

C O M U N E di C A R P I

Prot. int. n. _____ del 13/02/2019

GARA N. 08/18 - TIT. IV Fasc. 09

Verbale inerente la seduta pubblica di apertura delle buste amministrative ed economiche relative all'affidamento delle opere principali di cui al progetto A7 n.295/17 "Ex Casino Magiera di Budrione - Opere di completamento messa in sicurezza (sisma 2012)" *****

L'anno 2019 (duemiladiciannove) in questo giorno 13 (tredici) del mese di febbraio

13.02.2019

alle ore 09:30 presso la sede del settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica del Comune di Carpi di via Santa Maria in Castello 2/b, I° piano, sala riunioni, sono presenti i Signori:

1. Ing. Norberto Carboni, nato ad Modena (MO) il 06.06.1959, in qualità di Presidente di gara, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;
2. MONTORSI Dott.ssa ELENA e 3. SCACCHETTI Dott.ssa Arch. CECILIA in servizio presso il Settore A7, a titolo di testimoni noti e idonei;

P R E M E S S O:

- che con deliberazione di Giunta comunale n. 250 del 11.12.2018 veniva approvato il progetto esecutivo A7 n.295/17 "Ex Casino Magiera di Budrione - Opere di completamento messa in sicurezza (sisma 2012)", a firma del progettista esterno Arch. Alessandro

Cecilia Scacchetti

AS

Comune di Carpi - Protocollo n. 8876/2019 del 13/02/2019
Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.

Migliori e vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari;

- che con determinazione dirigenziale n. 974 del 12.12.2018 si avviava un'indagine esplorativa di mercato, finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse per la costituzione di un elenco di operatori economici da invitare alla procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del d. lgs. 50/2016, per l'affidamento delle opere principali, per un importo a base di appalto di euro 52.284,92, di cui euro 13.404,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA al 10%, categoria unica prevalente dei lavori OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" e categoria non prevalente OS 2-A "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico";

- che con prot. gen.le n. 72504 del 13.12.2018 si pubblicava sul sito internet e all'albo pretorio l'avviso pubblico di sorteggio, fissando per il 27.12.2018 ore 11,30, il termine perentorio per la presentazione dell'istanza di partecipazione e per il 27.12.2018 ore 18,30 l'espletamento del sorteggio pubblico per l'individuazione dei n. 10 operatori economici da invitare alla procedura;

- che con prot. gen.le n. 75108 del 27.12.2018 si documentavano l'esclusione della ditta Magistri srl - Società uni personale, Via Repubblica 18, Novate Milanese (MI), p.iva 09601940969;

- che con determinazione dirigenziale n. 1076 del 28.12.2018 si disponeva l'avvio della procedura negoziata e con lettera d'invito, di cui a prot. master n. 75616 del 29.12.2018,

Lucia Scocchetti

ST

venivano invitati a presentare offerta, entro il termine perentorio del 06.02.2019 ore 11,30, i seguenti n. 10 operatori economici individuati a seguito del sorteggio pubblico:

- LARES Lavori di Restauro, Via Santa Croce 251, Venezia, p.iva 00163960271 corrispondente al n. 3 dell'elenco posto a base di gara;

- ALCHIMIA Laboratorio di Restauro srl, Via dell'Artigianato 27, Cavezzo (MO), p.iva 00752240366 corrispondente al n. 5 dell'elenco posto a base di gara;

- L'ARCA SRL, Via Turchia 15/A, Modena, p.iva 01808930364 corrispondente al n. 6 dell'elenco posto a base di gara;

- CANDINI ARTE Impresa di Restauro srl, Via dei Tintori, Castelfranco Emilia (MO), p.iva 02842270361 corrispondente al n. 7 dell'elenco posto a base di gara;

- EDIL.GE.CO SRL, Via Picedi Benedettini 12, Parma, p.iva 01611280346 corrispondente al n. 13 dell'elenco posto a base di gara;

- ARC RESTAURI SRL, Via dell'Artigianato 75, Travagliato (BS), p.iva 02959160983 corrispondente al n. 1 dell'elenco posto a base di gara;

- ITON SRL, Via Prati Vecchi 21, Cavriago (RE), p.iva 01294950355 corrispondente al n. 9 dell'elenco posto a base di gara;

- ARCART SRL, Via Brigata Stella 1, Montecchio Maggiore (VI), p.iva 03524250242 corrispondente al n. 11 dell'elenco posto a base di gara;

Carla Succoratti

BY

- MARMIROLI SRL, Via Strada Vecchia, Bagnolo in Piano (RE),
p.iva 02078970353 corrispondente al n. 2 dell'elenco posto a
base di gara;

- LEONARDO SRL, Via della Bastia 13, Casalecchio di Reno (BO),
p.iva 02036821201 corrispondente al n. 4 dell'elenco posto a
base di gara;

CIO' PREMESSO:

il Presidente Ing. Norberto Carbone, dichiara aperta la seduta
di gara e prende atto che, entro il termine stabilito del
06.02.2019 ore 11,30, hanno fatto pervenire all'ufficio
Protocollo del Comune di Carpi il plico contenente l'offerta i
seguenti n. 4 operatori economici:

1. prot. gen.le n. 7118 del 05.02.2019, CANDINI ARTE Impresa di
Restauro srl , Via dei Tintori 5, Castelfranco Emilia (BO),
p.iva 02842270361;
2. prot. gen.le n. 7149 del 05.02.2019, ITON SRL, Via Prati
Vecchi 21, Cavriago (RE), p.iva 01294950355;
3. prot. gen.le n. 7365 del 06.02.2019, MARMIROLI SRL, Via
Strada Vecchia 88/1, Bagnolo in Piano (RE), p.iva 02078970353;
4. prot. gen.le n. 7372 del 06.02.2019, LEONARDO SRL, Via della
Bastia 13, Casalecchio di Reno (RE), p.iva 02036821201.

Quindi il Presidente procede all'apertura dei plichi dei
concorrenti, seguendo l'ordine di arrivo al Protocollo e, a
seguito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta,
ammette tutti gli operatori economici istanti alla procedura.
Successivamente, il Presidente procede all'apertura delle buste
contenenti l'offerta economica rilevando quanto segue:

Bealia Sacchetti

TV



1. l'operatore economico CANDINI ARTE Impresa di Restauro srl offre un ribasso del **15,47%**;
2. l'operatore economico ITON SRL offre un ribasso del **1,85%**;
3. l'operatore economico MARMIROLI SRL offre un ribasso del **15,50%**;
4. l'operatore economico LEONARDO SRL offre un ribasso del **6,35%**.

Come disposto dall'art. 97 comma 3bis del d. lgs. 50/2016, il Presidente dà atto che non si procede alla verifica dell'anomalia, essendo pervenute un numero di offerte inferiore a cinque.

Pertanto l'offerta economica migliore risulta essere quella presentata da MARMIROLI SRL, che offre un ribasso del **- 15,50%**, mentre il concorrente che segue in graduatoria è CANDINI ARTE Impresa di Restauro SRL, che offre un ribasso del **- 15,47%**.

In base alle offerte suddette il Presidente, Ing. Norberto Carboni, agendo sempre nella sua preindicata qualità, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Carpi, fatte salve le riserve di legge,

PROPONE DI AGGIUDICARE

la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del d. lgs. 50/2016, per l'affidamento delle opere principali nell'ambito del progetto A7 n.295/17 "Ex Casino Magiera di Budrione - Opere di completamento messa in sicurezza (sisma 2012)", in favore dell'operatore economico **MARMIROLI SRL, Via Strada Vecchia, 42011 Bagnolo in Piano (RE), p.iva 02078970353, per l'importo di euro 32.854,03, oltre a euro 13.404,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi euro 46.258,44 oltre IVA 10%, al netto del ribasso del - 15,50%**,

Carlo Sacchetti

6/4

pari a euro 6.026,48, rispetto a un importo a base di gara di euro 52.284,92, oltre a euro 13.404,41 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, come da sua offerta agli atti del prot. gen.le n. 7365 del 06.02.2019.

Come disposto dall'art. 95 comma 10 del d. lgs. 50/2016, il Presidente dà atto che si procederà alla verifica dei costi della manodopera e degli oneri aziendali dichiarati dall'operatore economico MARMIROLI SRL, prima di procedere all'aggiudicazione della procedura.

La dichiarazione sostitutiva, presentata da MARMIROLI SRL, viene conservata agli atti dell'Ufficio Segreteria del Settore A7 del Comune di Carpi.

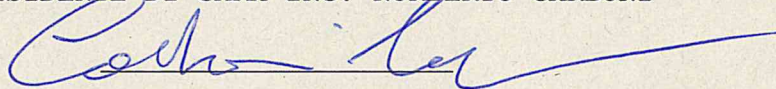
Il Presidente dispone, infine, che il presente verbale, sia acquisito ed approvato con atto dirigenziale.

L'odierna seduta di gara viene dichiarata chiusa alle ore 10.40.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Presidente di Gara e dai Testimoni.

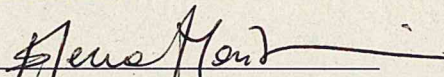
p. IL COMUNE DI CARPI

IL PRESIDENTE DI GARA ING. NORBERTO CARBONI



I TESTIMONI

DOTT. SSA ELENA MONTORSI



DOTT. SSA CECILIA SCACCHETTI

