

Ex Macello Completamenti e sistemazione area esterna nuovo Mac'è

RELAZIONE COMPLETAMENTI E RISISTEMAZIONI IMPIANTISTICHE

Considerato che per motivi di spostamento di servizi, in accordo con i dirigenti Servizi sociali e Politiche giovanili, per ragioni derivanti alla necessità di ospitare lo sportello Free Entry in una delle sale prove del Mac'è tra dicembre e febbraio durante i lavori di ristrutturazione del centro per le famiglie, si dovranno eseguire dei lavori di sistemazione (fabbro per porta cancello esterno ed elettricista per adeguamento sale interne);

Considerato altresì che per il proseguimento delle attività interne alla sala "ex-ganci" si ritiene opportuno, come richiestoci dal Servizio Politiche giovanili e dalla Cooperativa che gestisce il Centro, una adeguata sistemazione dell'illuminazione interna nella zona d'ingresso dal cortile ovest;

Accertato che il centro giovanile come è stato inaugurato (apertura del Nuovo Mac'è) - sede storica da almeno 20, ma che ha subito una profonda revisione nelle funzioni attività e utilizzo, nonché nelle strutture, attrezzature e arredi - richiede ulteriori opere impiantistiche di sistemazione e manutenzione al fine di caratterizzare e rendere maggiormente fruibili i luoghi da parte dei gestori;

Rilevato che le opere impiantistiche degli interventi danni sisma (Prog. n. 229/2014) eseguite dalla Ditta Boccaletti, si sono protratte per circa un anno, e dove già l'Impresa ha chiamato a se per i lavori di assistenza impiantistica alle opere edili l'impresa Electrical Solution, per conoscenza dei luoghi e degli impianti, esperienza del contesto e nel saper gestire gli impianti speciali;

Constatato che in continuità con questi lavori finanziati dal sisma, incaricando gli stessi operatori economici, l'Impresa Boccaletti e l'impresa Electrical Solution, l'Amministrazione ha finanziato alcune piccole opere di completamento, , necessarie a riconfigurare il centro giovanile ad una tipologia più consona degli aspetti di ricerca, studio, mostre ed attività, oltre che concerti e gioco;

Determinato che nel Progetto A7 n° 294/2017 Esecutivo – "Ex Macello: completamenti e sistemazione area esterna nuovo Mac'è" - redatto dal Settore A7 "Restauro Cultura Commercio e Promozione economica e turistica" a firma del R.U.P. Arch. Giovanni Gnoli e dei progettisti Arch. Cesare Sereni e Geom. Mirco Massari, per un importo complessivo di €

55.000,00, approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 117 del 27.07.2017, ci sono opere impiantistiche elettriche e speciali;

Vista la necessità di eseguire dette opere con tempi stringenti, nel periodo di chiusura invernale della sede, al fine di limitare i disagi alle persone che frequentano detti luoghi, con funzione sociale e aggregativa e quindi con richiamo di pubblico;

Dato atto che nel quadro tecnico economico approvato nelle somme destinate ai lavori, sono stati stanziati € 6.801,16 + IVA (6.530,40 per lavori e 270,76 per oneri di sicurezza) per opere impiantistiche elettriche e speciali;

Accertata la necessità di procedere ad eseguire opere di risistemazione/completamento iniziate con i precedenti progetti, continuando a reperire una unica certificazione impiantistica da un unico installatore/fornitore;

Contattata l'impresa Electrical Solution, che in nel recente passato hanno realizzato i lavori principali e manutentivi straordinari, in modo da poter assicurare continuità alle opere già iniziate sia in termini di conoscenza dei luoghi che di esperienza dei manufatti;

- Accertata la disponibilità da parte delle l'impresa Electrical Solution di Falanga Domenico, ad eseguire i lavori;

- Visto il preventivo - offerta che l'impresa Electrical Solution di Falanga Domenico ha fatto pervenire, acquisito agli atti del Comune di Carpi con prot. Gen. n° 63821/2017 del 29/11/2017 (allegato A) con uno sconto dell'8% (otto per cento) e cioè di 522,43 euro, per un importo complessivo netto di € 6.278,73 + IVA (comprensivo degli oneri della sicurezza pari a euro 270,76;

- Considerato che l'importo lordo della assegnazione, lavori impiantistici e di sicurezza, è inferiore a € 40.000,00;

Ritenendo tali importi congrui e in linea con le scontistiche di mercato, si

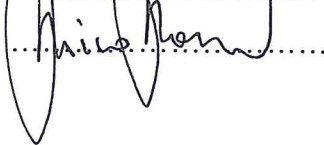
PROPONE DI AFFIDARE I LAVORI

all'impresa Electrical Solution di Falanga Domenico per l'importo di € 6.278,73 + IVA.

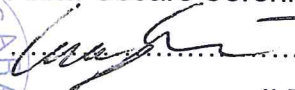
Carpi, li 13/12/2017.

I tecnici progettisti:

Geom. Mirco Massari



Arch. Cesare Sereni



Il Responsabile di Procedimento

Arch. Diego Tartari

