

\*\*\*

Prot. int. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/2016

TIT. IV Fasc. 09

**VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ESECUZIONE DELL’IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - VENTILAZIONE MUSEO AL DEPORTATO E COLLEGAMENTO DIRETTO COL CORTILE DELLE STELE NEL CASTELLO DEI PIO DI SAVOIA DI CUI AL PGT 261/2014.**

\*\*\*\*\*

L’anno 2016 (duemilasedici) in questo giorno 28 (ventotto) del mese di Aprile

**28.04.2016**

alle ore 10,30, nella "Sala della Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio" della Sede Comunale posta in Carpi, V.le B. Peruzzi, n. 2.

Sono presenti i Signori:

1. **GNOLI Arch. GIOVANNI**, nato a Modena il 05.06.1952, Dirigente Responsabile del Settore A7 del Comune di Carpi, a titolo di Presidente di gara;
2. **ALBERTAZZI Elisabetta e BARTOLI Livio** dipendenti comunali, a titolo di testimoni noti ed idonei;

**P R E M E S S O:**

- che con delibera di Giunta comunale n. 225 del 22.12.2015 è stato approvato il progetto esecutivo n. 261/14 "Museo al Deportato - Sala dei Nomi: impianto di riscaldamento - ventilazione e collegamento diretto col cortile delle Stele" per un importo complessivo di euro 40.000,00;
- che i lavori principali per la realizzazione dell’impianto di riscaldamento - ventilazione di euro 27.301,74 (di cui euro 162,28 per oneri della sicurezza) fanno capo alla categoria prevalente OG11 solo ai fini dell’individuazione dei lavori assimilabili secondo quanto disposto dall’art.90 DPR n. 207 del 05.10.2010;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 227 del 09/04/2016, a firma del Responsabile del Settore A7 Arch. Giovanni Gnoli, si disponeva di avviare una procedura negoziata previa indagine di mercato con pubblicazione di apposito avviso di sorteggio al fine di individuare n.8 soggetti da invitare in possesso dei requisiti previsti, in base a sorteggio da effettuare in seduta pubblica;
- che, come risulta dal Verbale Prot. int. n. 14565/2016, relativo al sorteggio pubblico effettuato in data 11/03/2016,

sono state individuate le otto ditte da invitare alla gara in oggetto, sulla base della numerazione attribuita nell'elenco depositato agli atti del Prot. Gen. n. 12759/2016 formato a seguito dell' avviso pubblico di sorteggio Prot. Gen.le n. 12921/2016;

- che con la medesima Determinazione A7 n. 227 del 09/04/2016, si disponeva di assegnare i lavori previsti nel progetto in oggetto per un importo a base di gara pari ad € 27.301,74 (+ 10% Iva) di cui € **27.139,46** per lavori e € 162,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara mediante cottimo fiduciario preceduto da procedura negoziata tra ditte specializzate, ai sensi di quanto disposto dall'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e art. 8 del Regolamento per i Lavori le Forniture ed i Servizi in Economia per l'affidamento dei lavori in oggetto, rivolgendo l'invito ad almeno otto soggetti;

- che sulla base della numerazione attribuita nel suddetto elenco Prot. Gen. n. 12759/2016 sono state individuate le ditte corrispondenti ai numeri:

1) **4**; 2) **7**; 3) **1**; 4) **12**; 5) **8**; 6) **11**; 7) **2**; 8) **5**.

- che con lettera d'invito alla gara informale in oggetto, prot. gen.le n. 20453/2016, in data 14/04/2016 si provvedeva ad invitare a presentare offerta i seguenti otto concorrenti:

1. **LA TERMOIDRAULICA SRL** SS Romana Nord, 128 - Fossoli di Carpi 41012 - Modena corrispondente al n. 4 dell'elenco posto a base di sorteggio;
2. **GLOBALGEST SRL** Via della Meccanica,16/18 San Cesario sul Panaro(MO)- 41018, corrispondente al n. 7 dell'elenco posto a base di sorteggio;
3. **MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL** Via Dei Mille, 24 - 40121 Bologna corrispondente al n. 1 dell'elenco posto a base di sorteggio;
4. **SIRIO SRL** Via Luciano Savio, 6 - 33080 Roveredo in Piano (PN) corrispondente al n. 12 dell'elenco posto a base di sorteggio;
5. **SITEMA SRL** Via Cicogna, 30 - 40068 San Lazzaro di Savena (BO) corrispondente al n. 8 dell'elenco posto a base di sorteggio;
6. **LACKY IMPIANTI ELETTRICI** Via I° Maggio, 86/D - 40026 Imola (BO) corrispondente al n. 11 dell'elenco posto a base di sorteggio;
7. **EDIL.GE.CO. SRL** Via Picedi Benettini 12,- 43123 Parma corrispondente al n. 2 dell'elenco posto a base di sorteggio;

8. **MEDIL SRL** Via Luigi Cherubini, 2/A - 40141 Bologna corrispondente al n. 5 dell'elenco posto a base di sorteggio;

**CIO' PREMESSO:**

il Presidente il Sig. Arch. GNOLI dott. GIOVANNI, nella sua indicata qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la seduta di gara, e dopo aver rilevato la presenza del Sig **ACCORSI EMILIANO**, socio della ditta **LA TERMOIDRAULICA SRL**, procede all'apertura della busta sigillata rif. prot. int. 12759/2016, contenente l'elenco delle ditte numerato utilizzato per l'effettuazione del sorteggio pubblico, e prende atto che, entro il termine stabilito del 27/04/2016, alle ore 11.30, hanno fatto pervenire all'ufficio Protocollo il plico contenente l'offerta, i seguenti 5 soggetti:

1. Prot. gen.le n. **22376** del 22/04/2016, **EDIL.GE.CO. SRL** Via Picedi Benettini 12,- 43123 Parma;
2. Prot. gen.le n. 22710 del 26/04/2016, **LACKY IMPIANTI ELETTRICI** Via I° Maggio, 86/D - 40026 Imola (BO);
3. Prot. gen.le n. **22963** del 27/04/2016 **GLOBALGEST SRL** Via della Meccanica,16/18 San Cesario sul Panaro(MO);
4. Prot. gen.le n. **22964** del 27/04/2016 **MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL** Via Dei Mille, 24 - 40121 Bologna;
5. Prot. gen.le n. **22978** del 27/04/2016 **LA TERMOIDRAULICA SRL** SS Romana Nord, 128 - Fossoli di Carpi 41012 Modena.

Quindi il Presidente procede all'apertura dei plichi dei concorrenti e, a seguito dell'esame della documentazione prodotta per l'ammissione alla gara in oggetto, constata l'ammissibilità di tutti i concorrenti.

Successivamente, il Presidente procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei 5 concorrenti ammessi, secondo il seguente ordine, rilevando quanto segue:

1. la Ditta **EDIL.GE.CO. SRL** offre un ribasso del - **18,05%**;
2. la Ditta **LACKY IMPIANTI ELETTRICI** offre un ribasso del - **21,35%**;
3. la ditta **GLOBALGEST SRL** offre un ribasso del - **12,00%**;
4. la Ditta **MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL** offre un ribasso del - **12,833%**;
5. la ditta **LA TERMOIDRAULICA SRL** offre un ribasso del - **22,73%**;

L'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla ditta **LA TERMOIDRAULICA SRL**, che offre un ribasso del - **22,73%**, mentre il concorrente che segue in graduatoria è la ditta **LACKY IMPIANTI ELETTRICI**, che offre un ribasso del - 21,35%.

Pertanto in base alle offerte suddette, il Presidente, Dott. Arch. Giovanni Gnoli, agendo sempre nella sua preindicata qualità, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Carpi, fatte salve le riserve di legge.

**AGGIUDICA IN VIA PROVVISORIA**

la procedura negoziata relativa all' **AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ESECUZIONE DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - VENTILAZIONE MUSEO AL DEPORTATO E COLLEGAMENTO DIRETTO COL CORTILE DELLE STELE NEL CASTELLO DEI PIO DI SAVOIA DI CUI AL PGT 261/2014** alla ditta **LA TERMOIDRAULICA SRL** SS Romana Nord, 128 - Fossoli di Carpi 41012 - Modena C. FISCALE e P.IVA: 02083580361, per l'importo di € 21.132,94 + I.V.A. 10%, così per complessivi € 23.246,23 comprensivo degli oneri per la sicurezza, ammontanti ad € 162,28, al netto del ribasso offerto del - 22,73%, pari ad € 6.168,79 rispetto ad un importo complessivo a base di gara, a misura, di € 27.301,74 + I.V.A., di cui € 27.139,46 per lavori ed € 162,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara come da offerta agli atti del prot. gen.le. n. 22978 del 27/04/2016.

La dichiarazione sostitutiva, presentata dalla ditta "**LA TERMOIDRAULICA SRL**", viene conservata agli atti dell'Ufficio Segreteria del Settore A7 del Comune di Carpi.

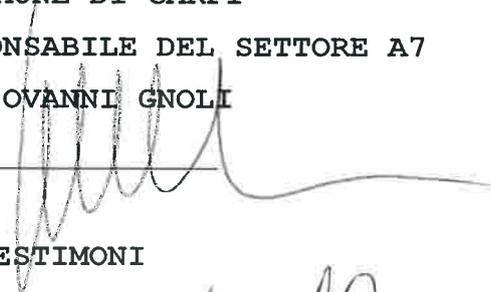
Il Presidente dispone che il presente verbale di aggiudicazione provvisoria sia acquisito ed approvato con atto dirigenziale.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente Responsabile del Settore A4, Dott. Arch. Giovanni Gnoli e dai Testimoni.

**p. IL COMUNE DI CARPI**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A7**

**ARCH. GIOVANNI GNOLI**



**I TESTIMONI**

**SIG. RA ELISABETTA ALBERTAZZI**



**SIG. LIVIO BARTOLI**

