



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 654 del 07/09/2018**

Registro del Settore
N. 196 del 27/08/2018

Oggetto: determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche di cui al progetto A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012". CUP master n. C92F14000240006 e CUP minor n. C99I18000050004

OGGETTO: determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche di cui al progetto A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012". CUP master n. C92F14000240006 e CUP minor n. C99I18000050004

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7

Diego Tartari Architetto

Premesso che con deliberazione di Giunta comunale n. 74 del 17/04/2018 veniva approvato il progetto esecutivo A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012", a firma dei progettisti esterni per la parte strutturale Ing. Patrizia Zironi e per la parte impiantistica Ing. Luigi Vezzali, per la progettazione architettonica dell'Arch. Cesare Sereni e Ing. Vincenzo Carrabs del settore A7, per il coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione del Geom. Alessandro Sabattini e coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione del Geom. Daniele Zambon, vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari e per una spesa complessiva di euro 280.000,00, finanziata con fondi regionali per il sisma 2012 per euro 200.000,00 e con fondi comunali da rimborsi assicurativi per euro 80.000,00:

Considerato che si rende ora necessario avviare le procedura di affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche di cui al progetto A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012", per un importo complessivo di euro 226.152,82, di cui euro 6.513,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%,

Dato atto:

- che l'intervento in oggetto, per necessità di funzionalità tecnica complessiva e omogeneità dell'intervento, non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell'art. 51 comma 1 del d. lgs. n. 50/2016;
- che per lavori di importo pari o superiori a euro 150.000,00 e inferiori a euro 1.000.000,00 è possibile disporre l'affidamento mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno n. 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del d. lgs. n. 50/2016 e dell'art. 15 comma 2 del dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al febbraio 2018, come approvato con ordinanza Presidente della Regione E.R. n. 11 del 23.05.2018;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del d. lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono eseguire le acquisizioni di forniture, servizi e lavori per gli affidamenti d'importo superiore alle soglie di cui all'art. 37 comma 2 del d. lgs. 50/2016, mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali Uniche di Committenza;

Richiamata:

- la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29.06.2016 avente a oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'artt. 37 e 38 del d. lgs. n. 50/2016", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15.07.2016;
- la determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 505 del 03.07.2018 di delega delle funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 17 c. 1 bis del d. lgs. 165/2001;

Visti:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016, contenente la disposizione, a carico delle stazioni appaltanti e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l'obbligo di prevedere specifica determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del TUEL 267/2000 che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del d. lgs n. 50/2016, espresso con percentuale unica di sconto sull'elenco prezzi posti a base di gara;

Considerato che con determinazione n. 482 del 03.07.2018 veniva avviata un'indagine esplorativa di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse per la costituzione dell'elenco di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 15 comma 2 del dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al febbraio 2018, come approvato con ordinanza Presidente della Regione E.R. n. 11 del 23.05.2018 per l'affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche di cui al progetto A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" (categoria SOA prevalente OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" – 1° classifica e OG11 "Impianti tecnologici" categoria scorporabile non prevalente), per un importo a base di appalto di euro 226.152,82 di cui euro 6.513,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del d. lgs n. 50/2016, espresso con percentuale unica di sconto sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

- che con prot. gen.le n. 37719 del 03.07.2018 si pubblicava sul sito internet e all'albo pretorio, l'avviso pubblico di indagine di mercato e di sorteggio, fissando per il 18.07.2018 ore 11,30 il termine perentorio per la presentazione dell'istanza di partecipazione e per il 30.07.2017 ore 09,30 l'espletamento del sorteggio per l'individuazione dei n. 15 operatori economici da invitare alla procedura;

- che con nota agli atti del prot. riservato con il n. 43485 del 27.07.2018 veniva individuato il criterio di sorteggio e allegato l'elenco degli operatori economici ammessi, che veniva inserito in busta chiusa;

- che con verbale agli atti del prot. gen.le n. 44862 si dava atto delle risultanze del sorteggio effettuato in data 30.07.2018 ore 9,30, nel quale venivano individuati i n. 15 operatori economici da invitare alla procedura, **allegato a)** alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

Visto l'elenco dei n. 15 operatori economici che si intende invitare alla presente indagine di mercato, che non viene allegato per garantire la concorrenzialità tra gli stessi;

Accertata la necessità di procedere con urgenza all'affidamento delle opere, come da relazione tecnica di indifferibilità degli interventi, a firma dell'incaricato della progettazione architettonica dell'Arch. Cesare Sereni e vistata dal Dirigente del settore A7, Arch. Diego Tartari **allegato b)**;

Richiamati i seguenti atti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 01.02.2018, a oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2018";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 01.02.2018, ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e del piano poliennale degli investimenti";
- la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 06.02.2018, ad oggetto "Approvazione del piano

esecutivo di gestione anni 2018 – 2020”;

Accertato:

- che la spesa complessiva dell'affidamento, previsto nel programma triennale degli investimenti 2018/2020, è di **euro 248.768,10 (IVA 10% compresa)** e trova copertura finanziaria come di seguito:

➤ euro 177.851,91 con fondi regionali per il sisma 2012 sulla voce di bilancio n. 05110.00.30;

➤ euro 70.916,19 con fondi assicurativi sulla voce di bilancio n. 05110.00.27;

- che per il presente progetto (**ID 6880**) è stato acquisito il **CUP master C92F14000240006** per euro 250.000,00 e il **CUP minor collegato n. C99118000050004** per euro 30.000,00;

- che come previsto al punto 5.3 dell'allegato 4/2 al d. lgs. n. 118/2011, il Cronoprogramma relativo al progetto, è il seguente:

Prog. A7 n. 217/13	2018
“Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012”	euro 248.768,10 (IVA 10% compresa)

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;

Stabilito che:

- in conformità a quanto previsto dal d. lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010, ancora in vigore;

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d. lgs. del 18.08.2000 n. 267, artt. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e 192 “Determinazione a contrattare”;

- D. Lgs n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, e successive modifiche e integrazioni;

- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";

- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;

- Legge n. 217/2010, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.2010, n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;

- D. Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal d. lgs. 97/2016 avente ad oggetto la revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e

trasparenza, ai sensi dell'art. 37. co.1 lett. b);

- D. Lgs. n. 50/2016 Codice degli appalti pubblici e successive modifiche e integrazioni;

Richiamati, inoltre:

Regolamento dei Contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015;

Regolamento Comunale di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, art. 4 "Parere di regolarità contabile" e art. 25 "Disciplina per l'impegno delle spese";

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di affidare le opere edili, affini e impiantistiche di cui al progetto A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del d. lgs. n. 50/2016 e dell'art. 15 comma 2 del dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al febbraio 2018, come approvato con ordinanza Presidente della Regione E.R. n. 11 del 23.05.2018, come di seguito riportate:

Descrizione lavori	Importo opere (10% iva esclusa)	oneri della sicurezza (iva 10% esclusa)	Importo complessivo (10% iva esclusa)	Percentuali %	Categoria di lavori solo ai fini dell'individuazione dei lavori assimilabili secondo quanto disposto dall'art. 90 DPR n. 207 del 05.10.2010
Opere edili e affini	euro 167.168,56	euro 4.500,00	euro 171.668,56	75,91%	OS26 "Pavimentazioni e sovrastrutture speciali" 1° classifica – categoria unica prevalente
Opere meccaniche ed elettriche	euro 52.470,46	euro 2.013,80	euro 54.484,26	24,09%	OG 11 "Impianti tecnologici" - CATEGORIA SCORPORABILE NON PREVALENTE
TOTALE	219.639,02	6.513,80	226.152,82	100%	

2. di disporre l'affidamento dei lavori in oggetto mediante il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a), espresso con percentuale unica di sconto sull'elenco prezzi a base di gara, con applicazione dell'art. 97 comma 2 e 3 bis del d. lgs. 50/2016 per l'individuazione delle offerte anomale;

3. di recepire le risultanze del verbale di sorteggio del 30.07.2018, di cui a prot. gen.le n. 44862 del 03.08.2018, **allegato a)** alla presente a farne parte integrante e sostanziale, relativo all'individuazione dei n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

4. di invitare alla procedura i n. 15 operatori economici individuati come da verbale di sorteggio di cui a prot. gen.le n. 44862 del 03.08.2018;

5. di stabilire che il relativo contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica a cura del competente Ufficio del Settore Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 59 comma 1 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale 148/2015;

6. di dare atto che l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al d. lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto qui nuovamente approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

7. di prevedere che la presente determinazione a contrarre risulta rilevante ai fini della prenotazione dei fondi di cui si è accertata la disponibilità tra le fonti di finanziamento previste;

8. di dare atto, infine:

- che la spesa complessiva dell'affidamento, previsto nel programma triennale degli investimenti 2018/2020, è di **euro 248.768,10 (IVA 10% compresa)** e trova copertura finanziaria come di seguito:

➤ euro 177.851,91 con fondi regionali per il sisma 2012 sulla voce di bilancio n. 05110.00.30;

➤ euro 70.916,19 con fondi assicurativi sulla voce di bilancio n. 05110.00.27;

- che per il presente progetto (**ID 6880**) è stato acquisito il **CUP master n. C92F14000240006** per euro 250.000,00 e il **CUP minor collegato n. C99118000050004** per euro 30.000,00;

- che l'approvazione dei documenti di gara verrà effettuata con successivo provvedimento *ad hoc* a cura della Centrale Unica di Committenza istituita nell'ambito dell'Unione Terre d'Argine, come specificato nelle premesse;

- per l'esecuzione di tutte le procedure necessarie per l'esperimento della gara, compresa l'acquisizione del CIG, e per la proposta di aggiudicazione è competente la CUC dell'Unione delle Terre d'Argine, cui verrà trasmessa apposita istanza di attivazione in merito;

- che in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

- che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Diego Tartari;

- che viene allegata alla presente determinazione la check-list di controllo sugli obblighi di pubblicazione **allegato c)**;

- che si assolve agli obblighi previsti dell'art. 37, co.1 lett.b) e dell'articolo 23 del d. lgs n. 33/2013

come modificato dal d. lgs. 97/2016, e dall'articolo 29, comma 1, del d. lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e Provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti.

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

OGGETTO: determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche di cui al progetto A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012". CUP master n. C92F14000240006 e CUP minor n. C99I18000050004

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
1	2018	177694		05110.00.30			
	Anno	Prenotazione		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	1417	1		N	
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI opere di ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012-			
	Codice Creditore						
	CIG			CUP	C92F14000240006		
	Centro di costo	TERREMOTO 2012		Natura di spesa			
	Note	determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
2	2018	40916.19		05110.00.27			
	Anno	Prenotazione		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2018	U	1419	1		N	
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012- finanziati dall'assicurazione danni sisma 2012			
	Codice Creditore						
	CIG			CUP	C92F14000240006		
	Centro di costo	TERREMOTO 2012		Natura di spesa			
	Note	determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
3	2018	157.1		05110.00.30			

Anno	Prenotazione		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
2018	U	1418	1			
Descrizione					ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI opere di ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012-	
Codice Creditore						
CIG					CUP	C92F14000240006
Centro di costo	TERREMOTO 2012				Natura di spesa	
Note			determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche			

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
4	2018	30000	05110.00.27			
	Anno	Prenotazione	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2018	U 1419	2			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012- finanziati dall'assicurazione danni sisma 2012		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	C99I18000050004	
	Centro di costo	TERREMOTO 2012		Natura di spesa		
	Note			determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche		

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 654 DEL 07/09/2018 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 05/09/2018

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**determinazione a contrarre relativa all'affidamento delle opere edili, affini e impiantistiche di cui al progetto A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012". CUP master n. C92F14000240006 e CUP minor n. C99I18000050004**”, n° 196 del registro di Settore in data 27/08/2018

DIEGO TARTARI arch

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 29/09/2018 al giorno 14/10/2018.