, con richiesta di far pervenire a pec il loro preventivo offerta entro il 04.10.2018 ore 13:00 rivolta a:

- Arch. Aldo Manfredi, via Carducci 18, Carpi (MO), prot. gen.le n. 18_55165;
- Ing. Andrea Gualdi, via Bosco 9, Campogalliano (MO), prot. gen.le n. 18_55166;

- i professionisti si dichiaravano indisponibili all'espletamento dell'incarico, pertanto si è individuato un terzo nominativo con le modalità suddette.

- è stata inviata nuova richiesta con medesimi termini precedentemente esposti a:

- Ing. e Arch. Francesco Minghelli, via San Vincenzo 10, Modena, con prot. gen.le n. 18_57235.

- l'Ing e Arch. Francesco Minghelli inviava, in tempo utile, offerta con prot. gen.le n. 18_57375, per un importo di euro 19.800,00 + 4% + 22%;

- la parcella suddetta risulta congrua, poiché calcolata, quanto a base di affidamento, sul il D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31.10.2013.

Si propone l'affidamento del servizio in oggetto in favore dell'Ing. e Arch. Francesco Minghelli, via San Vincenzo 10, Modena, c.f . MNGFNC48D01F257Z, p. iva 00473290369, che ha richiesto un compenso scontato di euro 5.499,88 + 4% + 22%, per complessivi euro 19.800,00 (contributi e IVA inclusa).

Carpi, 15/10/2018

I tecnici incaricati

Arch. Giulia Ghini



Geom. Franco Zona



Il Responsabile Unico del Procedimento

Diego Tartari Architetto

